


**Comune di Serramanna**

Provincia del Sud Sardegna

Via Serra n. 40 – 09038 – Serramanna (VS)  
 TEL. 0709132001 – FAX 0709137419  
 P. Iva: 01026810927 – C. F.: 82001070927  
 serramanna@comune.serramanna.ca.it  
 protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it  
 www.comune.serramanna.ca.it

**AREA TECNICA**

**Procedura aperta per l'affidamento in Concessione mediante Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016, così come modificato ed integrato dal D. Lgs. n° 56/2017 del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica, degli impianti termici e di condizionamento, del servizio energia per gli impianti di sollevamento del sistema idrico e la manutenzione degli impianti elettrici, idrico sanitari, antincendio elevatori e fotovoltaici degli stabili di proprietà del Comune di Serramanna**  
**CIG. N. 9760495746 – CUP. N. F92EB22000520004**

<b>AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI DI COMPONENTE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE</b>
---

**PREMESSO CHE:**

- Con Delibera di Consiglio Comunale n. 87 del 19.10.2022 avente ad oggetto “Concessione di P.P.P. ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento di servizio energia e gestione integrata impianti di illuminazione pubblica, impianti termici e condizionamento, del servizio energia per gli impianti di sollevamento del sistema idrico e la manutenzione degli impianti elettrici, idrico sanitari, antincendio elevatori e fotovoltaici degli stabili di proprietà del Comune di Serramanna. Approvazione e dichiarazione di fattibilità e di pubblico interesse.” si approvava, riconoscendone la fattibilità, ai sensi degli artt. 180 e 183 comma 15 del D. lgs. 18.04.2016, n. 50, la proposta di concessione in finanza di progetto presentata dalla Società Engie Servizi S.p.a., costituita dagli elaborati come sopra indicati, che si dà per allegata alla presente deliberazione, avente per oggetto l'affidamento in concessione del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica, degli impianti termici e di condizionamento, nonché del servizio energia per gli impianti di sollevamento del sistema idrico e la manutenzione degli impianti elettrici, idrico sanitari, antincendio elevatori e fotovoltaici degli stabili di proprietà del Comune di Serramanna attraverso un Partenariato Pubblico Privato (PPP) per una durata di anni venti (20);
- con Determina n. 893 del 27.12.2022 del Responsabile Area Tecnica si stabiliva di contrarre, quindi indire, per le ragioni indicate nella parte motivata dell'atto, una procedura di gara telematica aperta (art. 60 del D.lgs. 50/2016) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 95 comma 2 D.lgs. 50/2016), sulla base dei criteri e modalità indicati dal Disciplinare di Gara, per l'affidamento in Concessione mediante Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D. Lgs. 50/2016 del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica, degli impianti termici e di condizionamento, del servizio energia per gli impianti di sollevamento del sistema idrico e la manutenzione degli impianti elettrici, idrico sanitari, antincendio elevatori e fotovoltaici degli stabili di proprietà del Comune di Serramanna, il cui progetto di fattibilità è stato approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 19.10.2022;

- con Determina n. 219 del 06.04.2023 del Responsabile Area Tecnica si modificava, in relazione al procedimento in oggetto, il Codice Identificativo di Gara;
- in data 08.05.2023 mediante piattaforma Sardegna CAT è stato pubblicato bando di gara per l'affidamento del servizio suddetto;
- con Determinazione n. 423 del 22/06/2023 si disponeva la proroga di tutti i termini procedurali previsti dalla disciplina di gara al 15/07/2023;
- Il Comune di Serramanna, ai sensi degli articoli 77 e 216 del D. Lgs. 50/2016, deve nominare la Commissione giudicatrice per la procedura aperta di “Concessione mediante Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell’art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016, così come modificato ed integrato dal D. Lgs. n° 56/2017 del servizio energia e gestione integrata degli impianti di illuminazione pubblica, degli impianti termici e di condizionamento, del servizio energia per gli impianti di sollevamento del sistema idrico e la manutenzione degli impianti elettrici, idrico sanitari, antincendio elevatori e fotovoltaici degli stabili di proprietà del Comune di Serramanna”

#### ATTESO CHE:

- ai sensi dell’art. 77, comma 1 del D.Lgs. 50/2016, nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni, limitatamente ai casi di aggiudicazione con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui afferisce l’oggetto del contratto;
- ai sensi dell’art. 77, comma 2 del predetto D. Lgs. 50/2016, la commissione è costituita da un numero dispari di commissari, non superiore a cinque, individuato dalla stazione appaltante.
- ai sensi dell’art. 1 del D.L. 32/2019, convertito in legge n. 55/2019, fino al 30 giugno 2023, non trova applicazione l’articolo 77, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 quanto all’obbligo di scegliere i commissari tra gli esperti iscritti all’Albo istituito presso l’Autorità nazionale anticorruzione (ANAC) di cui all’articolo 78 del D.Lgs. 50/2016, fermo restando l’obbligo di individuare i commissari secondo regole di competenza e trasparenza, preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante;
- in base a quanto stabilito dalla giurisprudenza amministrativa, risulta al momento dubbia l’immediata e integrale applicazione del predetto art. 77 del D. Lgs. 50/2016, ritenendo il comune di doversi attenere unicamente ai principi ivi recati, e non già alle previsioni normative in tale articolo contenute;

**CONSIDERATO** quanto sopra, in base alla tipologia di gara e alla documentazione della concessione in oggetto, si ritiene di procedere all’individuazione di un numero massimo di **n. 2 membri esterni** alla Stazione Appaltante, cui affidare il compito di **Commissario di Gara**, esperti nelle materie oggetto di gara, e **n. 1 membro esterno** della Commissione giudicatrice, che assumerà le funzioni di **Presidente**.

#### TUTTO CIÒ PREMESSO SI RENDE NOTO QUANTO SEGUE

##### ART. 1 – OGGETTO DELL'INCARICO

È indetta una manifestazione di interesse per il ricevimento di candidature per la nomina di numero 2 (due) membri esterni alla Stazione Appaltante, cui affidare il compito di Commissario e numero 1 (uno) membro esterno alla Stazione Appaltante, cui affidare il compito di Presidente della commissione giudicatrice, esperti nelle materie oggetto di gara per la valutazione delle offerte di cui trattasi, secondo quanto precisato nel disciplinare di gara relativamente alla “Concessione mediante Partenariato Pubblico Privato ai sensi dell’art. 180, comma 8 e art. 183, comma 15 del D. Lgs. n° 50/2016, così come modificato ed integrato dal D. Lgs. n° 56/2017 del servizio energia e gestione

integrata degli impianti di illuminazione pubblica, degli impianti termici e di condizionamento, del servizio energia per gli impianti di sollevamento del sistema idrico e la manutenzione degli impianti elettrici, idrico sanitari, antincendio elevatori e fotovoltaici degli stabili di proprietà del Comune di Serramanna", ed in possesso dei requisiti indicati al successivo art. 2.

## ART. 2 – REQUISITI PER L'AMMISSIONE

In relazione alle specifiche finalità dell'incarico, possono presentare la propria candidatura alla selezione per la nomina di cui al precedente art. 1, in qualità di esperti in materia, i soggetti aventi i seguenti requisiti, (da dichiarare nell'apposito modello "Istanza di Partecipazione – Allegato A"):

- a) di essere cittadino/a italiano/a o dell'Unione Europea;
- b) essere dotato di comprovata esperienza acquisita nelle materie oggetto della gara di cui trattasi (con particolare riferimento al servizio di illuminazione pubblica e gli altri servizi energetici previsti dal progetto di concessione) e quale componente di commissione di gara e/o presidente, da attestare mediante allegazione del proprio curriculum vitae;
- a) (se pertinente) di essere dipendente pubblico ovvero privato o lavoratore autonomo;
- b) di essere in possesso di idoneo titolo di studio
- c) di essere in regola con tutti gli adempimenti contributivi e previdenziali;
- d) di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi di disposizioni di legge, ordinamento professionale o contrattuali;
- e) di non trovarsi in nessuna delle condizioni previste dall'art. 253 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207 e dell'art. 80 del D.Lgs.n. 50/2016;

In particolare non possono essere nominati quali commissari:

- siano titolari, amministratori o dipendenti con poteri di rappresentanza o di coordinamento in società, enti o istituti che hanno rapporti con l'Ente nascenti da appalti di opere o forniture;
- siano consulenti legali, amministrativi o tecnici, e prestino opera con carattere di continuità in favore dei soggetti di cui alla precedente lett. a);
- si siano resi colpevoli di gravi negligenze, ritardi o inadempimenti, debitamente contestati, in precedenti incarichi conferiti dall'Ente;
- siano cessati dal rapporto di lavoro con l'amministrazione e non siano ancora trascorse due intere annualità.
- conviventi, parenti o affini sino al quarto grado, di un dirigente, del sindaco, degli assessori, dei consiglieri comunali, del segretario generale dello stesso Ente;
- rappresentanti dell'Ente presso enti, aziende e istituzioni dipendenti o comunque sottoposti al controllo o alla vigilanza;
- dipendenti dell'Ente, delle proprie aziende speciali e delle società con prevalente capitale dell'Ente, collocati in aspettativa;
- società, anche di fatto, nelle quali l'incaricato partecipi in qualsiasi forma (finanziaria, societaria di lavoro e/o di commistione di interesse);
- tutti gli altri casi previsti dalla legge.

Si applicano ai commissari le cause di astensione previste dall'art. 51 del codice di procedura civile.

## ART. 3 – TERMINE, INDIRIZZO, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE E DOCUMENTAZIONE

Chiunque sia interessato e sia in possesso dei requisiti di cui al precedente art. 2, può presentare istanza di partecipazione, **entro e non oltre le ore 10,00 del giorno 21 settembre 2023**, a mezzo PEC all'indirizzo: [protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it).

Le istanze che perverranno oltre il termine perentorio sopra indicato saranno escluse dalla selezione. Il recapito tempestivo della documentazione è totalmente a rischio del mittente, intendendosi il

Comune di Serramanna esonerato da ogni responsabilità, anche derivante da causa di forza maggiore, qualora la documentazione non giungesse a destinazione in tempo utile.

I professionisti interessati dovranno presentare, entro la tempistica sopraddeata, la seguente documentazione:

- a) ISTANZA DI PARTECIPAZIONE, in carta semplice e in lingua italiana, redatta secondo il facsimile "ALLEGATO A", parte integrante del presente avviso, e i relativi Allegato A1 e Allegato A.2. La suddetta istanza e i sopracitati allegati dovranno essere compilati in ogni loro parte, datati e sottoscritti dal dichiarante mediante firma digitale il cui certificato è rilasciato da un certificatore accreditato (art. 65 comma 1, lett. a D.Lgs. 82/2005);
- b) curriculum formativo e professionale, redatto su carta semplice, datato e sottoscritto, mediante firma digitale il cui certificato è rilasciato da un certificatore accreditato (art. 65 comma 1, lett. a D.Lgs. 82/2005) dal quale si evincano le specifiche competenze e professionalità nella materia inerente l'oggetto della gara;
- c) qualora il candidato sia dipendente della Pubblica Amministrazione, la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione di appartenenza;

In particolare, il curriculum dovrà dettagliare l'esperienza acquisita come membro di commissioni giudicatrici di gara, con particolare riferimento alle procedure aventi ad oggetto il servizio di pubblica illuminazione o altri servizi energetici, e/o nell'ambito di incarichi di assistenza al RUP nelle materie oggetto della gara di cui trattasi.

#### **ART. 4 – MODALITÀ DI SELEZIONE**

La valutazione delle candidature pervenute sarà effettuata in data successiva al termine previsto per la presentazione delle candidature relative alla manifestazione di interesse.

La selezione verrà effettuata dal Responsabile del Procedimento, procedendo come segue:

- a) esame delle candidature pervenute e verifica del possesso dei requisiti richiesti con il presente avviso;
- b) ammissione o esclusione dei candidati in base alle verifiche sul possesso dei requisiti richiesti con il presente avviso;
- c) valutazione, previa comparazione, dei curricula pervenuti, e formazione di una graduatoria, assegnando per ogni candidato i seguenti punteggi:

<b>Giudizio</b>	<b>Punteggio</b>
Ottimo	10
Buono	8
Discreto	7
Sufficiente	6
Scarso	3
Non Ammissibile	0

Verrà predisposto un elenco di merito finale, che sarà determinato sulla base del punteggio ottenuto.

In caso di parità di punteggio, si procederà con sorteggio.

In caso di rinuncia di uno o più candidati (che deve essere comunicata per iscritto) o irreperibilità del candidato stesso si procederà a scorrere l'elenco per assegnare l'incarico.

All'assunzione dell'incarico il/i Commissario/i nominato/i dovrà/anno rendere apposita dichiarazione di assenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di situazioni di incompatibilità.

In assenza di candidature o in caso di candidati privi dei requisiti prescritti ovvero di candidati idonei in numero non sufficiente, il Comune di Serramanna provvederà mediante nomina diretta tra soggetti aventi i prescritti requisiti, al fine di garantire lo svolgimento della procedura in tempi adeguati ad assicurare il servizio.

La nomina dei membri della Commissione verrà effettuata mediante idoneo provvedimento di determinazione.

## ART. 5 – COMPENSO

Ad ogni membro della Commissione di Gara individuato, sarà corrisposto un compenso fisso e onnicomprensivo secondo quanto sotto riportato:

- **Componente Commissario (n. 2 membri)** – Euro 1.600,00 oltre ad accessori di legge, indipendentemente dal numero di sedute di gara che si renderanno necessarie.
- **Componente Presidente (n. 1 membro)** – Euro 2.100,00 oltre ad accessori di legge, indipendentemente dal numero di sedute di gara che si renderanno necessarie.

Si precisa che con la manifestazione di interesse - che non ha carattere vincolante per l'Amministrazione - il candidato esprime la propria disponibilità a essere selezionato per il successivo affidamento e per la figura di preferenza.

## ART. 6 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Si comunica che, ai sensi della Legge 241/90, il Responsabile del procedimento per la richiesta di chiarimenti e informazioni in merito è l'Ing. Andrea Atzeni.

Recapiti di contatto: Tel. 0709132012 – 0709132018

E-mail: [andrea.atzeni@comune.serramanna.ca.it](mailto:andrea.atzeni@comune.serramanna.ca.it) – [area.tecnica@pec.comune.serramanna.ca.it](mailto:area.tecnica@pec.comune.serramanna.ca.it)

## ART. 7 – DISPOSIZIONI FINALI

L'Amministrazione si riserva di verificare il possesso dei requisiti dichiarati dai candidati per la partecipazione alla selezione in argomento.

L'incarico non darà vita, in nessun caso, a rapporto di lavoro subordinato.

La presente selezione ha carattere non vincolante per l'Amministrazione che si riserva pertanto l'eventuale facoltà di non procedere al conferimento dell'incarico.

Tutti i pagamenti dovranno essere eseguiti in osservanza delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 della L. 136/2010 e ss.mm.ii.;

Tutta la documentazione progettuale e di gara è resa disponibile sul sito internet del Comune di Serramanna al seguente percorso: <https://www.comune.serramanna.ca.it> ovvero al seguente percorso: [https://ww2.gazzettaamministrativa.it/opencms/opencms/gazzetta\\_amministrativa/amministrazione\\_trasparente/sardegna/serramanna/110\\_ban\\_gar\\_con/020\\_att\\_amm\\_agg\\_pro/2023/2023\\_Documenti\\_1683028318452/](https://ww2.gazzettaamministrativa.it/opencms/opencms/gazzetta_amministrativa/amministrazione_trasparente/sardegna/serramanna/110_ban_gar_con/020_att_amm_agg_pro/2023/2023_Documenti_1683028318452/).

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, aggiornato con il D.lgs. 101/2018 di adeguamento della disciplina italiana al regolamento europeo sulla privacy (Reg. UE n. 679/2016, GDPR) si informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini

dello stesso, nel rispetto dei limiti stabiliti dalla Legge. Il Titolare del trattamento è il Comune di Serramanna (SU) – pec: [protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it](mailto:protocollo@pec.comune.serramanna.ca.it) .

Serramanna, 05.09.2023

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Dr.Ing. Andrea Atzeni

[Documento firmato digitalmente]

ALLEGATI:

- Allegato A - Istanza di partecipazione
- Allegato A.1 – Dichiarazione anticorruzione
- Allegato A.2 – Dichiarazione Conflitto interessi