



**COMUNE DI USSASSAI**  
**PROVINCIA DI NUORO**

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE**

<b>N. 43</b> Del 10/09/2018	<b>OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA "INTERVENTI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO NEL CENTRO ABITATO - SISTEMAZIONE DEL GUADO IN LOCALITÀ MARIGEDDA E REGIMENTAZIONE DELLE ACQUE A MONTE DELL'ABITATO DI USSASSAI".</b>
--------------------------------	--

L'anno duemiladiciotto il giorno dieci del mese di settembre alle ore 12,00, nella sala delle adunanze consiliari convocata regolarmente la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DEPLANO GIAN BASILIO	SINDACO	SI
PUDDU EVALDO PASQUALE	ASSESSORE	NO
LOBINA RINA	ASSESSORE	SI

Totale Presenti **2**

Totale Assenti **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): **SEGRETARIO Dott. Giacomo Mameli**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta Municipale a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

## **LA GIUNTA MUNICIPALE**

**Visto** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

**Visti** gli artt.107,109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 26-Febbraio-2018, n. 03 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2018-2020 (DUP), esecutiva;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 26-Febbraio-2018, n. 04 avente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2018/2020, esecutiva;

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 26 del 09-04-2018 di approvazione del PEG per l'esercizio finanziario 2018/2020, nonché di assegnazione delle risorse e degli interventi ai responsabili d'area;

**Attesa** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame, in esecuzione del Decreto Sindacale n. 02 del 10-04-2018 di attribuzione della responsabilità di servizio;

**Vista** la determinazione prot. n. 36824/1552 del 28/10/2014 con la quale il competente Assessorato Regionale dei lavori pubblici autorizza la progettazione e l'attuazione degli interventi urgenti per la mitigazione del rischio idrogeologico nei Comuni della Sardegna a più alto rischio per un costo complessivo di € 140.000,00, a carico del Bilancio Regionale 2014- 2018, e delega nel contempo al Comune di Ussassai l'attuazione dell'opera, così suddiviso: - esercizio finanziario 2014 € 14.000,00; - esercizio finanziario 2015 € 21.000,00 - esercizio finanziario 2016 € 42.000,00: - esercizio finanziario 2017 € 35.000,00: - esercizio finanziario 2018 € 28.000,00;

**Dato atto** che il Comune di Ussassai partecipa con una quota con fondi di bilancio pari ad € 15.053,76 per cui l'importo complessivo del progetto ammonta ad € 155.053,76;

**Vista** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Salvatore Lobina, n. 10 del 13/01/2015 di aggiudicazione dell'affidamento del servizio di ingegneria allo Studio tecnico dell'Ing. Pinna Vincenzo, con sede legale in viale Europa n. 26 in Arzana, per la progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva; **VISTA** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Salvatore Lobina, n. 121 del 25/06/2015 di aggiudicazione dell'affidamento del servizio di redazione dello studio geologico e geotecnico dei lavori in oggetto allo Studio tecnico del Geol. Marco Valentino Pilia, con sede legale in Zona Industriale Baccasara in Tortolì;

**Visto** il progetto preliminare per i lavori in oggetto per complessivi € 155.053,76, redatto dai tecnici incaricati Ing. Pinna Vincenzo, con Studio in Arzana, e Geol. Marco Valentino Pilia, con Studio in

Tortoli, che presenta il seguente quadro economico: Importo dei lavori a base d'asta € 64.531,24 Importo della manodopera non soggetto a ribasso € 21.018,76 Importo oneri per la sicurezza € 2.795,65 Importo totale dei lavori € 88.345,65 Imprevisti € 929,51 Spese tecniche generali IVA 22 % compresa € 37.749,28 IVA 22 % sui lavori + sicurezza € 19.436,04 Spese autorità LL.PP. € 150,00 Incentivo RUP € 1.766,91 Accordi bonari € 250,37 Accertamenti ed indagini geognostiche – IVA compresa € 4.026,00 Importo complessivo del progetto € 155.053,76;

**Vista** la Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico, Geom. Salvatore Lobina, n. 155 del 07/09/2015 di approvazione dello studio geologico e geotecnico relativo alle opere in oggetto, redatto dal Geol. Marco Valentino Pilia di Tortoli;

**Visto** che il Servizio Tutela del Paesaggio e Vigilanza Province Nuoro-Ogliastra con Determinazione n. 2787 prot. n. 45880/54.3 del 28/10/2015 (parere favorevole vincolante della Soprintendenza competente prot. n. 11547 del 23/10/2015) ha autorizzato, ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. n. 42/2004, le opere in oggetto:

**Vista** la Deliberazione di G.M. n. 45 del 10/11/2015 di approvazione del progetto definitivo esecutivo delle opere in oggetto, al fine di provvedere al successivo appalto dei lavori;

**Vista** l'autorizzazione rilasciata dal Servizio Territoriale Opere Idrauliche di Nuoro prot. n. 6488 del 22/02/2016, determinazione n. 6483/174 del 22/02/2016;

**Vista** la nota della Direzione generale del Distretto Idrografico della Sardegna prot. n. 2657 del 01/03/2017;

**Considerato** che in data 01/08/2017 il Responsabile Unico del Procedimento, in contraddittorio con il progettista, ha esaminato il progetto esecutivo, concludendo la verifica con esito positivo e ritenendo il progetto esecutivo validabile (art. 26 D.Lgs. n. 50/2016);

di servizio;

**Premesso** che Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico – Manutentivo n. 79 del 30.10.2017 è stata indetta una procedura aperta, con ricorso alla piattaforma “SardegnaCAT”, per l'affidamento dei lavori in oggetto, esperita ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 ess.mm.ii. con il criterio del maggior ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95 comma 4 e 5 dello stesso D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con l'esclusione delle offerte anormalmente basse in base all'art. 97, comma 2 dello stesso Codice;

**Richiamata** la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 12 del 16.01.2018, con la quale si stabilisce l'aggiudicazione della procedura in oggetto, disposta con propria determinazione n. 92 del 04/12/2017, in favore dell'operatore economico Impresa di Costruzioni Putzu Geom. Sebastiano di Pattada, con sede legale in Pattada (SS), Via Domenico Millelire – P.IVA 01942020908, che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara pari al

25,500%, per un prezzo di € 48.075,77 (oneri sicurezza interni inclusi nel prezzo offerto € 500,00) + € 21.018,76 per costo della manodopera non soggetto a ribasso + € 2.795,65 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA di legge esclusa, è divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;

**Visti** gli elaborati della perizia di variante in corso d'opera, presentati dal professionista incaricato, Ing. Vincenzo Pinna in data 26-07-2018 con Prot. 1959, redatti secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016, allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituiti da: All. A) Relazione di variante e completamento, quadro economico di raffronto; All. B) Computo metrico di Variante e di completamento; All. C) Incidenza Manodopera; All. D.) Analisi dei prezzi; All. E) Elenco Prezzi; All. F) Quadro economico, avente il seguente quadro di raffronto:

	<b>A. Importo dei Lavori</b>	<b>Quadro economico di Progetto</b>	<b>Quadro economico di appalto</b>	<b>Quadro economico di Perizia</b>
A.01	Lavori a base d'asta	€ 85.550,00	€ 85.550,00	€ 98.693,90
	Ribasso d'asta pari al 25.50 %		- € 16.455,47	- € 18.715,51
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.795,65	€ 2.795,65	€ 2.795,65
	<b>Totale lavori e forniture (A.01+A.02)</b>	<b>€ 88.345,65</b>	<b>€ 71.890,18</b>	<b>€ 82.774,04</b>
	<b>B. Somme a disposizione</b>			
B.01	Spese tecniche e Cassa previdenziale	€ 25.536,03	€ 25.536,03	€ 34.041,21
B.02	Incentivo UTC 2 %	€ 1.766,91	€ 1.766,91	€ 1.766,91
B.03	Imprevisti	€ 929,51	€ 929,51	€ 929,51
B.04	Spese per consulenza geologica	€ 5.406,00	€ 5.406,00	€ 5.406,00
B.05	Accertamento e indagini geognostiche	€ 3.300,00	€ 3.300,00	€ 3.300,00
B.06	Versamento Autorità LL.PP.	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00
B.07	Fondi per accordi bonari	€ 2.650,37	€ 2.650,37	€ 2.650,37
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B01+B02+B03)</b>	<b>€ 39.738,82</b>	<b>€ 39.738,82</b>	<b>€ 39.738,82</b>
	<b>C. I.V.A.</b>			
C.01	I.V.A. su Lavori e sicurezza 22 %	€ 19.436,04	€ 15.815,84	€ 19.436,04
C.02	I.V.A. sulle somme a disposizione 22 %	€ 7.533,25	€ 7.533,25	€ 7.533,25
	<b>Totale IVA (C01+C02)</b>	<b>€ 26.969,29</b>	<b>€ 26.969,29</b>	<b>€ 26.969,29</b>
D.01	<b>Economie di ribasso</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
	<b>TOT. FINANZIAMENTO (A+B+C+D)</b>	<b>€ 155.053,76</b>	<b>€ 155.053,76</b>	<b>€ 155.053,76</b>

**Preso atto che ai sensi e per gli effetti** dei commi 7 e 8 dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento

in oggetto riguarda il superamento di rischi geologici e non comporta rischi di tipo geognostico ed idraulico, ne interessa aree archeologiche;

**Vista** in merito, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico dalla quale si evince che: 1) il progetto di fattibilità tecnica ed economica è stato redatto secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia; 2) non si rende necessario acquisire pareri o nulla osta di Enti sovra-comunali; 3) non sono previste espropriazioni e lo stesso è conforme al Piano Urbanistico Comunale;

**Visto** il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, “Testo Unico dell’ordinamento degli EE.LL.”;

**Visto** lo Statuto Comunale.

**Dato atto che** sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell’azione amministrativa;

**Dato atto altresì che** sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

**Di fare propria** ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

**Di approvare** in linea tecnica – amministrativa la perizia di variante in corso d’opera, presentata dal professionista incaricato in data 26-07-2018 con Prot. 1959, redatti secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016, allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituiti da: All. A) Relazione di variante e completamento, quadro economico di raffronto; All. B) Computo metrico di Variante e di completamento; All. C) Incidenza Manodopera; All. D.) Analisi dei prezzi; All. E) Elenco Prezzi; All. F) Quadro economico, avente il seguente quadro di raffronto:

	<b>A. Importo dei Lavori</b>	<b>Quadro economico di Progetto</b>	<b>Quadro economico di appalto</b>	<b>Quadro economico di Perizia</b>
A.01	Lavori a base d’asta	€ 85.550,00	€ 85.550,00	€ 98.693,90
	Ribasso d’asta pari al 25.50 %		- € 16.455,47	- € 18.715,51
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.795,65	€ 2.795,65	€ 2.795,65
	<b>Totale lavori e forniture (A.01+A.02)</b>	<b>€ 88.345,65</b>	<b>€ 71.890,18</b>	<b>€ 82.774,04</b>
	<b>B. Somme a disposizione</b>			
B.01	Spese tecniche e Cassa previdenziale	€ 25.536,03	€ 25.536,03	€ 34.041,21
B.02	Incentivo UTC 2 %	€ 1.766,91	€ 1.766,91	€ 1.766,91

B.03	Imprevisti	€ 929,51	€ 929,51	€ 929,51
B.04	Spese per consulenza geologica	€ 5.406,00	€ 5.406,00	€ 5.406,00
B.05	Accertamento e indagini geognostiche	€ 3.300,00	€ 3.300,00	€ 3.300,00
B.06	Versamento Autorità LL.PP.	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00
B.07	Fondi per accordi bonari	€ 2.650,37	€ 2.650,37	€ 2.650,37
	<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B01+B02+B03)</b>	<b>€ 39.738,82</b>	<b>€ 39.738,82</b>	<b>€ 39.738,82</b>
	<b>C. I.V.A.</b>			
C.01	I.V.A. su Lavori e sicurezza 22 %	€ 19.436,04	€ 15.815,84	€ 19.436,04
C.02	I.V.A. sulle somme a disposizione 22 %	€ 7.533,25	€ 7.533,25	€ 7.533,25
	<b>Totale IVA (C01+C02)</b>	<b>€ 26.969,29</b>	<b>€ 26.969,29</b>	<b>€ 26.969,29</b>
D.01	<b>Economie di ribasso</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
	<b>TOT. FINANZIAMENTO (A+B+C+D)</b>	<b>€ 155.053,76</b>	<b>€ 155.053,76</b>	<b>€ 155.053,76</b>

**Di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

**Di imputare** la spesa complessiva lorda per €uro 140.000,00 sulcap. 3970.1 e per €uro 15.053,76 sul cap. 3970.2, sul bilancio di previsione pluriennale 2018-2020, esercizio 2018, in conto competenza che presenta una sufficiente disponibilità;

**Di dare atto** che i pareri richiamati in narrativa, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, formano parte integrante della presente deliberazione;

**Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

**Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line del sito internet istituzionale del Comune.

.

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Gian Basilio Deplano	Dott. Giacomo Mameli

[illegible]

<p align="center"><b>PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U.E.L. N. 267/2000</b></p>
---

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

[illegible]

Il sottoscritto Segretario comunale **ATTESTA** che copia della presente deliberazione:

X	è stata affissa all'albo pretorio <i>on-line</i> del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal	<b>10/09/2018</b>	(art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000);
-	è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 T.U.E.L. n. 267/2000);		

Ussassai 10/09/2018

## IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giacomo Mameli

[illegible]

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, CERTIFICA che la presente deliberazione diventa esecutiva il **10/09/2018**

–	decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000);
X	perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000);

Ussassai 10/09/2018

## IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giacomo Mameli

~~~~~