



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)
 protocollo@pec.comune.ussassai.og.it | www.comune.ussassai.og.it
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. 47 del 18/06/2021	Oggetto: OPERE DI MANUTENZIONE DELL'AREA ESTERNA DEL COMPLESSO CAMPESTRE DI SAN GEROLAMO. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO- ESECUTIVO.
------------------------------	---

L'anno **duemilaventuno** il giorno **diciotto** del mese di **giugno** alle ore **18:24** in modalità mista, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in sessione Ordinaria e in seduta Segreta.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	USAI FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	LAI GIAN PAOLO		Si
Assessore	PUDDU MICHELA	Si	
Assessore	DEPLANO SANDRO SALVATORE	Si	

Presenti: **3**
Assenti: **1**

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la Presidenza **Usai Francesco** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che sulla proposta è stato acquisito il parere di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000.

Partecipa con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Teresa Vella**.

LA GIUNTA MUNICIPALE

La seduta della Giunta Comunale si è svolta in modalità mista, in conformità all'articolo 73 del D.L 17/03/2020, N.º 18, convertito dalla Legge 24/04/2020 n.º 27, secondo le modalità stabilite nel Decreto del Sindaco n.º 2 del 01/04/2020.

La seduta si svolge in modalità mista, con il Sindaco Francesco Usai e l'Assessore Michela Puddu presenti nella sede comunale, mentre il Segretario Comunale e l'Assessore Sandro Salvatore Deplano sono collegati da remoto, in videoconferenza.

I partecipanti sono stati individuati con certezza e possono seguire la presentazione della proposta e la discussione e intervenire alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno.

Premesso atto che l'Amministrazione Comunale ha previsto nel Bilancio di previsione 2021-2023 una somma di € 50.000,00 per sistemare l'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo con il ripristino della staccionata in legno di castagno e con la posa nelle zone attualmente sprovviste. E' stato dato incarico al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico di redigere uno Studio di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica chiamata "Opere di manutenzione dell'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo" per poi proseguire nell'iter amministrativo affidando i servizi di progettazione definitiva-esecutiva e successivamente procedere nell'appalto dei lavori edili.

Accertata la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa;

Richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 12-04-2021 con la quale è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnica ed economica "Opere di manutenzione dell'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo" redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal responsabile dell'Ufficio tecnico, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav.01) Corografia; Tav.02) Planimetria generale interventi; All.A) Relazione tecnica; All.B) Stima Spese Tecniche e Quadro economico e All.C) Computo metrico estimativo, avente il seguente quadro economico:

A.01	Lavori a base d'asta	€ 28.000,00
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 560,00
Sommano A		€ 28.560,00
B.01	Iva sui lavori e sicurezza 22 % di A	€ 6.283,20
B.02	Spese tecniche cassa ed Iva compresi	€ 12.593,78
B.03	Imprevisti	€ 2.563,02
Sommano B		€ 21.440,00
Totale intervento (A+B)		€ 50.000,00

Richiamate:

la Determinazione NRG 117 del 15-04-2021 con la quale è stata avviata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, approvato il Bando-disciplinare, la lettera d'invito alla gara, il Modello 01- Domanda di partecipazione e dichiarazione unica, il Modello 02 - Offerta economica ed il Modello 03 – Patto d'integrità;

la Determinazione a contrarre n. 130 del 22-04-2021 (Reg. Settore n. 57) con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i Servizi tecnici in oggetto all'Ing. Mauro Loi con sede in Ussassai (Nu) per un importo di aggiudicazione di € 9.826,48 oltre ad € 393,06 per cassa professionale al 4% per un totale di € 10.219,54 e l'Iva dovuta per legge del 22 % di € 2.248,30 per totali € 12.467,84;

Vista la Convenzione, la n. 06/2021 del 10-05-2021 stipulata tra le parti in forma di scrittura privata;

Visto il Progetto definitivo-esecutivo “Opere di manutenzione dell'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo” redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato, pervenuto agli atti dell'Ufficio Tecnico in data 31-05-2021 con Prot. 2010, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav.01) Corografia; Tav.02) Planimetria generale interventi; Tav.03) Particolari costruttivi; All.A) Relazione tecnica; All.B) Analisi dei prezzi; All.C) Elenco prezzi Unitari, All.D1) Computo metrico estimativo delle lavorazioni, All.D2) Computo Oneri della sicurezza, All.E) Quadro economico e sima spese tecniche, All.F) Capitolato speciale d'appalto, All.G) Cronoprogramma, All.H) Piano di manutenzione dell'opera, All.I1) Piano di sicurezza e coordinamento, All.I2) Piano della qualità della sicurezza, All.I3) Fascicolo tecnico dell'opera, All.I4) Planimetria di caniere, All.L) Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera, All.M) Schema di contratto ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - “OPERE DI MANUTENZIONE DELL'AREA ESTERNA DEL COMPLESSO CAMPESTRE DI SAN GEROLAMO”			
A.01	Lavori a base d'asta		€ 27.902,03
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 502,53
			Sommano A € 28.404,56
B.01	Spese Tecniche		€ 9.826,48
B.02	Contributo Inarcassa al 4%		€ 393,06
B.03	Iva sugli onorari 22% (B01+B.02)		€ 2.248,30
B.04	Iva sui lavori e sicurezza 22 % di A		€ 6.249,00
B.05	Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% A)		€ 568,09
B.06	Spese Anac		€ 30,00
B.06	Imprevisti		€ 2.280,51
			Sommano B € 21.595,44
			Totale intervento (A+B) € 50.000,00

Preso atto che ai sensi e per gli effetti dei commi 7 e 8 dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento in oggetto riguarda il superamento di rischi geologici e non comporta rischi di tipo geognostico ed idraulico, ne interessa aree archeologiche;

Vista in merito, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico, allegata al presente atto, dalla quale si evince che: 1) il progetto definitivo-esecutivo è stato redatto secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia; 2) non si rende necessario acquisire pareri o nulla osta di Enti sovra-comunali; 3) non sono previste espropriazioni e lo stesso è conforme al Piano Urbanistico Comunale;

Visto il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, “Testo Unico dell'ordinamento degli EE.LL.”;

Visto lo Statuto Comunale.

Vista la proposta inerente la presente deliberazione predisposta dal competente Responsabile di servizio;

Dato atto che sulla presente proposta di delibrazione è stato espresso, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, riportato in calce;

Dato atto altresì che sulla presente proposta di delibrazione è stato espresso, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile, riportato in calce.

Con voti unanimi espressi in forma palese, per appello nominale

DELIBERA

Di fare propria ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

Di approvare in linea tecnica ed economica il progetto definitivo-esecutivo “Opere di manutenzione dell'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo” redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato, pervenuto agli atti dell'Ufficio Tecnico in data 31-05-2021 con Prot. 2010, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav.01) Corografia; Tav.02) Planimetria generale interventi; Tav.03) Particolari costruttivi; All.A) Relazione tecnica; All.B) Analisi dei prezzi; All.C) Elenco prezzi Unitari, All.D1) Computo metrico estimativo delle lavorazioni, All.D2) Computo Oneri della sicurezza, All.E) Quadro economico e sima spese tecniche, All.F) Capitolato speciale d'appalto, All.G) Cronoprogramma, All.H) Piano di manutenzione dell'opera, All.I1) Piano di sicurezza e coordinamento, All.I2) Piano della qualità della sicurezza, All.I3) Fascicolo tecnico dell'opera, All.I4) Planimetria di caniere, All.L) Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera, All.M) Schema di contratto ed avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA - “OPERE DI MANUTENZIONE DELL'AREA ESTERNA DEL COMPLESSO CAMPESTRE DI SAN GEROLAMO”				
A.01	Lavori a base d'asta		€	27.902,03
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€	502,53
	Sommano A			
B.01	Spese Tecniche		€	9.826,48
B.02	Contributo Inarcassa al 4%		€	393,06
B.03	Iva sugli onorari 22% (B01+B.02)		€	2.248,30
B.04	Iva sui lavori e sicurezza 22 % di A		€	6.249,00
B.05	Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% A)		€	568,09
B.06	Spesse Anac		€	30,00
B.06	Imprevisti		€	2.280,51
	Sommano B			
	Totale intervento (A+B)			
	€ 50.000,00			

Di demandare al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

Di dare atto che il progetto di fattibilità tecnico-economico è finanziato per € 50.000,00 con Fondi dell'avanzo di Amministrazione sul Cap. 3092 in Conto Competenza del corrente Bilancio di Previsione per il triennio 2021/2023;

Di definire in particolare la tempistica delle varie fasi del procedimento, in modo che sia chiaro quali termini debbono essere rispettati:

Anno di riferimento	2021	2019	2023
Finanziamento Fondi Comunali (€ 50.000,00)			
Avanzamento Finanziario	€ 50.000,00	-	-
Avanzamento procedurale			
Approvazione definitivo-esecutivo	07-06-2021		
Affidamento lavori	15-06-2021		
Aggiudicazione definitiva lavori	15-06-2021		
	01-07-2021		

Stipula del contratto			
Inizio dei lavori	15-07-2021		
Ultimazione dei lavori	15-09-2021		
Emissione Stato Finale dei lavori e Relazione	20-09-2021		
Certificato Regolare esecuzione	01-10-2021		

Di dare atto che i pareri richiamati in narrativa, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, formano parte integrante della presente deliberazione;

Di dichiarare il presente atto , con separata unanime votazione, espressa in forma palese, per appello nominale, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

Sindaco Usai Francesco	Segretario Comunale Dott.ssa Maria Teresa Vella
----------------------------------	---

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Ussassai, 07/06/2021

Il Responsabile del Servizio
LODDO LUCIANO

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole** con la seguente motivazione: .

Ussassai, 07/06/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario
ORAZIETTI CINZIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **18/06/2021** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

Ussassai, 24/06/2021

Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Teresa Vella

Il sottoscritto Segretario Comunale

ATTESTA

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **24/06/2021** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

Ussassai, 24/06/2021

Il Responsabile della Pubblicazione
MURA LISA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Ussassai, 24/06/2021

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Maria Teresa Vella