



**COMUNE DI USSASSAI**  
**PROVINCIA DELL'OGLIASTRA**

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE**

<b>N. 71</b> Del 30/11/2015	<b>OGGETTO:</b> Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ : Programma Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici. Approvazione progetto preliminare
--------------------------------	--

L'anno duemilaquindici il giorno trenta del mese di novembre alle ore 13,15, nella sala delle adunanze del Comune convocata regolarmente la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DEPLANO GIAN BASILIO	SINDACO	SI
PUDDU EVALDO PASQUALE	ASSESSORE	SI
LOBINA RINA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti **3**  
Totale Assenti **000**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): **Segretario Comunale Dott.ssa Giovannina Busia .**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta Municipale a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

### **VISTA:**

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014 con cui è stato approvato il disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012”, con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;
- la deliberazione n. 31/21 del 5.8.2014 con cui la Giunta Regionale, ha stabilito di avviare l’Asse “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”, nella quale venivano stabiliti i criteri di definizione degli importi massimi per ogni edificio secondo la metodologia dei costi standard, pari ad un massimo di euro 30.000 per classe occupata;
- la deliberazione della Giunta Regionale. n. 48/24 del 2.12.2014 avente ad oggetto “Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell’offerta formativa per l’anno scolastico 2015/2016. Linee Guida”;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, avente ad oggetto “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l’avvio dell’Asse I “Scuole del nuovo millennio”, prosieguo delle attività relative all’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”;

### **PRESO ATTO CHE**

- i destinatari di tali risorse sono gli enti locali proprietari degli immobili e che il progetto Iscol@ ammette finanziamenti per gli edifici scolastici tramite l’Asse I “Scuole del nuovo millennio” e l’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici e arredi”.

### **CONSIDERATO CHE**

- l’obiettivo generale del progetto Iscol@ è quello di rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, l’offerta formativa, ridurre la dispersione scolastica, aumentando così anche il numero dei laureati e creando nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell’edilizia nell’isola;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014 ha fornito disposizioni in merito al proseguo delle attività relative al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, riconducendo ad un’unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sulla edilizia scolastica;
- la strategia di questa amministrazione comunale in materia di edilizia scolastica è coerente con quella definita nelle suddette delibere regionali,

### **DATO ATTO CHE**

- il Progetto Iscol@, è articolato su due Assi di azione, i cui interventi sono individuati sulla base della progettualità espressa dagli Enti Locali. L’Asse I, “Scuole per il nuovo millennio” prevede l’avvio di un percorso di riqualificazione degli edifici esistenti e di realizzazione di nuove scuole caratterizzate da una forte correlazione tra progetto architettonico e progetto didattico, che siano aperte, flessibili ed adattabili ad una nuova organizzazione della didattica che metta al centro lo studente. L’Asse II prevede la realizzazione di un programma di “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” finalizzato a rendere le scuole luoghi più confortevoli e sicuri;
- al fine di raggiungere i suddetti obiettivi, nell’ambito della strategia Iscol@ di cui alla deliberazione di G. R. n. 52/39 del 23.12.2014, l’Amministrazione ha concordato con i competenti uffici regionali e la Struttura di Missione Iscol@ durante l’incontro del 31 marzo 2015 di impegnarsi, per la definizione di un programma complessivo strategico di interventi sul patrimonio di edilizia scolastica;

- nel programma gli interventi, che questa amministrazione comunale intende proporre, in accordo con la governance del Progetto Iscol@ basata su procedure di tipo negoziale, dovranno essere ricondotti alle fattispecie previste per gli interventi di cui all'Asse I ovvero all'asse II;
- in linea con quanto disposto per l'Asse I, dovrà essere predisposto un documento preliminare alla progettazione in cui vengano descritti gli obiettivi del progetto e ricondotti gli interventi a valere sul FSC in tale strategia;
- il patrimonio scolastico di questa amministrazione è articolato nei seguenti edifici, per cui si ritengono attuali i fabbisogni come esplicitati nella ricognizione predisposta dagli uffici tecnici allegata alla presente:

Infanzia: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai", che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n. 1 , Strategia Iscol@ Asse II.

Primaria: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai", che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n. 1 Strategia Iscol@ Asse II.

Secondaria di primo grado: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai", che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n. 1 Strategia Iscol@ Asse II.

- coerentemente con la visione unitaria dell'edilizia scolastica su esposta, anche gli interventi approvati con Decreto dell'Assessore della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport n. 1, prot. n. 1468, del 05.02.2014, successivamente rettificato con Decreto n. 2, prot. n. 3911, del 03.03.2014, debbano essere ricondotti, così come disposto dalla Delibera G.R. del 23 dicembre 2014, ai medesimi criteri utilizzati per il progetto Iscol@ alle modalità attuative e procedurali sopra definite per l'Asse II, secondo la seguente articolazione:

Infanzia: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai", titolo intervento Manutenzione straordinaria - costo totale € 30.000,00 - Strategia Iscol@ Asse II.

Primaria: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai", titolo intervento Manutenzione straordinaria - costo totale € 30.000,00 - Strategia Iscol@ Asse II.

Secondaria di primo grado: "Istituto Globale "Filiberto Farci" – plesso di Ussassai", titolo intervento Manutenzione straordinaria - costo totale € 30.000,00 - Strategia Iscol@ Asse II.

## RITENUTO

pertanto opportuno, stante l'unità di intenti fra l'amministrazione comunale e quella regionale, di confermare la propria volontà di aderire al Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, accedendo alle risorse dedicate : Asse II che prevede la realizzazione di un programma di "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici" finalizzato a rendere le scuole luoghi più confortevoli e sicuri;

A voti unanimi, espressi in forma palese, e separatamente per quanto concerne la immediata esecutività,

RITENUTO di provvedere urgentemente in merito;

VISTA la propria deliberazione n. 17 dell'8 aprile 2015 avente ad oggetto: Piano straordinario di edilizia scolastica [Iscol@](#): adesione al programma Asse II "Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli stabili scolastici, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

VISTO il progetto preliminare, redatto dall'Ufficio tecnico Comunale, dei lavori di : Recupero, manutenzione straordinaria e messa a norma di un edificio scolastico in località "Sa tanca", dell'importo complessivo di € 113.515,81, che presenta il seguente quadro economico:

A. Importo dei lavori a base d'asta	€	76.787,29
B. Oneri per la sicurezza	€	2.303,62
C. Importo dei lavori	€	79.090,91
D. Spese tecniche progett. + D.LL.	€	22.329,45
E. Incentivo RUP art. 92 D. Lgs.163/2006	€	1.186,36
F. IVA 10% sui lavori e sicurezza	€	7.909,09
G. Imprevisti	€	3.000,00
Importo complessivo del progetto	€	113.515,81

RITENUTO il progetto preliminare meritevole di approvazione;  
ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica e quello di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000, che si riporta in calce al presente atto;  
con voti unanimi espressi nei modi di legge;

### **UNANIME DELIBERA**

DI APPROVARE ai sensi ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni il progetto preliminare dei lavori di : Recupero, manutenzione straordinaria e messa a norma di un edificio scolastico in località "Sa tanca", redatto dal tecnico comunale, geom. Salvatore Lobina, dell'importo complessivo di € 113.515,81, che presenta il seguente quadro economico sommario di massima:

A. Importo dei lavori a base d'asta	€	76.787,29
B. Oneri per la sicurezza	€	2.303,62
C. Importo dei lavori	€	79.090,91
D. Spese tecniche progett. + D.LL.	€	22.329,45
E. Incentivo RUP art. 92 D. Lgs.163/2006	€	1.186,36
F. IVA 10% sui lavori e sicurezza	€	7.909,09
G. Imprevisti	€	3.000,00
H. Importo complessivo del progetto	€	113.515,81

DI IMPUTARE la spesa complessiva lorda di € 113.515,81 come segue:

- per € 90.000,00 al titolo 2 – funzione 4 – servizio 3 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3053 del bilancio di previsione 2015, in conto competenza che presenta uno stanziamento di € 90.000,00 ed una pari disponibilità;
- per € 23.515,81 al titolo 2 – funzione 9 – servizio 6 – intervento 3, dove trova collocazione il cap. 3997, del bilancio di previsione 2015, in conto competenza, che presenta una sufficiente disponibilità;

VISTA l'urgenza con separata votazione, unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art.134 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs.n.267 del 18.08.2000.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

IL PRESIDENTE  
Dott. Gian Basilio Deplano

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Giovannina Busia

[illegible]**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U.E.L. N. 267/2000**

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

**VISTA** la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere: **favorevole**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Geom. Salvatore Lobina**

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

**VISTA** la proposta di deliberazione di cui all’oggetto, si esprime parere:**favorevole**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Rag. Cinzia Oraziotti**

[illegible]

Il sottoscritto Segretario comunale **ATTESTA** che copia della presente deliberazione:

X	è stata affissa all'albo pretorio <i>on-line</i> del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal	<b>03/12/2015</b>	(art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000);
-	è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 T.U.E.L. n. 267/2000);		

Ussassai 03/12/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Giovannina Busia

[illegible]

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, CERTIFICA che la presente deliberazione diventa esecutiva il **30/11/2015**

–	decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000);
X	perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000);

Ussassai 03/12/2015

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Giovannina Busia

~~~~~