



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

0782/55710 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 204 del 30/11/2015

## AREA TECNICA - MANUTENTIVA

ORIGINALE

### DETERMINAZIONE

### DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
452	30/11/2015	P.S.R. 2007-2013-MISURA322-AZIONE 1 – RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO DEI BENI DI NATURA PUBBLICA. CASA MUSEALE- LIQUIDAZIONE ONORARI INCARICO PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI - COORDINAMENTO SICUREZZA IN PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE ALLO STUDIO TECNICO DELL' ING. PINNA VINCENZO CON STUDIO IN USSASSAI - CIG: Z7C0CAB074

Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione del C.C. n. 24 del 25 settembre 2015 di approvazione del Bilancio di previsione 2015, del Bilancio pluriennale 2015/2017 e della relazione revisionale e programmatica 2015/2017, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 43 del 25/09/2015 di approvazione del P.E.G. 2015, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

ATTESO che il primo gennaio 2015 è entrata in vigore la riforma della contabilità comunale secondo i nuovi principi contabili di cui all'allegato 1 del D.Lgs 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. 126/2014 e pertanto il bilancio di previsione 2015 dovrà essere approvato secondo le nuove regole contabili uniformi, anche se il piano dei conti e la nuova modulistica vivranno ancora un anno di affiancamento a livello conoscitivo;

RILEVATO che l'esercizio 2015 costituisce fase transitoria nell'attuazione dell'armonizzazione contabile;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

Premesso che:

- Il GAL Ogliastra ha pubblicato un bando relativo al PIANO DI SVILUPPO RURALE 2007-2013 REG. (CE) N. 1698/2005 - MISURA 322 – “Sviluppo e rinnovamento dei villaggi “ AZIONE 1 – “ Interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento dei beni di natura pubblica” , con l'obiettivo prioritario della riqualificazione dei villaggi quale parte integrante del patrimonio rurale, con particolare riferimento ai valori architettonici storico - culturali del mondo rurale che rivestono finalità

collettive e di servizio, concorrendo a migliorare l'attrattività dei territori rurali sia per le imprese che per la popolazione, ed in particolare l’Azione 1 è finalizzata agli interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento di beni di natura pubblica, quali arredo urbano, realizzato nell’ambito di un disegno sistematico integrato di arredo urbano che contribuisca alla valorizzazione e rigenerazione del centro storico o strettamente legato alla valorizzazione di edifici di proprietà pubblica inseriti nei centri storici e edifici di proprietà pubblica inseriti nei centri storici finalizzati alla creazione di strutture idonee alla valorizzazione dei prodotti e dei processi produttivi tipici locali, anche nell’ottica di promuovere forme organizzate di commercializzazione.

- Questa amministrazione intende intervenire nell’edificio di sua proprietà ubicato in vico II° Roma e distinto in catasto nel F. 25 particelle 1514-1515, al fine di poter utilizzare la struttura, una volta eseguiti i lavori di ristrutturazione, come centro permanente per fini culturali e di promozione turistica mediante la valorizzazione e dei prodotti e dei processi produttivi locali e mediante il potenziamento degli strumenti informatici e tecnologici.

RITENUTO urgente procedere, come da bando, alla predisposizione della progettazione e successivamente a tutte le prestazioni professionali tecniche necessarie all’attuazione del progetto;

SENTITO il Responsabile del Servizio Tecnico il quale ha evidenziato che a causa della carenza di personale e della mole di lavoro da espletare, l’impossibilità di procedere internamente alla predisposizione del Progetto di cui sopra;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 57 del 02 dicembre 2013, dichiarata immediatamente esecutiva con la quale:

- Si approva l’iniziativa promossa dal Gal Ogliastra: PIANO DI SVILUPPO RURALE 2007-2013 REG. (CE) N. 1698/2005 - MISURA 322 – Sviluppo e rinnovamento dei villaggi AZIONE 1- “ Interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento dei beni di natura pubblica”
- Si autorizza il rappresentante Legale dell’Ente alla presentazione della domanda di aiuto e di pagamento di cui al bando predisposto dal Gal Ogliastra: PIANO DI SVILUPPO RURALE 2007-2013 REG. (CE) N. 1698/2005 - MISURA 322 – Sviluppo e rinnovamento dei villaggi AZIONE 1- –“ Interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento dei beni di natura pubblica;
- si assume a proprio carico ogni eventuale maggiore onere imprevisto o imprevedibile senza procedere ad alcuna riduzione quali e quantitativa dell’intervento;
- si impegna a garantire la manutenzione delle opere realizzate per un periodo di almeno 8 anni dalla data del collaudo finale;
- si impegna a fornire ogni ulteriore documentazione richiesta dal GAL in ordine alla proposta progettuale presentata;
- si impegna a rispettare il cronogramma previsto per la realizzazione del progetto;
- vengono dati gli indirizzi al Responsabile del Servizio Tecnico affinché proceda comunque con urgenza anche affidando esternamente l’incarico di progettazione dei lavori suddetti;

VISTI:

- il D.Lgs. 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive”:

- 2004/17/CE e 2004/18/CE” e ss.mm.ii;
- D.P.R. n. 207/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#);
- l’art. 48 del D.lgs. n. 267/2000 T.U.E.E.LL;

PREMESSO che:

- L'Amministrazione comunale intende procedere con la massima celerità all'esecuzione dei lavori relativi a : "Intervento di ristrutturazione e recupero architettonico e funzionale della Casa Mussale sita in vico II° Roma n. 4;
- Atteso che l'organico in servizio presso il Settore di appartenenza presenta carenze, determinate dalla situazione contingente di particolare sovraccarico di lavoro, tali da giustificare l'affidamento all'esterno dei compiti in oggetto ad un Ingegnere;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e in particolare:

- L'art. 90 comma 6 che prevede la possibilità per l'Amministrazione di affidare all'esterno l'incarico;
- L'art. 90 comma 1 che prevede la competenza esclusiva, per i compiti in oggetto, in capo ai soggetti di cui al medesimo articolo indicati alle lettere a), b), c), d), e), f), g), g) e h);
- L'art. 90 comma 8 che prevede e disciplina le situazioni di incompatibilità;
- L'art. 125 comma 11 che prevede che "per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento".

CONSIDERATO che nel caso di specie l'importo contrattuale stimato dall'Ufficio Tecnico per il conferimento dell'incarico per la predisposizione della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva ad un Ingegnere sia pari a € 4.538,40, al netto della riduzione del 20% ai sensi di legge e comprensivo della Cassa di previdenza, INPS ed IVA di legge;

VISTO il curriculum generale e specifico del Dr. Ing. Pinna Vincenzo, con studio in Ussassai, dal quale si evince il possesso di requisiti specifici per l'espletamento delle prestazioni in oggetto;

VISTO lo schema di convenzione e lo schema di parcella disciplinanti il rapporto tra l'Amministrazione comunale e l'operatore economico affidatario dell'incarico Dr. Ing. Pinna Vincenzo, con studio in Ussassai;

ATTESO che dal competente sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG Z7C0CAB074;

VISTA la propria determinazione n. 239 del 3 dicembre 2013 di affidamento diretto dell'incarico di progettazione e direzione lavori al Dr. Ing. Pinna Vincenzo, con studio in Arzana, in viale Europa n. 26 e di contestuale impegno di spesa pari ad € 4.538,40;

ATTESO che dalla contabilità finale dei lavori redatta dalla direzione lavori sono state apportate lievi modifiche a discrezione della D. LL. e concordate con l'ufficio zonale del GAL di Lanusei che modifica il precedente impegno di spesa in € 4.647,64;

VISTA la propria determinazione n. 201/449 in data odierna di liquidazione del 1° ed ultimo stato di avanzamento dei lavori all'impresa appaltatrice dell'opera;

RITENUTO, pertanto, che si può procedere alla liquidazione degli onorari e spese allo studio tecnico dell'Ing. Pinna Vincenzo, con studio in Ussassai, in via Nazionale n. 252, relativo alla progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale, dell'importo complessivo netto ribassato del 20% dovuto per legge, di € 3.522,13, per onorari e spese, € 146,52 di contributi previdenziali INARCASSA al 4%, di € 140,89 di INPS al 4% e di € 838,10 di IVA al 22%, per un totale lordo d'onorari, IVA di legge 22% e spese ammontanti ad € 4.674,64;

VISTA la fattura elettronica n. 4\_15 del 27/11/2015, relativa agli onorari per la redazione della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva dei lavori in oggetto e coordinamento della sicurezza in fase progettuale, presentata dallo studio tecnico dell'Ing. Pinna Vincenzo, con studio in Ussassai, in via Nazionale n. 252, dell'importo imponibile di € 3.522,13, per onorari e spese, € 146,52 di contributi previdenziali al 4%, € 140,89 per contributo INPS ed € 838,10 di IVA al 22%, per un totale lordo di onorari e spese, IVA di legge 22% e contributi previdenziali ammontanti ad € 4.674,64;

VISTA la certificazione di regolarità contributiva acquisita on line dall'Ente appaltante, rilasciata in data 21.05.2015 dall' INARCASSA di Roma, prot. Inarcassa.0408655.21-05-2015, risultante positiva;

CONSIDERATO che dal 1° gennaio 2015 e' entrato in vigore il particolare meccanismo c.d. "*split payment*", il quale prevede per le cessione di beni e prestazioni di servizi effettuate nei confronti della Pubblica Amministrazione che l'imposta sia versata in ogni caso dagli enti stessi secondo modalita' e termini fissati con un successivo decreto del Ministro dell'Economia. E' quanto previsto dalla lettera b) del co. 629 della Legge di Stabilita' 2015 (L. 190/2014, pubblicata sulla G.U. n. 300 del 29 dicembre 2014, S.O. n. 99) che ha introdotto nel corpo del D.P.R. 633/1972 il nuovo art. 17 - ter nel D.P.R. 633/1972, rubricato "*Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici*";

CONSIDERATO che il comunicato stampa n. 7 del 9 gennaio u.s., il MEF dispone che il nuovo meccanismo si applica alle operazioni fatturate dal 1° gennaio 2015, pertanto le fatture emesse nel 2014 continuano a soggiacere al regime naturale dell'esigibilita' differita di cui all'art. 6, comma 5, D.P.R. n. 633/1972;

Visto il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23/01/2015, pubblicato sulla G.U. n. 27 del 3/2/2015 di attuazione delle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) previste dalla Legge di Stabilita' per il 2015;

ACCERTATO che il nuovo articolo 17 ter della norma sull'IVA nel prevedere la particolare disciplina dello split payment stabilisce espressamente che questa non si applica ai compensi per prestazioni di servizi assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta sul reddito;

CONSIDERATO che nel corso di Telefisco 2015, con un risposta ad un quesito specifico l'Agenzia delle Entrate concorda con l'interpretazione che conferma l'esclusione dal meccanismo della scissione dei pagamenti a tutte le prestazioni di servizio soggette a ritenuta, sia a titolo di acconto che di imposta alla fonte;

VALUTATO che i compensi per prestazioni di servizi soggetti a ritenuta, quali ad esempio le fatture emesse dai professionisti, non sono soggetti pertanto al meccanismo dello split payment;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalita' di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilita' dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalita' nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.E.E.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilita' dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO di provvedere in merito;

## DETERMINA

DI LIQUIDARE, per le motivazioni citate in premessa, la fattura elettronica n. 4\_15 del 27/11/2015, relativa agli onorari per la redazione della progettazione preliminare, definitiva ed

esecutiva dei lavori in oggetto e coordinamento della sicurezza in fase progettuale, presentata dallo studio tecnico dell' Ing. Pinna Vincenzo, con studio in Ussassai, in via Nazionale n. 252, dell'importo imponibile di € 3.522,13, per onorari e spese, € 146,52 di contributi previdenziali al 4%, € 140,89 per contributo INPS ed € 838,10 di IVA al 22%, per un totale lordo di onorari e spese, IVA di legge 22% e contributi previdenziali ammontanti ad € 4.674,64, in assolvimento dell'incarico per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase progettuale dei lavori di : "PIANO DI SVILUPPO RURALE 2007-2013 REG. (CE) N. 1698/2005 - MISURA 322 – Sviluppo e rinnovamento dei villaggi AZIONE 1- " Interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento dei beni di natura pubblica" – Museo Etnografico-Casa Begliuti;

DI IMPUTARE la spesa complessiva per la progettazione e D. LL. di € 4.647,64 come segue:

- per € 3.809,54 al titolo 2 - funzione 7 - servizio 1 - intervento 1 - dove trova collocazione il cap. 3077, del bilancio di previsione 2015, che presenta una sufficiente disponibilità;
- per € 838,10 al titolo 2 - funzione 7 - servizio 1 - intervento 1 - dove trova collocazione il cap. 3997, del bilancio di previsione 2015, che presenta una sufficiente disponibilità;

DI ATTESTARE di aver pubblicato nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito istituzionale dell'Ente le informazioni necessarie in ottemperanza alle direttive del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - MANUTENTIVA  
Geom. Salvatore Lobina

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 01/12/2015

Ussassai, 01/12/2015

**L'Addetto alle Pubblicazioni**

Rag. Roberta Guaraldo