

Regione Autonoma della Sardegna

La durata del contratto di locazione che si intende stipulare sarà presumibilmente di 12 mesi e conterrà l'eventuale opzione di una proroga per un analogo periodo agli stessi patti e condizioni del contratto principale.



Plus Ogliastro

Repubblica Italiana

Regione Autonoma della Sardegna

#### 4. DOCUMENTAZIONE E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Le manifestazioni di interesse, sottoscritte dal proprietario – persona fisica o giuridica – corredata dalla documentazione di seguito indicata, dovrà pervenire al seguente indirizzo:

Ambito Plus Ogliastro c/o Comune di Tortolì  
Via Garibaldi n. 1  
08048 Tortolì

### **PROGETTO VITA INDIPENDENTE** **Manifestazione di interesse locazione immobili**

☐ **COMUNE DI .....**

Le manifestazioni di interesse pervenute verranno valutate e selezionate in base ai requisiti previsti dal presente bando, tuttavia il possesso dei requisiti richiesti non costituisce obbligo per il Plus ad addivenire ad un eventuale contratto di locazione intendendosi il presente avviso esclusivamente come mezzo conoscitivo finalizzato alla individuazione di soggetti da consultare in un successivo momento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza dell'azione amministrativa.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse presentate risultino inferiori al numero di immobili previsti o se, l'esito delle singole valutazioni comparate delle offerte, risultasse non rispondente alle aspettative, interessi, etc. del Plus Ogliastro, si fa riserva di individuare altre soluzioni adeguate al raggiungimento degli obiettivi di progetto anche con il ricorso ad intermediari o ad agenzie di intermediazione immobiliare.

Gli interessati, unitamente alla domanda di partecipazione al presente avviso dovranno allegare alla richiesta una breve relazione descrittiva dell'immobile contenente i dati relativi all'ubicazione, anno di costruzione, superficie, stato di conservazione, dati catastali e ogni altra informazione sull'immobile. E' inoltre gradita documentazione fotografica eventualmente anche su supporto informatico (CD).

Il Plus Ogliastro si riserva la facoltà di procedere ad effettuare, a suo insindacabile giudizio, verifiche mirate ad una valutazione degli immobili proposti alla corrispondenza delle finalità del presente avviso.

L'indicazione del canone mensile richiesto dal locatario sarà oggetto di successiva fase di negoziazione nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza dell'azione amministrativa. La valutazione delle proposte pervenute sarà effettuata tenendo conto del miglior canone di locazione ottenuto, anche a seguito di successiva trattativa nell'interesse della Amministrazione.

La documentazione relativa al presente procedimento è reperibile, in fac-simile, presso i Comuni dell'Ambito Plus, l'Azienda ASSI di Lanusei o sul sito istituzionale [www.plusogliastro.it](http://www.plusogliastro.it) nella Home page alla sezione "Modulistica".

La domanda potrà essere consegnata in busta chiusa negli Ufficio Protocollo del Comune di Tortolì. Le domande verranno verificate in ordine di arrivo.



Regione Autonoma della Sardegna

## 5. NORME FINALE

Una volta acquisite le manifestazioni di interesse, il Plus si riserva di utilizzare le stesse per altri progetti aventi valenza socio assistenziale previ accordi con la proprietà.

Il relativo futuro contratto di locazione sarà registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Lanusei.

Per maggiori informazioni è possibile contattare attraverso i numeri

0782 600 714, 0782 600715

l'Ufficio di Piano del Plus Ogliastro nelle persone di:

- \* Dott.ssa Adelaide Asproni
- \* Dott.ssa Silvia De Meo
- \* Dott.ssa Elvira Ladu
- \* Dott.ssa Alessandra Melis
- \* Dott.ssa Stefania Sulis

IL COORDINATORE Udp

G.L. Taccori