



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

0782/55710 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 86 del 30/06/2016

## AREA TECNICA - MANUTENTIVA

ORIGINALE

### DETERMINAZIONE

### DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
250	30/06/2016	Pagamento dell'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria di espropriaione degli immobili necessari per la: Realizzazione delle opere di urbanizzazione dell'area PIP in località "Scala 'e sa furca" – Zona omogenea D3 artigianale - 1° stralcio funzionale alle ditte Deplano Gian Piero Erasmo – eredi Deplano Lorenzo

Il Responsabile del Servizio

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione 2016 e documenti allegati è stato differito al 30/04/2016 come riportato nel Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 01/03/2016, pubblicato in G.U. 55 del 07/03/2016;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 24 del 25.09.2015 di approvazione del bilancio di Previsione 2015, del bilancio pluriennale 2015 - 2017 con funzione autorizzatoria, della relazione previsionale e programmatica per il triennio 2015 - 2017, del bilancio di Previsione armonizzato 2015 – 2017 di cui all'allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con funzione conoscitiva, immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 43 del 25.09.2015 con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2015, nonchè assegnate le risorse ed interventi ai responsabili d'area;

VISTA la deliberazione della G.M. n.2 del 03/02/2016 con la quale si è stabilito di attribuire provvisoriamente e fino all'approvazione del Bilancio di previsione 2016, ai responsabili di Servizio così come individuati ai sensi dell'art. 109 del T.U.E.L. il Piano Esecutivo di Gestione 2016, limitatamente all'assegnazione delle dotazioni finanziarie definite in conformità con gli stanziamenti del bilancio pluriennale 2015/2017 relativi all'anno 2016;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo - titolare di Posizione Organizzativa, al dipendente geom. Salvatore Lobina, profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico – Area Tecnica manutentiva, Cat. D, posizione economica D4;

DATO ATTO che questo ente deve applicare il nuovo principio di competenza finanziaria di cui all'allegato n.1 e 2 del Dpcm 28/12/2011 secondo il quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con l'imputazione all'esercizio nel quale vengono a scadenza intendendo quale scadenza dell'obbligazione il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile perché conclusa;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositivo;

RICHIAMATI gli atti, esecutivi:

Deliberazione della Giunta Municipale n. 70 del 30.11.2015, dichiarata immediatamente esecutiva, con la quale:

- è stato approvato in linea amministrativa il progetto definitivo dei lavori di : Realizzazione delle urbanizzazioni nell'area PIP in località “Scala ‘e sa furca”, zona omogenea D3 artigianale - 1° stralcio esecutivo;
- è stato approvato il piano particolare di esproprio delle aree da acquisire;
- è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera da realizzare;
- è stato stabilito il termine entro il quale terminare le espropriazioni;

DATO ATTO che copia della suddetta deliberazione è stata depositata presso quest'ufficio;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 17 del D.P.R. citato:

- i proprietari hanno fornito elementi per il valore da attribuire al bene;
- il responsabile del procedimento:

in data 12/11/2015 ha recepito e condiviso la relazione di stima dei beni da espropriare con una descrizione sommaria degli stessi e dei relativi proprietari con l' indicazione delle somme offerte per le espropriazioni compilata dal progettista delle opere incaricato, allegate al progetto definitivo;

RICHIAMATA la precedente determinazione n. 14/45 in data 16-02-2016 con la quale è stata determinata la misura dell'indennità da corrispondere a titolo provvisorio ai proprietari dei beni immobili da espropriare in dipendenza delle opere in oggetto;

PRESO ATTO che il decreto surriferito è stato regolarmente notificato a cura del promotore dell' espropriazione ai proprietari suddetti nelle forme previste per la notificazione degli atti processuali civili;

ACCERTATO che il proprietario espropriando sig. Deplano Gian Piero Erasmo, domiciliato a S. Angelo Lodigiano (LO), proprietario per ½, presa formale conoscenza dell'ammontare dell'indennità provvisoria a lui spettante, con la nota del 22-12-2015, pervenuta al prot. Generale al n. 3795 del 22.12.2015 ha dichiarato di accettare tale indennità ed ha comunicato il relativo codice IBAN sul quale accreditare le spettanze;

ACCERTATO che il proprietario espropriando sig. Deplano Carlo Antonio, domiciliato ad Ussassai, proprietario per ¼, presa formale conoscenza dell'ammontare dell'indennità provvisoria a lui spettante, con la nota del 21-12-2015, pervenuta al prot. Generale al n. 3792 del 22.12.2015 ha dichiarato di accettare tale indennità ed ha comunicato il relativo codice IBAN sul quale accreditare le spettanze;

ACCERTATO che il proprietario espropriando, eredi del defunto sig. Deplano Lorenzo, proprietari per ½ Risultano tutti irreperibili per cui non si può procedere alla liquidazione ed accredito delle spettanze di loro competenza;

ATTESO che, ai sensi dell'art. 20 - comma 6- del DPR n. 327/2001, è stata disposta l'immissione nel possesso degli immobili, come risulta da verbale redatto in data 02-05-2016, prot. n. 1376;

VISTA l'autocertificazione con la quale i proprietari medesimi attestano la piena e libera proprietà del bene;

VISTO il D.P.R. n. 327/2001 e successive modificazioni;

VISTO il verbale di cessione volontaria sottoscritto con il proprietario reperibile in data 10 giugno 2016;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.E.E.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accettare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO di provvedere in merito;

## DETERMINA

DI PROVVEDERE al pagamento alle ditte sottoindicate, che hanno accettato l'indennità offerta per l'esproprio delle aree necessarie per la realizzazione delle opere di: Urbanizzazione dell'area PIP in località "Scala 'e sa furca" – zona omogenea D3 artigianale - 1° stralcio funzionale, dell'acconto pari all'80% dell'indennità di espropriaione, con le maggiorazioni di cui all'art. 45 del D.P.R. n. 327/2001, come sotto quantificato:

- Ditta: Deplano Gian Piero Erasmo, C.F.DPLGPR57A09L514Y, domiciliato a S. Angelo Lodigiano (LO);
- Immobili da espropriare: Comune di Ussassai; foglio n. 21 - mappale 336 – superficie catastale mq. 9.315 - superficie da espropriare mq. 9.315, qualità pascolo cespugliato, coltura in atto: incolto, indennità linda complessiva offerta con le maggiorazioni di legge: **€ 3.073,95**, acconto lordo da corrispondere pari all'80%: **€ 2.459,16**;

DI DARE ATTO che, ai sensi della circolare del 24/07/2008, n. 194 diramata dal Ministero della Finanze – Direzione centrale Affari Giuridici e Contenzioso Tributario, aente ad oggetto: Tassazione indennità di esproprio. Art 11, commi 5 e seguenti della legge 30 dicembre 1991, n. 413, le indennità corrisposte per esproprio di aree destinate alla realizzazione di opere pubbliche o di infrastrutture urbane all'interno di zone omogenee di tipo A, B, C, e D (artigianali e industriali) sono assoggettate a tassazione;

DI ACCREDITARE le somme dovute alle suddette ditte espropriate:

- ✓ Ditta: Deplano Gian Piero Erasmo, quota di 1/2, pari a € 1.229,58 lordi, al netto della ritenuta d'acconto dovuta per legge, come sopra esplicato sul conto bancario accesso presso la Banca Popolare di Lodi, codice IBAN IT78d0503433762000000154422;

DI DARE ATTO che ai proprietari intestatari della quota per 1/2, eredi Deplano Lorenzo, non si può dar corso alla liquidazione in quanto irreperibili e/o sconosciuti

DI IMPUTARE la spesa complessiva linda di € 1.229,58 come segue:

per € 1.082,03, pari alla quota dell'88%, al capitolo 03001/3, sul bilancio di previsione pluriennale 2015-2017, esercizio 2016, in conto competenza, che presenta una sufficiente disponibilità;

per € 147,55, pari alla quota del 12%, al capitolo 03001/4, sul bilancio di previsione pluriennale 2015-2017, esercizio 2016, in conto competenza, che presenta una sufficiente disponibilità;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - MANUTENTIVA  
Geom. Salvatore Lobina

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 30/06/2016

Ussassai, 30/06/2016

**L'Addetto alle Pubblicazioni**

Rag. Roberta Guaraldo