



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail protocollo@pec.comune.ussassai.org.it Sito web: <http://www.comune.ussassai.org.it>

☎ 0782/55710 ☎ 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 149 del 05/08/2011

AREA TECNICA MANUTENTIVA

COPIA

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
420	05/08/2011	AFFIDAMENTO INCARICO ALL'AGENZIA "LA CELERE" DI LANUSEI PER ACQUISIZIONE VISURE CATASTALI E IPOTECARIE DALLA CONSERVATORIA DEI RR. II. DEI TERRENI DI NUORO DI UN'AREA IN ZONA PIP IN LOCALITA' " SA SCALA 'E SA FURCA" - IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE FATTURA

Il Responsabile del Servizio

RICHIAMATA la deliberazione n. 16 del 21.03.2011 con la quale la G.C. ha assegnato le risorse e gli interventi per l'anno 2011;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 01 del 14.03.2011, di approvazione del Bilancio di previsione 2011, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva ;

ATTESO che il Comune di Ussassai ha approvato recentemente il Piano per gli Insediamenti Produttivi in località "Sa scala 'e sa furca", ricadente su alcune aree di proprietà privata che l'Ente dovrà procedere all'acquisizione per poter procedere all'esecuzione delle urbanizzazioni primarie e secondarie;

ATTESO che un'area ricadente all'interno del PIP è intestata catastalmente ad un soggetto deceduto per cui si deve procedere all'individuazione degli attuali proprietari;

DATO ATTO che per accertare l'attuale proprietà dell'immobile si rende necessario procedere ad una misura ipotecaria ed alla richiesta di un certificato storico presso gli Uffici Provinciali della Conservatoria dei registri Immobiliari di Nuoro;

RITENUTO, per accelerare l'iter della pratica, di rivolgersi ad un'agenzia specializzata nel settore;

SENTITA in merito l'Agenzia "La Celere" di Aldo Aresu, con uffici in Lanusei, che si è dichiarata disposta alla fornitura delle certificazioni catastali e ipotecarie occorrenti per il prosieguo dell'iter procedurale;

ATTESO che l'Agenzia d'Affari ha provveduto alla consegna delle certificazioni richieste;

VISTA la fattura n. 07 del 1° luglio 2011 rilasciata dalla ditta "La Celere" di Aldo Aresu di Lanusei, dell'importo complessivo di € 163,86;

RITENUTO di dover provvedere sollecitamente ad assumere un impegno di spesa di € 163,86 ed alla contestuale liquidazione della relativa fattura 07/2011 all'Agenzia "La Celere" di Lanusei;

ATTESO che dal competente sito dell' Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG 312192994D;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento di Contabilità del Comune;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

DI AFFIDARE all'Agenzia "La Celere" di Lanusei l'incarico per la fornitura di n. 2 visure, ipotecaria e delle iscrizioni e trascrizioni della Conservatoria dei RR. II. Relative di un immobile ricadente all'interno dell'area PIP per poter procedere nell'iter espropriativo delle superfici interessate dal Piano Urbanistico;

DI IMPEGNARE per l'incarico della ricerca catastale la somma complessiva di € 163,86 e contestualmente di provvedere alla liquidazione della fattura n. 7/2011 dell'importo corrispondente;

DI IMPUTARE la spesa complessiva pari ad € 163,86,00 al titolo 1 – funzione 1 – servizio 6 – intervento 2, dove trova collocazione il capitolo 1087/2, del bilancio di previsione 2011 in conto competenza, che presenta uno stanziamento pari ad €1.500,00 ed una sufficiente disponibilità;

DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 9 - comma 1, lett. a), punto 2 - del D.L. n° 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n° 102 del 03/08/2009, che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte corrente del bilancio di previsione annuale;

- a seguito verifica preventiva effettuata con il Responsabile della Ragioneria, il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Geom. Salvatore Lobina)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria
(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)
Visto, si esprime parere favorevole**

Ussassai, 05/08/2011

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. Cinzia Oraziotti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 05/08/2011

Ussassai, 05/08/2011

L'Addetto alle Pubblicazioni
F.to Rag. Roberta Guaraldo

Per copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo

Ussassai, 05/08/2011

Il Responsabile del Servizio
Geom. Salvatore Lobina