



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.org.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.org.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.org.it>

☎ 0782/55710 ☎ 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

**Registro Settore N° 142 del 04/09/2014**

## AREA TECNICA MANUTENTIVA

**ORIGINALE**

### DETERMINAZIONE

#### DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
341	04/09/2014	INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA PLURIMA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI FORNITURA DI CARTOGRAFIA PER REDAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO IN ADEGUAMENTO AL PPR ED ALTRI STRUMENTI URBANISTICI – APPROVAZIONE SCHEDA TECNICA E LETTERA DI INVITO - CIG: Z9C109FF67– IMPEGNO DI SPESA

#### Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione del C.C. n. 12 del 2 luglio 2014 di approvazione del Bilancio di previsione 2014, del Bilancio pluriennale 2014/2016 e della relazione revisionale e programmatica 2014/2016, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 43 in data 02/07/2014, di assegnazione delle risorse ed interventi per l'esercizio finanziario 2014;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTA la determinazione n. 4929/AG prot. n. 67687 del 10 novembre 2011 della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia-Servizio Affari Generali e Giuridici dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica con la quale viene concesso un contributo al Comune di Ussassai di € 25.951,57, pari al 90% della spesa complessiva, per la redazione dei piani particolareggiati dei centri di prima ed antica formazione in adeguamento al PPR;

VISTA la nota prot. 72/GAB del 10 gennaio 2012 con la quale viene trasmesso lo schema di protocollo d'intesa da sottoscrivere tra la Regione Sardegna ed i Comuni della Sardegna ricompresi negli ambiti interni del PPR individuati dalla deliberazione della G.R. n. 33/35 del 10.08.2011;

VISTO il protocollo d'intesa sottoscritto a Tramata tra il Comune di Ussassai e l'Assessorato Regionale degli Enti Locali in data 18 gennaio 2012;

VISTA la nota prot. 7273 del 09.02.2012 del competente Assessorato regionale con la quale vengono diramate alcune indicazioni operative per la redazione del piano urbanistico;

VISTA la nota prot. 13566 del 09.03.2012 del competente Assessorato regionale con la quale vengono dettate le indicazioni operative in merito alla cartografia di base e dei dati messi a disposizione dei Comuni beneficiari;

VISTA la nota prot. 21315 dell' 11 aprile 2012 del competente Assessorato Regionale di chiarimenti operativi sulla procedura di approvazione ex art. 9 della L.R. 28/1998;

VISTA la nota prot. 27359 del 14 maggio 2012 del competente Assessorato Regionale di chiarimenti operativi alla precedente nota 21315/2012;

RITENUTO di dover sollecitamente provvedere all'affidamento esterno dell'incarico per la redazione del succitato piano particolareggiato del centro di prima formazione dell'abitato;

ATTESO che da una proiezione di parcella proforma relativa all'incarico professionale di cui in oggetto l'importo stimato per l'intero incarico risulta inferiore a 100.000,00 € e trova, pertanto, applicazione l'art. 91, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., in virtù del quale per incarichi di importo inferiori ai 100.000,00 € possono essere affidati dalle stazioni appaltanti ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1) lett. d) : (professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815 e successive modificazioni) e) : ( società di professionisti ) - f) : ( società di Ingegneria ) – fbis : ( da prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla [categoria 12 dell'allegato II A](#) stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi) - g) : raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle precedenti lettere d), e) ed f) del citato D. Lgs. 163/2006 e s. m. i. nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del succitato D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii, invitando almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei;

RILEVATO che per l'importo dell'affidamento del servizio di cui in oggetto è necessario attivare la procedura di aggiudicazione così come previsto dalla vigente normativa;

DATO ATTO che :

- ❑ il contratto relativo all' affidamento del servizio di ingegneria di cui all'oggetto avrà un importo pari ad € 23.000,00 da assoggettare a ribasso, oltre all'IVA di legge, comprensivo di INPS 4% ed INARCASSA 4%;
- ❑ per l'individuazione del professionista si procederà mediante gara a cottimo fiduciario con ricorso alla procedura negoziata invitando almeno cinque soggetti;
- ❑ le offerte presentate a gara saranno valutate con il metodo del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 73, lett. c) e del successivo art. 76 nonché dell'art. 64 del D.P.R. n. 827/1924;

VALUTATO, altresì, che attraverso l'appalto pubblico dell' affidamento del servizio di cui sopra l'Ente appaltante persegue il seguente fine : incentivare il recupero del patrimonio storico dell'abitato;

RITENUTO per quanto sopra di procedere all'affidamento del servizio di ingegneria urbanistica, dell'importo complessivo di € 28.835,08, attivando il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6, e art. 91, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 con l'applicazione del prezzo più basso di cui all'art. 82 del surrichiamato D. Lgs. ed art. 18, comma 1, lett. b) della L. R. 7 agosto 2007 n. 5 ;

VISTA la propria determinazione n. 160 in data 2 ottobre 2013 di attivazione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Ingegneria di cui sopra e di approvazione della lettera di invito;

VISTO il verbale di gara nella seduta unica in data 10 ottobre 2013, dal quale risulta che l' offerta più vantaggiosa è stata presentata dalla ditta Studio Tecnico dell'Ing. Maura Stochino – con sede legale in via Bligny n. 9 – Cagliari, che ha offerto un ribasso del 5,00% e, pertanto, un prezzo complessivo netto di € 20.850,00, oltre all'IVA di legge al 22% e dichiara la medesima aggiudicataria provvisoriamente dell'appalto oggetto del presente verbale con il prezzo complessivo netto di € 20.850,00 + IVA al 22% + C.N.P.A.I.A. d 4%, per complessivi € 26.454,48;

VISTA la propria determinazione n. 197 del 5 novembre 2013 di aggiudicazione provvisoria dell'affidamento del servizio urbanistico allo Studio Tecnico dell'Ing. Maura Stochino – con sede legale in via Bligny n. 9 – Cagliari;

VISTA la propria determinazione n. 209 del 21 novembre 2013 di aggiudicazione definitiva dell'affidamento del servizio urbanistico allo Studio Tecnico dell'Ing. Maura Stochino – con sede legale in via Bligny n. 9 – Cagliari;

ATTESO che dal competente sito dell' Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG Z9C109FF67;

DATO ATTO che per poter procedere nell'incarico conferitogli il suddetto professionista necessita di avere disponibile idonea ed aggiornata cartografia aerea in formato cartaceo e digitale che dovrà essere acquisita dall'Ente comunale;

RITENUTO di dover sollecitamente provvedere, per non interrompere o rallentare la redazione dello studio urbanistico di che trattasi, all'avvio del procedimento per l'affidamento della fornitura della cartografia di cui sopra;

ATTESO che si rende necessario procedere all'indizione di un apposita procedura negoziata con offerte plurime per l'affidamento della fornitura in oggetto;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 54 del 6 agosto 2014 di variazione al bilancio di previsione 2014 con la quale vengono stanziati le somme occorrenti per l'acquisizione di idonea cartografia del territorio comunale da utilizzare anche per la stesura di futuri strumenti urbanistici, per un importo di € 20.000,00, allocate al capitolo 1072, servizio 1.01.06.03;

RILEVATO che per l'importo dell'affidamento della fornitura in oggetto è necessario attivare la procedura di aggiudicazione ristretta così come previsto dalla vigente normativa;

DATO ATTO che:

- il contratto relativo all' affidamento della fornitura della cartografia di cui all'oggetto avrà un importo pari ad € 20.000,00, IVA 22% compresa, da aggiudicare al migliore offerente;
- per l'individuazione dell'appaltatore si procederà mediante gara con ricorso alla procedura negoziata con 4 operatori specializzati nel settore dei voli aerei e restituzione delle immagini;
- le offerte presentate a gara saranno valutate con il metodo del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 73, lett. c) e del successivo art. 76 nonché dell'art. 64 del D.P.R. n. 827/1924;

VALUTATO, altresì, che attraverso l'appalto pubblico della fornitura di cui sopra l'Ente appaltante persegue il seguente fine : Assicurare l'aggiornamento puntuale degli strumenti urbanistici esistenti e/o in fase di adeguamento alle nuove normative regionali e statali;

VISTA la lettera di invito alla procedura negoziata plurima e l'allegata scheda tecnica, redatte dall'U.T.C., alla quale saranno invitate a partecipare e presentare offerta/preventivo le seguenti ditte specializzate nel campo operanti nell'isola:

- ditta Aeronike s.r.l. – Via Calamattia n. 10 – 09134 CAGLIARI
- ditta Geostudi s.n.c. - via Castelli n. 2 – 09122 CAGLIARI
- ditta GeoEnGIS s.r.l. - via Giudice Guglielmo n. 12 – 09131 CAGLIARI
- ditta Compucart Soc. Cooperativa – via M. Sabotino n. 15 – 09122 CAGLIARI

ATTESO che il termine perentorio per la ricezione delle offerte/preventivo resta fissato alle ore 13,00 del giorno 16 settembre 2014;

RITENUTO di dover provvedere sollecitamente all'affidamento della fornitura della cartografia in formato cartaceo e digitale dopo l'espletamento della procedura negoziata e ricezione dei preventivi;

ATTESO che dal competente sito dell' Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line in data odierna il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG/ Z9C109FF67;

VISTO il Regolamento comunale per l'acquisizione di beni e servizi in economia approvato con delibera del C.C. n. 12 del 12 settembre 2011;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO di provvedere in merito;

#### DETERMINA

DI INDIRE una procedura negoziata plurima invitando a presentare idonea offerta/preventivo le 4 ditte specializzate nel settore riportate in premessa;

DI APPROVARE, come approva, la lettera di invito alla procedura negoziata plurima per la fornitura di idonea cartografia cartacea e digitale e la relativa scheda tecnica, redatte dall'U.T.C.;

DI INVITARE alla procedura le quattro ditte indicate in premessa presenti nel mercato della Regione Sardegna;

DI IMPUTARE la spesa presunta di € 20.000,00 al titolo 1 – funzione 1 – servizio 6 - intervento 3, dove trova collocazione il cap. 1072 del bilancio di previsione 2014, in conto competenza, che presenta uno stanziamento di € 20.000,00, interamente disponibile;

DI ATTESTARE di aver pubblicato nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito istituzionale dell'Ente le informazioni necessarie in ottemperanza alle direttive del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA  
Geom. Salvatore Lobina

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria**

**(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)**

**Visto, si esprime parere favorevole**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009, la possibilità di pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Parere di copertura monetaria**

**(Art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)**

**Visto, si esprime parere Favorevole**

Ussassai,04/09/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Cinzia Oraziotti

**VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA**

Il Responsabile del Servizio attesta che il programma dei pagamenti previsti nell'atto di cui al presente visto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio attesta, in riferimento a quanto previsto dall'art.9 del D.L.78/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il budget assegnato a questo servizio con deliberazione della Giunta Municipale n. 43 del 02/07/2014 .

**Parere di compatibilità monetaria**

**(Art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)**

**Visto, si esprime parere favorevole**

Ussassai,04/09/2014

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Salvatore Lobina

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 04/09/2014

Ussassai,04/09/2014

L'addetto alle Pubblicazioni  
Rag. Roberta Guaraldo