



# COMUNE DI USSASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)  
 protocollo@pec.comune.ussassai.og.it | www.comune.ussassai.og.it  
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

### Area Tecnico Manutentiva

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

<b>Reg. generale</b> <b>n. 450 del</b> 13/12/2021	<b>Reg. settore</b> <b>n. 227 del</b> 06/12/2021	<b>Oggetto:</b> “SERVIZI DI SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO ATTINENTI L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE ESPROPRIATIVE E FRAZIONAMENTI CATASTALI NELLA ZONA PIP SITA IN LOC. SA SCALA E SA FURCA”. DETERMINA A CONTRARRE/AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, DEL D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020, MODIFICATO DALLA SUCCESSIVA NORMATIVA SOSTITUTIVA DI CUI ALL'ART. 51 DEL DECRETO-LEGGE N. 77 DEL 2021, AL GEOM PIER TOMASO DEPLANO - CIG N. Z80344DC87.
---	--	--

#### Il Responsabile del Servizio

**Visto** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

**Visti** gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 31-Marzo-2021, n. 07 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2021-2023 (DUP), esecutiva;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 31-Marzo-2021, n. 08 avente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023, esecutiva;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 30-11-2021 di approvazione della variazione di Bilancio che ha consentito l'aggiornamento del P.E.G per l'esercizio 2021-2023;

**Attesa** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame, in esecuzione del D.S. n. 07 del 04-11-2020 di attribuzione della responsabilità di servizio;

**Accertata** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

**Visto** l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, secondo cui ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**Visto** lo Statuto dell'Ente in tema di esercizio dei poteri di spesa da parte dei Responsabili P.O;

**Preso atto** della necessita di sistemare lo stato delle procedure espropriative eseguite negli scorsi anni, chiudere definitivamente gli atti riguardanti le cessioni ed i pagamenti delle indennità espropriative , registrare presso la conservatoria i decreti di esproprio e gli atti di cessione volontaria e definire catastalmente l'area in maniera definitiva con l'individuazione delle particelle previste nel Piano Particellare di esproprio;

**Acquisito**, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per i Servizi Tecnici di “Servizi di supporto tecnico amministrativo attinenti l'espletamento delle procedure espropriative e frazionamenti catastali nella zona PIP sita in loc. Sa scala e sa furca” il lotto cig n. Z80344DC87;

**Interpellata** per le vie brevi il Geom Pier Tomaso Deplano con studio professionale in Via E.Melis Jerzu (Nu), che si è reso disponibile ad eseguire i “Servizi di supporto tecnico amministrativo attinenti l'espletamento delle procedure espropriative e frazionamenti catastali nella zona PIP sita in loc. Sa Scala e sa Furca”, presentando il preventivo del 22-11-2021 Prot. 4187 per l'importo di € 12.400,00 oltre alla cassa professione del 5 % di € 620,00 e l'Iva dovuta per legge del 22% pari a € 2.864,00 per complessivi € 15.884,40;

**Considerato** che, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, le stazioni appaltanti possono, ai sensi dell'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 ed essendo stato sospeso fino al 31/12/2021 il comma 4 del predetto art. 37, procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di lavori di importo inferiore a 150.000 € e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro senza la necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del citato D.Lgs.;

**Visto** l'art. 1, comma 2, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, modificato dalla successiva normativa sostitutiva di cui all'art. 51 del decreto-legge n. 77 del 2021, in base al quale, “Al fine di incentivare gli investimenti pubblici nel settore delle infrastrutture e dei servizi pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale del COVID-19, in deroga agli articoli 36, comma 2, e 157, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante Codice dei contratti pubblici, si applicano le procedure di affidamento di cui ai commi 2, 3 e 4, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023”;

**Tenuto conto** che in virtù della suddetta deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, “le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 secondo le seguenti modalità:

- Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza

consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (lettera così sostituita dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), decreto-legge n. 77 del 2021);

**Richiamato** l'art. 1, comma 450, della legge 27-Dicembre-2006, n. 296 (Legge Finanziaria 2007), come modificato dall'art. 1, comma 130, legge n. 145 del 2018, che esclude dall'obbligo di ricorrere al MEPA o ad altri mercati elettronici regionali gli acquisti di importo inferiore ad € 5.000,00 netti;

**Dato Atto** che si può procedere, nel caso di specie, all'affidamento diretto nei confronti di un soggetto tra quelli previsti dall'art. 46 del D.Lgs n. 50/2016 senza ricorrere al mercato elettronico;

**Precisato**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, nonché art. 32 comma 2 del D.lgs. 50 del 2016, che:

- la finalità del contratto consiste nell'affidare, a professionista esterno i “Servizi di supporto tecnico amministrativo attinenti l'espletamento delle procedure espropriative e frazionamenti catastali nella zona PIP sita in loc. Sa Scala e sa Furca”
- il contratto di affidamento sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 mediante scrittura privata non autenticata o scambio di corrispondenza;

**Individuata**, nella figura del Geom Pier Tomaso Deplano con studio professionale in Via E.Melis Jerzu (Nu), il professionista a cui affidare “Servizi di supporto tecnico amministrativo attinenti l'espletamento delle procedure espropriative e frazionamenti catastali nella zona PIP sita in loc. Sa Scala e sa Furca” e che la stessa si è dichiarata disponibile a eseguire gli stessi nel minor tempo possibile;

**Ritenuto** di poter procedere all'affidamento dei “Servizi di supporto tecnico amministrativo attinenti l'espletamento delle procedure espropriative e frazionamenti catastali nella zona PIP sita in loc. Sa Scala e sa Furca”, preventivo del 22-11-2021 Prot. 4187 per l'importo di € 12.400,00 oltre alla cassa professione del 5 % di € 620,00 e l'Iva dovuta per legge del 22% pari a € 2.864,00 per complessivi € 15.884,40;

**Preso atto** della regolarità contributiva, così come documentato dal Certificato di regolarità contributiva del professionista Geom. Pier Tomaso Deplano rilasciato dalla Cassa Geometri in data 25-11-2021 con scadenza validità al 24-03-2022;

**Verificati** gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 136/2010, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Vista** la L. n. 190/2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

**Dato atto** che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari,

agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

**Accertata** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**Richiamato** il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. "Codice dei contratti pubblici", così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017, n. 56;

**Richiamato** il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e s.m.i. "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"", per le parti ancora vigenti a seguito dell'entrata in vigore del sopra richiamato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

**Vista** la L.R. 8/2018;

**Visto** il D.L. n. 32/2019 conv. con modif. in Legge n. 55/2019;

**Visto** il D.L. n. 34/2020 conv. in Legge n. 77/2020 (cd. decreto Rilancio);

**Visto** il D.L. n. 76/2020 (cd Decreto Semplificazioni) conv. in Legge n. 120/2020;

**Visto** il Decreto Legge 31 maggio 2021, n.77;

**Ritenuto** di provvedere in merito;

### **DETERMINA**

**Preso atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Di dare atto**, che la presente equivale a determina a contrarre semplificata ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 192 del T.U.E.L. 267/2000 i cui elementi trovano la loro estrinsecazione in narrativa;

**Di precisare** che gli elementi di cui all'art. 192 del D. Lgs 267/2000, e all'art. 32 comma 2 del D.lgs. 50 del 2016 trovano la loro estrinsecazione in narrativa.

**Di conferire** l'affidamento dei "Servizi di supporto tecnico amministrativo attinenti l'espletamento delle procedure espropriative e frazionamenti catastali nella zona PIP sita in loc. Sa Scala e sa Furca" per l'importo di € 12.400,00 oltre alla cassa professione del 5 % di € 620,00 e l'Iva dovuta per legge del 22% pari a € 2.864,00 per complessivi € 15.884,40 al Geom Pier Tomaso Deplano con studio professionale in Via E.Melis Jerzu (Nu);

**Di impegnare** la somma complessiva di € 15.884,40 in maniera definitiva in favore del Geom Pier Tomaso Deplano con studio professionale in Via E.Melis Jerzu (Nu); sul Cap. 1086 del Bilancio Pluriennale 2021/2023 in Conto Competenza Esercizio 2021 per "Servizi di supporto tecnico amministrativo attinenti l'espletamento delle procedure espropriative e frazionamenti catastali nella zona PIP sita in loc. Sa Scala e sa Furca"

**Di Procedere** al perfezionamento dell'incarico mediante apposito scambio di lettera tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs n. 50/2016 il quale prevede che "il contratto è stipulato [.....] in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a € 40.000,00 mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri";

**Di Dare Atto** che al pagamento della spesa si provvederà con successiva determinazione su presentazione di regolare fattura;

**Di Trasmettere** il presente atto al Responsabile dell'Area finanziaria, per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**Di attestare** di aver pubblicato nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito istituzionale dell'Ente le informazioni necessarie in ottemperanza alle direttive del D.Lgs. n. 33/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line del sito internet istituzionale del Comune.

**Il Responsabile del Procedimento**  
LODDO LUCIANO

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA****Parere in ordine alla regolarità tecnica***(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)***Visto, si esprime parere: Favorevole**

Ussassai, 06/12/2021

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE****Visto attestante la copertura finanziaria**

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

**Visto in ordine alla regolarità contabile***(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000)***Visto, si esprime parere: Favorevole**

Ussassai, 13/12/2021

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
ORAZIETTI CINZIA**PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI**

**Descrizione:** SERVIZI DI SUPPORTO TECNICO AMMINISTRATIVO ATTINENTI L'ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE ESPROPRIATIVE E FRAZIONAMENTI CATASTALI NELLA ZONA PIP SITA IN LOC. SA SCALA E SA FURCA

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
1.03.02.11.999	01.06	1086	2021	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
269	1412	15.884,40	0	0,00

CIG: Z80344DC87

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi **a decorrere dal 13/12/2021**

**Ussassai**, 13/12/2021

**L'Addetto alle Pubblicazioni**  
f.to LODDO LUCIANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ussassai**, 13/12/2021

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO