



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail protocollo@pec.comune.ussassai.og.it Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

☎ 0782/55710 ☎ 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 57 del 04/04/2011

AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G.	DATA	OGGETTO:
142	04/04/2011	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLA VIA PARROCCHIA - AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE ALLO STUDIO TECNICO CHESSA & PINNA CON STUDIO IN NUORO/IRGOLI - ART. 125 DEL CODICE DEGLI APPALTI - IMPEGNO DI SPESA

Il Responsabile del Servizio

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei Responsabili dei servizi;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 01 del 14 marzo 2011 di approvazione del Bilancio di previsione 2011, del Bilancio pluriennale 2011/2013 e della relazione revisionale e programmatica 2011/2013, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 16 del 21 marzo 2011 di assegnazione delle risorse e degli interventi per l'esercizio 2011;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del Capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

Premesso che:

- La Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica - Servizio della Pianificazione Territoriale Comunale ha invitato, attraverso la pubblicazione del Bando "Biddas", i Comuni della Sardegna, a presentare un "programma di rete" in cui sono inseriti Programmi Integrati (PI) e/o Interventi di Riqualificazione Urbana (IRU), per consolidare il processo di valorizzazione dell'edificato storico, in coerenza con la Legge Regionale 13 ottobre 1998 n° 29 e ss. mm. ii. "Tutela e valorizzazione dei centri storici della Sardegna" e con il vigente Piano Paesaggistico Regionale (PPR).

- Con determinazione n. 1727/ pc del 22.07.2008 la RAS ha approvato il Bando "Biddas" - Invito a presentare proposte di programmi di valorizzazione dell'edificato storico della Sardegna", finalizzato alla programmazione degli interventi destinati alla "Realizzazione dei programmi integrati dei centri storici, degli interventi di riqualificazione urbana, e per la concessione di contributi per il recupero primario delle abitazioni del centro storico", secondo le risorse stanziare sul cap. SC04.2614, per un importo di euro 25.000.000,00;

ATTESO che il comune di Ussassai ha deciso di aderire alla Rete Intercomunale Biddas Ogliastra insieme ai comuni di Arzana, Talana, Girasole, Seui, Urzulei, Lotzorai, Baunei, Lanusei, Barisardo, Loceri, Elini mediante la firma di apposito protocollo d'intesa;

VISTO il bando che prevede che i tipi di intervento realizzabili potranno essere:

1. Programmi Integrati (PI): così come definiti dagli artt. 4, 9, 10, 11 e 12 della LR 29/1998 e ss. mm. ii. Essi comprendono pertanto interventi di Recupero Primario e interventi di opere pubbliche.
2. Interventi di Riquilificazione Urbana (IRU), così come definiti dall'art. 13 della LR 29/1998 e ss. mm. ii..

ATTESO che il Comune di Ussassai ha avuto accesso ai finanziamenti di cui al bando "Biddas" mediante lo strumento dei Programmi Integrati;

CONSIDERATO che per la selezione dei progetti privati da inserire nel Programma Integrato si è proceduto con la pubblicazione di apposito bando;

VISTA la determinazione del R.U.T. n. 26 del 12 febbraio 2001 di affidamento dell'incarico per la predisposizione di uno studio di fattibilità e progettazione preliminare per la Valorizzazione del centro storico ussassese all'Ing. Chessa Francesco e Arch. Ivana Todde, con studio in Nuoro;

VISTA deliberazione del C.C. n. 06 del 28 marzo 2002 di approvazione del Programma Integrato per il recupero del centro storico ussassese, redatto in assolvimento dell'incarico di cui sopra, dall'Ing. Chessa Francesco e Arch. Ivana Todde, con studio in Nuoro, in via S. Nicolò n. 9, dell'importo complessivo di € 2.430.269,06;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 57 del 16.10.2008 avente ad oggetto : BANDO BIDDAS - LEGGE REGIONALE 13 OTTOBRE 1998, N. 29 "TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA" – APPROVAZIONE BANDO SELEZIONE SOGGETTI PRIVATI DA INSERIRE NEL PROGETTO INTEGRATO, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 26 dell'11.11.2008 di approvazione del progetto integrato comunale dell'importo complessivo di € 637.189,49 di cui € 542.189,49 per interventi di recupero primario ed € 95.000,00 per interventi di opere pubbliche;

ATTESO che l'intervento di opere pubbliche interessa la : Riquilificazione urbana del centro storico – via Parrocchia;

VISTO il progetto preliminare dei lavori : *BIDDAS – BANDO 2008 – TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI CENTRI STORICI DELLA SARDEGNA – VIA PARROCCHIA* redatto dallo studio tecnico Chessa & Pinna di Nuoro/Irgoli, in assolvimento dell'incarico di cui alla determinazione R.U.T.n. 26 del 12 febbraio 2011, dell'importo complessivo di € 95.000,00 che presenta il seguente quadro economico:

- importo dei lavori a base d'asta €	59.717,71
- oneri per la sicurezza €	1.661,93
- importo complessivo dei lavori €	61.379,64
- IVA 10% sui lavori €	5.971,77
- spese tecniche generali IVA compresa €	24.751,44
- oneri responsabile del procedimento €	1.194,35
- accant art. 133 D. Lgs. 163/2006 €	1.194,35
- imprevisti €	508,45

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 95.000,00

VISTA la deliberazione della G.M. n. 62 dell'11.11.2008 di approvazione, ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni, del progetto preliminare dei lavori di cui in oggetto, redatto dallo studio tecnico Chessa & Pinna di Nuoro/Irgoli, dell'importo complessivo di € 95.000,00;

DATO ATTO che l'Assessorato degli Enti Locali ha rimodulato , per favorire l'inserimento di un numero maggiore di Comuni beneficiari, l'importo di finanziamento di Ussassai riportandolo ad € 86.000,00 complessivi, compresa la quota a carico dell'Ente;

VISTA la determinazione n. 617/PU – prot. 9488 del 21 febbraio 2011 – del Direttore del Servizio dell'Assessorato regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica con la quale viene erogato il 100% del contributo per il recupero primario ed il 10% del contributo per opere pubbliche;

ATTESO che si deve provvedere all'affidamento dell'incarico per la progettazione esecutiva e la direzione lavori;

VISTA la certificazione di carenza in organico di personale tecnico e di proposta per l'affidamento di incarico di progettazione di importo stimato inferiore ai 100.000,00 € accertata dal responsabile unico del procedimento, prot. 907 del 01 aprile 2011;

DATO ATTO che:

- ❑ L'Amministrazione comunale intende procedere con la massima celerità all'esecuzione dei lavori relativi a : "Riqualificazione urbana del centro storico – via Parrocchia";
- ❑ Atteso che l'organico in servizio presso il Settore di appartenenza presenta carenze, determinate dalla situazione contingente di particolare sovraccarico di lavoro, tali da giustificare l'affidamento all'esterno dei compiti in oggetto ad un Ingegnere;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e in particolare:

- ❑ L'art. 90 comma 6 che prevede la possibilità per l'Amministrazione di affidare all'esterno l'incarico;
- ❑ L'art. 90 comma 1 che prevede la competenza esclusiva, per i compiti in oggetto, in capo ai soggetti di cui al medesimo articolo indicati alle lettere a), b), c), d), e), f), g), g) e h);
- ❑ L'art. 90 comma 8 che prevede e disciplina le situazioni di incompatibilità;
- ❑ L'art. 125 comma 11 che prevede che "per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento".

CONSIDERATO che nel caso di specie l'importo contrattuale stimato dall'Ufficio Tecnico per il conferimento dell'incarico per la predisposizione della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva ad un Ingegnere sia pari a € 18.189,81, al lordo della riduzione del 20% ai sensi di legge, oltre alla Cassa di previdenza ed IVA di legge, per un totale di € 22.700,88 lordi ;

VALUTATO il curriculum generale e specifico dello studio Chessa & Pinna, con studio in Nuoro e Irgoli, dal quale si evince il possesso di requisiti specifici per l'espletamento delle prestazioni in oggetto;

VISTO lo schema di convenzione e lo schema di parcella disciplinanti il rapporto tra l'Amministrazione comunale e l'operatore economico affidatario dell'incarico studio Chessa & Pinna, con studio in Nuoro/Irgoli;

VISTO il decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità del Comune;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art.125 comma 11 del D. L.vo 163/2006, allo studio tecnico Chessa & Pinna, con studio in via Martiri della Libertà a Irgoli l'incarico per la predisposizione della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di : Riqualificazione urbana del centro storico – via Parrocchia, dell'importo complessivo di € 86.000,00;

DI APPROVARE lo schema di convenzione e lo schema di parcella da cui risulta un importo contrattuale lordo pari a € 18.189,81, al lordo della riduzione del 20% ai sensi di legge, oltre alla Cassa di previdenza ed IVA di legge, per un totale di € 22.700,88 lordi;

DI IMPEGNARE per le spese di incarico di progettazione, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza la somma lorda di € 22.700,88;

DI IMPUTARE la spesa lorda per onorari e spese pari ad € 22.700,88 al titolo 2 – funzione 9 – servizio 1 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3988/1 del bilancio di previsione 2011, in conto RR. PP. 2010 che presenta uno stanziamento di € 66.452,94 ed una sufficiente disponibilità;

DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 9 - comma 1, lett. a), punto 2 - del D.L. n° 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n° 102 del 03/08/2009, che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte capitale del bilancio di previsione annuale;

- a seguito verifica preventiva effettuata con il Responsabile della Ragioneria, il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Salvatore Lobina)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

<p>Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.</p>

<p>Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria (Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)</p>
--

<p>Visto, si esprime parere favorevole</p>

<p>Ussassai, 04/04/2011</p>

<p>Il Responsabile del Servizio Finanziario Rag. Cinzia Oraziotti</p>

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

<p>La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio <i>on-line</i> del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 04/04/2011</p>

<p>Ussassai, 04/04/2011</p>

<p>L'addetto alle Pubblicazioni Dott.ssa Lisa Mura</p>
--