



# COMUNE DI USSASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)  
 protocollo@pec.comune.ussassai.org.it | www.comune.ussassai.org.it  
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

### Area Tecnico Manutentiva

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

<b>Reg. generale</b> <b>n. 318 del</b> 14/09/2020	<b>Reg. settore</b> <b>n. 168 del</b> 14/09/2020	<b>Oggetto:</b> DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI RIGUARDANTI L'OPERA "CONTRIBUTI DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE – ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA EX SCUOLA ELEMENTARE" AI SENSI DEGLI ART. 36 COMMA 2 E 40 DEL D.LGS 50/2016 ED IN VIA TELEMATICA TRAMITE SARDEGNA CAT. - CUP D15C20000030001 CIG LAVORI: 8434726C14.
---	--	---

#### Il Responsabile del Servizio

**Visto** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

**Visti** gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 17-Febbraio-2020, n. 03 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2020-2022 (DUP), esecutiva;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 17-Febbraio-2020, n. 04 avente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022, esecutiva;

**Vista** la Delibera della G. C. n. 12 del 02/03/2020 di approvazione del P.E.G. per l'esercizio 2020;

**Attesa** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame, in esecuzione del D.S. n. 04 del 13-05-2019 di attribuzione della responsabilità di servizio;

**Visto** l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, secondo cui ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**Accertata** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

**Visto** lo Statuto dell'Ente in tema di esercizio dei poteri di spesa da parte dei Responsabili P.O;

**Richiamato** il Decreto del Capo di Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 Gennaio 2020, concernente l'assegnazione ai Comuni di contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'art.1, commi 29-37 della Legge 27 Dicembre 2019 n. 160, Legge di Bilancio 2020, per un importo complessivo di € 497.220.000,00, pubblicato nella G.U. n.13 del 17 Gennaio 2020;

**Precisato che** l'assegnazione dei contributi è valida anche per le annualità 2021, 2022, 2023 e 2024 e che la stessa è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad Opere Pubbliche, in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**Preso atto che l'Amministrazione Comunale**, nelle more delle disposizioni della convenzione, ha deciso di intervenire con il finanziamento della prima annualità nell'edificio pubblico ex Scuola Elementare per eseguire degli interventi di adeguamento alle norme igienico sanitarie di messa in sicurezza per poterlo poi adibire ad archivio Comunale. L'intervento proposto **“Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare”**, essenzialmente consiste nella messa in sicurezza di un edificio con la demolizione di una parte pericolante e la realizzazione di tutte quelle opere necessarie per adeguare la struttura dal punto di vista igienico sanitario, energetico e che rispetti tutte le norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche in quanto è intenzione dell'Amministrazione Comunale di trasferirvi il prima possibile l'archivio comunale attualmente ubicato nell'edificio municipale;

**Richiamata** la nota del Ministero dell'Interno Prot. n. 0021264 del 31-01-2020 pervenuta agli atti del Comune con Prot. 280 del 31-01-2020 con la quale al Comune di Ussassai sono stati assegnati € 50.000,00 per “Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale”;

**Richiamate:**

- la Determinazione U.T. n. 126 del 15-04-2020 di accertamento delle somme in entrata;
- la Determinazione U.T. n. 138 del 23-04-2020 con la quale è stato nominato come Rup l'Ing. Luciano Loddo;

**Acquisito** ai sensi della **Legge n.03/2003**, articolo 11, per l'opera “Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare” il Codice Unico di Investimento Pubblico (CUP) n. D15C20000030001;

**Acquisito**, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per l'esecuzione dei lavori dell'opera “Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare” il Lotto CIG n. 8434726C14;

**Richiamata** la Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 04-05-2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica “Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare.” redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal responsabile dell’Ufficio tecnico;

**Richiamate inoltre:**

- la Determinazione U.T. n. 163 del 08-05-2020 con la quale è stata avviata una procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 del D. Lgs. 50/2016, approvato il Bando-disciplinare e tutti gli allegati di gara;
- la Determinazione U.T. n. 173 del 19-05-2020 con la quale sono stati assegnati in maniera definitiva i “Servizi di Ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, Direzione dei Lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi relativi ai lavori din oggetto alla professionista Ing. Simona Scattu con sede in Cardedu (Nu) in Via Pintor sn, P.IVA n. 01500210917 per € 7.530,42 comprensivi di oneri previdenziali e Inps ed esente da Iva in quanto in regime forfettario;

**Preso atto** della Deliberazione di Giunta Comunale n. 50 del 10-09-2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivi-esecutivo riguardante l'opera “Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare”, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato e presentato in data 07-09-2020 con Prot. 2827;

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo riguardante l'opera “Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare”, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato e presentato in data 07-09-2020 con Prot. 2827, costituito dai seguenti elaborati: Tav. 01) Inquadramento territoriale; All.A) Relazione tecnica illustrativa; All.B1) Computo metrico estimativo; All.B2) Elenco Prezzi Unitari; All.B3) Quadro economico di spesa; All.B4) Analisi dei prezzi; All.B5) Stima incidenza della manodopera; All.C) Piano di Manutenzione dell'Opera; All. D2) Oneri della sicurezza; All.F) Schema contratto d'appalto All.G) Capitolato speciale d'appalto, avente il seguente quadro economico:

A.01	Lavori a base d'asta		€ 37.517,55
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.000,00
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 38.517,55</b>
B.01	Imprevisti		€ 70,27
B.02	Spese tecniche (cassa e Inps esente Iva)		€ 7.530,42
B.03	Iva sui lavori (10 %)		€ 3.851,76
B.04	Contributo ANAC		€ 30,00

		<b>Sommano B</b>	<b>€ 11.482,45</b>
		<b>Totale (A+B)</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Visto** il bando-disciplinare di gara e la relativa modulistica, nonché lo schema di contratto da stipularsi con l'Impresa vincitrice della gara, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**Ritenuto di:**

- poter attivare una procedura di gara per l'affidamento dei lavori di “Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare”, mediante procedura negoziata e con applicazione del criterio dell'offerta del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- far sì che, ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs 50/2016 tutta la procedura di gara venga svolta per via telematica tramite la Centrale Regionale di Committenza, Piattaforma di e-procurement della Regione Sardegna, “Sardegna- CAT”;
- dover approvare il bando, il disciplinare di gara e la modulistica allegati al presente atto;
- altresì di dover approvare lo schema di contratto da stipulare con il soggetto affidatario dei lavori oggetto della presente gara;

**Ritenuto** di dover procedere alla prenotazione della somma di € 37.517,55 per lavori a base d'asta, oltre € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 38.517,55 oltre all'Iva dovuta per legge del 10% corrispondente a € 3.851,76 per complessivi € 42.369,31 quale somma derivante dal seguente atto, sul Cap. 3022 in Conto Competenza del Bilancio di previsione del triennio 2020-2022;

**Attestata** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 - n. 267;

**Accertato** altresì che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il (D.U.V.R.I.) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti, poiché si precisa che l'appalto riguarda opere per le quali non è possibile individuare lavorazioni atte a costituire lotti funzionali;

**Visto** il D. Lgs 267/2000;

**Visto** il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;

**Visto** il D.lgs 50/2016;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

## **D E T E R M I N A**

**Di dare atto** che quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuto e trascritto, è parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di approvare** in linea tecnica - amministrativa il progetto definitivo-esecutivo riguardante l'opera "Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare", redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato e presentato in data 07-09-2020 con Prot. 2827, costituito dai seguenti elaborati: Tav. 01) Inquadramento territoriale; All.A) Relazione tecnica illustrativa; All.B1) Computo metrico estimativo; All.B2) Elenco Prezzi Unitari; All.B3) Quadro economico di spesa; All.B4) Analisi dei prezzi; All.B5) Stima incidenza della manodopera; All.C) Piano di Manutenzione dell'Opera; All. D2) Oneri della sicurezza; All.F) Schema contratto d'appalto All.G) Capitolato speciale d'appalto, avente il seguente quadro economico:

A.01	Lavori a base d'asta		€ 37.517,55
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.000,00
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 38.517,55</b>
B.01	Imprevisti		€ 70,27
B.02	Spese tecniche (cassa e Inps esente Iva)		€ 7.530,42
B.03	Iva sui lavori (10 %)		€ 3.851,76
B.04	Contributo ANAC		€ 30,00
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 11.482,45</b>
		<b>Totale (A+B)</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Di avviare** una procedura di gara negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016;

**Di approvare** il Bando-disciplinare, la lettera d'invito alla gara, il Modello 01- Domanda di partecipazione e dichiarazione unica, il Modello 02 – Dichiarazione sostitutiva casellario, il Modello 02.1 – Dichiarazione soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80, il Modello 03 – Offerta economica il Modello 04 – Patto d'integrità e lo schema di contratto;

**Di dare atto** che l'aggiudicazione avverrà con il del prezzo più basso ex art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lvo n. 50/2016;

**Di porre** a base d'asta la somma di € 37.517,55 per lavori a base d'asta, oltre € 1.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 38.517,55 oltre all'Iva dovuta per legge;

**Di confermare** l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del (D.U.V.R.I.);

**Di disporre** la prenotazione dell'importo complessivo di € 42.369,31 di cui al presente provvedimento sul Cap. 3022 in Conto Competenza del Bilancio di previsione del triennio 2020-2022;

**Di dare atto**

- che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;

- l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata e con applicazione del criterio dell'offerta del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 40 del Dlgs 50/2016 tutta la procedura di gara sarà svolta per via telematica tramite la Centrale Regionale di Committenza, Piattaforma di e-procurement della Regione Sardegna, "Sardegna- CAT";

**Di dare atto** che, ai sensi dell'art.3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. - Sezione di Cagliari;

**Di stabilire** che il responsabile del procedimento è l'Ing. Luciano Loddo;

**Di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.ussassai.nu.it](http://www.comune.ussassai.nu.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

**Il Responsabile del Procedimento**  
LODDO LUCIANO

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA****Parere in ordine alla regolarità tecnica**

*(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)*

**Visto, si esprime parere: Favorevole**

Ussassai, 14/09/2020

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE****Visto attestante la copertura finanziaria**

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

**Visto in ordine alla regolarità contabile**

*(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)*

**Visto, si esprime parere: Favorevole**

Ussassai, 14/09/2020

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
ORAZIETTI CINZIA

**PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI**

**Descrizione:** CONTRIBUTI PER LA REALIZZAZIONE AD OPERE PUBBLICHE PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE - ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA EX SCUOLA ELEMENTARE

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Tipologia</b>
2.02.01.09.999	01.05	3022	2020	Impegno
<b>Impegno Provvisorio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>	<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>
144	0	42.369,31	0	0,00

CIG: 8434726C14  
CUP: D15C20000030001

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi **a decorrere dal 14/09/2020**

**Ussassai**, 14/09/2020

**L'Addetto alle Pubblicazioni**  
f.to LODDO LUCIANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ussassai**, 14/09/2020

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO