



COMUNE DI USSASSAI
PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. 15 Del 25/02/2015	OGGETTO: Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013–Misura 313 – Azione 2 - “Informazione ed accoglienza.Bando dell’Assessorato Regionale dell’Agricoltura e Riforma Agro Pastorale”.Adeguamento di un edificio da destinare a centro permanente di informazione e ricezione turistica - Approvazione progetto esecutivo
--------------------------------	---

L’anno duemilaquindici il giorno venticinque del mese di febbraio alle ore 13,00, nella sala delle adunanze del Comune convocata regolarmente la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DEPLANO GIAN BASILIO	SINDACO	SI
PUDDU EVALDO PASQUALE	ASSESSORE	SI
DEPLANO ADALBERTO	ASSESSORE	NO

Totale Presenti **2**

Totale Assenti **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): **SEGRETARIO Dott. Giacomo Mameli .**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta Municipale a deliberare sull’argomento di cui all’oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTO il Bando indetto dall'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale di cui al PSR-Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013, Misura 313 – Azione 2 – Informazione e Accoglienza;

CONSIDERATO che le finalità generali del Bando regionale sono quelle della valorizzazione a fini economico-produttivi delle formazioni forestali esistenti e dell'ammodernamento tecnologico delle imprese forestali, salvaguardando nel contempo le risorse naturali, il paesaggio e il tessuto socio-economico delle zone rurali;

CONSIDERATO che il finanziamento ammesso riguarda nello specifico interventi di riqualificazione e valorizzazione dei sistemi ambientali e paesistici locali privilegiando il recupero del sistema delle opere architettoniche di pregio dei centri urbani minori;

PRESO ATTO dell'interesse di intervenire del nostro Comune a favore di un progetto che ha come obiettivo generale l'incentivazione di un sistema di offerta turistica allargato che integri il territorio e le risorse locali, che crei nuove modalità di accoglienza del turista, che promuova il territorio comunale nella sua interezza, che metta in relazione e connessione le aree costiere e quelle montane interne e che consolidi la dotazione ricettiva esistente e diversificata attraverso nuove proposte di ricettività alternativa – B&B e Albergo diffuso;

CONSIDERATO che il volume massimo di investimento ammissibile per la seguente tipologia di intervento è di € 60.000,00 per gli interventi inerenti le Azioni 2;

CONSIDERATO che il Comune non dovrà partecipare finanziariamente in alcuna misura alla realizzazione del progetto;

RITENUTO di dover individuare l'edificio di proprietà comunale meritevole di intervento nell'immobile sito in via D. Bosco n.88 e di presentare un'istanza progettuale in linea con quanto previsto dal Bando;

CONSIDERATO che per la partecipazione al Bando occorre presentare una domanda di aiuto on line utilizzando il Sistema Informativo Agricolo Nazionale SIAN;

CONSIDERATO altresì che i soggetti abilitati alla compilazione della domanda per via telematica sono professionisti abilitati muniti di credenziali di accesso al SIAN e che le abilitazioni concesse ai liberi professionisti sono limitate alle domande dei beneficiari dai quali hanno ricevuto mandato scritto;

VISTA la propria deliberazione n. 30 del 15.07.2013 avente ad oggetto: Programma di sviluppo rurale 2007/2013 – Misura 313 – Azione 2 – “Informazione ed accoglienza. Bando dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale” – Adesione al Bando regionale e mandato alla compilazione della domanda di finanziamento e di pagamento, dichiarata immediatamente esecutiva;

RILEVATO che nelle prescrizioni dettate dal bando del Gal restano escluse dal finanziamento le quote relative all'IVA sui lavori;

RITENUTO, pertanto, di doversi impegnare alla copertura dell'IVA al 22% sul contributo richiesto di € 60.000,00 ammontante ad € 13.200,00;

VISTA la propria deliberazione n. 47 del 04/11/2013 avente ad oggetto : Programma di Sviluppo Rurale 2007-2013 – Misura 313 – Azione 2 - “Informazione ed accoglienza. Bando dell'Assessorato Regionale dell'Agricoltura e Riforma Agro Pastorale”. Adesione al Bando regionale e mandato alla compilazione della domanda

di finanziamento e di pagamento. Impegno a finanziare la quota IVA di progetto, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la nota prot. n. 425 del 10/07/2014 del GAL Ogliastro avente ad oggetto : P.S.R. Sardegna 2007/2013 – Misura 313 “ Incentivazione di attività turistiche” – Azione 2 : “Informazione e accoglienza” – PSL GAL Ogliastro – Domanda di aiuto n. 94752197924 CUUA : 00160240917 con la quale si comunica l'accoglimento della domanda di aiuto e si richiede entro la scadenza di giorni sette la trasmissione della delibera comunale di approvazione del progetto definitivo dei lavori;

VISTO il progetto definitivo dei lavori di : Adeguamento di un edificio da destinare a Centro permanente di informazione e ricezione turistica, individuato catastalmente al F. 25 – particella 1534, dell'importo complessivo di € 73.200,00, redatto dal tecnico incaricato Ing. Pinna Vincenzo di Ussassai che presenta il seguente quadro economico di spesa:

Importo dei lavori a base d'asta €	52.518,25
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €	1.053,18
Totale importo dei lavori €	53.571,43
Spese tecniche comprensive dei contrib. previd. €	5.357,14
Spese per attività di supporto o consulenza €	1.071,43
IVA 22% sui lavori €	11.785,71
IVA 22% su somme a disposizione €	1.414,29
Importo totale del progetto €	73.200,00

costituito dai seguenti elaborati tecnici:

tavola n. 1	Inquadramento amministrativo e catastale;
tavola n. 2	stato attuale : piante, prospetti e sezioni;
tavola n. 3	proposta progettuale:demolizioni, piante, prospetti e sezioni;
tavola n. 4	“ “ :costruzioni, piante, prospetti e sezioni;
tavola n. 5	“ “ :particolari costruttivi;
tavola n. 6	“ “ :pianta arredata;

e dai seguenti allegati di progetto:

allegato A:relazione tecnica illustrativa;

allegato B:computo metrico;

allegato C:elenco prezzi;

allegato D:analisi dei prezzi;

allegato E:relazione specialistica;

allegato F:prime indicazioni per la stesura del Piano di sicurezza;

allegato G:costi della sicurezza;

allegato H:quadro economico;

RITENUTO il progetto definitivo meritevole di approvazione;

VISTA la propria deliberazione n. 44 del 30/07/2014 di approvazione del succitato progetto definitivo dei lavori, dell'importo complessivo di € 73.200,00;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di : Adeguamento di un edificio da destinare a Centro permanente di informazione e ricezione turistica, individuato catastalmente al F. 25 – particella 1534, dell'importo complessivo di € 71.290,43, redatto dal tecnico incaricato Ing. Pinna Vincenzo di Ussassai che presenta il seguente quadro economico di spesa:

Importo dei lavori a base d'asta €	42.730,45
Importo della manodopera non soggetta a ribasso €	8.390,28
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €	1.053,18
Totale importo dei lavori,manodopera e sicurezza €	52.173,91
Spese tecniche comprensive dei contrib. previd. €	5.217,39
Spese per attività di supporto o consulenza €	1.043,48
IVA 22% sui lavori €	11.478,26
IVA 22% su somme a disposizione €	1.377,39

Importo totale del progetto €	71.290,43
-------------------------------	-----------

costituito dai seguenti elaborati tecnici:

tavola n. 1	Inquadramento amministrativo e catastale;
tavola n. 2	stato attuale : piante, prospetti e sezioni;
tavola n. 3	proposta progettuale:demolizioni, piante, prospetti e sezioni;
tavola n. 4	“ “ :costruzioni, piante, prospetti e sezioni;
tavola n. 5	“ “ :piante, prospetti e sezioni quotate;

e dai seguenti allegati di progetto:

allegato A:relazione tecnica illustrativa;

allegato B:computo metrico;

allegato C:quadro economico;

allegato D:elenco dei prezzi;

allegato E: analisi dei prezzi;

allegato F: incidenza manodopera;

allegato G: cronoprogramma dei lavori;

allegato H: capitolato speciale d'appalto;

allegato I: costi della sicurezza;

allegato L: piano di sicurezza e coordinamento;

allegato M: analisi e valutazione dei rischi;

allegato N: fascicolo con le caratteristiche dell'opera;

allegato O: piano di manutenzione e manuale d'uso;

allegato P: relazione specialistica;

RITENUTO di provvedere urgentemente in merito;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica e quello di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000, che si riporta in calce al presente atto;

con voti unanimi espressi nei modi di legge;

All'unanimità di voti, espressi nelle forme di legge

DELIBERA

DI APPROVARE, come approva, ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni il progetto esecutivo dei lavori di : Adeguamento di un edificio da destinare a Centro permanente di informazione e ricezione turistica, individuato catastalmente al F. 25 – particella 1534, dell'importo complessivo di € 71.290,43, redatto dal tecnico incaricato Ing. Pinna Vincenzo di Ussassai che presente il seguente quadro economico di spesa:

economico di spesa:	
Importo dei lavori a base d'asta €	42.730,45
Importo della manodopera non soggetta a ribasso €	8.390,28
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €	1.053,18
Totale importo dei lavori,manodopera e sicurezza €	52.173,91
Spese tecniche comprensive dei contrib. previd. €	5.217,39
Spese per attività di supporto o consulenza €	1.043,48
IVA 22% sui lavori €	11.478,26
IVA 22% su somme a disposizione €	1.377,39
Importo totale del progetto €	71.290,43

costituito dai seguenti elaborati tecnici:

tavola n. 1	Inquadramento amministrativo e catastale;
tavola n. 2	stato attuale : piante, prospetti e sezioni;
tavola n. 3	proposta progettuale:demolizioni, piante, prospetti e sezioni;
tavola n. 4	“ “ :costruzioni, piante, prospetti e sezioni;

tavola n. 5 “ “ :piante, prospetti e sezioni quotate;

e dai seguenti allegati di progetto:

allegato A:relazione tecnica illustrativa;

allegato B:computo metrico;

allegato C:quadro economico;

allegato D:elenco dei prezzi;

allegato E: analisi dei prezzi;

allegato F: incidenza manodopera;

allegato G: cronoprogramma dei lavori;

allegato H: capitolato speciale d'appalto;

allegato I: costi della sicurezza;

allegato L: piano di sicurezza e coordinamento;

allegato M: analisi e valutazione dei rischi;

allegato N: fascicolo con le caratteristiche dell'opera;

allegato O: piano di manutenzione e manuale d'uso;

allegato P: relazione specialistica;

DI IMPEGNARSI alla copertura finanziaria dell'IVA al 22% sul contributo richiesto ammontante ad € 12.855,65;

DI DARE ATTO che la spesa relativa all'IVA al 22% di € 12.855,65 andrà a gravare al titolo 2 - funzione 9 - servizio 1 - intervento 1 - dove trova collocazione il cap. 3997, del predisponendo bilancio di previsione 2015, in conto RR. PP. 2013, che presenta uno stanziamento di € 25.159,34 ed una sufficiente disponibilità;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva del progetto esecutivo di € 58.434,78 andrà a gravare al titolo 2 - funzione 7 - servizio 1 - intervento 1 - dove trova collocazione il cap. 3076, del predisponendo bilancio di previsione 2015, in conto RR. PP. 2014, che presenta uno stanziamento di € 60.000,00 ed una sufficiente disponibilità;

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi del D.Lgs n. 267/2000.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
DEPLANO GIAN BASILIO	Dott. Giacomo Mameli

[illegible]

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U.E.L. N. 267/2000

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Geom. Salvatore Lobina

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

Rag. Cinzia Oraziotti

[illegible]

X	è stata affissa all'albo pretorio <i>on-line</i> del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal	11/03/2015	(art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000);
-	è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 T.U.E.L. n. 267/2000);		

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giacomo Mameli

[illegible]

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, CERTIFICA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **25/02/2015**

–	decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000);
X	perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000);

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Giacomo Mameli

~~~~~