



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail protocollo@pec.comune.ussassai.og.it Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

0782/55710 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 71 del 06/06/2016

AREA TECNICA - MANUTENTIVA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
211	06/06/2016	Pagamento dell'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di espropriaione degli immobili necessari per la: Realizzazione delle opere di urbanizzazione dell'area PIP in località "Scala 'e sa furca" – Zona omogenea D3 artigianale - 1° stralcio funzionale, alla ditta Lobina Lorenzina

Il Responsabile del Servizio

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2016 e documenti allegati è stato differito al 30/04/2016 come riportato nel Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 01/03/2016, pubblicato in G.U. 55 del 07/03/2016;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 24 del 25.09.2015 di approvazione del bilancio di Previsione 2015, del bilancio pluriennale 2015 - 2017 con funzione autorizzatoria, della relazione previsionale e programmatica per il triennio 2015 - 2017, del bilancio di Previsione armonizzato 2015 – 2017 di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con funzione conoscitiva, immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 43 del 25.09.2015 con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2015, nonchè assegnate le risorse ed interventi ai responsabili d'area;

VISTA la deliberazione della G.M. n.2 del 03/02/2016 con la quale si è stabilito di attribuire provvisoriamente e fino all'approvazione del Bilancio di previsione 2016, ai responsabili di Servizio così come individuati ai sensi dell'art. 109 del T.U.E.L. il Piano Esecutivo di Gestione 2016, limitatamente all'assegnazione delle dotazioni finanziarie definite in conformità con gli stanziamenti del bilancio pluriennale 2015/2017 relativi all'anno 2016;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo - titolare di Posizione Organizzativa, al dipendente geom. Salvatore Lobina, profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico – Area Tecnica manutentiva, Cat. D, posizione economica D4;

DATO ATTO che questo ente deve applicare il nuovo principio di competenza finanziaria di cui all'allegato n.1 e 2 del Dpcm 28/12/2011 secondo il quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con l'imputazione all'esercizio nel quale vengono a scadenza intendendo quale scadenza dell'obbligazione il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile perché conclusa;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositivo;

RICHIAMATI gli atti, esecutivi:

Deliberazione della Giunta Municipale n. 70 del 30.11.2015, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale:

- è stato approvato in linea amministrativa il progetto definitivo dei lavori di : Realizzazione delle urbanizzazioni nell'area PIP in località “Scala ‘e sa furca”, zona omogenea D3 artigianale - 1° stralcio esecutivo;
- è stato approvato il piano particolare di esproprio delle aree da acquisire;
- è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera da realizzare;
- è stato stabilito il termine entro il quale terminare le espropriazioni;

DATO ATTO che copia della suddetta deliberazione è stata depositata presso quest'ufficio;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. citato:

- i proprietari hanno fornito elementi per il valore da attribuire al bene;
- il responsabile del procedimento:

in data 12/11/2015 ha recepito e condiviso la relazione di stima dei beni da espropriare con una descrizione sommaria degli stessi e dei relativi proprietari con l' indicazione delle somme offerte per le espropriazioni compilata dal progettista delle opere incaricato, allegate al progetto definitivo;

RICHIAMATA la precedente determinazione n. 14/45 in data 16-02-2016 con la quale è stata determinata la misura dell'indennità da corrispondere a titolo provvisorio ai proprietari dei beni immobili da espropriare in dipendenza delle opere in oggetto;

PRESO ATTO che il decreto surriferito è stato regolarmente notificato a cura del promotore dell' espropriazione ai proprietari suddetti nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili;

ACCERTATO che il proprietario espropriando sig.ra Lobina Lorenzina, domiciliata a Ussassai, presa formale conoscenza dell'ammontare dell'indennità provvisoria a lui spettante, con la nota del 04-01-2016, pervenuta al prot. Generale al n. 00021 del 07.01.2016 ha dichiarato di accettare tale indennità ed ha comunicato il relativo codice IBAN sul quale accreditare le spettanze;

ATESTO che, ai sensi dell'art. 20 - comma 6- del DPR n. 327/2001, è stata disposta l'immissione nel possesso degli immobili, come risulta da verbale redatto in data 02-05-2016, prot. n. 1376;

VISTA l'autocertificazione con la quale i proprietari medesimi attestano la piena e libera proprietà del bene;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni;

VISTO il verbale di cessione volontaria prot. n. 1686 data 06 giugno 2016, sottoscritto in pari data tra le parti;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei

conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

DI PROVVEDERE al pagamento alla ditta sottoindicata, che ha accettato l'indennità offerta per l'esproprio delle aree necessarie per la realizzazione delle opere di: Urbanizzazione dell'area PIP in località "Scala 'e sa furca" – zona omogenea D3 artigianale - 1° stralcio funzionale, dell'acconto pari all'80% dell'indennità di espropriazione, con le maggiorazioni di cui all'art. 45 del D.P.R. n. 327/2001, come sotto quantificata:

- Ditta: Lobina Lorenzina, C.F. LBNLNZ29M45L514I, domiciliato a Ussassai;
- Immobili da espropriare: Comune di Ussassai; foglio n. 21 - mappale 275 – superficie catastale mq. 3.215 - superficie da espropriare mq. 3.215, qualità pascolo cespugliato, coltura in atto: incolto, indennità linda complessiva offerta con le maggiorazioni di legge: **€ 1.060,95**, acconto lordo da corrispondere pari all'80%: **€ 848,76**;

DI DARE ATTO che, ai sensi della circolare del 24/07/2008, n. 194 diramata dal Ministero della Finanze – Direzione centrale Affari Giuridici e Contenzioso Tributario, avente ad oggetto: Tassazione indennità di esproprio. Art 11, commi 5 e seguenti della legge 30 dicembre 1991, n. 413, le indennità corrisposte per esproprio di aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche o di infrastrutture urbane all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C, e D (artigianali e industriali) sono assoggettate a tassazione;

DI ACCREDITARE le somme dovute alla suddetta ditta espropriata, al netto della ritenuta d'acconto dovuta per legge, come sopra esplicato, sul conto corrente n. 000008798660, accesso presso l'Ufficio Postale di Ussassai, in via Nazionale, intestato a Lobina Lorenzina e Loi Maria Teresa: Codice IBAN IT63S076011730000008798660;

DI IMPUTARE la spesa complessiva linda di € 848,76 al capitolo 03001/3, sul bilancio di previsione pluriennale 2015-2017, esercizio 2016, in conto competenza, che presenta una sufficiente disponibilità;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - MANUTENTIVA
Geom. Salvatore Lobina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 06/06/2016

Ussassai, 06/06/2016

L'Addetto alle Pubblicazioni

Rag. Roberta Guaraldo