



COMUNE DI USSASSAI PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18

Del 09/10/2017

OGGETTO: Concessione terreni comunali al cantiere forestale "Taccu Mannu - Pitzu Arba - Tacchigeddu". Approvazione schema di convenzione a favore dell'Agenzia "Forestas", di cui all'Art. 37, comma 2bis della Legge Regionale 27 aprile 2016, N° 8.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **nove** del mese di **ottobre** alle ore **18,05**, nella sala delle adunanze consiliari, regolarmente convocato, si è riunito il Consiglio Comunale in convocazione in sessione ordinaria ed in seduta.

Risultano all'appello nominale:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DEPLANO GIAN BASILIO	SINDACO	SI
BOI GIAN CARLO	CONSIGLIERE	SI
DEPLANO MATTEO	CONSIGLIERE	SI
MURA NICOLA	CONSIGLIERE	SI
DEPLANO ADALBERTO	CONSIGLIERE	SI
MURA MICHELE	CONSIGLIERE	NO
PUDDU SERENA	CONSIGLIERE	SI
ORTU CRISTIAN	CONSIGLIERE	SI
SIRI MARIA SALVATORICA	CONSIGLIERE	SI
DEPLANO MAURIZIO	CONSIGLIERE	SI
LOI MARCO	CONSIGLIERE	SI

Consiglieri Presenti N. **10**

Consiglieri Assenti N. **1**

Risultano che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la Presidenza **Deplano Gian Basilio** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che sulla proposta è stato acquisito il parere di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **Dott. Giacomo Mameli**

IL CONSIGLIO COMUNALE

E' presente il Vice Sindaco, Sig.Puddu Evaldo . Il Sindaco, Dott. Gian Basilio Deplano, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 18,05 e relazione in merito alla presente proposta.

Udita la relazione del Sindaco tendente ad illustrare al Consesso la richiesta presentata dall'Agenzia regionale Fo.Re.S.T.A.S. per la trasformazione del rapporto giuridico di detenzione dei terreni comunali ricompresi nel cantiere forestale "Taccu Mannu-Pitzu Arba-Tacchigeddu";

Verificata la persistenza della volontà consiliare di conservare all'Agenzia Regionale Fo.Re.S.T.A.S. la disponibilità dei terreni comunali a suo tempo concessi per l'attuazione della gestione del Cantiere di forestazione "Taccu Mannu-Pitzu Arba-Tacchigeddu";

Osservato che con nota n. 7186 Pos. T/G del 26.07.2007 l'Ente Foreste della Sardegna aveva specificamente proposto la trasformazione del rapporto giuridico di gestione da occupazione temporanea a concessione trentennale – richiesta di integrazioni al verbale di consistenza e richiesto l'adozione di un atto deliberativo che confermasse la volontà consiliare alla concessione dei propri terreni ricompresi nell'ambito del Cantiere forestale summenzionato;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 29.09.2007 con la quale era stata manifestata la volontà dell'organo deliberante alla concessione trentennale dei terreni comunali facenti parte dei cantieri comunali di forestazione;

Constatato che nessun atto di concessione è stato mai formalizzato, ma che l'utilizzo da parte dell'Ente Foreste, ora Agenzia Regionale Fo.Re.S.T.A.S., dei terreni di proprietà del Comune, si è protratto ininterrottamente sino alla data attuale conseguentemente alla inderogabile necessità di dotare il cantiere dei terreni necessari allo svolgimento dell'attività;

Considerato che ai sensi del comma 2 bis dell'art. 37 della legge regionale del 27 aprile 2016, n° 8, l'Agenzia può procedere alla stipula di convenzioni di durata pluriennale in forma gratuita, per la cura, sorveglianza, razionale manutenzione, miglioramento e valorizzazione del patrimonio forestale, agro-pastorale e faunistico ad essa affidato dagli Enti Locali, da altri enti pubblici o da privati e operando di norma sulla base di piani forestali particolareggiati;

Verificato che la stipula della concessione delle aree comunali, ricomprese nel Cantiere forestale Taccu Mannu-Pitzu Arba-Tacchigeddu, eviterà l'insorgere di problemi gestionali relativi alla forza lavoro esistente e la restituzione delle aree stesse ai legittimi proprietari;

Ritenuta l'opportunità di manifestare la volontà consiliare alla conservazione della disponibilità delle aree all'Agenzia Regionale Fo.Re.S.T.A.S. per la gestione del cantiere forestale interessato;

Visto lo schema di convenzione predisposto e concordato a tal fine con i funzionari dell'Agenzia regionale Fo.Re.S.T.A.S per la concessione in affitto trentennale dei terreni comunali di "Taccu Mannu e "Pitzu Arba;

Atteso che i terreni da cedere in affitto sono catastalmente individuati come segue:

F.n. 1 mapp.3	Ha 39.01.85 (fondo "Serras 'Ammidda");
F.n. 1 mapp.4	Ha.55.70.30 (fondo "Su Liuru");
F.n. 1 mapp.5 - 6 - 7	Ha. 11.33.45 (fondo "Sa Ginestra")

F.n. 1 mapp. 8	Ha. 61.82.75 (fondo "Argiola Giuanni");
F.n. 1 mapp. 9	Ha 73.99.60 (fondo "Leprecei");
F.n. 2 mapp. 13	Ha 04.68.00 (fondo "Niala");
F.n. 3 mapp. 38	Ha 15.20.54 (fondo "su Tuvu NIEDDU")
F.n. 3 mapp. 40	Ha.12.26.86 (fondo "Niala");
F.n. 3 mapp. 5	Ha.205.61.75 (fondo "Se Lioni");
F.n. 3 mapp. 6	Ha. 18.37.25 (fondo "Trulu");
F.n. 3 mapp. 20	Ha. 42.70.10 (fondo "Montarbu");
F.n. 3 mapp. 21	Ha.12.95.50 (Fondo "Missiddai");
F.n. 3 mapp. 30	Ha.02.86.15 (fondo "Gennegodi");
F.n. 6 mapp. 1-2	Ha.209.78.40 (Fondo "Taccu Addai");
F.n. 6 mapp. 3-6	Ha 14.24.85 (fondo "Scala Sa matta");
F.n. 6 mapp. 32	Ha.06.17.70 (fondo "Taccuaddai");
F.n. 10 mapp. 1	Ha.3.07.45 (fondo "Scala Sa Matta");
F.n. 13 mapp. 14	Ha. 71.17.16 ("FONDO "COMIDAI")
F.n. 13 mapp. 24	Ha. 21.08.75 (FONDO "S'ILIGILADA")
F.n. 13 mapp. 25	Ha 16.54.00 (FONDO "S'OMUES'ORCU")

Visto il D. lgs n. 267/2000 e successive mm. ed ii.;

Visto lo Statuto comunale;

Visti i risultati della votazione(votazione favorevole, all'unanimità, con n. 10 voti favorevoli);

DELIBERA

Di confermare la volontà consiliare alla concessione trentennale dei terreni comunali facenti parte dei cantieri comunali di forestazione in oggetto;

Di approvare lo schema di convenzione da stipulare con l'Agenzia Regionale Fo.Re.S.T.A.S. dando atto che i terreni comunali da concedere in affitto trentennale all'Ente Foreste sono così individuati:

F.n. 1 mapp. 3	Ha 39.01.85 (fondo "Serras 'Ammidda");
F.n. 1 mapp. 4	Ha. 55.70.30 (fondo "Su Liuru");
F.n. 1 mapp. 5 - 6 - 7	Ha. 11.33.45 (fondo "Sa Ginestra")
F.n. 1 mapp. 8	Ha. 61.82.75 (fondo "Argiola Giuanni");
F.n. 1 mapp. 9	Ha 73.99.60 (fondo "Leprecei");
F.n. 2 mapp. 13	Ha 04.68.00 (fondo "Niala");
F.n. 3 mapp. 38	Ha 15.20.54 (fondo "su Tuvu NIEDDU")
F.n. 3 mapp. 40	Ha.12.26.86 (fondo "Niala");
F.n. 3 mapp. 5	Ha.205.61.75 (fondo "Se Lioni");
F.n. 3 mapp. 6	Ha. 18.37.25 (fondo "Trulu");
F.n. 3 mapp. 20	Ha. 42.70.10 (fondo "Montarbu");
F.n. 3 mapp. 21	Ha.12.95.50 (Fondo "Missiddai");
F.n. 3 mapp. 30	Ha.02.86.15 (fondo "Gennegodi");
F.n. 6 mapp. 1-2	Ha.209.78.40 (Fondo "Taccu Addai");
F.n. 6 mapp. 3-6	Ha 14.24.85 (fondo "Scala Sa matta");
F.n. 6 mapp. 32	Ha.06.17.70 (fondo "Taccuaddai");
F.n. 10 mapp. 1	Ha.3.07.45 (fondo "Scala Sa Matta");

F.n. 13 mapp. 14 Ha. 71.17.16 (“FONDO “COMIDAI”)
F.n. 13 mapp. 24 Ha. 21.08.75 (FONDO “S’ILIGILADA”)
F.n. 13 mapp. 25 Ha 16.54.00 (FONDO “S’OMUES’ORCU”)

Di dare atto che con successiva e separata votazione il presente atto è stato dichiarato immediatamente esecutivo;

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giacomo Mameli

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U.E.L. N. 267/2000

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere: **favorevole**
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Dott. Gian Basilio Deplano

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere:**favorevole**
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Cinzia Orazielli

Il sottoscritto Segretario comunale ATTESTA che copia della presente deliberazione:

X	è stata affissa all'albo pretorio <i>on-line</i> del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal	11/10/2017	(art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000);
---	---	-------------------	----------------------------------

Ussassai 11/10/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giacomo Mameli

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, CERTIFICA che la presente deliberazione diventa esecutiva il **09/10/2017**

<input type="checkbox"/>	decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000);
<input checked="" type="checkbox"/>	perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000);

Ussassai 11/10/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giacomo Mameli