



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

0782/55710 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 233 del 21/12/2015

## AREA TECNICA - MANUTENTIVA

ORIGINALE

### DETERMINAZIONE

### DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
531	21/12/2015	AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER ACCATASTAMENTO IMMOBILE COMUNALE - SPOGLIATOIO CAMPO DI CALCIO "GENNARCU" AL GEOM. USAI PIETRO GIUSEPPE CON STUDIO IN ILBONO - LIQUIDAZIONE FATTURA CIG:Z1A166909C

Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione del C.C. n. 24 del 25 settembre 2015 di approvazione del Bilancio di previsione 2015, del Bilancio pluriennale 2015/2017 e della relazione revisionale e programmatica 2015/2017, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 43 del 25/09/2015 di approvazione del P.E.G. 2015, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

ATTESO che il primo gennaio 2015 è entrata in vigore la riforma della contabilità comunale secondo i nuovi principi contabili di cui all'allegato 1 del D.Lgs 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. 126/2014 e pertanto il bilancio di previsione 2015 dovrà essere approvato secondo le nuove regole contabili uniformi, anche se il piano dei conti e la nuova modulistica vivranno ancora un anno di affiancamento a livello conoscitivo;

RILEVATO che l'esercizio 2015 costituisce fase transitoria nell'attuazione dell'armonizzazione contabile;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi ;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTA la contabilità finale dei lavori di : Riqualificazione e completamento del campo sportivo comunale di "Gennarcu", redatta dal direttore dei lavori Dott. Ing. Pisu Fulvio, con studio in Lanusei in via Roma n. 5, dell'importo complessivo di € 735.866,86;

VISTO il certificato di regolare esecuzione emesso dalla D.LL., nel quale si attesta che tutte le lavorazioni per la realizzazione del nuovo impianto sportivo di calcio in località "Gennarcu", comprendente anche lo stabile adibito a spogliatoio degli atleti, degli accompagnatori delle squadre e dei direttori di gara nonché dei servizi, igienici, locali caldaia e deposito attrezzi;

VISTA la propria determinazione n. 149 del 2 settembre 2015 di approvazione della contabilità finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di Completamento dell'impianto sportivo di "Gennracu";

VISTA la dichiarazione di conformità dell'impianto elettrico dello spogliatoio del campo sportivo di "Gennarcu" rilasciato dall'impresa installatrice Elettroservice s.n.c. di Perdasdefogu, rilasciata ai sensi della legge n. 46/90 e s.m.i.;

VISTA la dichiarazione di conformità dell'impianto idrico, sanitario e di riscaldamento alla regola d'arte rilasciato ai sensi dell'art. 7 del D.M. n. 37 del 22 gennaio 2008, dalla ditta installatrice Coni Attilio di Jerzu;

VISTA la dichiarazione di conformità in materia di risparmio energetico in edilizia rilasciato ai sensi del D.L. n. 311/2006, rilasciato dalla ditta installatrice Moro Antonello di Gadoni;

VISTA la propria determinazione n. 198/571 del 06.11.2013 con la quale si conferisce all'Ing. Loi Antonella di Ussassai l'incarico per il collaudo statico delle strutture in conglomerato cementizio armato dello spogliatoio del campo di calcio di "Gennarcu";

ATTESO che in data 17 gennaio 2014 il tecnico incaricato ha provveduto al deposito presso il Genio Civile di Nuoro, ai sensi dell'art. 4 della legge 05/11/1971 n. 1086, del progetto delle strutture in cemento armato dello spogliatoio comunale;

VISTA la relazione a struttura ultimata, ex art. 6 della legge n. 1086/1971, relativa all'edificio destinato a spogliatoio del campo sportivo di Gennarcu, realizzata con struttura in conglomerato cementizio armato, rilasciata dal direttore dei lavori Ing. Pisu Fulvio Maurizio e depositata in data 17 aprile 2014 presso il Servizio del genio Civile di Nuoro;

VISTO il certificato di collaudo statico delle opere in conglomerato cementizio armato, redatto dal collaudatore incaricato Ing. Loi Antonella di Ussassai ai sensi dell'art 67 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e del D.M. 14.01.2008, depositato presso il genio Civile di Nuoro in data 26 maggio 2015, prot. 0018391 – class. V.2.4/08-01-00;

RILEVATO che l'edificio pubblico di nuova costruzione non è stato ancora dichiarato in catasto e che la scadenza fissata dall'Agenzia del territorio per le nuove costruzioni è fissata al 31 dicembre successivo all'anno di ultimazione per non incorrere nelle sanzioni previste in caso di inottemperanza ;

ATTESO che si deve procedere sollecitamente all'accatastamento del nuovo edificio ubicato in località "S. Gerolamo", distinti in catasto terreni al foglio 14, mappale n. 43 ;

VISTA la propria determinazione n. 189 del 24.09.2002 di affidamento dell'incarico per l'accatastamento di tutti gli stabili comunali al tecnico esterno geom. Usai Pietro Giuseppe, con studio in Ilbono;

VISTA la convenzione stipulata a suo tempo con il tecnico su menzionato;

ATTESO che per le vie brevi veniva richiesto al tecnico esterno un preventivo di spesa per le operazioni di accatastamento di cui sopra;

VISTO il preventivo di spesa pervenuto al prot. al n. 1968/2015 in data 03/07/2015 con la quale il professionista offre un prezzo a discrezione, onnicomprensivo, pari ad € 1.200,00, completo di onorari, spese, contributi ed IVA di legge;

RITENUTO di dover provvedere all'affidamento dell'incarico di cui sopra ;

ATTESO che dal competente sito dell' Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore - CIG Z1A166909C;

VISTA la propria determinazione n. 172 del 7 ottobre 2015 di affidamento dell'incarico di cui sopra e di impegno di spesa;

ATTESO che il professionista ha provveduto in merito;

RITENUTO, pertanto, che si può procedere alla liquidazione degli onorari e spese allo studio tecnico del geom. Usai Pietro Giuseppe, con studio in Ilbono, in via Ulestri n. 17, relativo alla pratica di accatastamento presso l'Agenzia del Territorio di Nuoro dell'edificio del nuovo spogliatolo del campo di calcio di "Gennarcu";

VISTA la fattura elettronica n. 000001-2015 del 02/12/2015, relativa agli onorari e spese per la redazione pratica di accatastamento del nuovo spogliatoio di Gennarci, presentata dallo studio tecnico del geom. Usai Pietro Giuseppe, con studio in Ilbono, in via Ulestri n. 17 , dell'importo imponibile di € 1.089,25, per onorari e spese, € 4,89 di contributi previdenziali CPAG al 4%, di € 44,00 di rimborso spese estratto di mappa e di € 65,00 di rimborso spese approvazione Pregeo, per un totale lordo di onorari, contributi previdenziali e spese vive ammontanti ad € 1.198,25;

PRESO ATTO che il tecnico incaricato ha dichiarato che non è assoggettato al regime dell'IVA ed alla ritenuta d'acconto alla fonte in quanto in regime fiscale forfetario, ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. 633/1972 e dell'art. 1 della legge 190/2014;

VISTA la certificazione di regolarità contributiva acquisita on line dall'Ente appaltante, rilasciata in data 17.12.2015 dalla CIPAG di Roma, risultante positiva;

CONSIDERATO che dal 1° gennaio 2015 e' entrato in vigore il particolare meccanismo c.d. "**split payment**", il quale prevede per le cessione di beni e prestazioni di servizi effettuate nei confronti della Pubblica Amministrazione che l'imposta sia versata in ogni caso dagli enti stessi secondo modalita' e termini fissati con un successivo decreto del Ministro dell'Economia. E' quanto previsto dalla lettera b) del co. 629 della Legge di Stabilita' 2015 (L. 190/2014, pubblicata sulla G.U. n. 300 del 29 dicembre 2014, S.O. n. 99) che ha introdotto nel corpo del D.P.R. 633/1972 il nuovo art. 17 - ter nel D.P.R. 633/1972, rubricato "*Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici*";

CONSIDERATO che il comunicato stampa n. 7 del 9 gennaio u.s., il MEF dispone che il nuovo meccanismo si applica alle operazioni fatturate dal 1° gennaio 2015, pertanto le fatture emesse nel 2014 continuano a soggiacere al regime naturale dell'esigibilita' differita di cui all'art. 6, comma 5, D.P.R. n. 633/1972;

Visto il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23/01/2015, pubblicato sulla G.U. n. 27 del 3/2/2015 di attuazione delle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) previste dalla Legge di Stabilità per il 2015;

ACCERTATO che il nuovo articolo 17 ter della norma sull'IVA nel prevedere la particolare disciplina dello split payment stabilisce espressamente che questa non si applica ai compensi per prestazioni di servizi assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta sul reddito;

CONSIDERATO che nel corso di Telefisco 2015, con un risposta ad un quesito specifico l'Agenzia delle Entrate concorda con l'interpretazione che conferma l'esclusione dal meccanismo della scissione dei pagamenti a tutte le prestazioni di servizio soggette a ritenuta, sia a titolo di acconto che di imposta alla fonte;

VALUTATO che i compensi per prestazioni di servizi soggetti a ritenuta, quali ad esempio le fatture emesse dai professionisti, non sono soggetti pertanto al meccanismo dello split payment;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano

provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO di provvedere in merito;

#### DETERMINA

DI LIQUIDARE al tecnico geom. Usai Pietro Giuseppe, con studio in Ilbono, in via Ulestri n. 17, la somma complessiva di onorari e spese di € 1.198,25 in assolvimento dell'incarico per la redazione dell'accatastamento del nuovo edificio in località "Gennarcu", adibito a spogliatoio del campo di calcio e deposito attrezzi;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 1.198,25 al titolo 1 – funzione 1 – servizio 6 – intervento 3, dove trova collocazione il capitolo 1071, del bilancio di previsione 2015, in conto competenza, che presenta uno stanziamento di € 1.950,00 ed una sufficiente disponibilità;

DI ATTESTARE di aver pubblicato nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito istituzionale dell'Ente le informazioni necessarie in ottemperanza alle direttive del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - MANUTENTIVA  
Geom. Salvatore Lobina

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 21/12/2015

Ussassai, 21/12/2015

**L'Addetto alle Pubblicazioni**  
Rag. Roberta Guaraldo