



# COMUNE DI USSASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)  
 protocollo@pec.comune.ussassai.og.it | www.comune.ussassai.og.it  
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

### Area Tecnico Manutentiva

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

<b>Reg. generale n. 266 del 30/07/2021</b>	<b>Reg. settore n. 128 del 29/07/2021</b>	<b>Oggetto:</b> LAVORI OPERA PUBBLICA “OPERE DI MANUTENZIONE DELL'AREA ESTERNA DEL COMPLESSO CAMPESTRE DI SAN GEROLAMO”. PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 6 DEL D. LGS N. 50/2016 DA ATTIVARSI TRAMITE SARDEGNA CAT (R.D.O.) - LOTTO CIG LAVORI N. ZE532851D8.
--	---	--

#### Il Responsabile del Servizio

**Visti** gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 31-Marzo-2021, n. 07 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2021-2023 (DUP), esecutiva;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 31-Marzo-2021, n. 08 avente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2021-2023, esecutiva;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 12-Aprile-2021 di approvazione del P.E.G per l'esercizio 2021-2023 nonché di assegnazione delle risorse e degli interventi ai responsabili d'area;

**Attesa** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame, in esecuzione del D.S. n. 07 del 04-11-2020 di attribuzione della responsabilità di servizio;

**Accertata** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

**Visto** l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, secondo cui ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

**Visto** lo Statuto dell'Ente in tema di esercizio dei poteri di spesa da parte dei Responsabili P.O;

**Preso atto** che l'Amministrazione Comunale ha previsto nel Bilancio di previsione 2021-2023 una somma di € 50.000,00 per sistemare l'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo con il ripristino della staccionata in legno di castagno e con la posa nelle zone attualmente sprovviste. E' stato dato incarico al sottoscritto Responsabile del Servizio Tecnico di redigere uno Studio di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica chiamata **“Opere di manutenzione dell'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo”** per poi proseguire nell'iter amministrativo affidando i

servizi di progettazione definitiva-esecutiva e successivamente procedere nell'appalto dei lavori edili. **Accertata** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa; **Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 40 12-04-2021 con la quale è stato approvato lo Studio di fattibilità tecnica ed economica **“Opere di manutenzione dell'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo”** redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal responsabile dell'Ufficio tecnico, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav.01) Corografia; Tav.02) Planimetria generale interventi; All.A) Relazione tecnica; All.B) Stima Spese Tecniche e Quadro economico e All.C) Computo metrico estimativo, avente il seguente quadro economico:

A.01	Lavori a base d'asta		€ 28.000,00
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 560,00
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 28.560,00</b>
B.01	Iva sui lavori e sicurezza 22 % di A		€ 6.283,20
B.01	Spese Tecniche cassa ed Iva compresi		€ 12.593,78
B.03	Imprevisti		€ 2.563,02
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 21.440,00</b>
		<b>Totale intervento (A+B)</b>	<b>€ 50.000,00</b>

#### Richiamate

- la Determinazione NRG 117 del 15-04-2021 con la quale è stata avviata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, approvato il Bando-disciplinare, la lettera d'invito alla gara, il Modello 01- Domanda di partecipazione e dichiarazione unica, il Modello 02 - Offerta economica ed il Modello 03 – Patto d'integrità;
- la Determinazione a contrarre n. 130 del 22-04-2021 (Reg. Settore n. 57) con la quale sono stati aggiudicati definitivamente i Servizi tecnici in oggetto all'Ing. Mauro Loi con sede in Ussassai (Nu) per un importo di aggiudicazione di € 9.826,48 oltre ad € 393,06 per cassa professionale al 4% per un totale di € 10.219,54 e l'Iva dovuta per legge del 22 % di € 2.248,30 per totali € 12.467,84;

Vista la Convenzione, la n. 06/2021 del 10-05-2021 stipulata tra le parti in forma di scrittura privata;

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 47 del 18-06-2021 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo **“Opere di manutenzione dell'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo”** redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato, perventuto agli atti dell'Ufficio Tecnico in data 31-05-2021 con Prot. 2010, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav.01) Corografia; Tav.02) Planimetria generale interventi; Tav.03) Particolari costruttivi; All.A) Relazione tecnica; All.B) Analisi dei prezzi; All.C) Elenco prezzi Unitari, All.D1) Computo metrico estimativo delle lavorazioni, All.D2) Computo Oneri della sicurezza, All.E) Quadro economico e sima spese tecniche, All.F) Capitolato speciale d'appalto, All.G) Cronoprogramma, All.H) Piano di manutenzione dell'opera, All.I1) Piano di sicurezza e coordinamento, All.I2) Piano della qualità della sicurezza, All.I3)

Fascicolo tecnico dell'opera, All.I4) Planimetria di caniere, All.L) Quadro dell'incidenza percentuale della manodopera, All.M) Schema di contratto ed aente il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO DI SPESA - “OPERE DI MANUTENZIONE DELL'AREA ESTERNA DEL COMPLESSO CAMPESTRE DI SAN GEROLAMO”</b>			
A.01	Lavori a base d'asta		€ 27.902,03
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 502,53
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 28.404,56</b>
B.01	Spese Tecniche		€ 9.826,48
B.02	Contributo Inarcassa e INPS al 4%		€ 786,12
B.03	Iva sugli onorari 22% (B01+B.02)		€ 2.334,77
B.04	Iva sui lavori e sicurezza 22 % di A		€ 6.249,00
B.05	Incentivo Art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% A)		€ 568,09
B.06	Spese Anac		€ 30,00
B.06	Imprevisti		€ 1.800,98
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 21.595,44</b>
		<b>Totale intervento (A+B)</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Acquisito**, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per i lavori di “Opere di manutenzione dell'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo” il Lotto CIG n. ZE532851D8;

**Visto l'articolo** n. 36 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 che disciplina le procedure negoziate;

**Richiamato** l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL) relativamente a competenze, funzioni e responsabilità dei Dirigenti e lo Statuto dell'Ente in tema di esercizio dei poteri di spesa da parte dei Responsabili P.O;

**Dato atto** che l'art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 “Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE” che al comma 2 recita “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le amministrazioni aggiudicatrici determinano a contrarre in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

**Dato atto** altresì che l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” che prevede che la stipula dei contratti dei comuni sia preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento che indichi il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto, la sua forma, le clausole essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**Ritenuto** pertanto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello dell'affidamento dei lavori in oggetto;
- l'oggetto del contratto è: “Opere di manutenzione dell'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo” ;

- l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata e con applicazione del criterio dell'offerta del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs 50/2016 tutta la procedura di gara sarà svolte per via telematica tramite la Centrale Regionale di Comittenza, Piattaforma di e-procurement della Regione Sardegna, "Sardegna- CAT";
- il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;

**Ritenuto** di fissare la base d'asta in € 27.902,03 oltre a € 502,53 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.249,00 dell'IVA dovuta per legge del 22%;

**Accertato** che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, co.1 del D.L. 78/2009, convertito in legge 102/2009;

**Vista** la disponibilità finanziaria presente sul Cap. 3092 in Conto Competenza del Bilancio di previsione 2021/2023;

**Accertato** altresì che nel presente appalto sono assenti rischi interferenziali e pertanto nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi viene riconosciuta all'operatore economico, né è stato predisposto il (DUVRI) Documento unico di valutazione dei rischi interferenziali;

**Dato atto** che, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, il presente appalto non è stato suddiviso in lotti, poiché si precisa che l'appalto riguarda opere per le quali non è possibile individuare lavorazioni atte a costituire lotti funzionali.

## **D E T E R M I N A**

**Di dare atto** che quanto indicato in premessa, che qui si intende ripetuto e trascritto, è parte integrante e sostanziale del presente atto;

**Di avviare** una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori riguardanti l'opera pubblica "Opere di manutenzione dell'area esterna del complesso campestre di San Gerolamo";

**Di approvare** il Bando-disciplinare, la lettera d'invito alla gara (RDO), il Mod.01\_Domanda di partecipazione e dichiarazione unica, Mod.02\_Offerta Economica, Patto Integrità per il Comune di Ussassai (All. G.C. n. 60-2015), Schema di contratto e DGUE per i lavori in oggetto che stabiliscono le modalità ed i requisiti che l'operatore economico deve possedere per partecipazione alla presente procedura d'appalto;

**Di dare atto** che l'aggiudicazione avverrà con il del prezzo più basso ex art. 95, c. 4, lett. a) del D. Lvo n. 50/2016;

**Di porre** a base d'asta la somma di € 27.902,03 oltre a € 502,53 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 6.249,00 dell'IVA dovuta per legge del 22%;

**Di confermare** l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire che nessuna somma riguardante la gestione dei suddetti rischi verrà riconosciuta all'operatore economico affidatario dell'appalto, e che non si rende, altresì, necessaria la predisposizione del (DUVRI);

**Di disporre** la prenotazione dell'importo complessivo di € 34.653,56 per lavori sul Cap. 3092 in Conto Competenza del Bilancio 2021/2023;

**Di dare atto**

- che il contratto verrà stipulato mediante scrittura privata;
- l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata e con applicazione del criterio dell'offerta del prezzo più basso, ai sensi degli artt. 36 comma 2 del D.lgs. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 40 del Dlgs 50/2016 tutta la procedura di gara sarà svolte per via telematica tramite la Centrale Regionale di Committenza, Piattaforma di e-procurement della Regione Sardegna, "Sardegna- CAT";

**Di dare atto** che, ai sensi dell'art.3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l'atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. - Sezione di Cagliari;

**Di stabilire** che il responsabile del procedimento è l'Ing. Luciano Loddo;

**Di dare atto**, ai sensi dell'articolo 29 del D.lgs 50/2016, che tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", all'indirizzo [www.comune.ussassai.og.it](http://www.comune.ussassai.og.it) con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. 33/2013.

**Il Responsabile del Procedimento**  
LODDO LUCIANO

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**Parere in ordine alla regolarità tecnica**

*(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)*

**Visto, si esprime parere: Favorevole**

**Ussassai, 29/07/2021**

**Il Responsabile del Servizio**  
**LODDO LUCIANO**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

**Visto attestante la copertura finanziaria**

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

**Visto in ordine alla regolarità contabile**

*(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000)*

**Visto, si esprime parere: Favorevole**

**Ussassai, 30/07/2021**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
**ORAZIETTI CINZIA**

CIG: ZE532851D8

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi **a decorrere dal 30/07/2021**

**Ussassai, 30/07/2021**

**L'Addetto alle Pubblicazioni**  
f.to LODDO LUCIANO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ussassai, 30/07/2021**

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO