



# COMUNE DI USSASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)  
 protocollo@pec.comune.ussassai.org.it | www.comune.ussassai.org.it  
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N. 23 del 15/04/2019	<b>Oggetto:</b> MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO COMUNALE CON LA SOSTITUZIONE DEI SERRAMENTI E DEGLI INFISSI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP. N. D59H19000060001 – CIG. 78659123ED.
-------------------------	--

L'anno **duemiladiciannove** il giorno **quindici** del mese di **aprile** alle ore **10:30** nella sala delle adunanze consiliari, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in sessione Ordinaria e in seduta Segreta.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	Deplano Gian Basilio	Si	
Assessore	Evaldo Pasquale Puddu	Si	
Assessore	Rina Lobina		Si

Presenti: **2**

Assenti: **1**

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la Presidenza **DEPLANO GIAN BASILIO** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che sulla proposta è stato acquisito il parere di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il **Segretario Comunale MAMELI GIACOMO**.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Visto** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

**Visti** gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 21-Gennaio-2019, n. 05 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2019-2021 (DUP), esecutiva;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 21-Gennaio-2019, n. 06 avente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2019/2021, esecutiva;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 28-01-2019 di approvazione del PEG per l'esercizio finanziario 2019/2021, nonché di assegnazione delle risorse e degli interventi ai responsabili d'area;

**Attesa** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame, in esecuzione del Decreto Sindacale n. 02 del 08-04-2019 di attribuzione della responsabilità di servizio;

**Visto** il programma europeo di spendita delle risorse "*FONDI FEASR 2014-2020 – PSR 2014-2020*" nel quale si prevedono interventi mirati al miglioramento della viabilità rurale con lo specifico intendimento di migliorare l'accessibilità alle aziende agricole ubicate sul territorio;

**Visto** il comma 107 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 - Legge di bilancio 2019 - che dispone per l'anno 2019, sono assegnati ai comuni contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, nel limite complessivo di 400 milioni di euro. I contributi di cui al periodo precedente sono assegnati, entro il 10 gennaio 2019, con D.M. dell'interno, ai comuni con popolazione inferiore ai 2.000 abitanti nella misura di € 40.000,00 ciascuno, ai comuni con popolazione tra 2.000 e 5.000 abitanti nella misura di € 50.000,00 ciascuno, ai comuni con popolazione tra 5.001 e 10.000 abitanti nella misura di € 70.000,00 ciascuno e ai comuni con popolazione tra 10.001 e 20.000 abitanti nella misura di € 100.000,00 ciascuno;

**Preso atto che** il 10 gennaio 2019 è stato adottato il decreto del Ministero dell'Interno che attribuisce ai Comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti, per l'anno 2019 e per un importo complessivo pari a € 394.490.000,00, contributi per la realizzazione di investimenti di messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale;

**Accertato** che, ai sensi dell'art. 1, comma 107, della Legge 30/12/2018 n. 145, è stato concesso al Comune di Ussassai un contributo di €. 40.000,00 da parte del Ministero degli Interni;

**Preso atto** che l'Amministrazione Comunale intende intervenire sull'edificio comunale sostituendo gli infissi ed i serramenti oramai vecchi ed inadeguati sia dal punto di vista della sicurezza che dal punto di vista energetico, ha dato mandato all'ufficio tecnico di redigere il progetto definitivo-esecutivo per la manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio comunale con la

sostituzione dei serramenti e degli infissi;

**Acquisito** per i lavori riguardanti l'opera Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio comunale con la sostituzione dei serramenti e degli infissi il CUP n. D59H19000060001;

**Acquisito**, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per i lavori riguardante l'opera di Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio comunale con la sostituzione dei serramenti e degli infissi il Lotto CIG n. 78659123ED;

**Richiamata** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 18-03-2019 con la quale ai sensi dell'art. 5 della nota del Ministero degli Interni di cui al Prot. 829 del 10/01/2019 (Pubblicità di contributi assegnati), il Sindaco ha fornito al primo Consiglio Comunale utile e reso noto la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo assegnato;

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo intitolato “**Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio comunale con la sostituzione dei serramenti e degli infissi**”, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dall'Ing. Luciano Loddo, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav. 01) Elaborati grafici; Tav.02) Relazione tecnica; Tav.03) Computo metrico estimativo; Tav.04) Elenco prezzi elementari; Tav.05) Incidenza della manodopera; Tav.06) Cronoprogramma; Tav.07) Piano di manutenzione delle Opere; Tav.08) Piano di sicurezza e coordinamento; Tav.09) Capitolato speciale d'appalto; Tav.10) Quadro economico; Tav.11) Richiesta offerta prezzi; Tav.12) Schema di contratto, avente il seguente quadro economico:

	<b>A. Importo dei Lavori</b>	
A.1	Lavori a misura a base d'asta	€ 35.310,60
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 400,00
	<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)</b>	<b>€ 35.710,60</b>
	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B.03	Imprevisti	€ 718,34
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B01)</b>	<b>€ 718,34</b>
	<b>C. I.V.A.</b>	
C.01	I.V.A. su Lavori e forniture 10 %	<b>€ 3.571,06</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€ 40.000,00</b>

**Preso atto che ai sensi e per gli effetti** dei commi 7 e 8 dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento in oggetto riguarda non comporta rischi di tipo geognostico ed idraulico, ne interessa aree archeologiche;

**Vista** in merito, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico dalla quale si evince che: 1) il progetto definitivo- esecutivo è stato redatto secondo quanto previsto dalle norme vigenti in

materia; 2) non si rende necessario acquisire pareri o nulla osta di Enti sovra-comunali; 3) non sono previste espropriazioni e lo stesso è conforme al Piano Urbanistico Comunale;

**Visto** il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, “Testo Unico dell’ordinamento degli EE.LL.”;

**Visto** lo Statuto Comunale.

**Dato atto che** sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;

**Dato atto altresì che** sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

**Di fare propria** ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

**Di approvare** in linea tecnica – amministrativa il progetto definitivo-esecutivo intitolato “**Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio comunale con la sostituzione dei serramenti e degli infissi**”, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dall'Ing. Luciano Loddo, responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav. 01) Elaborati grafici; Tav.02) Relazione tecnica; Tav.03) Computo metrico estimativo; Tav.04) Elenco prezzi elementari; Tav.05) Incidenza della manodopera; Tav.06) Cronoprogramma; Tav.07) Piano di manutenzione delle Opere; Tav.08) Piano di sicurezza e coordinamento; Tav.09) Capitolato speciale d'appalto; Tav.10) Quadro economico; Tav.11) Richiesta offerta prezzi; Tav.12) Schema di contratto, avente il seguente quadro economico:

	<b>A. Importo dei Lavori</b>	
A.1	Lavori a misura a base d’asta	€ 35.310,60
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 400,00
	<b>Totale importo dei lavori e delle forniture (A.1+A.2)</b>	<b>€ 35.710,60</b>
	<b>B. Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B.03	Imprevisti	€ 718,34
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B01)</b>	<b>€ 718,34</b>
	<b>C. I.V.A.</b>	
C.01	I.V.A. su Lavori e forniture 10 %	<b>€ 3.571,06</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€ 40.000,00</b>

**Di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

**Di dare atto** che il progetto definitivo-esecutivo “Manutenzione straordinaria e messa in sicurezza dell'edificio comunale con la sostituzione dei serramenti e degli infissi”, è finanziato per € 40.000,00 sul Cap. 3024 del corrente Bilancio in Conto Competenza;

**Di dare atto** che i pareri richiamati in narrativa, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, formano parte integrante della presente deliberazione;

**Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>IL PRESIDENTE</b> DEPLANO GIAN BASILIO	<b>IL SEGRETARIO COMUNALE</b> MAMELI GIACOMO
--	---

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Ussassai, 15/04/2019

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Ussassai, 15/04/2019

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
ORAZIETTI CINZIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **15/04/2019** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Ussassai, 15/04/2019

**Il Segretario Comunale**  
MAMELI GIACOMO

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **29/04/2019** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

Ussassai, 29/04/2019

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
GUARALDO ROBERTA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Ussassai, 29/04/2019

**Il Segretario Comunale**  
MAMELI GIACOMO