



# COMUNE DI USSASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)  
 protocollo@pec.comune.ussassai.og.it | www.comune.ussassai.og.it  
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

### Area Tecnico Manutentiva

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

<b>Reg. generale n. 494 del 30/12/2021</b>	<b>Reg. settore n. 258 del 29/12/2021</b>	<b>Oggetto:</b> SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI IDROSANITARI E DI SCARICO, RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI USSASSAI” PER GLI ANNI 2022-2023. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART.1, COMMA 2, DEL D.L. N.76/2020 CONVERTITO IN LEGGE N.120/2020, MODIFICATO DALLA SUCCESSIVA NORMATIVA SOSTITUTIVA DI CUI ALL'ART.51 DEL D.L. N.77/2021 ATTIVATA TRAMITE LA PIATTAFORMA SARDEGNA CAT ALLA DITTA PUDDU MARIO ANTONIO CIG: Z33347CF53.
--	---	---

### Il Responsabile del Servizio

**Visto** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

**Visti** gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 31-Marzo-2021, n. 07 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2021-2023 (DUP), esecutiva;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 31-Marzo-2021, n. 08 avente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023, esecutiva;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 12-04-2021 di approvazione del P.E.G per l'esercizio 2021-2023;

**Attesa** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame, in esecuzione del D.S. n. 07 del 04-11-2020 di attribuzione della responsabilità di servizio;

**Accertata** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

**Visto** l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, secondo cui ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**Visto** lo Statuto dell'Ente in tema di esercizio dei poteri di spesa da parte dei Responsabili P.O;

**Preso atto che** il contratto per il “Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari e di scarico, riscaldamento, raffrescamento, da effettuarsi presso gli edifici pubblici di proprietà del Comune di Ussassai” è in scadenza al 31-12-2021, occorre attivarsi per rimodulare il servizio per gli anni a venire.

**Accertato** che il numero degli edifici pubblici nei quali occorre intervenire per eseguire le manutenzioni ordinarie e straordinarie risultano essere gli stessi del 2019, anno in cui è stato predisposto il vecchio Bando, ed in particolare risultano essere: Municipio, Scuole, Palestra Comunale, Campo Sportivo, Museo ed edificio adibito alla nuova Biblioteca e archivio, l'ufficio tecnico ha fatto una stima per determinare la Manutenzione ordinaria annuale, così come definito e precisato nel capitolato d'oneri, che risulta pari a:

Tipologia del Servizio	Costo
Manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari e di scarico, riscaldamento, raffrescamento, da effettuarsi presso gli edifici pubblici di proprietà del Comune di Ussassai (Anni 2 2022-2023)	€ 5.600,00
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso manutenzione ordinaria	€ 547,54
<b>Sommano</b>	<b>€ 6.147,54</b>
<b>Iva 22 %</b>	<b>€ 1.352,46</b>
<b>Totale spesa prevista</b>	<b>€ 7.500,00</b>

**Preso atto che** è intenzione dell'Amministrazione Comunale procedere all'affidamento per le annualità 2022 e 2023, la spesa di previsione per le due annualità risulta essere pari a € 7.500,00;

**Visto** il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

**Premesso** che per gli adempimenti e le verifiche di che trattasi, occorre procedere al conferimento del Servizio a Ditta specializzata nel settore;

**Visto** che l'importo stimato della prestazione complessiva dell'incarico come sopra dettagliata ammontante ad € 5.600,00 oltre agli oneri di sicurezza di € 547,54 oltre all'Iva dovuta per legge del 22 % di € 1.352,46 per complessivi € 7.500,00, risulta inferiore ai 40.000 euro e che, pertanto, è possibile procedere all'affidamento dell'incarico medesimo, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, e succ. mod., mediante procedura negoziata a tre senza procedimento di gara, da attivarsi tramite la Piattaforma elettronica Sardegna CAT, nel rispetto dei principi di rotazione;

**Acquisito**, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per il ”Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari e

di scarico, riscaldamento, raffrescamento, da effettuarsi presso gli edifici pubblici di proprietà del Comune di Ussassai (Municipio, Scuole, Palestra, Campo sportivo)" per gli anni 2022-2023" il Lotto CIG n. Z33347CF53;

**Richiamata** la Determinazione RG n. 474 del 21-12-2021 e RS 242 del 20-12-2021 con la quale è stata avviata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, approvato il Bando-disciplinare, il capitolato d'oneri, la lettera d'invito alla gara, il Modello 01- Domanda di partecipazione e dichiarazione unica, il Modello 02 – Dichiarazione sostitutiva casellario Giudiziale, Modello 03 - Offerta economica, il Patto d'integrità, lo schema di contratto e il DGUE per i servizi in oggetto che stabiliscono le modalità ed i requisiti che l'operatore economico deve possedere per partecipazione alla presente procedura d'appalto, stabilito che l'aggiudicazione avverrà con il del prezzo più basso ex art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lvo n. 50/2016 e posto a base d'asta in € 5.600,00 al netto degli oneri di sicurezza di € 547,54 e dell'Iva dovuta per legge del 22 % di € 1.352,46 per complessivi € 7.500,00;

**Dato atto che:**

- alla data e all'ora di scadenza per la presentazione dell'offerta al ribasso, fissata per il giorno 27-12-2021, entro e non oltre le ore 23.59 con presentazione delle buste tramite il portale elettronico Sardegna CAT, è pervenuta l'offerta da parte della Ditta Puddu Mario Antonio con sede in Via Fermi n. 46 in Jerzu (Nu), P.Iva 00526840913;
- in data 29-12-2021 alle ore 07:30 si è proceduto all'apertura della Busta elettronica ricevuta. Verificati i requisiti e la correttezza della documentazione Amministrativa si è proceduto al controllo dell'offerta economica, è stato presentato un ribasso del 1,00 % pari a € 56,00 determinando l'importo di aggiudicazione in € 5.544,00 oltre gli oneri di sicurezza pari a € 547,54 per un totale di € 6.091,54 oltre all'Iva dovuta per legge del 22 % di € 1.340,14 per complessivi € 7.431,68;

**Preso atto** della regolarità contributiva della Ditta Puddu Mario Antonio con sede in Via Fermi n. 46 in Jerzu (Nu), P.Iva 00526840913, tramite l'acquisizione del DURC richiesto online il 10/09/2021 prot. INPS\_27682256 con scadenza validità al 08-01-2022;

**Ritenuto** pertanto di dover provvedere all'aggiudicazione definitiva dei servizi in oggetto alla Ditta Puddu Mario Antonio con sede in Via Fermi n. 46 in Jerzu (Nu), P.Iva 00526840913;

**Accertato** che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

**Verificati** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Vista** la L. n. 190/2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

**Dato atto** che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

**Visto** l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

**Visto** il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

**Visto** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii recanti "Codice degli Appalti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/24/UE/ e 2014/24/UE";

**Visto** il D.P.R. 25-Gennaio-2000, n. 34;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267 del 2000;

**Visto** il vigente Regolamento di Contabilità

#### **D E T E R M I N A**

**Preso atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Di approvare gli atti di gara e aggiudicare** in via definitiva il "Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti idrosanitari e di scarico, riscaldamento, raffrescamento, da effettuarsi presso gli edifici pubblici di proprietà del Comune di Ussassai (Municipio, Scuole, Palestra, Campo sportivo)" per gli anni 2022-2023" alla Ditta Puddu Mario Antonio con sede in Via Fermi n. 46 in Jerzu (Nu), P.Iva 00526840913 che ha presentato un ribasso del 1,00 % pari a € 56,00 determinando l'importo di aggiudicazione in € 5.544,00 oltre gli oneri di sicurezza pari a € 547,54 per un totale di € 6.091,54 oltre all'Iva dovuta per legge del 22 % di € 1.340,14 per complessivi € 7.431,68;

**Di impegnare** in maniera definitiva la somma di € 7.431,68 in favore della Ditta Puddu Mario Antonio con sede in Via Fermi n. 46 in Jerzu (Nu), P.Iva 00526840913;

**Di dare atto** che l'importo complessivo di € 7.431,68 troverà copertura negli appositi capitoli del Bilancio di previsione 2021/2023 per annualità nel seguente modo:

- Annualità 2022 - Manutenzione ordinaria € 3.715,84 sul Cap. 1056 in C.C. 2022;
- Annualità 2023 - Manutenzione ordinaria € 3.715,84 sul Cap. 1056 in C.C. 2023;

**Di dare atto** che al pagamento della spesa si provvederà con successiva determinazione su presentazione di regolare fattura;

**Di dare atto** che l'obbligazione è esigibile con imputazione agli esercizi del Bilancio di Previsione 2021/2023 come sopra indicati, ai sensi e per gli effetti del principio di competenza finanziaria di cui all'allegato al D.Lgs. n. 118/2011, come integrato con il D.Lgs. n. 126/2014;

**Di confermare** l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del (DUVRI);

**Di dare atto** che, ai sensi dell'art.3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. - Sezione di Cagliari;

**Di stabilire** che il responsabile del procedimento è l'Ing. Luciano Loddo;

**Di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.ussassai.og.it](http://www.comune.ussassai.og.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

**Il Responsabile del Procedimento**  
LODDO LUCIANO

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**Parere in ordine alla regolarità tecnica**  
(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)  
**Visto, si esprime parere: Favorevole**

Ussassai, 29/12/2021

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

### **Visto attestante la copertura finanziaria**

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

**Visto in ordine alla regolarità contabile**  
(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000)  
**Visto, si esprime parere: Favorevole**

Ussassai, 30/12/2021

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
ORAZIETTI CINZIA

## PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

**Descrizione:** SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI IDROSANITARI E DI SCARICO, RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI USSASSAI ANNO 2022

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.09.004	01.02	1056	2022	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
308	24	3.715,84	0	0,00

**Descrizione:** SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMPIANTI IDROSANITARI E DI SCARICO, RISCALDAMENTO, RAFFRESCAMENTO, DEGLI EDIFICI PUBBLICI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI USSASSAI ANNO 2023

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
1.03.02.09.004	01.02	1056	2023	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
309	13	3.715,84	0	0,00



## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi **a decorrere dal 30/12/2021**

**Ussassai**, 30/12/2021

**L'Addetto alle Pubblicazioni**  
f.to LODDO LUCIANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ussassai**, 30/12/2021

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO