



COMUNE DI USSASSAI
PROVINCIA DI NUORO

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 65 Del 03/12/2018	OGGETTO: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E RESTAURO DEL COMPLESSO DI SAN GIOVANNI BATTISTA IN USSASSAI – LAVORI DI COMPLETAMENTO FUNZIONALE, COMPLEMENTARI E MIGLIORATIVI DELL’OPERA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.
--------------------------------	---

L’anno duemiladiciotto il giorno tre del mese di dicembre alle ore 15,30, nella sala delle adunanze consiliari convocata regolarmente la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DEPLANO GIAN BASILIO	SINDACO	SI
PUDDU EVALDO PASQUALE	ASSESSORE	SI
LOBINA RINA	ASSESSORE	NO

Totale Presenti **2**

Totale Assenti **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): **SEGRETARIO Dott. Giacomo Mameli .**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta Municipale a deliberare sull’argomento di cui all’oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto l'art. 50, comma 10, del D. Lgs 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

Visti gli artt.107,109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 26-Febrero-2018, n. 03 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2018-2020 (DUP), esecutiva;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale del 26-Febrero-2018, n. 04 avente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020, esecutiva;

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 09-04-2018 di approvazione del PEG per l'esercizio finanziario 2018/2020, nonché di assegnazione delle risorse e degli interventi ai responsabili d'area;

Vista la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 42 del 07/08/2017, con la quale si stabilisce che i lavori di "Consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale San Giovanni Battista di Ussassai" verranno appaltati mediante esperimento di gara per procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma, 2 lett. c), del D.Lgs. n. 50/2016, e con le procedure di cui agli artt. 95 e 97, comma 2, dello stesso Codice, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara, con divieto di offerte in aumento;

Richiamata la Determinazione U.T.C. n. 43 DEL10-08-2017, relativa alla nomina in qualità di direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dell'arch. Giuseppe Matteo Pirisi, con studio in Macomer;

Richiamata la Determinazione n. 205 del 02-08-2018 con la quale è stato approvato il Sal n. III e lo Stato finale dei lavori del 23-07-2018 ed il relativo certificato di ultimazione dei lavori del 20-07-2018 delle opere relative ai lavori di "Consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale San Giovanni Battista di Ussassai";

Preso atto che non essendo intervenute altre lavorazioni, il quadro economico finale risulta essere quello dello stato finale, le cui somme a disposizione, pari a € 52.024,52 possono essere utilizzate per dei lavori di completamento;

Preso atto dell'incontro tenutosi presso la Chiesa in data 30-07-2018 tra la Direzione dei lavori, l'Amministrazione Comunale e la Curia Vescovile della Diocesi di Lanusei, durante il quale sono state stabilite le opere funzionali, complementari e migliorative da programmare con le somme a disposizione pari a € 52.024,52;

Preso atto del parere favorevole preventivo espresso dall'incaricato dei Beni Culturali dell'Edilizia di culto della Diocesi di Lanusei Prot. 78 del 02-10-2018;

Visto il progetto esecutivo intitolato **“Consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale San Giovanni Battista di Ussassai – Lavori di completamento funzionale, complementari e migliorativi”**, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato e depositato presso l'Ufficio tecnico in data 03-12-2018 con Prot. 3119, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav. A01) Planimetria generale; Tav. B01) Stato di fatto – Pianta Copertura; Tav. C01) Stato di fatto-Impianto elettrico e illuminazione; Tav. C02) Stato di progetto-Impianto elettrico e illuminazione; Tav. D01) Stato di progetto-Sezioni Edificio; All. 1) Relazione descrittiva; All. 2) Documentazione fotografica; All. 3) Elenco prezzi; All. 4) Computo metrico estimativo; All. 5) Analisi dei prezzi; All. 6) Incidenza della manodopera; All. 7) Capitolato Speciale d'appalto – Parte Amministrativa; All.8) Capitolato Speciale d'appalto – Parte Tecnica; All. 9) Schema di contratto; All. 10) Cronoprogramma dei lavori; All. 11) Piano di manutenzione dell'Opera, avente il seguente quadro economico:

	A. Importo dei Lavori	
A.01	Lavori a misura al netto del ribasso del 35,123 %	€ 19.158,21
A.02	Importo della manodopera non soggetta a ribasso	€ 14.988,92
A.03	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.546,35
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.01 + A.02 + A.03)	€ 35.693,48
	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.01	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	€ 10.000,00
B.02	Incentivo UTC 2 %	€ 716,28
B.03	Imprevisti	-
B.04	Supporto al RUP	€ 2.045,41
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.01+B.02+B.03+B.04)	€ 12.761,69
	C. I.V.A.	
C.01	I.V.A. su Lavori e sicurezza 10 %	€ 3.569,35
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B+C)	€ 52.024,52

Preso atto che ai sensi e per gli effetti dei commi 7 e 8 dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento in oggetto riguarda il superamento di rischi geologici e non comporta rischi di tipo geognostico ed idraulico, ne interessa aree archeologiche;

Vista in merito, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico dalla quale si evince che: 1) il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia; 2) non si rende necessario acquisire pareri o nulla osta di Enti sovra-comunali; 3) non sono previste espropriazioni e lo stesso è conforme al Piano Urbanistico Comunale;

Visto il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, “Testo Unico dell’ordinamento degli EE.LL.”;

Visto lo Statuto Comunale.

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;

Dato atto altresì che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

Di fare propria ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

Di approvare in linea tecnica–amministrativa il progetto esecutivo intitolato “**Consolidamento e restauro della chiesa parrocchiale San Giovanni Battista di Ussassai – Lavori di completamento funzionale, complementari e migliorativi**”, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato e depositato presso l’Ufficio tecnico in data 03-12-2018 con Prot. 3119, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav. A01) Planimetria generale; Tav. B01) Stato di fatto – Pianta Copertura; Tav. C01) Stato di fatto-Impianto elettrico e illuminazione; Tav. C02) Stato di progetto-Impianto elettrico e illuminazione; Tav. D01) Stato di progetto-Sezioni Edificio; All. 1) Relazione descrittiva; All. 2) Documentazione fotografica; All. 3) Elenco prezzi; All. 4) Computo metrico estimativo; All. 5) Analisi dei prezzi; All. 6) Incidenza della manodopera; All. 7) Capitolato Speciale d’appalto – Parte Amministrativa; All.8) Capitolato Speciale d’appalto – Parte Tecnica; All. 9) Schema di contratto; All. 10) Cronoprogramma dei lavori; All. 11) Piano di manutenzione dell’Opera, avente il seguente quadro economico:

	A. Importo dei Lavori	
A.01	Lavori a misura al netto del ribasso del 35,123 %	€ 19.158,21
A.02	Importo della manodopera non soggetta a ribasso	€ 14.988,92
A.03	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.546,35
	Totale importo dei lavori e delle forniture (A.01 + A.02 + A.03)	€ 35.693,48

	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione	
B.01	Spese tecniche comprensive di contributi previdenziali	€ 10.000,00
B.02	Incentivo UTC 2 %	€ 716,28
B.03	Imprevisti	-
B.04	Supporto al RUP	€ 2.045,41
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B.01+B.02+B.03+B.04)	€ 12.761,69
	C. I.V.A.	
C.01	I.V.A. su Lavori e sicurezza 10 %	€ 3.569,35
	TOTALE COMPLESSIVO FINANZIAMENTO (A+B+C)	€ 52.024,52

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

Di imputare la spesa complessiva lorda di € 52.024,52 sul bilancio di previsione pluriennale 2018-2020, esercizio 2018, per € 44.149,42 sul cap. 3010/3 e per € 7.875,10 sul cap. 3010/2, in conto competenza che presenta una sufficiente disponibilità nel seguente modo:

Di dare atto che i pareri richiamati in narrativa, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, formano parte integrante della presente deliberazione;

Di dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

IL PRESIDENTE
Dott. Gian Basilio Deplano

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giacomo Mameli

[illegible]

<p align="center">PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U.E.L. N. 267/2000</p>

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[illegible]

X	è stata affissa all'albo pretorio <i>on-line</i> del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal	04/12/2018	(art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000);
-	è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 T.U.E.L. n. 267/2000);		

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giacomo Mameli

[illegible]

–	decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000);
X	perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giacomo Mameli

~~~~~