

Da Fausto Piroddi - PEC Provincia Ogliastro  
A Comune Ussassai  
Data mercoledì 30 ottobre 2013 - 09:44

**Autorizzazione Vincolo idrogeologico Comune di Ussassai - PES NICOLA**

In allegato alla presente si inoltra la nota di trasmissione con relativa Determinazione di autorizzazione di cui all'oggetto, per la pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 21 del R.D. n. 1126/1926.

Distinti Saluti

Fausto Piroddi  
Provincia dell'Ogliastro

---

PROVINCIA DELLOGLIASTRA  
Servizio Urbanistica, Governo del Territorio,  
Informatizzazione, Ambiente, Rifiuti ed Energia

Dott. Fausto Piroddi

[f.piroddi@provincia.ogliastra.it](mailto:f.piroddi@provincia.ogliastra.it)  
[f.piroddi@pec.provinciaogliastra.gov.it](mailto:f.piroddi@pec.provinciaogliastra.gov.it)

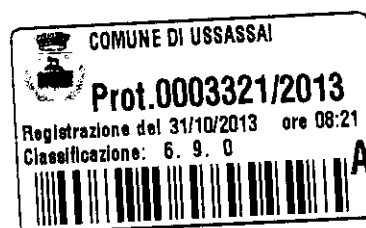
Sede di Lanusei: Via Pietro Pistis 08045 LANUSEI (OG) - Tel. 0782.42108 Fax. 0782.41053  
Sede di Tortolì: Via Mameli 08048 TORTOLI (OG) - Tel. 0782.600900 Fax. 0782.600920  
C.F.: 01174270916 - E Mail: [protocollo@provincia.ogliastra.it](mailto:protocollo@provincia.ogliastra.it)

RISPETTA L'AMBIENTE: STAMPA QUESTA MAIL SOLO SE INDISPENSABILE.

Questo messaggio mail è strettamente riservato ai destinatari specificati. Se il messaggio è ricevuto per errore, si prega di avvisare il mittente e cancellarlo dal proprio sistema.

**Allegato(i)**

14246 30.10.13 Lettera di trasmissione Pes Nicola - Ussassai.pdf (130 Kb)  
Autorizzazione Vincolo idrogeologico Comune di Ussassai - PES NICOLA.pdf (482 Kb)





Provincia dell'Ogliastra  
Gestione Commissariale  
(L.R. n. 15 /2013)

Servizio Urbanistica, Governo del Territorio,  
Informatizzazione,  
Ambiente, Rifiuti ed Energia

Via Pietro Pistis - 08045 LANUSEI - Tel.  
0782.473600 - Fax. 0782.41053  
Via Mameli - 08048 TORTOLI - Tel.  
0782.600900 - Fax 0782.600920 Cod. Fisc.  
01174270916 - e-mail  
[protocollo@provincia.ogliastra.it](mailto:protocollo@provincia.ogliastra.it)  
Sito web [www.provinciaogliastra.gov.it](http://www.provinciaogliastra.gov.it)

Prot. n. 14246

Lanusei, 30 ottobre 2013

**Comune di Ussassai**

[protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it)

**Servizio Ispettorato Forestale e di  
V. A. di Lanusei**

Via Gennauara  
08045 Lanusei

*e, per il suo tramite*

Al Sig. Pes Nicola

**OGGETTO:** Autorizzazione ex. art. 21 del R.D.L. 1126/1926 - Vincolo idrogeologico, realizzazione area di sedime per costruzione fabbricato e relativo accesso in località "Useligis", Comune di Ussassai - PES NICOLA  
(cfr. prot. n. 63822 Pos. XIV.10.1 del 24/09/2013)

A norma dell'art. 21, c. 3, del R.D. 16.05.1926 n. 1126, si trasmette la determinazione relativa all'oggetto, affinché il Comune voglia cortesemente provvedere a pubblicarla all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e l'Ispettorato a notificarla quanto prima all'istante.

Distinti saluti.

**Il Responsabile del Procedimento**  
*f.to dott. Fausto Piroddi*





COPIA

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Settore Servizio Urbanistica, Governo del Territorio,  
Informatizzazione, Ambiente, Rifiuti ed Energia**

**Registro Generale Numero: 1433  
del: 28/10/2013**

<b>OGGETTO:</b>	Autorizzazione ex. art. 21 del R.D.L. 1126/1926 - Vincolo idrogeologico, realizzazione area di sedime per costruzione fabbricato e relativo accesso in località Useligis, Comune di Ussassai - PES NICOLA
-----------------	---





## Determinazione del Servizio Urbanistica, Governo del Territorio, Informatizzazione, Ambiente, Rifiuti ed Energia

Oggetto:	Autorizzazione ex. art. 21 del R.D.L. 1126/1926 - Vincolo idrogeologico, realizzazione area di sedime per costruzione fabbricato e relativo accesso in località Useligis, Comune di Ussassai - PES NICOLA
----------	---

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTO** il R.D.L. 30/12/1923 n. 3267 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";

**VISTO** il R.D. 16/05/1926 n. 1126 "Regolamento per l'applicazione del R.D.L. 3267/23";

**VISTA** la L.R. n. 9 del 12/07/2001, Istitutiva della nuove Province regionali della Sardegna;

**VISTA** la L.R. n. 9 del 12/06/2006, che conferisce funzioni e compiti agli enti locali, ed in particolare l'art. 61 comma 2 che conferisce alle province le funzioni precedentemente esercitate dalle C.C.I.A.A. concernenti le determinazioni sul vincolo idrogeologico;

**VISTA** l'istanza di cui all'oggetto, completa del parere istruttorio, trasmessa dal Servizio Ispettorato Forestale e di V.A. di Lanusei alla Provincia dell'Ogliastra e registrata al protocollo con n. 13033 del 01/10/2013;

**TENUTO CONTO** che la domanda di autorizzazione è rimasta affissa all'albo pretorio del Comune competente per territorio per quindici giorni consecutivi;

**ESAMINATA** l'istanza presentata dal Sig. Pes Nicola nato a Lanusei il 20/07/1984 e residente a Ussassai in Viale Dante n. 26, finalizzata all'ottenimento dell'autorizzazione per la realizzazione di un'area di sedime e la costruzione di un fabbricato agricolo con relativo accesso in località "Useligis" in agro del Comune di Ussassai, nel terreno distinto in catasto al Foglio 16 mappale 42;

**PRESO ATTO CHE** dall'istruttoria eseguita dal Servizio Territoriale Ispettorato Forestale e di V.A. di Lanusei non sono emersi motivi ostativi e che l'area in questione risulta:

- non percorsa da incendi negli ultimi quindici anni e pertanto non soggetta ai vincoli della legge n. 353/2000;
- soggetta a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.L. 30/12/1923 n. 3267;
- ricade all'esterno degli ambiti costieri del Piano Paesaggistico Regionale (L.R. n. 8/2008);
- è inserita in zona "E" agricola del Piano Urbanistico del Comune di Ussassai;
- è soggetta ai dettami dell'art. 2 della legge n. 64/74;
- non è soggetta agli usi civici;
- ricade in area S.I.C. (Monti del Gennargentu);





- non è ascrivibile a superficie boscata ai sensi del D.Lgs. n. 227/2001 e s.m.i.;

**PRESO ATTO CHE** l'intervento oggetto dell'istanza prevede la costruzione di una piccola struttura agricola, con superficie coperta pari a 30 mq su un unico livello, da adibire a deposito attrezzi e di una pista sterrata di accesso di mt 30x3 che collega la strada comunale presente alla struttura da realizzare;

**PRESO ATTO CHE** durante i 15 giorni di esposizione dell'istanza all'Albo Pretorio del Comune competente per territorio non sono state presentate opposizioni né alcuna osservazione è stata fatta dal Sindaco del medesimo Comune, in virtù del richiamato dall'art. 21 del R.D. n. 1126/26;

**PRESO ATTO** del *parere favorevole con prescrizioni* espresso dal Servizio Ispettorato Forestale e di V.A. di Lanusei, nota Ns. prot. d'arrivo n. 13033 del 01/10/2013;

**ATTESO CHE** il richiedente l'autorizzazione è tenuto al rispetto delle prescrizioni indicate nel presente atto;

**CONSIDERATO CHE** il presente atto lascia impregiudicata l'adozione di ulteriori provvedimenti prescrittivi in dipendenza di successive norme e regolamenti, anche regionali, più restrittivi che dovessero intervenire;

**RICHIAMATI** gli atti di commissariamento dell'Ente, come sotto elencati:

- **Legge Regionale n. 15 del 28 giugno 2013** - Disposizioni transitorie in materia di riordino delle province;
- **Deliberazione della Giunta Regionale n. 25/10 del 02.07.2013** - Legge regionale 28 giugno 2013, n. 15. Disposizioni transitorie in materia di riordino delle Province. Nomina commissari straordinari;
- **Decreto del Presidente della Regione n. 92 del 02.07.2013** - Legge regionale 28 giugno 2013, n. 15 - Disposizioni transitorie in materia di riordino delle province - Nomina commissario straordinario;

**RICHIAMATO** il Decreto n. 3 del 02.09.2013, del Commissario Straordinario della Provincia dell'Ogliastra, con il quale l'arch. Maria Laura Del Rio è stata confermata Responsabile del Servizio Urbanistica, Governo del Territorio, Informatizzazione, Ambiente, Rifiuti ed Energia, fino all'approvazione della legge di riforma organica dell'ordinamento degli enti locali di cui al comma 2 dell'art. 1 della legge regionale 28 giugno 2013, n.15;

#### **DETERMINA**

**DI AUTORIZZARE** il Sig. Pes Nicola, nato a Lanusei il 20/07/1984 e residente a Ussassai in Viale Dante n. 26, ad eseguire i lavori per la realizzazione di un'area di sedime e la costruzione di un fabbricato agricolo con relativo accesso in località "Useligis" in agro del Comune di Ussassai, nel terreno distinto in catasto al Foglio 16 mappale 42;

**DI VINCOLARE** la presente autorizzazione al rispetto, da parte del richiedente, delle seguenti prescrizioni:

1. le acque piovane dovranno essere convogliate con idonea canalizzazione nei compluvi naturali, in modo da non arrecare pericolo all'assetto idrogeologico;
2. l'opera sarà realizzata sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia edilizia, di igiene e polizia locale, in conformità del progetto presentato e secondo la perfetta regola d'arte perche l'opera riesca solida, igienica, decorosa ed atta alla destinazione, tanto per i materiali usati che per il sistema costruttivo adottato;
3. la pista di accessi sarà realizzata con mezzo idoneo, con il semplice modellamento dei materiali da superficie, senza sbancamenti o grossi



- movimenti di terra, avendo cura di eseguire opere naturali tipo cunette e canalizzazioni trasversali, in modo da evitare danneggiamenti alla stessa pista da parte delle acque meteoriche, che dovranno essere convogliate nei compluvi naturali esistenti;
4. dovranno essere osservate le norme in materia urbanistica e del regolamento comunale di Ussassai;
  5. per quanto riguarda la movimentazione della terra da scavo occorrente per le fondazioni, già indicata in progetto, la gestione di tali materiali dovrà essere effettuata secondo quanto previsto dalla legislazione vigente in materia, alla luce delle recenti modifiche introdotte nella normativa ambientale dalla legge n. 98 del 9 agosto 2013 di conversione, con modifiche, del decreto legge 21 giugno 2013, n. 69, recante "disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia" (cd "Decreto Fare");
  6. eventuali rifiuti prodotti dovranno essere conferiti in discarica autorizzata e comunque secondo i dettami del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
  7. dovrà essere osservata ogni altra disposizione di legge o regolamento vigente;
  8. prima dell'inizio dei lavori dovrà essere acquisito il permesso di costruire del Comune competente per territorio ed il Nulla Osta del Servizio del Genio Civile di Nuoro, in base all'art. 2 della Legge n. 64/74, in quanto il Comune di Ussassai è stato dichiarato da consolidare a cura e spese dello Stato;
  9. dovrà darsi preventiva comunicazione dell'inizio dei lavori alla Stazione Forestale competente per territorio.

La presente autorizzazione può essere sospesa o revocata dalla Provincia (con l'applicazione delle sanzioni stabilite nel Titolo I Capo II del R.D. 3267/23), su proposta del Servizio Ispettorato qualora nella esecuzione dei lavori, o delle attività a qualsiasi titolo autorizzati, in conformità dell'art. 7 del RDL 3267/23, non si rispettino le prescrizioni o non si realizzino le opere a tutela della stabilità del suolo o della regimazione delle acque, imposte con il provvedimento di autorizzazione.

La presente autorizzazione è rilasciata ai soli fini del vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. 3267/23, fatti salvi eventuali diritti di terzi e l'osservanza di altre norme amministrative vigenti in relazione alla necessità di ulteriori provvedimenti autorizzativi.

La presente determinazione verrà inviata al Comune competente per territorio per la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni, così come previsto all'art. 21 del R.D. 1126/26 ed al Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale del C.F. e di V.A. di Lanusei per la notifica all'istante.

Contro il presente provvedimento è proponibile ricorso giurisdizionale avanti il TAR Sardegna secondo le modalità di cui al Decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104.



Provincia dell'Ogliastra

Determinazione numero 1433 del 28/10/2013

Oggetto: Autorizzazione ex. art. 21 del R.D.L. 1126/1926 - Vincolo idrogeologico, realizzazione area di sedime per costruzione fabbricato e relativo accesso in località Useligis, Comune di Ussassai - PES NICOLA

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Responsabile del Servizio  
F.to Maria Laura Del Rio

Visto per l'istruttoria

Il Responsabile del Procedimento  
F.to PIRODDI F

Referto Pubblicazione

Si attesta che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 28/10/2013 vi rimarrà per 15 giorni consecutivi

F.TO Il Responsabile del Servizio  
F.to Maria Laura Del Rio

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Lanusei li: \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Servizio  
Maria Laura Del Rio