



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail protocollo@pec.comune.ussassai.og.it Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

0782/55710 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 155 del 01/12/2016

AREA TECNICA - MANUTENTIVA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
475	01/12/2016	APPROVAZIONE PERIZIA ESTIMATIVA DEI LAVORI DI: MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PUNTO DI RISTORO DI “NIALA” - AFFIDAMENTO DIRETTO ART. 37 – C. 1 E ART. 125 – C. 1 – LETT. F - D. LGS. 50/2016 ALL’ IMPRESA GHIANI SEBASTIANO & C. S.N.C. DI USSASSAI – APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO – IMPEGNO DI SPESA – CIG: Z2C1C0B6D5– C.F. 01248930917

Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione del C.C. n. 6 del 15.07.2016 di approvazione del bilancio di Previsione 2016, del bilancio pluriennale 2016 - 2018 con funzione autorizzatoria, della relazione previsionale e programmatica per il triennio 2016 - 2018, del bilancio di Previsione armonizzato 2016 – 2018 di cui all’allegato 9 al D. Lgs. 118/2011, con funzione conoscitiva, immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.M. n.31 del 21.07.2016 con la quale è stato approvato il P.E.G. per l’esercizio finanziario 2016, nonchè assegnate le risorse ed interventi ai responsabili d’area;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 con il quale è stato conferito l’incarico di Responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo - titolare di Posizione Organizzativa, al dipendente geom. Salvatore Lobina, profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico – Area Tecnica manutentiva, Cat. D, posizione economica D4;

DATO ATTO che questo ente deve applicare il nuovo principio di competenza finanziaria di cui all’allegato n.1 e 2 del Dpcm 28/12/2011 secondo il quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con l’imputazione all’esercizio nel quale vengono a scadenza intendendo quale scadenza dell’obbligazione il momento in cui l’obbligazione diventa esigibile perché conclusa;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

DATO ATTO che nel bilancio di previsione sono state destinate somme ammontanti ad € 8.000,00 per la Sistemazione della viabilità interna comunale, allocati al capitolo 3563/2;

ATTESO che necessita provvedere con sollecitudine all’affidamento dei lavori di Manutenzione straordinaria del punto di ristoro in località “Niala”, mediante ricorso alla procedura negoziata senza pubblicazione di avviso di gara, come previsto dall’ art. 37 – comma 1 e dall’art. 125, comma 1, lett. f, del D. Lgs. 18 aprile 2016 – n. 50;

ATTESO che sono stati individuati prioritariamente gli interventi manutentivi, di ripristino e conservativi della struttura comunale concessa in gestione ad una ditta esterna, alcuni dei quali richiesti espressamente dall' A.S.L. di Lanusei per poter rilasciare il N. O. di gestione ed esercizio; RILEVATO, in particolare, che nella struttura ricettiva necessitano interventi non più derogabili ed in particolare:

- messa in opera di una pannellatura di un muro in pietrame faccia a vista retrostante il locale bar;
- piastrellatura di una parete interna del locale cucina;
- demolizione di pavimentazione in piastrelle di gres porcellanato e ricostruzione;
- sostituzione di un pozetto fognario;
- messa in opera di un tratto di balaustra in pali di castagno;

DATO ATTO che i lavori da eseguire sono urgenti e indifferibili anche per adeguare la struttura alle condizioni igienico sanitarie richieste dalla ASL di Lanusei;

RITENUTO, pertanto, che il sistema più efficace e sollecito per l'esecuzione dei lavori risulta quello dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 37 – comma 1 e dall'art. 125, comma 1, lett. f, del D. Lgs. 18 aprile 2016 – n. 50, affidandoli all'Impresa appaltatrice locale Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai che sta già eseguendo ed ha già eseguito gli scorsi anni lavori similari per conto del Comune;

VISTA la perizia tecnica estimativa dei lavori di: Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della struttura ricettiva di "Niala", redatta dal tecnico comunale geom. Salvatore Lobina, dell'importo complessivo di € 8.000,00, che presenta il seguente quadro economico:

✓ Importo dei lavori compresi oneri sicurezza	€ 6.556,70
✓ IVA al 22% sui lavori	€ 1.442,47
✓ Importo dei lavori	€ 7.999,17
✓ Imprevisti e arrotondamenti	€ 0,83
✓ Importo complessivo della perizia	€ 8.000,00

RITENUTO di dover provvedere sollecitamente all' approvazione della perizia estimativa redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale ed all'affidamento diretto dei lavori, ai sensi dell'art. 37 – comma 1 e dall'art. 125, comma 1, lett. f, del D. Lgs. 18 aprile 2016 – n. 50, all'Impresa appaltatrice locale Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai;

RITENUTO altresì di sottoscrivere il relativo contratto in forma di scrittura privata;

RITENUTO, altresì, di dover assumere idoneo impegno di spesa di € 8.000,00 per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

ATTESO che dal competente sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore: CIG: Z2C1C0B6D5;

VISTA la certificazione relativa alla regolarità contributiva e previdenziale, acquisita on line dall'Ente appaltante, prot. INAIL_4641823 dell'01/09/2016, con scadenza di validità al 30/12/2016, che si allega alla presente;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrastò alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

DI APPROVARE, come approva, la perizia estimativa dei lavori di cui in premessa, dell'importo complessivo di € 8.000,00, oneri per la sicurezza e IVA al 22% compresi, affidandoli nel contempo direttamente all'Impresa appaltatrice locale Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai, che presenta il seguente quadro economico:

✓ Importo dei lavori compresi oneri sicurezza	€ 6.556,70
✓ IVA al 22% sui lavori	€ 1.442,47
✓ Importo dei lavori	€ 7.999,17
✓ Imprevisti e arrotondamenti	€ 0,83
✓ Importo complessivo della perizia	€ 8.000,00

DI AFFIDARE i lavori direttamente all' impresa, Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai, con sede in via D. Bosco n. 21, ai sensi dell'art. 37 – comma 1 e dall'art. 125, comma 1, lett. f, del D. Lgs. 18 aprile 2016 – n. 50, sottoscrivendo il contratto in forma di scrittura privata;

DI APPROVARE lo schema di contratto in forma di scrittura privata da sottoscrivere con l'impresa Ghiani Sebastiano & C. s.n.c. di Ussassai, con sede in via D. Bosco n. 21;

DI ASSUMERE un impegno di spesa di € 8.000,00;

DI IMPUTARE la spesa di € 8.000,00 al cap. 3563/2, sul bilancio di previsione pluriennale 2016-2018, esercizio 2016, in conto competenza, che presenta una sufficiente disponibilità;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - MANUTENTIVA
Geom. Salvatore Lobina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonche' la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria

(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)

Visto, si esprime parere favorevole

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009, la possibilità di pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

Parere di copertura monetaria

(Art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Visto, si esprime parere Favorevole

Ussassai,01/12/2016

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Cinzia Orazietti

VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Il Responsabile del Servizio attesta che il programma dei pagamenti previsti nell'atto di cui al presente visto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio attesta, in riferimento a quanto previsto dall'art.9 del D.L.78/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il bugdet assegnato a questo servizio con deliberazione della Giunta Municipale n. 31 del 21/07/2016.

Parere di compatibilità monetaria

(Art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Visto, si esprime parere favorevole

Ussassai,01/12/2016

Il Responsabile del Servizio
Geom. Salvatore Lobina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 01/12/2016

Ussassai,01/12/2016

L'addetto alle Pubblicazioni
Rag. Roberta Guaraldo