



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)
 protocollo@pec.comune.ussassai.org.it | www.comune.ussassai.org.it
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. 43 del 25/05/2021	Oggetto: “MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. SISTEMAZIONE PIAZZA SAN LORENZO”. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO-LOTTO CUP N. D15F21000360001 - LOTTO CIG N. ZB63159F46.
--	--

L'anno **duemilaventuno** il giorno **venticinque** del mese di **maggio** alle ore **15:34** in modalità mista, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in sessione Ordinaria e in seduta Segreta.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	USAI FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	LAI GIAN PAOLO		Si
Assessore	PUDDU MICHELA	Si	
Assessore	DEPLANO SANDRO SALVATORE	Si	

Presenti: **3**
Assenti: **1**

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la Presidenza **Usai Francesco** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che sulla proposta è stato acquisito il parere di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Teresa Vella**.

LA GIUNTA MUNICIPALE

La seduta della Giunta Comunale si è svolta in modalità mista, in conformità all'articolo 73 del D.L. 17/03/2020, n.° 18, convertito dalla Legge 24/04/2020 n.° 27, secondo le modalità stabilite nel Decreto del Sindaco n.° 2 del 01/04/2020.

La seduta si svolge in modalità mista con il Sindaco Francesco Usai e gli Assessori Sandro Salvatore Deplano e Michela Puddu presenti nella sede comunale, mentre il Segretario Comunale è collegato da remoto, in videoconferenza

I partecipanti sono stati individuati con certezza e possono seguire la presentazione della proposta e la discussione e intervenire alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

Il Sindaco illustra il punto all'ordine del giorno di cui all'oggetto.

Premesso che l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

Considerato che sul capitolo 7262 dello stato di previsione del Ministero dell'interno, per l'annualità 2021 e per le predette finalità, sono stati stanziati 160 milioni di euro e che sulla base della citata disponibilità finanziaria, l'importo del contributo da assegnare a ciascuno dei 1.968 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti è pari ad euro 81.300,81;

Rilevato che il decreto di conversione del "Milleproroghe" ha confermato che i comuni beneficiari del contributo di cui al Decreto Ministeriale interno del 29-01-2021, sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15-Agosto-2021;

Considerato che i contributi assegnati con il presente decreto sono erogati ai comuni beneficiari secondo le modalità e i termini previsti dal comma 110 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, nella misura del 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori, attraverso il sistema di monitoraggio di cui al comma 112 dello stesso art. 1, e per il restante 50 per cento previa trasmissione, al Ministero dell'interno, del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

Visto il decreto del 29 gennaio 2021 con il quale sono stati assegnati a n. 1940 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, per l'annualità 2021 un contributo pari ad € 81.300,81;

Premesso che l'Amministrazione Comunale intende utilizzare la somma di € 81.300,81 per mettere in sicurezza la Piazza San Lorenzo ed è stato dato incarico al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico di redigere uno Studio di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica chiamata "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo" per poi proseguire nell'iter amministrativo affidando i servizi di progettazione definitiva-esecutiva e successivamente procedere nell'appalto dei lavori edili;

Acquisito il Codice Unico Progetto identificativo del progetto "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo", CUP n. D15F21000360001;

Richiamata la Determinazione n. 97 del 12-04-2021 con la quale sono state accertate in entrata le somme relative all'opera "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo";

Richiamata la Determinazione n. 102 del 12-04-2021 con la quale è stato individuato e nominato RUP dell'opera "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo" l'Ing. Luciano Loddo;

Preso atto della Deliberazione di giunta Comunale n. 41 del 12-04-2021 con la quale è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnica ed economica "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo" redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal responsabile dell'Ufficio tecnico, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav.01) Corografia; Tav.02) Planimetria generale interventi; All.A) Relazione tecnica; All.B) Stima Spese Tecniche e Quadro economico e All.C) Computo metrico estimativo, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A.01	Lavori a base d'asta		€ 48.000,00
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.300,00
		Sommano A	€ 49.300,00
B.01	Iva sui lavori e sicurezza 22 % di A		€ 10.846,00
B.02	Spese tecniche cassa compresa		€ 15.403,66
B.03	Iva spese tecniche 22 % B.02		€ 3.388,80
B.04	Incentivo Art. 92 del D.Lgs 50/2016		€ 986,00
B.05	Assistenza al RUP		€ 1.100,00
B.06	Contributo ANAC		€ 30,00
B.07	Imprevisti		€ 246,35
		Sommano B	€ 32.000,81
		Totale intervento (A+B)	€ 81.300,81

Acquisito, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per Servizi di Ingegneria e Architettura relativi alla progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, alla Direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di “Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo” il Lotto CIG n. ZB63159F46;

Richiamate:

- la Determinazione U.T. n. 112 del 15-04-2021 con la quale è stata avviata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, approvato il Bando-disciplinare, la lettera d'invito alla gara, il Modello 01- Domanda di partecipazione e dichiarazione unica, il Modello 02 - Offerta economica ed il Modello 03 – Patto d'integrità, dato atto che l'aggiudicazione avverrà con il del prezzo più basso ex art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lvo n. 50/2016 e che la somma posta a base d'asta è pari a € 14.811,21 al netto dei contributi previdenziali Inarcassa al 4% ed all'IVA dovuta per legge del 22%;
- la Determinazione U.T. n. 129 del 22-04-2021 con la quale sono stati approvati gli atti di gara e aggiudicati in via definitiva i “Servizi di Ingegneria ed Architettura consistenti nella Progettazione definitiva, esecutiva, nella Direzione Lavori e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e direzione per i lavori di “Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo” all'A.T.I costituita dall'Arch. Stochino Paolo e Arch. Barrui Marta con sede in Via Lungomare snc in Tortolì (Nu), che ha presentato un ribasso del 4,00 % pari a € 592,45, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in € 14.218,76 oltre ad € 568,75 per cassa professionale al 4% per un totale di € 14.787,51 e l'Iva dovuta per legge del 22 % di € 3.253,25 per totali € 18.040,76;
- la Convenzione d'incarico professionale stipulata in forma di scrittura privata in data 12-Maggio-2021 Rep.07/2021.

Visto il Progetto definitivo-esecutivo riguardante i lavori di “**Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo**” trasmesso all'Ufficio Tecnico in data 17-05-2021 con Prot. 1825 dai progettisti incaricati, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav.01) Corografia-Stralcio PUC-Fotomosaico; Tav.02) Planimetria generale: Stato Attuale – Foto con punti di scatto; Tav.03) Planimetria generale: Stato Attuale – Piano quotato e sezioni; Tav.04) Planimetria generale: Stato Attuale – Demolizioni; Tav.05) Planimetria generale: Stato di Progetto – Piano quotato e sezioni; Tav.06) Planimetria generale: Stato di Progetto – Arredata – Particolari costruttivi; All.A) Relazione Tecnico Illustrativa; All.B) Quadro Economico; All.C.1) Computo metrico estimativo; All.C.2) Elenco Prezzi Unitari; All.D.1) Piano di sicurezza e coordinamento; All.D.2) Analisi e valutazione dei rischi; All.D.3) Fascicolo con le caratteristiche dell'Opera; All.D.4) Stima dei costi della sicurezza; All.E.1) Capitolato speciale d'appalto; All.E.2) Disciplinare tecnico; All.F) Cronoprogramma; All. G) Schema contratto; All. H) Piano di

Manutenzione dell'Opera e delle sue parti, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A.01	Lavori a base d'asta		€ 48.600,00
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.300,00
		Sommano A	€ 49.900,00
B.01	Iva sui lavori e sicurezza 22 % di A		€ 10.978,00
B.02	Spese tecniche cassa 4% ed Iva al 22%		€ 18.040,76
B.03	Incentivo Art. 92 del D.Lgs 50/2016		€ 998,00
B.04	Assistenza al RUP		€ 1.100,00
B.05	Contributo ANAC		€ 30,00
B.06	Imprevisti		€ 254,05
		Sommano B	€ 31.400,81
		Totale intervento (A+B)	€ 81.300,81

Preso atto che ai sensi e per gli effetti dei commi 7 e 8 dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento in oggetto non interessa aree archeologiche ne riguarda il superamento di rischi geologici e geognostici;

Vista in merito, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico dalla quale si evince che: a) il Progetto definitivo-esecutivo in oggetto è stato redatto secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia; b) non si rende necessario acquisire pareri e/o nulla osta di Enti sovra-comunali; c) non sono previste espropriazioni; d) lo stesso è conforme al Piano Urbanistico Comunale;

Richiamati il Verbale di Validazione del progetto “**Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo**”, il Verbale di verifica, la certificazione art. 31, comma 4, lettera a del d.Lgs. 50/2016 ed il rapporto conclusivo delle attività di verifica;

Attestata la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 - n. 267.

Visto il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, “Testo Unico dell’ordinamento degli EE.LL.”;

Visto lo Statuto Comunale.

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;

Dato atto altresì che sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese, per appello nominale;

DELIBERA

Di fare propria ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

Di approvare in linea tecnica – amministrativa il Progetto definitivo-esecutivo riguardante i lavori di **“Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo”** trasmesso all'Ufficio Tecnico in data 17-05-2021 con Prot. 1825 dai progettisti incaricati, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, costituito da: Tav.01) Corografia-Stralcio PUC-Fotomosaico; Tav.02) Planimetria generale: Stato Attuale – Foto con punti di scatto; Tav.03) Planimetria generale: Stato Attuale – Piano quotato e sezioni; Tav.04) Planimetria generale: Stato Attuale – Demolizioni; Tav.05) Planimetria generale: Stato di Progetto – Piano quotato e sezioni; Tav.06) Planimetria generale: Stato di Progetto – Arredata – Particolari costruttivi; All.A) Relazione Tecnico Illustrativa; All.B) Quadro Economico; All.C.1) Computo metrico estimativo; All.C.2) Elenco Prezzi Unitari; All.D.1) Piano di sicurezza e coordinamento; All.D.2) Analisi e valutazione dei rischi; All.D.3) Fascicolo con le caratteristiche dell'Opera; All.D.4) Stima dei costi della sicurezza; All.E.1) Capitolato speciale d'appalto; All.E.2) Disciplinare tecnico; All.F) Cronoprogramma; All. G) Schema contratto; All. H) Piano di Manutenzione dell'Opera e delle sue parti, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A.01	Lavori a base d'asta		€ 48.600,00
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.300,00
		Sommano A	€ 49.900,00
B.01	Iva sui lavori e sicurezza 22 % di A		€ 10.978,00
B.02	Spese tecniche cassa 4% ed Iva al 22%		€ 18.040,76
B.03	Incentivo Art. 92 del D.Lgs 50/2016		€ 998,00
B.04	Assistenza al RUP		€ 1.100,00
B.05	Contributo ANAC		€ 30,00
B.06	Imprevisti		€ 254,05
		Sommano B	€ 31.400,81
		Totale intervento (A+B)	€ 81.300,81

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

Di definire in particolare la tempistica delle varie fasi del procedimento, in modo che sia chiaro quali termini debbono essere rispettati per non incorre nella revoca del finanziamento:

Anno di riferimento	Somme	2021	2022	2023	2024
Finanziamento	€ 81.300,81				
Avanzamento Finanziario		€ 81.300,81			

Avanzamento procedurale					
Approvazione Studio Fattibilità		12-04-2021			
Affidamento incarico		22-04-2021			
Convenzione		12-05-2021			
Approvazione definitivo-esecutivo		25-05-2021			
Pubblicazione bando Gara		05-06-2021			
Aggiudicazione lavori		01-07-2021			
Stipula del contratto		15-07-2021			
Inizio dei lavori		01-08-2021			
Ultimazione dei lavori		01-10-2021			
Certificato Regolare esecuzione		15-10-2021			
Rendicontazione RAS		30-10-2021			

Di dare atto che il lavoro pubblico “Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo” è finanziato per tutti gli € 81.300,81 da Fondi Ministeriali imputati sul Cap. 3032 in Conto Competenza del corrente Bilancio del Bilancio di Previsione 2021-2023;

Di dare atto che i pareri richiamati in narrativa, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, formano parte integrante della presente deliberazione;

Di dichiarare il presente atto, con separata unanime votazione, espressa in forma palese, per appello nominale, immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000, stante l’urgenza di provvedere.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Usai Francesco	Segretario Comunale Dott.ssa Maria Teresa Vella
----------------------------------	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Ussassai, 24/05/2021

Il Responsabile del Servizio
LODDO LUCIANO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole** con la seguente motivazione: .

Ussassai, 24/05/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
ORAZIETTI CINZIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **25/05/2021** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Ussassai, 03/06/2021

Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Teresa Vella

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **03/06/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

Ussassai, 03/06/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
GUARALDO ROBERTA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Ussassai, 03/06/2021

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Teresa Vella