

CONVENZIONE PER IL COMODATO D'USO A TITOLO GRATUITO

TRA

L'AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DELL'OGLIASTRA, C.F.

01174270916, rappresentata per la firma dal Dott.

Antonio Basilio Mereu in qualità di Responsabile del

Servizio AA.GG., Patrimonio, Espropri, all'uopo

delegato con Deliberazione del Commissario Straordinario

n. ____ del _____, domiciliato ai fini del

presente atto presso la sede legale dell'Amministrazione

Provinciale dell'Ogliastra - Via Pietro Pistis s.n. -

Lanusei.

E

IL COMUNE DI USSASSAI, C.F. _____, rappresentato

dal dott. _____ in qualità di _____,

domiciliato ai fini del presente atto presso la sede

legale del Comune di Ussassai - Via _____.

PREMESSO CHE

L'Amministrazione provinciale dell'Ogliastra, con

deliberazione del Commissario Straordinario n. ____ del

_____ ha stabilito di concedere in comodato d'uso

gratuito al Comune di Ussassai, a norma dell'art. 1803

del C.C., il sito di proprietà provinciale denominato

Ecocentro, realizzato a spese dell'Amministrazione

Provinciale, già Comunità Montana n.11, ricadente nei

mappali nn. 80, 97 e 98 del Foglio 23 del catasto

terreni del Comune di Ussassai, per una superficie complessiva pari a mq. 37.225;

Premesso che

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1

L'Amministrazione provinciale dell'Ogliastra concede in comodato d'uso al Comune di Ussassai, a norma dell'art. 1803 del C.C., il sito denominato "Ecocentro" di proprietà provinciale, ricadente nei mappali nn. 80, 97 e 98 del Foglio 23 del catasto terreni del Comune di Ussassai, su una superficie complessiva pari a mq. 37.225

ART. 2

L'area in comodato dovrà essere adibita esclusivamente alle attività previste dal Programma Operativo 2007-2013 - Asse II - Linea di intervento 2.5 "Interventi di miglioramento della gestione del ciclo integrato dei rifiuti e di bonifica dei siti inquinati" - Azione 2.5.1 "Potenziamento ed ammodernamento delle strutture dedicate alla raccolta differenziata. Realizzazione Centri Comunali di Raccolta (C.C.R)";

ART. 3

Il comodato avrà la durata di anni 30 (trenta) decorrenti dalla data di stipula del relativo Contratto.

Il comodato sarà revocabile in qualsiasi momento in caso

di inosservanza delle clausole contrattuali o di
necessità dell'immobile, o parte di esso, da parte della
Provincia per interventi di pubblica utilità;

ART. 4

Per lo svolgimento delle attività afferenti l'Ecocentro,
sono permesse installazioni di strutture, nel rispetto
della normativa vigente e acquisendo le opportune e
necessarie autorizzazioni.

Gli interventi realizzati in difformità della normativa
vigente e senza le necessarie autorizzazioni dovranno
essere rimosse con conseguente ripristino dello stato
dei luoghi, a cura e spese del Comune di Ussassai

ART. 5

Tutte le spese per opere di manutenzione ordinaria e
straordinaria degli impianti dell'Ecocentro, comprese le
spese per allacciamenti e consumi idrici, fognari,
elettrici e gas, sono a carico del Comune di Ussassai;

ART. 6

Non è consentita la cessione ad altri soggetti dell'uso
dell'immobile di che trattasi, né modifiche dell'uso del
medesimo;

ART. 7

Per qualsiasi controversia, che potesse sorgere in
merito alla applicazione del presente contratto, è
competente il Foro di Lanusei.

ART. 8

La presente scrittura privata, redatta in triplice
copia, verrà registrata solo in caso di produzione nelle
sedi giudiziarie, a spese dell'inadempiente.

Letto, confermato e sottoscritto in Lanusei

Per il Comune di Ussassai

Per la Provincia

dell'Ogliastra