



COMUNE DI USSASSAI PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. **65**
Del 03/12/2018

**OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DEL
COMPLESSO DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN USSASSAI - LAVORI DI
COMPLETAMENTO FUNZIONALE, COMPLEMENTARI E
MIGLIORATIVI DELL'OPERA - APPROVAZIONE PROGETTO
ESECUTIVO.**

L'anno duemiladiciotto il giorno tre del mese di dicembre alle ore 15,30, nella sala delle adunanze consiliari convocata regolarmente la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DEPLANO GIAN BASILIO	SINDACO	SI
PUDDU EVALDO PASQUALE	ASSESSORE	SI
LOBINA RINA	ASSESSORE	NO

Totale Presenti **2**
Totale Assenti **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): **SEGRETARIO Dott. Giacomo Mameli**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta Municipale a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto l'art. 50, comma 10, del D. Lgs 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

Visti gli artt.107,109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 26-Febbraio-2018, n. 03 aente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2018-2020 (DUP), esecutiva;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 26-Febbraio-2018, n. 04 aente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020, esecutiva;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 09-04-2018 di approvazione del PEG per l'esercizio finanziario 2018/2020, nonché di assegnazione delle risorse e degli interventi ai responsabili d'area;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 42 del 07/08/2017, con la quale si stabilisce che i lavori di "Consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale San Giovanni Battista di Ussassai" verranno appaltati mediante esperimento di gara per procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma, 2 lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, e con le procedure di cui agli artt. 95 e 97, comma 2, dello stesso Codice, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con divieto di offerte in aumento;

Richiamata la Determinazione U.T.C. n. 43 DEL10-08-2017, relativa alla nomina in qualità di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'arch. Giuseppe Matteo Pirisi, con studio in Macomer;

Richiamata la Determinazione n. 205 del 02-08-2018 con la quale è stato approvato il Sal n. III e lo Stato finale dei lavori del 23-07-2018 ed il relativo certificato di ultimazione dei lavori del 20-07-2018 delle opere relative ai lavori di "Consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale San Giovanni Battista di Ussassai";

Preso atto che non essendo intervenute altre lavorazioni, il quadro economico finale risulta essere quello dello stato finale, le cui somme a disposizione, pari a € 52.024,52 possono essere utilizzate per dei lavori di completamento;

Preso atto dell'incontro tenutosi presso la Chiesa in data 30-07-2018 tra la Direzione dei lavori, l'Amministrazione Comunale e la Curia Vescovile della Diocesi di Lanusei, durante il quale sono state stabilite le opere funzionali, complementari e migliorative da programmare con le somme a disposizione pari a € 52.024,52;

Preso atto del parere favorevole preventivo espresso dall'incaricato dei Beni Culturali dell'Edilizia di culto della Diocesi di Lanusei Prot. 78 del 02-10-2018;

Visto il progetto esecutivo intitolato **“Consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale San Giovanni Battista di Ussassai – Lavori di completamento funzionale, complementari e migliorativi”**, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato e depositato presso l'Ufficio tecnico in data 03-12-2018 con Prot. 3119, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav. A01) Planimetria generale; Tav. B01) Stato di fatto – Pianta Copertura; Tav. C01) Stato di fatto-Impianto elettrico e illuminazione; Tav. C02) Stato di progetto-Impianto elettrico e illuminazione; Tav. D01) Stato di progetto-Sezioni Edificio; All. 1) Relazione descrittiva; All. 2) Documentazione fotografica; All. 3) Elenco prezzi; All. 4) Computo metrico estimativo; All. 5) Analisi dei prezzi; All. 6) Incidenza della manodopera; All. 7) Capitolato Speciale d'appalto – Parte Amministrativa; All.8) Capitolato Speciale d'appalto – Parte Tecnica; All. 9) Schema di contratto; All. 10) Cronoprogramma dei lavori; All. 11) Piano di manutenzione dell'Opera, avente il seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori		
A.01	Lavori a misura al netto del ribasso del 35,123 %	€ 19.158,21
A.02	Importo della manodopera non soggetta a ribasso	€ 14.988,92
A.03	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.546,35
Totale importo dei lavori e delle forniture (A.01 + A.02 + A.03)		€ 35.693,48
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	€ 10.000,00
B.02	Incentivo UTC 2 %	€ 716,28
B.03	Imprevisti	-
B.04	Supporto al RUP	€ 2.045,41
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.01+B.02+B.03+B.04)		€ 12.761,69
C. I.V.A.		
C.01	I.V.A. su Lavori e sicurezza 10 %	€ 3.569,35
TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B+C)		€ 52.024,52

Preso atto che ai sensi e per gli effetti dei commi 7 e 8 dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento in oggetto riguarda il superamento di rischi geologici e non comporta rischi di tipo geognostico ed idraulico, ne interessa aree archeologiche;

Vista in merito, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico dalla quale si evince che: 1) il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia; 2) non si rende necessario acquisire pareri o nulla osta di Enti sovra-comunali; 3) non sono previste espropriazioni e lo stesso è conforme al Piano Urbanistico Comunale;

Visto il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, “Testo Unico dell’ordinamento degli EE.LL.”;

Visto lo Statuto Comunale.

Dato atto che sulla presente proposta di delibrazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;

Dato atto altresì che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

Di fare propria ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

Di approvare in linea tecnica-amministrativa il progetto esecutivo intitolato “**Consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale San Giovanni Battista di Ussassai – Lavori di completamento funzionale, complementari e migliorativi**”, redatto secondo le disposizioni di cui all’art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato e depositato presso l’Ufficio tecnico in data 03-12-2018 con Prot. 3119, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav. A01) Planimetria generale; Tav. B01) Stato di fatto – Pianta Copertura; Tav. C01) Stato di fatto-Impianto elettrico e illuminazione; Tav. C02) Stato di progetto-Impianto elettrico e illuminazione; Tav. D01) Stato di progetto-Sezioni Edificio; All. 1) Relazione descrittiva; All. 2) Documentazione fotografica; All. 3) Elenco prezzi; All. 4) Computo metrico estimativo; All. 5) Analisi dei prezzi; All. 6) Incidenza della manodopera; All. 7) Capitolato Speciale d’appalto – Parte Amministrativa; All.8) Capitolato Speciale d’appalto – Parte Tecnica; All. 9) Schema di contratto; All. 10) Cronoprogramma dei lavori; All. 11) Piano di manutenzione dell’Opera, avente il seguente quadro economico:

A. Importo dei Lavori		
A.01	Lavori a misura al netto del ribasso del 35,123 %	€ 19.158,21
A.02	Importo della manodopera non soggetta a ribasso	€ 14.988,92
A.03	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.546,35
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.01 + A.02 + A.03)	€ 35.693,48

B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
B.01	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	€ 10.000,00
B.02	Incentivo UTC 2 %	€ 716,28
B.03	Imprevisti	-
B.04	Supporto al RUP	€ 2.045,41
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.01+B.02+B.03+B.04)	€ 12.761,69
C. I.V.A.		
C.01	I.V.A. su Lavori e sicurezza 10 %	€ 3.569,35
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B+C)	€ 52.024,52

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

Di imputare la spesa complessiva londa di € 52.024,52 sul bilancio di previsione pluriennale 2018-2020, esercizio 2018, per € 44.149,42 sul cap. 3010/3 e per € 7.875,10 sul cap. 3010/2, in conto competenza che presenta una sufficiente disponibilità nel seguente modo:

Di dare atto che i pareri richiamati in narrativa, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, formano parte integrante della presente deliberazione;

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. Gian Basilio Deplano

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giacomo Mameli

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U.E.L. N. 267/2000

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere: **favorevole**
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Ing. Luciano Loddo

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere:**favorevole**
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Cinzia Orazielli

Il sottoscritto Segretario comunale ATTESTA che copia della presente deliberazione:

X	è stata affissa all'albo pretorio <i>on-line</i> del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal	04/12/2018	(art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000);
-	è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari	(art. 125 T.U.E.L. n. 267/2000);	

Ussassai 04/12/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE Dott. Giacomo Mameli

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, CERTIFICA che la presente deliberazione diventa esecutiva il **03/12/2018**

—	decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000);
X	perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000);

Ussassai 04/12/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giacomo Mameli