



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

0782/55710 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 270 del 20/12/2012

## AREA TECNICA MANUTENTIVA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
750	20/12/2012	AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI: RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE DI "GENNARCU" MEDIANTE OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - IMPEGNO DI SPESA PER FUNZIONAMENTO COMMISSIONE DI GARA - CIG:ZDE07DBCD1

Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione del C.C. n. 04 del 05 marzo 2012 di approvazione del Bilancio di previsione 2012, del Bilancio pluriennale 2012/2014 e della relazione revisionale e programmatica 2012/2014, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 17 in data 12/03/2012, di assegnazione delle risorse ed interventi per l'esercizio finanziario 2012;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

PREMESSO che la R.A.S.- Assessorato alla Programmazione e Bilancio- ha attivato finanziamenti di interventi mirati a valere sui fondi del protocollo aggiuntivo del PIA NU 11;

ATTESO che il Comune di Ussassai ha già da tempo avanzato alla R.A.S. richiesta di finanziamento per la riqualificazione dell'impianto sportivo di "Gennarcu", anche in un'ottica più ampia del mero ambito sportivo, essendo l'area interessata a 900 metri di altitudine;

CONSIDERATO che l'opera risulta ricompresa nel piano triennale delle OO.PP. e che per l'annualità 2010 prevede l'ammontare di € 950 000,00;

DATO ATTO che alla copertura della differenza di € 250 000,00 provvederà l'Amministrazione comunale di Ussassai con fondi propri;

VISTO il progetto preliminare, all'uopo predisposto dall'Ufficio Tecnico del Comune, dei lavori di Riqualificazione e completamento del campo sportivo comunale di "Gennarcu", dell'importo complessivo di € 700 000 che presenta il seguente quadro economico:

A ) Somme per lavori

a1) lavori a corpo a base d'asta € 465 000,00

a2) oneri sicurezza € 15 000,00

Totale lavori € 480 000,00

B ) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

b1) spese generali	€ 96 000,00
b2) I.V.A. su lavori, 10%	€ 48 000,00
b3) I.V.A. su spese generali, 20%	€ 19 200,00
b4) accantonamento accordi bonari 3%	€ 14 400,00
b5) incentivo R.U.P. 2%	€ 9 600,00
b6) spese per imprevisti, arrotondamenti	€ 26 800,00
b7) spese per pubblicità, bando, ecc.	€ 6 000,00

Totale somme a disposizione € 220 000,00

Importo totale complessivo dell'intervento (A+B) € 700 000,00

VISTA la deliberazione della G.M. n. 25 del 6 maggio 2010 di approvazione, ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ( Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni, del progetto preliminare dei lavori di : Riqualificazione e completamento del campo sportivo comunale di "Gennarcu", redatto dall'Ufficio tecnico Comunale dell'importo complessivo di € 700,000,00;

ATTESO che l'Ufficio Tecnico Comunale nel dicembre del 2010 ha provveduto alla rimodulazione del progetto preliminare per l'importo complessivo di € 950.000,00, che presenta il seguente quadro economico :

A ) Somme per lavori

a1) lavori a corpo a base d'asta	€ 685.000,00
a2) oneri sicurezza	€ 15.000,00
Totale lavori	€ 700 000,00

B ) Somme a disposizione dell'Amministrazione per:

b1) spese generali	€ 97.500,00
b2) I.V.A. su lavori, 10%	€ 70.000,00
b3) I.V.A. su spese generali, 20%	€ 19.500,00
b4) accantonamento accordi bonari 3%	€ 21.000,00
b5) incentivo R.U.P. 2%	€ 14.000,00
b6) spese per imprevisti, arrotondamenti	€ 22.000,00
b7) spese per pubblicità, bando, ecc.	€ 6 000,00

Totale somme a disposizione € 250 000,00

Importo totale complessivo dell'intervento (A+B) € 950 000,00

VISTA la nota prot. 41788 del 03.12.2010, pervenuta al protocollo generale il 10 gennaio 2011, al n. 38, con la quale l'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici trasmette la determinazione n. 41788/3252/SOC del 03.12.2010 del Direttore del Servizio di delega al Comune per l'esecuzione dell'opera e di finanziamento della somma di € 700000,00 a carico del PIA NU 11 "Turismo e Ambiente;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 4 del 17 gennaio 2011 di approvazione, ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ( Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni, del progetto preliminare rimodulato dei lavori di : Riqualificazione e completamento del campo sportivo comunale di "Gennarcu", dell'importo complessivo di € 950.000,00, di cui € 700.000,00 a carico della RASed € 250.000,00 a carico dell'Ente;

VISTO il progetto definitivo dei lavori di Riqualificazione e completamento del campo sportivo comunale di "Gennarcu", dell'importo complessivo di € 950.000,00, di cui € 700.000,00 a carico della RAS ed € 250.000,00 a carico dell'Ente redatto dallo studio tecnico incaricato Ing. Pisu Fulvio Maurizio di Lanusei, che presenta il seguente quadro economico:

- importo dei lavori a base d'asta €	704.000,00
- oneri per la sicurezza €	12.000,00
- importo complessivo dei lavori €	716.000,00
- IVA 10% sui lavori €	71.600,00

- spese tecniche generali €	97.500,00
- IVA 21% su spese tecniche €	20.475,00
- oneri responsabile del procedimento €	14.30,00
- accantonamenti accordi bonari D. Lgs. 163/2006 €	21.480,00
- imprevisti €	2625,00
- spese per pubblicità bando €	6.000,00
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO €</b>	<b>950.000,00</b>

VISTA la propria deliberazione n. 63 del 12 dicembre 2011 di approvare, ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ( Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni, del progetto definitivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dallo studio tecnico dell'Ing. Pisù Fulvio Maurizio, con studio in Lanusei, dell'importo complessivo di € 950.000,00, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

ATTESO che l'Amministrazione comunale ha ritenuto opportuno finanziare l'opera anche con fondi propri di bilancio per un ammontare di € 100.000,00;

DATO ATTO che la restante quota pari ad € 150.000,00 troverà copertura mediante assunzione di un mutuo con la Cassa Depositi e Prestiti di Roma;

RITENUTO, pertanto, di provvedere alla rettifica dell'imputazione contabile dell'importo complessivo di progetto di € 950.000,00;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 20 del 2 aprile 2012, dichiarata immediatamente esecutiva, di rettifica dell'imputazione contabile del progetto definitivo dei lavori di : Riqualificazione e completamento del campo sportivo comunale di "Gennarci", che presenta il seguente nuovo quadro di spesa:

- per € 700.000,00 al titolo 2 – funzione 6 – servizi 2 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3403 del bilancio di previsione 2012, in conto RR. PP. 2010 che presenta uno stanziamento di € 700.000,00 ed una sufficiente disponibilità;
- per € 150.000,00 al titolo 2 – funzione 6 – servizi 2 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3403/1 del bilancio di previsione 2012, in conto competenza, che presenta uno stanziamento di € 150.000,00 ed una sufficiente disponibilità;
- per € 100.000,00 al titolo 2 – funzione 6 – servizi 2 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3403/2 del bilancio di previsione 2012, in conto competenza, che presenta uno stanziamento di € 100.000,00 ed una sufficiente disponibilità;

VISTO il parere favorevole espresso dal CONI Provinciale di Nuoro, con nota prot. 155 del 19 marzo 2012, per la Realizzazione del manto in erba artificiale del campo di calcio comunale di "Gennarci" e per la demolizione e ricostruzione degli spogliatoi;

VISTA la nota prot. 35108 – Pos. XIV.12.2 del 09.05.2012 del Servizio territoriale Ispettorato Ripartimentale di Lanusei con la quale si attesta che l'area oggetto dell'intervento non è gravata da alcun vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 42, lett. "g", del D. Lgs. 42/2004;

VISTA la certificazione rilasciata dal Servizio del Genio Civile di Nuoro, prot. 21282 dell'8 giugno 2012, con la quale si attesta che l'area interessata all'intervento progettuale di "Gennarci" non è attraversata da corsi d'acqua iscritti nell'elenco della acque pubbliche;

VISTA la nota prot. n. 35427/XIV.12.2 del 14 giugno 2012, dell'Assessorato degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica della RAS, Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di Nuoro ed Ogliastra, con la quale si attesta che i terreni interessati all'intervento progettuale non sono assoggettati a tutela paesaggistica ai sensi del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio ai sensi del D. Lgs. n. 42/2004;

VISTO il parere preventivo positivo espresso dalla Lega Nazionale Dilettanti, LND Servizi s.r.l., sul progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di cui sopra, espresso con nota prot. 785/AA/DSG (12-002) del 25 luglio 2012;

VISTA la certificazione rilasciata dal progettista dei lavori Ing. Pisù Fulvio Maurizio, con studio in Lanusei, in via Roma n. 5, con la quale si attesta che l'esecuzione delle opere in progetto non richiede l'attivazione della procedura di valutazione d'incidenza ambientale ai sensi ex art. 5 del

D.P.R. n. 120/2003, in quanto le medesime ricadono sulla stessa area di sedime delle precedenti e comunque non comportano, conseguentemente, variazioni d'impatto nel contesto territoriale e paesaggistico circostante;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di Riqualificazione e completamento del campo sportivo comunale di "Gennarcu", dell'importo complessivo di € 950.000,00, di cui € 700.000,00 a carico della RAS ed € 250.000,00 a carico dell'Ente redatto dallo studio tecnico incaricato Ing. Pisù Fulvio Maurizio di Lanusei, che presenta il seguente quadro economico:

- importo dei lavori a base d'asta €	8.000,00
- oneri per la sicurezza €	752.001,82
- importo complessivo dei lavori €	75.200,18
- IVA 10% sui lavori e sicurezza €	86.500,00
- spese tecniche generali €	18.165,00
- IVA 21% su spese tecniche €	7.700,00
- oneri responsabile del procedimento €	7.500,00
- accantonamenti accordi bonari D. Lgs. 163/2006 €	933,00
- imprevisti e arrotondamenti €	2.000,00
- spese per pubblicità, bando €	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO €</b>	<b>950.000,00</b>

RITENUTO, ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni, di dover approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dal tecnico incaricato Ing. Pisù Fulvio Maurizio di Lanusei, dell'importo complessivo di € 950.000,00;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 46 del 24/09/2012 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di: Riqualificazione e completamento del campo sportivo comunale di "Gennarcu", redatto dall'Ing. Pisù Fulvio Maurizio, con studio in Lanusei, dell'importo complessivo di € 950.000,00;

ATTESO che dal competente sito del Ministero del Tesoro, Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica è stato acquisito on line il relativo Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico: CUP:D53E12000020002;

DATO ATTO che:

- ✓ il contratto relativo all'appalto dei lavori di cui all'oggetto avrà un importo pari a € 744.001,82 + IVA al 21%, da assoggettare a ribasso, oltre ad € 8.000,00 + IVA al 21% per oneri sulla sicurezza;
- ✓ per l'individuazione dell'appaltatore si procederà mediante gara ad evidenza pubblica con ricorso alla procedura aperta;
- ✓ le offerte presentate a gara saranno valutate con il metodo dell'offerta economicamente vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83, del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici);

VALUTATO, altresì, che attraverso l'appalto pubblico dei lavori di cui sopra l'Ente appaltante persegue il seguente fine : Riqualificazione e valorizzazione anche a fini turistici dell'area sportiva polivalente di "Gennarcu";

DATO ATTO, altresì, che oltre alle modalità di selezione del contraente, del fine e dell'oggetto del contratto risulta necessario definire, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la forma del contratto e le relative clausole essenziali;

RITENUTO, ai fini di cui al precedente capoverso di stipulare il contratto in oggetto in forma pubblica amministrativa e quanto alle clausole essenziali di rinviare alle disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con decreto del Ministero dei LL. PP. n. 145/2000 e del capitolato speciale d'appalto che, anche se non materialmente allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale ;

ACCERTATO che la spesa per l'appalto in oggetto, come sopra quantificata, ammontante a complessivi € 950.000,00 trova copertura nei fondi del bilancio di previsione 2012, suddivisa nei diversi come segue:

- per € 700.000,00 al titolo 2 – funzione 6 – servizi 2 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3403 del bilancio di previsione 2012, in conto RR. PP. 2010 che presenta uno stanziamento di € 700.000,00 ed una sufficiente disponibilità;
- per € 150.000,00 al titolo 2 – funzione 6 – servizi 2 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3403/1 del bilancio di previsione 2012, in conto competenza, che presenta uno stanziamento di € 150.000,00 ed una sufficiente disponibilità;
- per € 100.000,00 al titolo 2 – funzione 6 – servizi 2 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3403/2 del bilancio di previsione 2012, in conto competenza, che presenta uno stanziamento di € 100.000,00 ed una sufficiente disponibilità e che a tal fine occorre prenotare apposito impegno di spesa necessario per dare esecuzione al procedimento di aggiudicazione dei lavori;

VISTI gli artt. 107-183-192 e 193 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il bando di gara ed il disciplinare per l'appalto dei lavori di : Riqualificazione e completamento del campo sportivo comunale di "Gennarcu", nonché gli allegati al bando, redatti dal Tecnico Comunale, Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva e lo schema di contratto da stipulare con la ditta aggiudicataria;

VISTA la propria determinazione n. 209 dell'11 ottobre 2012 di determinazione a contrattare, di approvazione del bando e del disciplinare di gara e dello schema di contratto;

RILEVATO che l'appalto dei lavori sarà aggiudicato con il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa valutata da apposita commissione di gara che sarà all'uopo nominata;

RITENUTO, pertanto, di provvedere all'assunzione di idoneo impegno di spesa per la liquidazione dei compensi e delle spese sostenute dai commissari di gara;

VALUTATO in via presuntiva che il costo per il funzionamento della Commissione di gara ammonta ad € 4.000,00;

ATTESO che dal competente sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG – ZDE07DBCD1;

VISTO il D. Lgs. 163/2006;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità del Comune;

VISTO lo Statuto Comunale;

## DETERMINA

DI ASSUMERE, per le motivazioni citate in premessa, apposito impegno di spesa presunto di € 4.000,00 per il funzionamento della costituenda commissione di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di Riqualificazione e completamento del campo sportivo comunale di "Gennarcu" , del valore di € 744.001,82 + IVA al 21%, da assoggettare a ribasso, oltre ad € 8.000,00 + IVA al 21% per oneri sulla sicurezza;

DI DARE ATTO che la scelta del contraente avviene mediante procedura aperta da aggiudicare con contratto a misura, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi di quanto previsto dall'art.83 del D. Lgs. n. 163 del 12 aprile 2006;

DI FARE fronte alla conseguente spesa complessiva presunta di € 4.000,00 al titolo 2 – funzione 6 – servizio 2 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3403/2 del bilancio di previsione 2012, in conto competenza, che presenta uno stanziamento di € 100.000,00 ed una sufficiente disponibilità;

DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 9 - comma 1, lett. a), punto 2 - del D.L. n° 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n° 102 del 03/08/2009, che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte capitale del bilancio di previsione annuale;
- a seguito verifica preventiva effettuata con il Responsabile della Ragioneria, il programma dei

conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet istituzionale del Comune.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA**  
**Geom. Salvatore Lobina**

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonche' la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria**

**(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)**

**Visto, si esprime parere favorevole**

Ussassai, 20/12/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Cinzia Orazietti

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 20/12/2012

Ussassai, 20/12/2012

L'addetto alle Pubblicazioni
Rag. Roberta Guaraldo