

	<div><h1>COMUNE DI USSASSAI</h1><p>PROVINCIA DELL'OGLIASTRA Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai E-Mail protocollo@pec.comune.ussassai.org.it Sito web: http://www.comune.ussassai.org.it ☎ 0782/55710 📠 0782/55890 C.F. e P.IVA 00160240917</p></div>
-----------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Registro Settore N° 94 del 29/07/2016

AREA TECNICA - MANUTENTIVA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
284	29/07/2016	APPROVAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO ENTRO IL LIMITE DEL 5% DEI LAVORI DI: “INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI UN EDIFICIO SCOLASTICO IN VIA EUROPA” – BANDO ISCOL@ AFFIDATI ALL’IMPRESA GHIANI SEBASTIANO & C. DI USSASSAI - CIG:6515411F3B - CUP: D54H15001370002 - N° DI GARA:6270321 – P.I./C.F.: 01248930917

Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione del C.C. n. 6 del 15.07.2016 di approvazione del bilancio di Previsione 2016, del bilancio pluriennale 2016 - 2018 con funzione autorizzatoria, della relazione previsionale e programmatica per il triennio 2016 - 2018, del bilancio di Previsione armonizzato 2016 – 2018 di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con funzione conoscitiva, immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.M. n.31 del 21.07.2016 con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2016, nonchè assegnate le risorse ed interventi ai responsabili d'area;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo - titolare di Posizione Organizzativa, al dipendente geom. Salvatore Lobina, profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico – Area Tecnica manutentiva, Cat. D, posizione economica D4;

DATO ATTO che questo ente deve applicare il nuovo principio di competenza finanziaria di cui all'allegato n.1 e 2 del Dpcm 28/12/2011 secondo il quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con l'imputazione all'esercizio nel quale vengono a scadenza intendendo quale scadenza dell'obbligazione il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile perché conclusa;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTA:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014 con cui è stato approvato il disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012”, con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;

- la deliberazione n. 31/21 del 5.8.2014 con cui la Giunta Regionale, ha stabilito di avviare l'Asse "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici", nella quale venivano stabiliti i criteri di definizione degli importi massimi per ogni edificio secondo la metodologia dei costi standard, pari ad un massimo di euro 30.000 per classe occupata;
- la deliberazione della Giunta Regionale. n. 48/24 del 2.12.2014 avente ad oggetto "Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell'offerta formativa per l'anno scolastico 2015/2016. Linee Guida";
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, avente ad oggetto "Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l'avvio dell'Asse I "Scuole del nuovo millennio", prosieguo delle attività relative all'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici";

PRESO ATTO CHE

- i destinatari di tali risorse sono gli enti locali proprietari degli immobili e che il progetto Iscol@ ammette finanziamenti per gli edifici scolastici tramite l'Asse I "Scuole del nuovo millennio" e l'Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici e arredi".

CONSIDERATO CHE

- l'obiettivo generale del progetto Iscol@ è quello di rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, l'offerta formativa, ridurre la dispersione scolastica, aumentando così anche il numero dei laureati e creando nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell'edilizia nell'isola;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014 ha fornito disposizioni in merito al proseguo delle attività relative al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, riconducendo ad un'unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sulla edilizia scolastica;
- la strategia di questa amministrazione comunale in materia di edilizia scolastica è coerente con quella definita nelle suddette delibere regionali,

DATO ATTO CHE

- il Progetto Iscol@, è articolato su due Assi di azione, i cui interventi sono individuati sulla base della progettualità espressa dagli Enti Locali. L'Asse I, "Scuole per il nuovo millennio" prevede l'avvio di un percorso di riqualificazione degli edifici esistenti e di realizzazione di nuove scuole caratterizzate da una forte correlazione tra progetto architettonico e progetto didattico, che siano aperte, flessibili ed adattabili ad una nuova organizzazione della didattica che metta al centro lo studente. L'Asse II prevede la realizzazione di un programma di "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" finalizzato a rendere le scuole luoghi più confortevoli e sicuri;
- al fine di raggiungere i suddetti obiettivi, nell'ambito della strategia Iscol@ di cui alla deliberazione di G. R. n. 52/39 del 23.12.2014, l'Amministrazione ha concordato con i competenti uffici regionali e la Struttura di Missione Iscol@ durante l'incontro del 31 marzo 2015 di impegnarsi, per la definizione di un programma complessivo strategico di interventi sul patrimonio di edilizia scolastica;
- nel programma gli interventi, che questa amministrazione comunale intende proporre, in accordo con la governance del Progetto Iscol@ basata su procedure di tipo negoziale, dovranno essere ricondotti alle fattispecie previste per gli interventi di cui all'Asse I ovvero all'asse II;
- in linea con quanto disposto per l'Asse I, dovrà essere predisposto un documento preliminare alla progettazione in cui vengano descritti gli obiettivi del progetto e ricondotti gli interventi a valere sul FSC in tale strategia;
- il patrimonio scolastico di questa amministrazione è articolato nei seguenti edifici, per cui si ritengono attuali i fabbisogni come esplicitati nella ricognizione predisposta dagli uffici tecnici allegata alla presente:

Infanzia: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai", che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n. 1 , Strategia Iscol@ Asse II.

Primaria: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai" che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n. 1 Strategia Iscol@ Asse II.

Secondaria di primo grado: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai" che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n. 1 Strategia Iscol@ Asse II.

- coerentemente con la visione unitaria dell'edilizia scolastica su esposta, anche gli interventi approvati con Decreto dell'Assessore della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport n. 1, prot. n. 1468, del 05.02.2014, successivamente rettificato con Decreto n. 2, prot. n. 3911, del 03.03.2014, debbano essere ricondotti, così come disposto dalla Delibera G.R. del 23 dicembre 2014, ai medesimi criteri utilizzati per il progetto Iscol@ alle modalità attuative e procedurali sopra definite per l'Asse II, secondo la seguente articolazione:

Infanzia: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai", titolo intervento Manutenzione straordinaria - costo totale € 30.000,00 - Strategia Iscol@ Asse II.

Primaria: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai", titolo intervento Manutenzione straordinaria - costo totale € 30.000,00 - Strategia Iscol@ Asse II.

Secondaria di primo grado: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai", titolo intervento Manutenzione straordinaria - costo totale: € 30.000,00 - Strategia Iscol@ Asse II.

RITENUTO, pertanto opportuno, stante l'unità di intenti fra l'amministrazione comunale e quella regionale, di confermare la propria volontà di aderire al Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, accedendo alle risorse dedicate: Asse II che prevede la realizzazione di un programma di "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" finalizzato a rendere le scuole luoghi più confortevoli e sicuri;

VISTA la deliberazione n. 17 dell'8 aprile 2015 della G.M. avente ad oggetto: Piano straordinario di edilizia scolastica [Iscol@](#): adesione al programma Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli stabili scolastici, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il progetto preliminare, redatto dall'Ufficio tecnico Comunale, dei lavori di: Recupero, manutenzione straordinaria e messa a norma di un edificio scolastico in località "Sa tanca", dell'importo complessivo di € 113.515,81, che presenta il seguente quadro economico:

A. Importo dei lavori a base d'asta	€	76.787,29
B. Oneri per la sicurezza	€	2.303,62
C. Importo dei lavori	€	79.090,91
D. Spese tecniche progett. + D.LL.	€	22.329,45
E. Incentivo RUP art. 92 D. Lgs.163/2006	€	1.186,36
F. IVA 10% sui lavori e sicurezza	€	7.909,09
G. Imprevisti	€	3.000,00
Importo complessivo del progetto	€	113.515,81

VISTA la deliberazione della G.M. n. 71 del 30 novembre 2015 di approvazione del suddetto progetto preliminare, redatto dall'U.T.C., dell'importo complessivo di € 113.515,81;

VISTO il progetto definitivo esecutivo, redatto dal tecnico incaricato Ing. Pinna Vincenzo di Ussassai, dell'importo complessivo di € 112.086,73, che presenta il seguente quadro economico:

H. Importo dei lavori a base d'asta	€	76.787,29
I. Oneri per la sicurezza	€	2.303,62
J. Importo dei lavori	€	79.090,91
K. Spese tecniche progett. + D.LL.	€	20.900,37
L. Incentivo RUP art. 92 D. Lgs.163/2006	€	1.186,36
M. IVA 10% sui lavori e sicurezza	€	7.909,09
N. Imprevisti	€	3.000,00
Importo complessivo del progetto	€	112.086,73

RITENUTO il progetto definitivo esecutivo meritevole di approvazione;

VISTA la propria determinazione n. 216 del 7 dicembre 2015 di approvazione del suddetto progetto definitivo esecutivo dei lavori in oggetto, dell'importo complessivo di € 112.086,73, redatto dal tecnico incaricato Ing. Pinna Vincenzo, con studio in Ussassai;

DATO ATTO che:

- ✓ il contratto relativo all' appalto dei lavori di cui all'oggetto avrà un importo pari a € 57.387,71 + IVA al 10%, da assoggettare a ribasso, oltre ad € 19.399,58+IVA per oneri della manodopera non soggetti a ribasso ed € 2.303,62 + IVA al 10% per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso;
- ✓ per l'individuazione dell'appaltatore si procederà mediante gara ad evidenza pubblica con ricorso alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;
- ✓ le offerte presentate a gara saranno valutate con il metodo del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 73, lett. c) e del successivo art. 76 nonché dell'art. 64 del D.P.R. n. 827/1924, riducendo il termine per la presentazione delle istanze a giorni dieci per non incorrere nella perdita del finanziamento regionale;

VALUTATO, altresì, che attraverso l'appalto pubblico dei lavori di cui sopra l'Ente appaltante persegue il seguente fine: Messa a norma dell'edificio mediante interventi di sostituzione e adeguamento di parti strutturali dell'edificio e adeguamento degli infissi esterni ed interni;

DATO ATTO, altresì, che oltre alle modalità di selezione del contraente, del fine e dell'oggetto del contratto risulta necessario definire, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la forma del contratto e le relative clausole essenziali;

RITENUTO, ai fini di cui al precedente capoverso di stipulare il contratto in oggetto in forma pubblica amministrativa e quanto alle clausole essenziali di rinviare alle disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con decreto del Ministero dei LL. PP. n. 145/2000 e del capitolato speciale d'appalto che, anche se non materialmente allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO che la spesa per l'appalto in oggetto, come sopra quantificata, ammontante a complessivi € 112.086,73 trova copertura nei fondi del bilancio di previsione 2015, così ripartiti:

- per € 90.000,00 al titolo 2 – funzione 4 – servizio 3 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3053 del bilancio di previsione 2015, in conto competenza che presenta uno stanziamento di € 90.000,00 ed una pari disponibilità;
- per € 22.086,73 al titolo 2 – funzione 9 – servizio 6 – intervento 3, dove trova collocazione il cap. 3997, del bilancio di previsione 2015, in conto competenza, che presenta una sufficiente disponibilità,

e che a tal fine occorre prenotare apposito impegno di spesa necessario per dare esecuzione al procedimento di aggiudicazione dei lavori;

VISTI gli artt. 107-183-192 e 193 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il bando di gara ed il disciplinare per l'appalto dei lavori di: "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico in via Europa", redatti dal Tecnico Comunale, Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva e lo schema di contratto da stipulare con la ditta aggiudicataria;

ATTESO che dal competente sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore - CIG 6515411F3B – numero di gara: 6270321;

ATTESO che dal competente sito del Ministero del Tesoro, Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica è stato acquisito on line il relativo codice unico di progetto necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore - CUP: D54H15001370002;

VISTA la propria determinazione n. 225/507 del 14 dicembre 2015 di determinazione a contrattare per l'affidamento dei lavori in oggetto e di approvazione del bando e delle norme di gara e dello schema di contratto;

VISTA la lettera di invito alla procedura negoziata, prot. 3695 del 14 dicembre 2015, indetta ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, che prevedeva la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 12 del giorno 24 dicembre 2015;

ATTESO che la scadenza per la presentazione delle offerte veniva fissata dal bando di gara alle ore 12,00 del giorno 24 dicembre 2015, giorno non festivo precedente alla data fissata per l'effettuazione della gara;

DATO ATTO che alla scadenza per la presentazione delle offerte è pervenuto al protocollo generale n. 2 plichi da parte delle seguenti imprese:

1. I.S.M. Costruzioni di Ussassai (OG), con sede in vico I° D. Bosco n. 2, prot. 3825/2015 del 24/12/2015, ore 9,02;
2. Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai(OG), con sede in via D. Bosco n. 21 – prot. 3826/2015 del 24/12/2015, ore 10:18;

VISTO il verbale di gara nella seduta unica in data 28 dicembre 2015 dal quale risulta che la migliore offerta è stata presentata dall'impresa Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. – con sede in via D. Bosco n. 21 – Ussassai, che ha offerto un ribasso del 6,774% e, pertanto, un prezzo complessivo netto di € 53.500,00 per lavori a corpo, oltre ad €19.399,58 per costi della manodopera non soggetto a ribasso, € 2.303,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 75.203,20, oltre all'IVA di legge al 10% di € 7.520,32 per complessivi € 82.723,52 e dichiara la medesima aggiudicataria provvisoriamente dell'appalto oggetto del presente verbale con il prezzo complessivo netto di € 75.203,20 + IVA al 10% di €7.520,320, per un totale di € 82.723,52 (diconsi euro ottantaduemilasettecentoventitre/52), comprensivo di oneri per la manodopera, oneri per la sicurezza ed IVA al 10%;

ATTESO che necessita acquisire per il 1° e 2° classificato, prima dell'aggiudicazione definitiva, la documentazione relativa alla dimostrazione dei requisiti di carattere economico – finanziario e tecnico – organizzativo ai sensi dell'art. 48 del (Codice dei contratti pubblici, D. Lgs. 12 aprile 2006 – n. 163 per poter procedere all'aggiudicazione definitiva;

RILEVATO che l'impresa 1^ classificata è in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, per la categoria e la classe di iscrizione richiesti dal bando di gara, per cui si deve procedere, nei suoi confronti, all'acquisizione d'ufficio dei seguenti certificati dichiarati in sede di gara e alle verifiche del:

- 1) Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) in modalità on line;
- 2) Certificato del Casellario Giudiziale Generale ai sensi dell'art. 39 D.P.R.313/2002 e dei carichi pendenti;
- 3) Regolare iscrizione alla competente Camera di Commercio, Industria ed Artigianato di Nuoro in modalità on line;
- 4) Attestazione SOA dell'impresa e regolarità dell'iscrizione;

RITENUTO di dover provvedere in attesa della verifica della documentazione di cui sopra all'aggiudicazione provvisoria dei lavori all'impresa Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai(OG), con sede in via D. Bosco n. 21;

RILEVATO che l'impresa 2^ classificata non è in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA, per la categoria e la classe di iscrizione richiesti dal bando di gara, per cui si deve procedere, nei suoi confronti, all'acquisizione d'ufficio dei seguenti certificati dichiarati in sede di gara e alle verifiche del:

- 1) Documento Unico di regolarità contributiva (DURC) in modalità on line;
- 2) Certificato del Casellario Giudiziale Generale ai sensi dell'art. 39 D.P.R.313/2002 e dei carichi pendenti;
- 3) Regolare iscrizione alla competente Camera di Commercio, Industria ed Artigianato di Nuoro in modalità on line;
- 4) Attestazione dell'impresa di aver eseguito lavori di pari importo in altre pubbliche amministrazioni;

VISTA la propria determinazione n. 242 del 28 dicembre 2015 di aggiudicazione provvisoria alla ditta Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai(OG), con sede in via D. Bosco n. 21 e di contestuale impegno di spesa;

ATTESO che si è proceduto con esito positivo alla verifica della validità della certificazione SOA, della certificazione del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti, dell'iscrizione alla Camera di Commercio delle imprese partecipanti risultanti 1^a e 2^a classificate, nonché della regolarità contributiva di entrambi le imprese;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui sopra all'impresa 1^a classificata Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai(OG), con sede in via D. Bosco n. 21;

DATO ATTO che entro 5 giorni dalla data del presente atto si è proceduto, ai sensi dell'art. 2, del D. Lgs. 20 marzo 2010 n. 53, alla comunicazione a tutti i candidati partecipanti alla procedura dell'esito definitivo di gara ma che non si provvederà in merito essendovi un unico concorrente in gara;

VISTA la propria determinazione n. 11 dell'11 febbraio 2016 di aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto all'impresa Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai (OG), con sede in via D. Bosco n. 21;

VISTO il contratto stipulato con la ditta appaltatrice in forma di scrittura privata in data 1° aprile 2016, da registrarsi solo in caso d'uso;

VISTO il verbale di consegna dei lavori all'impresa in data 4 aprile 2016;

VISTO il 1° stato di avanzamento dei lavori redatto dal direttore dei lavori Dott. Ing. Pinna Vincenzo, con studio tecnico in Ussassai, in via Nazionale n. 252, dell'importo complessivo di € 27.402,58, al netto del ribasso d'asta del 6,774%, oltre ad € 11.235,05 di oneri per la manodopera non soggetti a ribasso, e la quota di € 965,81, pari al 41,926%, per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale di € 39.603,44, oltre all'IVA di legge al 10%;

VISTO il certificato di pagamento n. 1 dell'importo di € 39.405,42, al netto della ritenuta per infortuni dello 0,50% di € 198,02, oltre all'IVA di legge del 10%, per un importo da fattura di € 43.345,96;

VISTA la fattura elettronica n. 2/PA del 26/04/2016, pervenuta al protocollo generale al n. 1295 in data 26.05.2016, dell'importo di € 39.405,42 di imponibile e di € 3.940,54 per IVA al 10%, per un importo totale di € 43.345,96;

VISTA la certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale, acquisita on line dall'Ente appaltante, prot. INPS_2804611 del 31/03/2016, con scadenza di validità al 29/07/2016, che si allega alla presente;

ATTESO che, trattandosi di liquidazione di importo netto superiore ad € 10.000,00, si è proceduto, ai sensi dell'art. 48-bis del D.P.R. 602/73, alla verifica on line sul sito di Equitalia servizi della non morosità fiscale del soggetto interessato, che risulta soggetto non inadempiente, di cui si allega la certificazione;

VISTA la propria determinazione n. 63 del 26 maggio 2016 di liquidazione del 1° sal all'impresa Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai (OG), con sede in via D. Bosco n. 21;

VISTO il N.O. del competente Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione che autorizza l'utilizzo degli imprevisti di progetto;

ATTESO che durante l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico sono emerse alcune criticità assolutamente non rilevabili all'atto della predisposizione della progettazione esecutiva ed in particolare:

- i canali di gronda all'atto della pulizia e della rimozione della terra e vegetazione sono risultati bucati e logori e non più utilizzabili;
- i pluviali discendenti erano insufficienti allo smaltimento delle acque meteoriche, considerata la lunghezza della fuga del tetto, per cui si è reso necessario l'inserimento di un altro discendente;

- alcuni maniglioni antipanico delle porte di accesso alla scuola sono risultati non più efficienti e quindi da sostituire;
- si è resa necessaria la tinteggiatura dei locali caldaia che presentavano macchie di umidità per infiltrazioni dal solaio piano,
- alcune tapparelle conteggiate per la sostituzione sono risultate riparabili per cui si è riscontrata un'economia per l'esecuzione di parte dei lavori sopra descritti;

RILEVATO che l'esecuzione dei lavori migliorativi di cui sopra ricade all'interno della casistica di cui ex commi 1 e 3 del D. Lgs. 163/2006 ed all'interno del 5% dell'importo originario di progetto, pari ad € 2.713,48, al netto del ribasso d'asta praticato dall'impresa, per cui non è da considerare variante ma perizia di assestamento;

RITENUTO di provvedere in merito;

ATTESO che con l'approvazione della perizia vengono concordati anche tre nuovi prezzi relativi al costo unitario di grondaie, pluviali e maniglioni antipanico;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

DI APPROVARE, come approva, la perizia di assestamento finale e tre nuovi prezzi unitari dei lavori di: Interventi di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria dell'edificio scolastico in via Europa", redatta dal direttore dei lavori Dott. Ing. Pinna Vincenzo, con studio tecnico in Ussassai, in via Nazionale n. 252, dell'importo complessivo di € 77.916,95, al netto del ribasso d'asta del 6,774%, oltre ad € oltre all'IVA di legge al 10%, dalla quale risulta una maggiorazione delle lavorazioni par ad € 2.713,48 rette, che presenta il nuovo quadro economico rimodulato:

Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta del 6,774%, compresa manod'opera	€ 75.613,33
Oneri per la sicurezza	€ 2.303,62
Spese tecniche	€ 20.900,37
Incentivo RUP	€ 1.186,36
IVA 10 % sui lavori	€ 7.791,70
Economie da ribasso non utilizzabili	€ 4291,35
IMPORTO COMPLESSIVO DI PERIZIA	€ 112.086,73

DI APPROVARE, il relativo atto di sottomissione e di concordamento di nuovi prezzi da stipulare con l'impresa affidataria;

DI IMPUTARE la conseguente spesa complessiva per lavori, manodopera, oneri della sicurezza ed IVA al 10% di € 2.984,83 al capitolo 03053, sul bilancio di previsione pluriennale 2016-2018, esercizio 2016, in conto competenza che presenta una sufficiente disponibilità;

DI DARE ATTO che l'obbligazione è esigibile nell'esercizio corrente, ai sensi e per gli effetti del principio di competenza finanziaria di cui all'allegato al D. Lgs. 118/2011, come integrato con il D. Lgs. 126/2014;

DI ATTESTARE di aver pubblicato nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito istituzionale dell'Ente le informazioni necessarie in ottemperanza alle direttive del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - MANUTENTIVA
Geom. Salvatore Lobina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE		
<p>La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio <i>on-line</i> del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 29/07/2016</p> <p>Ussassai, 29/07/2016</p> <table border="1"><tr><td>L'Addetto alle Pubblicazioni</td></tr><tr><td>Rag. Roberta Guaraldo</td></tr></table>	L'Addetto alle Pubblicazioni	Rag. Roberta Guaraldo
L'Addetto alle Pubblicazioni		
Rag. Roberta Guaraldo		