



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)
 protocollo@pec.comune.ussassai.og.it | www.comune.ussassai.og.it
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. 60 del 07/10/2021	Oggetto: ADESIONE AL PROGETTO “COMUNITA’ OSPITALE” DEI BORGHI AUTENTICI D’ITALIA E PRESA D’ATTO DEL PROGRAMMA D’INTENTI
--	--

L'anno **duemilaventuno** il giorno **sette** del mese di **ottobre** alle ore **12:33** presso l'ufficio del Sindaco, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in sessione Ordinaria e in seduta Segreta.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	USAI FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	LAI GIAN PAOLO		Si
Assessore	PUDDU MICHELA	Si	
Assessore	DEPLANO SANDRO SALVATORE	Si	

Presenti: **3**
 Assenti: **1**

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la Presidenza **Usai Francesco** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che sulla proposta è stato acquisito il parere di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000.

Partecipa con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Teresa Vella**.

LA GIUNTA MUNICIPALE

La seduta della Giunta Comunale si è svolta in modalità mista, in conformità all'articolo 73, del D.L. 17/03/2020, N.° 18, convertito dalla Legge 24/04/2020 n.° 27, secondo le modalità stabilite nel Decreto del Sindaco n.° 2 del 01/04/2020.

La seduta si svolge in modalità mista con il Sindaco Francesco Usai e l'Assessore Michela Puddu presenti nella sede comunale, mentre l'Assessore Sandro Salvatore Deplano ed il Segretario Comunale sono collegati da remoto, in videoconferenza.

I partecipanti sono stati individuati con certezza e possono seguire la presentazione della proposta e la discussione e intervenire alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

PREMESSO che l'Associazione “*Borghi Autentici d'Italia*”, con sede legale in C.so Umberto I, n. 49 - c/o Casa Comunale - 67064 Pereto (AQ) e Segreteria Tecnica Nazionale, in Viale Matteotti n. 49 - 43039 Salsomaggiore Terme (PR), ha previsto nel proprio *Statuto*, la promozione, lo sviluppo e la valorizzazione dei borghi caratteristici italiani, comprese le loro aree rurali, con particolare riferimento ai patrimoni architettonici, urbani, culturali, turistici, sociali ed identitari;

VISTA la Delibera di C.C. n. 15 del 08.06.2021 recante “Adesione all'Associazione "Borghi Autentici d'Italia", recepimento del "Manifesto dei Borghi Autentici - ed. 2015" e del Codice Etico e di responsabilità sociale, adozione dello Statuto sociale e del Regolamento Associativo Interno (R.A.I.).”;

VISTO il progetto “Comunità Ospitale”, proposto dall'Associazione BAI, acquisito in data 07/09/2021 al prot. n. 3168, che rappresenta un innovativo modello di offerta turistica nel quale il borgo e la sua comunità costituiscono la destinazione e la motivazione per una vacanza responsabile e di scoperta all'interno di un luogo “dell'Italia speciale”.

CONSIDERATO che:

- il progetto “Comunità ospitali” è rivolto ai comuni che individualmente, o nell'ambito di reti di area vasta o provinciale, partendo dai patrimoni e dalle risorse presenti e disponibili sul territorio, organizzano un sistema di ospitalità moderno, sostenibile sul piano ambientale ed attento al carattere identitario locale; un'ospitalità di qualità capace di posizionarsi in modo competitivo sui mercati.

- “La Comunità Ospitale” nell'ambito del percorso Borghi Autentici, diviene non solo uno status ma anche un brand che connota un programma, un progetto per la realizzazione di un “prodotto-servizio” turistico. Si tratta di un prodotto-servizio turistico innovativo che presenta aspetti di originalità e di integrazione, ovvero:

- ❖ una rete diffusa di residenze di qualità nel borgo. Vere “case”, frutto di interventi di sapiente ristrutturazione del patrimonio edilizio tradizionale effettuata con criteri di bio edilizia, arredate con gusto ed attrezzate con ogni comodità e servizi di alta qualità;
- ❖ una rete collaborativa locale (RCL) fra operatori dell'ospitalità turistica: alberghi, B&B, agriturismi, locande, case di vacanza, ristoranti, centri sportivi, centri per il tempo libero e il benessere, servizi turistici, ecc., che condividono una strategia di offerta coordinata e integrata e in questo ambito organizzano servizi orizzontali e collettivi in forma associata (ad esempio: booking di accoglienza e prenotazione centralizzato, carta della qualità dei servizi condivisa, alcuni servizi coordinati per gli ospiti, un programma di marketing integrato, ecc.) per conseguire economie di scala e migliorare la qualità delle prestazioni verso gli ospiti;
- ❖ un vasto programma di attività di partecipazione alla vita ed al ritmo della comunità locale che si organizza e si attrezza per l'accoglienza degli ospiti- turisti/“cittadini temporanei”, assicurando loro un reale meccanismo di inclusione, di partecipazione e di scoperta della cultura, delle tradizioni e

degli stili di vita presenti sul territorio;

- ❖ una gamma articolata di programmi di escursione, di scoperta e di frequentazione del territorio (in un raggio di percorrenza di un'ora di auto dal borgo) corredata di servizi mirati ed efficienti;
- ❖ la possibilità di apprezzare, acquistare e godere dei prodotti di qualità del territorio (dell'agroalimentare, dell'enogastronomia e dell'artigianato tipico) non solo durante il periodo di soggiorno nel borgo, ma anche durante l'arco dell'anno;

CONSIDERATA l'importanza di tale progetto nel quale i cittadini, gli operatori economici e gli amministratori pubblici condividono una strategia unica di accoglienza; una visione comune in grado di assicurare all'ospite una permanenza indimenticabile, basata sulla partecipazione e sulla scoperta dei particolari con l'obiettivo della qualità diffusa e una crescita economica e sociale sostenibile;

PRESO ATTO che i Tecnici designati dall'Associazione Borghi Autentici hanno tenuto degli incontri aperti a tutti gli operatori economici locali, finalizzati all'informativa sul progetto e alla condivisione dello stesso da cui è scaturito un documento unitario ovvero il programma d'intenti per lo sviluppo del progetto strategico "Comunità ospitale", che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

RITENUTO opportuno provvedere all'adesione al progetto "Comunità ospitali" e alla presa d'atto del programma d'intenti con il quale diversi operatori economici privati hanno aderito allo stesso;

DI DARE ATTO che i costi del Progetto sono a totale carico del comune di Masullas (OR), Ente capofila regionale;

VISTA la proposta inerente la presente deliberazione predisposta dal competente Responsabile di Servizio;

DATO ATTO che sulla proposta inerente la presente deliberazione è stato espresso ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, dal Responsabile del Servizio Amministrativo, parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, riportato in calce;

Con voti unanimi espressi in forma palese per appello nominale;

DELIBERA

DI ADERIRE al progetto denominato "Comunità Ospitali", proposto dall'Associazione Borghi Autentici d'Italia, attraverso il quale i cittadini, gli operatori economici e gli amministratori pubblici condividono una strategia unica sul turismo;

DI SPECIFICARE che le spese relative al progetto non graveranno sul Bilancio dell'Ente ma sono a totale carico del Comune di Masullas (OR) in quanto Ente capofila Regionale;

DI PRENDERE ATTO del Piano delle strategie/programma d'intenti, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale con il quale i sottoscrittori hanno condiviso l'obiettivo di realizzare, in modo congiunto e condiviso, un nuovo e competitivo modello di ospitalità turistica, culturale, Ambientale e produttiva finalizzata a far divenire nel tempo il borgo di Ussassai una "destinazione" capace di intercettare una domanda turistica e culturale interessata a pratiche di vacanza sostenibili e incentrate sull'"esperienza" nell'ambito del progetto "Comunità ospitali" promosso e sviluppato a livello nazionale dall'Associazione Borghi autentici d'Italia;

DI IMPEGNARE il Comune di Ussassai, all'implementazione del progetto nel territorio per la promozione e valorizzazione del turismo;

DI DEMANDARE il Responsabile del Servizio Amministrativo, la predisposizione di tutti gli atti conseguenti necessari;

DI DICHIARARE, con votazione separata e unanime espressa per appello nominale, la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Usai Francesco	Segretario Comunale Dott.ssa Maria Teresa Vella
----------------------------------	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)
<p>VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere Favorevole</p> <p>Ussassai, 06/10/2021</p> <p>Il Responsabile del Servizio USAI FRANCESCO</p>

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **07/10/2021** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Ussassai, 08/10/2021

Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Teresa Vella

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **08/10/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

Ussassai, 08/10/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
MURA LISA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Ussassai, 08/10/2021

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Teresa Vella