



# COMUNE DI USSASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)  
 protocollo@pec.comune.ussassai.og.it | www.comune.ussassai.og.it  
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. 43  
 del 30/07/2019

**Oggetto:** CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO LOCALI SITI IN VIA DON BOSCO, EX SCUOLA MATERNA, AL COMITATO PROMOTORE DELLA COMUNITÀ DI TUTELA DELLA BIODIVERSITÀ "SA MELA USSASSESA".

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **trenta** del mese di **luglio** alle ore **16:45** nella sala delle adunanze consiliari, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in sessione Ordinaria e in seduta Segreta.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Deplano Gian Basilio	Si	
Assessore	Evaldo Pasquale Puddu	Si	
Assessore	Rina Lobina		Si

Presenti: 2  
 Assenti: 1

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la Presidenza **Deplano Gian Basilio** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che sulla proposta è stato acquisito il parere di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **Dott. Giacomo Mameli**.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

### PREMESSO:

- che il Comune di Ussassai è proprietario di un locale sito in Via Don Bosco, ex scuola materna;
- che nel territorio del Comune di Ussassai sono presenti Associazioni (culturali, sportive, turistiche, compreso il Comitato promotore della Comunità di tutela della biodiversità “Sa mela ussassesa”), che durante l’anno organizzano diverse manifestazioni, a partecipazione gratuita, rivolte a tutta la popolazione e ad eventuali visitatori provenienti da tutte le altre parti del mondo;

**CONSIDERATO** che le attività e le iniziative portate avanti dagli operatori di cui al punto precedente contribuiscono all’animazione della vita sociale cittadina fornendo occasioni di incontro e socializzazione e alla promozione dell’immagine del territorio fuori dai suoi confini;

**DATO ATTO** che è intendimento di questa Amministrazione supportare i programmi dei soggetti summenzionati con la messa a disposizione di beni mobili e immobili di proprietà dell’Ente entro i limiti stabiliti dall’Amministrazione mediante l’approvazione di criteri e modalità per la concessione di essi;

**VISTO** il Codice Civile Capo XIV che gli artt. dal 1803 al 1812 disciplina l’istituto del comodato d’uso, specificando che esso consiste nella concessione d’uso temporaneo di un bene, mobile o immobile, sempre a titolo gratuito da parte del proprietario (comodante) ad un soggetto che ne ha fatto richiesta (comodatario), con l’obbligo da parte di quest’ultimo di restituirlo alla scadenza del periodo stabilito nelle medesime condizioni, salvo la normale usura;

**DATO ATTO** che nell’anno 2019 è stata costituito in Ussassai il Comitato promotore della Comunità di tutela della biodiversità “Sa mela Ussassesa”, con sede in Ussassai, che opera prevalentemente per la promozione e la valorizzazione del prodotto simbolo di Ussassai: “Sa mela a tremp’orrubia”;

**RILEVATO** che l’associazione, costituita da volontari, opera senza alcun fine di lucro;

**VISTA** la richiesta del Comitato di cui all’oggetto, acquisita al protocollo dell’Ente in data 30/07/2019 con il n. 2099, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, tesa ad ottenere in comodato d’uso gratuito un locale all’interno dello stabile dell’ex scuola materna di proprietà del Comune sita in Via Don Bosco;

**CONSIDERATO** che i rapporti fra l’Amministrazione Comunale e l’Associazione in parola sono improntati alla più ampia collaborazione e, finalizzati a supportare e incentivare le varie manifestazioni che quest’ultima organizzerà durante l’anno;

**RITENUTO** opportuno favorire e incoraggiare tali attività promozionali, assegnando in comodato d’uso gratuito al Comitato promotore della Comunità di tutela della biodiversità “Sa mela ussassesa”, una stanza nei locali dell’ex scuola materna sita in Via Don Bosco di proprietà del Comune, affinché possa svolgere le proprie attività;

**RITENUTO** opportuno stabilire quanto segue:

1. I richiedenti sono tenuti alla cura e alla pulizia dei locali;
2. I richiedenti sono tenuti al risarcimento al Comune dei danni eventualmente ai locali in uso;
3. E’ attribuita al Presidente del Comitato promotore della Comunità di tutela della biodiversità “Sa mela Ussassesa” la competenza gestionale dell’utilizzo della strumentazione;
4. Ogni eventuale danno riscontrato deve essere immediatamente segnalato al Comune di Ussassai;
5. Essendo il Comune di Ussassai proprietario dei beni di cui all’oggetto, qualora avesse necessità del loro utilizzo gli stessi devono, in seguito a richiesta verbale, essere messi a disposizione dell’Ente;

**RITENUTO** opportuno acquisire il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto, nonostante non preveda impegno di spesa, potrebbe avere riflessi indiretti sul bilancio dell’Ente;

**VISTI:**

- il D. Lgs 18.08.2000 n. 267 “Testo unico delle Leggi sull’ordinamento delle Autonomie Locali”;
- lo Statuto Comunale;

Con voti unanimi espressi a votazione palese

**UNANIME DELIBERA**

**DI CONCEDERE** al *Comunità di tutela della biodiversità “Sa mela Ussassesa”* un locale all’interno dello stabile dell’ex scuola materna di proprietà del Comune sita in Via Don Bosco di proprietà del Comune di Ussassai, per potervi svolgere le proprie attività;

**DI APPROVARE** i criteri e le modalità, per l’utilizzo del locale;

**DI DARE ATTO** che si acquisisce il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto, nonostante non preveda impegno di spesa, potrebbe avere riflessi indiretti sul bilancio dell’Ente;

**DI DARE ATTO** che copia del presente atto verrà trasmesso al Direttivo della *Comunità di tutela della biodiversità “Sa mela Ussassesa”*;

**DATA L’URGENZA**, con separata votazione unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell’art. 134 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000.

**DI DARE ATTO** che il presente atto verrà pubblicato all’Albo Pretorio on line sul sito Internet istituzionale del Comune.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Segretario Comunale</b> Dott. Giacomo Mameli	<b>Segretario Comunale</b> Dott. Giacomo Mameli
--	--

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Ussassai**, 30/07/2019

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Ussassai**, 30/07/2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
ORAZIETTI CINZIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **30/07/2019** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ussassai, 05/08/2019**

**Segretario Comunale**  
Dott. Giacomo Mameli

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **05/08/2019** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

**Ussassai, 05/08/2019**

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
GUARALDO ROBERTA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ussassai, 05/08/2019**

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Giacomo Mameli