



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

0782/55710 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 244 del 15/12/2011

## AREA TECNICA MANUTENTIVA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
680	15/12/2011	AUTORIZZAZIONE ALL'IMPRESA SECCI NATALE S.R.L. DI USSASSAI AL SUBAPPALTO DEL 30% DEI LAVORI DI : RECUPERO AMBIENTALE DI CAVE DIMESSE IN LOCALITA' "PITZU LURCI" – "NURASOLU" E "S'OMU 'E S'ORCU" IN FAVORE DELLA DITTA I.S.M. COSTRUZIONI CON SEDE IN USSASSAI, IN VICO 1° D. BOSCO N. 2 – APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO - CUP:D55G11000000002 – CIG: 09469507DA

Il Responsabile del Servizio

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 01 del 14 marzo 2011 di approvazione del Bilancio di previsione 2011, del Bilancio pluriennale 2011/2013 e della relazione revisionale e programmatica 2011/2013, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 16 del 21 marzo 2011 di assegnazione delle risorse e interventi ed approvazione del P.E.G. 2011;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTA la determinazione n. 634/18017 del 20.12.2007 del Direttore del Servizio dell' Assessorato Regionale dell'Industria che indice un bando per la concessione di contributi di contributi a favore dei Comuni e della P.M.I. – annualità 2007 - alla quale ha partecipato Il Comune di Ussassai;

VISTA la nota prot. 459 del 13 marzo 2008 con la quale veniva inoltrata la domanda per la partecipazione al bando per l'ammissione al bando per la concessione di un finanziamento per il risanamento di alcune cave dimesse in località varie;

VISTA la nota prot. 16655/ Class.X.6.5.3 del 30 novembre 2009 del Direttore del Servizio dell'Assessorato all' Industria che trasmette la determinazione prot. n. 16576 – Rep. n. 803 del 26.11.2009 di delega l'esecuzione dell'opera pubblica al Comune e contestualmente eroga l'anticipazione del 10% del contributo di € 250.000,00;

VISTO il progetto preliminare per interventi di recupero ambientale di aree interessate da attività estrattiva dimesse o in fase di dismissione redatto dall' U.T.C. che presenta il seguente quadro economico:

- importo dei lavori a base d'asta €	179.500,00
- oneri per la sicurezza €	5.385,00
- importo complessivo dei lavori €	184.885,00
- IVA 20% sui lavori €	36.977,00
- spese tecniche generali IVA compresa €	18.488,50

- oneri responsabile del procedimento €	3.697,70
- accordi bonari €	1.848,85
- imprevisti €	3.697,70
- spese autorità LL. PP. €	150,00
- spese pubblicità €	255,25

#### IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO €

VISTA la deliberazione della G.C. n. 11 del 18 febbraio 2010 di approvazione del progetto preliminare dei lavori in oggetto;

VISTA la propria determinazione n. 78 del 28 aprile 2010 di affidamento dell'incarico di progettazione definitiva , direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva all'Ing. Loi Antonella di Ussassai ed al Dott. Forestale Pinna Marco con studio in Ussassai;

VISTA la propria determinazione n. 79 del 28 aprile 2010 di affidamento dell' incarico per la formulazione della relazione geologica, geotecnica e dello studio di fattibilità al geologo Dr. Geol. Carta Basilio Massimo di Desulo;

VISTO il progetto definitivo esecutivo dei lavori di : Interventi di recupero ambientale di aree interessate da attività estrattiva dimesse o in fase di dismissione nelle località “Pitzu lurci” – “Nurassolu” e “S’omu ‘e s’orcù” ( Nuragi ) – annualità 2007 - redatto dal tecnico incaricato Ing. Loi Antonella e dal collaboratore Dott. Forestale Pinna Marco con studio in Ussassai che presenta il seguente quadro economico:

- importo dei lavori a base d'asta €	169.000,00
- oneri per la sicurezza €	9.048,50
- importo complessivo dei lavori €	178.048,50
- IVA 20% sui lavori €	35.609,70
- spese tecniche generali IVA compresa €	25.000,00
- oneri responsabile del procedimento €	3.560,97
- accordi bonari €	5.341,46
- imprevisti €	2.034,37
- spese autorità LL. PP. €	150,00
- spese pubblicità €	255,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO €</b>	<b>250.000,00</b>

VISTA la propria determinazione n. 161 del 21 settembre 2010 di approvazione, ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ( Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni, del progetto definitivo esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dallo studio tecnico Ing. Loi Antonella/Pinna Marco con sede in Ussassai, dell'importo complessivo di € 250.000,00;

ATTESO, altresì, che le aree di intervento ricadono all' interno di un perimetro SIC – Monti del Gennargentu per cui preliminarmente si sono dovuti acquisire i relativi nulla osta per l'esecuzione dei lavori ai seguenti Uffici Provinciali e Regionali competenti:

- ✓ Assessorato Regionale della Difesa Ambiente – Cagliari ;
- ✓ Ispettorato Ripartimentale delle Foreste e di V.A. di Lanusei;
- ✓ Ufficio Territoriale del Genio Civile di Nuoro;
- ✓ R.A.S. Ufficio Tutela del Paesaggio di Nuoro;
- ✓ Soprintendenza per i Beni Archeologici di Nuoro;
- ✓ Soprintendenza per i Beni Architettonici - Paesaggistici, Storici, Artistici ed Antropologici di Cagliari ed Oristano;

VISTO il N.O. n. prot. 100585 Pos. XIV.100 del 01 dicembre 2010 dell' Assessorato Regionale della Difesa Ambiente – Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale – Servizio Dipartimentale di Lanusei;

VISTO il N.O. n. prot. 13247 34.19.04/104.1 del 09 novembre 2010 del Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Archeologici per le Province di Sassari e Nuoro – Ufficio di Sassari;

VISTO il N.O. n. prot. 27964 – XIV.15.1 del 14 dicembre 2010 dell’Assessorato Regionale della Difesa Ambiente – Servizio Sostenibilità Ambientale (SAVI);

VISTA la nota n. prot. 1613 Pos. XIV.12.2 del 13 gennaio 2011 dell’ Assessorato Regionale Enti Locali Finanze ed Urbanistica – Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di Nuoro ed Ogliastra con la quale viene trasmessa la determinazione autorizzativa del Direttore del Servizio n. 93 del 13 gennaio 2011;

VISTA la propria determinazione n. 5 del 02 febbraio 2011 di riapprovazione in linea tecnica del progetto definitivo esecutivo dei lavori di : Interventi di recupero ambientale di aree interessate da attività estrattiva dimesse o in fase di dismissione nelle località “Pitzu Iurci” – “Nurassolu” e “S’omu ‘e s’orcu” ( Nuragi ) – annualità 2007;

DATO ATTO che:

- ✓ il contratto relativo all’ appalto dei lavori di cui all’oggetto avrà un importo pari a € 169.000,00 + IVA 20%, da assoggettare a ribasso, oltre ad € 9.048,50 + IVA 20% per oneri sulla sicurezza;
- ✓ per l’individuazione dell’appaltatore si procederà mediante gara ad evidenza pubblica con ricorso alla procedura aperta;
- ✓ le offerte presentate a gara saranno valutate con il metodo del prezzo più basso, ai sensi dell’art. 73, lett. a) e del successivo art. 76 nonché dell’art. 64 del D.P.R. n. 827/1924;

VALUTATO, altresì, che attraverso l’appalto pubblico dei lavori di cui sopra l’Ente appaltante persegue il seguente fine : Ripristino delle cave dimesse, risanamento ambientale, piantumazione e idrosemina delle aree circostanti, messa in opera di opere di protezione in legno e opere murarie in pietrame;

DATO ATTO, altresì, che oltre alle modalità di selezione del contraente, del fine e dell’oggetto del contratto risulta necessario definire, ai sensi dell’art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la forma del contratto e le relative clausole essenziali;

RITENUTO, ai fini di cui al precedente capoverso di stipulare il contratto in oggetto in forma pubblica amministrativa e quanto alle clausole essenziali di rinviare alle disposizioni del Capitolato generale d’appalto dei lavori pubblici, approvato con decreto del Ministero dei LL. PP. n. 145/2000 e del capitolato speciale d’appalto che, anche se non materialmente allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO che la spesa per l’appalto in oggetto, come sopra quantificata, ammontante a complessivi € 250.000,00 trova copertura nei fondidi bilancio 2011, RR.PP. 2009, ricadenti al cap. 3972/1, intervento 02/09/06/01 e che a tal fine occorre prenotare apposito impegno di spesa necessario per dare esecuzione al procedimento di aggiudicazione dei lavori;

VISTI gli artt. 107-183-192 e 193 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il bando di gara ed il disciplinare per l’appalto dei lavori di : “Interventi di recupero ambientale di aree interessate da attività estrattiva dimesse o in fase di dismissione nelle località “Pitzu Iurci” – “Nurasolu” e “S’omu ‘e s’orcu” ( Nuragi ) – annualità 2007”, redatti dal Tecnico Comunale, Responsabile dell’Area Tecnica Manutentiva e lo schema di contratto da stipulare con la ditta aggiudicataria;

DATO ATTO che in data 11.02.2011 si è proceduto all’annullamento della propria determinazione n. 12 del registro di settore e n. 27 del registro generale, avente lo stesso oggetto, per alcuni errori nella stesura del testo e dell’oggetto della stessa;

VISTA la propria determinazione n. 13 del 14 febbraio 2011 di determinazione a contrattare, di indizione della procedura di gara e di approvazione delle norme di gara e dello schema di contratto;

VISTO l’avviso di gara pubblicato all’Albo Pretorio on line in data 15 febbraio 2011 - prot. n. 354;

VISTO il verbale di gara nella seduta unica in data 14 marzo 2011, dal quale risulta che la migliore offerta è stata presentata dall’ Impresa Secci Natale s.r.l., con sede in Ussassai, in località

“Serr’elugi s.n.c., che ha offerto un ribasso del 24,699% e, pertanto, un prezzo complessivo netto di € 127.258,69, oltre all’IVA di legge al 20% di € 25.451,74, per complessivi € 152.710,43 e viene dichiarata la medesima aggiudicataria provvisoriamente dell’appalto oggetto del presente verbale con il prezzo complessivo netto di € 127.258,69 + IVA al 20%, per un totale di € 152.710,43 ( diconsi euro centocinquantaduemilasettecentodieci/43), oltre ad € 9.048,50 + IVA 20% per oneri sulla sicurezza, per complessivi € 10858,20;

VISTA la propria determinazione n. 36 del 16 marzo 2011 di aggiudicazione provvisoria dei lavori all’impresa Secci Natale s.r.l., con sede in Ussassai, in località “Serr’elugi s.n.c.;

ATTESO che si è proceduto alla richiesta delle certificazioni del Casellario Giudiziale, dei carichi pendenti, dell’Iscrizione alla Camera di Commercio ed alla verifica della validità delle iscrizioni SOA di entrambe le imprese 1<sup>a</sup> e 2<sup>a</sup> classificata, con esito positivo per tutte le verifiche effettuate; RITENUTO, pertanto, di poter procedere all’aggiudicazione definitiva dei lavori all’impresa Secci Natale s.r.l., con sede in Ussassai, in località “Serr’elugi s.n.c.;

DATO ATTO che entro 5 giorni dalla aggiudicazione definitiva si è proceduto, ai sensi dell’art. 2, del D. Lgs. 20 marzo 2010 n. 53, alla comunicazione a tutti i candidati partecipanti alla procedura dell’esito definitivo di gara;

VISTA la propria determinazione n. 55 del 30 marzo 2011 di aggiudicazione definitiva dei lavori all’impresa Secci Natale s.r.l. di Ussassai;

VISTO il 1° stato di avanzamento dei lavori redatto dal direttore dei lavori Ing. Loi Antonella di Ussassai, dell’importo complessivo di € 62.944,11, al netto del ribasso d’asta del 24,699% oltre alla quota percentuale degli oneri di sicurezza, pari ad € 3.370,11, per un totale di € 66.314,22 ed il relativo certificato di pagamento n. 1, del valore di € 65.982,65, oltre all’IVA al 21%, per un totale di € 79.839,01;

VISTA la fattura n. 13/2011 del 07 dicembre 2011, rilasciata dalla ditta Secci Natale s.r.l. di Ussassai, dell’importo complessivo di € 79.839,01;

ATTESO che dal competente sito dell’ Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG 09469507DA;

VISTA la certificazione acquisita on line in data 27/04/2011 dal sito del Ministero dell’Economia e delle Finanze [www.equitaliaservizi.it](http://www.equitaliaservizi.it), dal quale risulta che il titolare dell’impresa appaltatrice risulta soggetto non inadempiente, ai sensi degli articoli 2-3-4 del decreto 18 gennaio 2008, n. 40 del suddetto Dicastero;

VISTA la documentazione di regolarità contributiva dalla quale risulta che la stessa è in regola con il pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali;

VISTA la certificazione rilasciata dalla ditta Secci Natale s.r.l. di Ussassai attestante i dati economici sulla tracciabilità dei pagamenti effettuati dalla pubblica amministrazione ai sensi della legge n. 136/2010;

VISTA la propria determinazione n. 234 del 12 dicembre 2011 di liquidazione del 1° certificato di pagamento alla ditta Secci Natale s.r.l. di Ussassai, dell’importo complessivo di € 65.982,65, oltre all’IVA al 21%, per un totale di € 79.839,01;

VISTA la richiesta della ditta aggiudicataria Secci Natale s.r.l., con sede in Ussassai, in loc. Serr’elugi”, pervenuta al protocollo generale in data 13 dicembre 2011, con la quale si chiede l’autorizzazione a subappaltare nei limiti consentiti dalla legge (30%) le lavorazioni di cui alla cat. OG13 ed OG1 alla ditta I.S.M. Costruzioni., con sede in Ussassai, in vico 1° D. Bosco n.2;

ATTESO che è stata verificata ed accertata la sussistenza di tutte le condizioni previste dall’ art. 118 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni per l’autorizzazione al subappalto della quota di lavorazioni della categoria prevalente;

RILEVATO che sono rispettate tutte le condizioni previste dalla normativa e, pertanto, nulla osta alla concessione del subappalto alla ditta I.S.M. Costruzioni, con sede in Ussassai, in vico 1° D. Bosco n. 2, relativamente alla categoria prevalente OG13 ed alla categoria scorporabile OG1 per un ammontare complessivo massimo pari ad € 40.892,16, pari al 30% ), oltre all’ IVA di legge;

VISTO lo schema di contratto di subappalto da stipulare tra aggiudicatario e subappaltatore;  
VISTO l' art. 118 del d. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;  
RITENUTO di dover provvedere in merito;  
VISTO il decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;  
VISTA la legge regionale 7 agosto 2007 n. 5;  
VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;  
VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;  
VISTO il Regolamento di Contabilità del Comune;  
VISTO lo Statuto Comunale;

#### DETERMINA

DI AUTORIZZARE l'impresa Secci Natale s.r.l., con sede in Ussassai, in loc. "Serr' e lugi" s.n.c al subappalto alla ditta I.S.M. Costruzioni., con sede in Ussassai, in vico 1° D. Bosco .n. 2, della quota complessiva del 30% della categoria prevalente OG13, e della categoria scorporabile OG1, pari ad € 40.892,16 complessivo, dei lavori di : 'Interventi di recupero ambientale di aree interessate da attività estrattiva dimesse o in fase di dismissione nelle località "Pitzu lurci" – "Nurasolu" e "S'omu 'e s'orcù" ( Nuragi ) – annualità 2007";  
DI APPROVARE lo schema di contratto da stipularsi tra impresa aggiudicataria e subappaltatore ;  
DI DARE atto che i pagamenti degli stati di avanzamento verranno effettuati dall'Ente appaltante direttamente alla ditta aggiudicataria Secci Natale s.r.l., con sede in Ussassai, in località "Serr'e lugi" s.n.;  
DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA  
Geom. Salvatore Lobina

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 15/12/2011

Ussassai, 15/12/2011

**L'Addetto alle Pubblicazioni  
Rag. Roberta Guaraldo**