



# COMUNE DI USSASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)  
 protocollo@pec.comune.ussassai.org.it | www.comune.ussassai.org.it  
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. <b>36</b> del <b>14/07/2020</b>	<b>Oggetto:</b> REALIZZAZIONE DEL PIANO PER GLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN LOC. SCALA E SA' FURCA. ZONA D3. LAVORI DI COMPLETAMENTO PRIMO STRALCIO FUNZIONALE APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO.
--	---

L'anno **duemilaventi** il giorno **quattordici** del mese di **luglio** alle ore **10:30** nella sala delle adunanze consiliari, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in sessione Ordinaria e in seduta Segreta.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DEPLANO GIAN BASILIO	Si	
Assessore	PUDDU EVALDO PASQUALE	Si	
Assessore	LOBINA RINA		Si

Presenti: **2**  
 Assenti: **1**

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la Presidenza **Deplano Gian Basilio** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che sulla proposta è stato acquisito il parere di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **Dott. Giacomo Mameli**.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Visto** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

**Visti** gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 17-Febbraio-2020, n. 03 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2020-2022 (DUP), esecutiva;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 17-Febbraio-2020, n. 04 avente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022, esecutiva;

**Vista** la Delibera della G. C. n. 12 del 02/03/2020 di approvazione del P.E.G. per l'esercizio 2020;

**Attesa** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame, in esecuzione del D.S. n. 04 del 13-05-2019 di attribuzione della responsabilità di servizio;

**Accertata** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

**Richiamata** la Delibera di Giunta Comunale n. 50 del 16-09-2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica "Realizzazione del Piano per gli insediamenti produttivi in Loc. Scala 'e Sa Furca. Zona Lavori D3. Lavori di completamento primo stralcio funzionale", redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal responsabile del Servizio Tecnico Ing. Luciano Loddo;

**Preso atto che** la RAS, Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato all'Industria ha pubblicato in data 07-03-2020 un avviso per la sovvenzione agli Enti Pubblici di Finanziamenti di opere infrastrutturali nelle aree di crisi delle province di Sassari, Nuoro e Ogliastra. L.R. n. 5/2015 art. 5, comma 19. DGR 28/28 del 9/6/2015, n. 47/25 del 29/9/2015 e n. 67/35 del 29/12/2015;

**Richiamata** la Determinazione n. 94 del 31-03-2020 con la quale sono stati assegnati definitivamente i Servizi di Ingegneria ed Architettura consistenti nella Progettazione definitiva e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di "Realizzazione del Piano per gli insediamenti produttivi in Loc. Scala 'e Sa Furca. Zona Lavori D3. Lavori di completamento primo stralcio funzionale", al professionista Ing. Mauro Loi con sede in Ussassai (Nu) in Via Nazionale n. 93;

**Visto** il progetto definitivo **"Realizzazione del Piano per gli insediamenti produttivi in Loc. Scala 'e Sa Furca. Zona Lavori D3. Lavori di completamento primo stralcio funzionale"**, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato, Ing. Mauro Loi e pervenuto agli atti dell'Ufficio Tecnico con Prot. 2265 in data 13-07-2020, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav. 01) Corografia; Tav. 02) Planimetria Generale e Planovolumetrico Zonizzazione; Tav. 03) Piano Quotato; Tav.04) Planimetria generale interventi stradali; Tav. 05) Planimetria impianto alimentazione idrica; Tav. 06) Planimetria impianto elettrico e illuminazione; Tav.07) Particolari costruttivi deposito idrico; Tav.08) Particolari costruttivi vascone interrato, armature palo

illuminazione e depuratore; All. A) Relazione tecnica; All. B) Relazioni specialistiche (Calcolo Opere in Cemento Armato); All. C) Analisi dei prezzi; All.D) Elenco dei Prezzi Unitari; All.E) Computo metrico estimativo delle lavorazioni; All.F) Computo metrico Oneri sicurezza; All.G) Piano Sicurezza e Coordinamento; All.H) Analisi e valutazione dei rischi; All.I) Disciplinare ed descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici; All. L) Quadro economico di spesa, così dettagliato

.01	Lavori a base d'asta		€ 243.118,66
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.480,10
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 246.598,76</b>
B.01	Spese tecniche comprensive di Inarcassa e Inps		€ 36.180,00
B.02	Trasferimento Palo e realizzazione linea interrata ENEL		€ 6.550,00
B.03	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016		€ 4.931,98
B.04	Accantonamento per accordi bonari		€ 7.397,96
B.05	Imprevisti		€ 721,82
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 55.781,76</b>
C.01	Iva sulle spese tecniche (22 % di A)		€ 7.959,60
C.02	Iva sui lavori (10 % di A)		€ 24.659,88
		<b>Sommano C</b>	<b>€ 32.619,48</b>
		<b>Totale Intervento (A+B+C)</b>	<b>€ 335.000,00</b>

**Preso atto che ai sensi e per gli effetti** dei commi 7 e 8 dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento in oggetto riguarda opere stradali in superficie e non comporta rischi di tipo geognostico ed idraulico, ne interessa aree archeologiche;

**Vista** in merito, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico dalla quale si evince che: 1) il progetto definitivo è stato redatto secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia; 2) si rende necessario acquisire pareri o nulla osta di Enti sovra-comunali come Nulla osta Paesaggistico ed Abbanoa 3) non sono previste espropriazioni e lo stesso è conforme al Piano Urbanistico Comunale;

**Visto** il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, “Testo Unico dell’ordinamento degli EE.LL.”;

**Visto** lo Statuto Comunale.

**Dato atto che** sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;

**Dato atto altresì che** sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

Con voti unanimi espressi nei modi di legge.

## DELIBERA

**Di fare propria** ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

**Di approvare** in linea tecnica ed economica il progetto definitivo **”Realizzazione del Piano per gli insediamenti produttivi in Loc. Scala 'e Sa Furca. Zona Lavori D3. Lavori di completamento primo stralcio funzionale”**, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato, Ing. Mauro Loi e pervenuto agli atti dell'Ufficio Tecnico con Prot. 2265 in data 13-07-2020, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav. 01) Corografia; Tav. 02) Planimetria Generale e Planovolumetrico Zonizzazione; Tav. 03) Piano Quotato; Tav.04) Planimetria generale interventi stradali; Tav. 05) Planimetria impianto alimentazione idrica; Tav. 06) Planimetria impianto elettrico e illuminazione; Tav.07) Particolari costruttivi deposito idrico; Tav.08) Particolari costruttivi vascone interrato, armature palo illuminazione e depuratore; All. A) Relazione tecnica; All. B) Relazioni specialistiche (Calcolo Opere in Cemento Armato); All. C) Analisi dei prezzi; All.D) Elenco dei Prezzi Unitari; All.E) Computo metrico estimativo delle lavorazioni; All.F) Computo metrico Oneri sicurezza; All.G) Piano Sicurezza e Coordinamento; All.H) Analisi e valutazione dei rischi; All.I) Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici; All. L) Quadro economico di spesa, così dettagliato

.01	Lavori a base d'asta		€ 243.118,66
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.480,10
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 246.598,76</b>
B.01	Spese tecniche comprensive di Inarcassa e Inps		€ 36.180,00
B.02	Trasferimento Palo e realizzazione linea interrata ENEL		€ 6.550,00
B.03	Incentivi art. 113 D.Lgs 50/2016		€ 4.931,98
B.04	Accantonamento per accordi bonari		€ 7.397,96
B.05	Imprevisti		€ 721,82
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 55.781,76</b>
C.01	Iva sulle spese tecniche (22 % di A)		€ 7.959,60
C.02	Iva sui lavori (10 % di A)		€ 24.659,88
		<b>Sommano C</b>	<b>€ 32.619,48</b>
		<b>Totale Intervento (A+B+C)</b>	<b>€ 335.000,00</b>

**Di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

**Di dare atto che**

- l'approvazione del progetto definitivo **”Realizzazione del Piano per gli insediamenti**

**produttivi in Loc. Scala 'e Sa Furca. Zona Lavori D3. Lavori di completamento primo stralcio funzionale”,** è finalizzata all'iter per la presentazione della domanda di finanziamento a valere sui fondi RAS, Assessorato all'Industria nell'ambito del Bando “Sovvenzione agli Enti Pubblici di Finanziamenti di opere infrastrutturali nelle aree di crisi delle Province di Sassari, Nuoro e Ogliastra. L.R. n. 5/2015 art. 5, comma 19. DGR 28/28 del 9/6/2015, n. 47/25 del 29/9/2015 e n. 67/35 del 29/12/2015”;

- il Comune di Ussassai garantisce, in caso di finanziamento dell'intervento, una copertura per € 35.000,00 da Fondi del Bilancio Comunale, superiore al 10% del valore dell'intero finanziamento;

**Di precisare,** inoltre, che il presente atto non comporta alcun impegno di spesa e che la realizzazione dell'intervento avverrà a finanziamento avvenuto;

**Di dare atto** che i pareri richiamati in narrativa, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, formano parte integrante della presente deliberazione;

**Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Deplano Gian Basilio	<b>Segretario Comunale</b> Dott. Giacomo Mameli
--	--

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Ussassai, 14/07/2020

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Ussassai, 14/07/2020

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
ORAZIETTI CINZIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **14/07/2020** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ussassai,**

**Segretario Comunale**  
Dott. Giacomo Mameli