



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

0782/55710 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 120 del 24/06/2015

## AREA TECNICA - MANUTENTIVA

ORIGINALE

### DETERMINAZIONE

### DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
243	24/06/2015	<b>INCARICO PER REDAZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO IN ADEGUAMENTO AL PPR ALLO STUDIO TECNICO ING. MAURA STOCHINO DI CAGLIARI – CIG: ZD00BBB7E4 – C.F. STCMRA73R70A454L – LIQUIDAZIONE ACCONTO ONORARI</b>

Il Responsabile del Servizio

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2015 e documenti allegati è stato differito al 30.07.2015 come riportato nel decreto del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 13.05.2015, pubblicato in G.U. Serie Generale, n. 115 del 20/05/2015;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce:

.....omissis.....

3. Ove la scadenza del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;

ATTESO che il primo gennaio 2015 è entrata in vigore la riforma della contabilità comunale secondo i nuovi principi contabili di cui all'allegato 1 del D.Lgs 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. 126/2014 e pertanto il bilancio di previsione 2015 dovrà essere approvato secondo le nuove regole contabili uniformi, anche se il piano dei conti e la nuova modulistica vivranno ancora un anno di affiancamento a livello conoscitivo;

RILEVATO che l'esercizio 2015 costituisce fase transitoria nell'attuazione dell'armonizzazione contabile;

RISCONTRATO che le nuove regole dell'esercizio provvisorio decorreranno dal 2016, in quanto l'art. 11, comma 16 del D.Lgs. 118/2014, corretto e integrato dal D.Lgs. 126/2014, prevede che in caso di esercizio provvisorio o gestione provvisoria nell'esercizio 2015, gli enti applicano la relativa disciplina vigente nel 2014, ad esclusione degli enti che nel 2014 hanno partecipato alla sperimentazione per i quali trova applicazione la disciplina dell'esercizio provvisorio prevista dal principio contabile applicato;

DATO ATTO che nel corso del 2015 questo ente deve applicare il nuovo principio di competenza finanziaria di cui all'allegato n.1 e 2 del DPCM 28/12/2011 secondo il quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili con l'imputazione all'esercizio nel quale vengono a scadenza intendendo quale scadenza dell'obbligazione il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile perché conclusa;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 12 del 02 luglio 2014 di approvazione del Bilancio di previsione 2014, del Bilancio pluriennale 2014/2016 e della relazione revisionale e programmatica 2014/2016, dichiarata immediatamente esecutiva;

RICHIAMATA la deliberazione della G.M. n. 01 del 04/02/2015 avente ad oggetto:Esercizio provvisorio 2015 - Assegnazione temporanea del P.E.G. 2015;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTA la determinazione n. 4929/AG prot. n. 67687 del 10 novembre 2011 della Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia-Servizio Affari Generali e Giuridici dell'Assessorato Regionale degli Enti Locali, Finanze ed Urbanistica con la quale viene concesso un contributo al Comune di Ussassai di € 25.951,57, pari al 90% della spesa complessiva, per la redazione dei piani particolareggiati dei centri di prima ed antica formazione in adeguamento al PPR;

VISTA la nota prot. 72/GAB del 10 gennaio 2012 con la quale viene trasmesso lo schema di protocollo d'intesa da sottoscrivere tra la Regione Sardegna ed i Comuni della Sardegna ricompresi negli ambiti interni del PPR individuati dalla deliberazione della G.R. n. 33/35 del 10.08.2011;

VISTO il protocollo d'intesa sottoscritto a Tramata tra il Comune di Ussassai e l'Assessorato Regionale degli Enti Locali in data 18 gennaio 2012;

VISTA la nota prot. 7273 del 09.02.2012 del competente Assessorato regionale con la quale vengono diramate alcune indicazioni operative per la redazione del piano urbanistico;

VISTA la nota prot. 13566 del 09.03.2012 del competente Assessorato regionale con la quale vengono dettate le indicazioni operative in merito alla cartografia di base e dei dati messi a disposizione dei Comuni beneficiari;

VISTA la nota prot. 21315 dell' 11 aprile 2012 del competente Assessorato Regionale di chiarimenti operativi sulla procedura di approvazione ex art. 9 della L.R. 28/1998;

VISTA la nota prot. 27359 del 14 maggio 2012 del competente Assessorato Regionale di chiarimenti operativi alla precedente nota 21315/2012;

RITENUTO di dover sollecitamente provvedere all'affidamento esterno dell'incarico per la redazione del succitato piano particolareggiato del centro di prima formazione dell'abitato;

ATTESO che da una proiezione di parcella proforma relativa all'incarico professionale di cui in oggetto l'importo stimato per l'intero incarico risulta inferiore a 100.000,00 € e trova, pertanto, applicazione l'art. 91, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., in virtù del quale per incarichi di importo inferiori ai 100.000,00 € possono essere affidati dalle stazioni appaltanti ai soggetti di cui all'art. 90, comma 1) lett. d) : (professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815 e successive modificazioni) e) : (società di professionisti) - f) : (società di Ingegneria) - fbis : (da prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi) - g) : raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle precedenti lettere d), e) ed f) del citato D. Lgs. 163/2006 e s. m. i. nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del succitato D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii, invitando almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei;

RILEVATO che per l'importo dell'affidamento del servizio di cui in oggetto è necessario attivare la procedura di aggiudicazione così come previsto dalla vigente normativa;

DATO ATTO che :

- il contratto relativo all' affidamento del servizio di ingegneria di cui all'oggetto avrà un importo pari ad € 23.000,00 da assoggettare a ribasso, oltre all'IVA di legge, comprensivo di INPS 4% ed INARCASSA 4%;
- per l'individuazione del professionista si procederà mediante gara a cottimo fiduciario con ricorso alla procedura negoziata invitando almeno cinque soggetti;
- le offerte presentate a gara saranno valutate con il metodo del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 73, lett. c) e del successivo art. 76 nonché dell'art. 64 del D.P.R. n. 827/1924;

VALUTATO, altresì, che attraverso l'appalto pubblico dell' affidamento del servizio di cui sopra l'Ente appaltante persegue il seguente fine : incentivare il recupero del patrimonio storico dell'abitato;

DATO ATTO, altresì, che oltre alle modalità di selezione del contraente, del fine e dell'oggetto del contratto risulta necessario definire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la forma del contratto e le relative clausole essenziali;

RITENUTO, ai fini di cui al precedente capoverso di stipulare il contratto in oggetto in forma contrattuale di scrittura privata, mediante la sottoscrizione della convenzione di incarico professionale;

ACCERTATO che la spesa per l'affidamento in oggetto, come sopra quantificata, trova copertura nei normali mezzi di bilancio e che a tal fine occorre prenotare apposito impegno di spesa necessario per dare esecuzione al procedimento di aggiudicazione del servizio di Ingegneria;

DATO ATTO che la validità del contratto di affidamento del servizio avrà decorrenza dalla data di aggiudicazione del medesimo sino all'approvazione dello strumento urbanistico;

RITENUTO per quanto sopra di procedere all'affidamento del servizio di ingegneria urbanistica, dell'importo complessivo di € 28.835,08, attivando il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6, e art. 91, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 con l'applicazione del prezzo più basso di cui all'art. 82 del surrichiamato D. Lgs. ed art. 18, comma 1, lett. b) della L. R. 7 agosto 2007 n. 5 ;

VISTA la lettera di invito a presentare offerta, da inviare ad almeno cinque professionisti inclusi nell'elenco approvato annualmente da questo Ente ed approvato con propria determinazione n. 26 del 13 febbraio 2013;

RAVVISTATA la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

ATTESO che dal competente sito dell' Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG ZD00BBB7E4;

VISTA la propria determinazione n. 160 in data 2 ottobre 2013 di attivazione della procedura negoziata per l'affidamento del servizio di Ingegneria di cui sopra e di approvazione della lettera di invito;

VISTA la lettera di invito prot. 2998 del 02 ottobre 2013 con la quale venivano invitate alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dell'incarico per la Predisposizione degli strumenti urbanistici ex art. 41 della L.R. 4589 per la redazione del Piano particolareggiato del centro di prima matrice in adeguamento al PPR , le seguenti ditte:

- Ing. Deiana Fabrizio – viale Europa n. 4 - Arzana;
- Ing. Deplano Stefania – via Praga n. 39 – Tortolì;
- Ing. Pinna Vincenzo – via Nazionale n. 252 – Ussassai;
- Ing. Orrù Fabio– via Is. Maglias n. 178 – Cagliari;
- Ing. Stochino Maura – via Bligny n. 9 – Cagliari;

ATTESO che alla data fissata per la scadenza di presentazione delle offerte, ore 13,00 del 10 ottobre 2013, sono pervenuti n. 2 plichi e precisamente quelli delle ditte:

- Ing. Pinna Vincenzo – via Nazionale n. 252 – Ussassai;
- Ing. Stochino Maura – via Bligny n. 9 – Cagliari;

VISTO il verbale di gara nella seduta unica in data 10 ottobre 2013, dal quale risulta che l' offerta più vantaggiosa è stata presentata dalla ditta Studio Tecnico dell'Ing. Maura Stochino – con sede

legale in via Bligny n. 9 – Cagliari, che ha offerto un ribasso del 5,00% e, pertanto, un prezzo complessivo netto di € 20.850,00, oltre all'IVA di legge al 22% e dichiara la medesima aggiudicataria provvisoriamente dell'appalto oggetto del presente verbale con il prezzo complessivo netto di € 20.850,00 + IVA al 22% + C.N.P.A.I.A. al 4%, per complessivi € 26.454,48;

DATO ATTO che prima di procedere all'aggiudicazione definitiva della fornitura si deve provvedere alla verifica dei requisiti relativi alla validità della certificazione del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti e della regolarità contributiva;

RITENUTO di dover provvedere in attesa della verifica della documentazione di cui sopra all'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento del servizio urbanistico allo Studio Tecnico dell'Ing. Maura Stochino – con sede legale in via Bligny n. 9 – Cagliari,;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'affidamento dell'aggiudicazione provvisoria in attesa di quanto sopra;

VISTA la propria determinazione n. 197 del 5 novembre 2013 di aggiudicazione provvisoria al professionista di cui sopra e di assunzione del relativo impegno di spesa;

ATTESO che si è proceduto all'acquisizione d'ufficio della documentazione di cui sopra risultata regolare e che quindi si può procedere all'aggiudicazione definitiva della procedura negoziata;

VISTA la propria determinazione n. 209 del 21 novembre 2013 di aggiudicazione definitiva del servizio di Ingegneria allo Studio Tecnico dell'Ing. Maura Stochino – con sede legale in via Bligny n. 9 – Cagliari;

VISTA la convenzione di incarico professionale di Ingegneria sottoscritta con il professionista incaricato in data 15 novembre 2013 che prevede all'art. 5, comma 2, lett. a) la possibilità di liquidare il 20% delle somme spettanti all'atto della sottoscrizione della medesima;

RITENUTO, pertanto, che si può procedere alla liquidazione degli onorari e spese allo studio tecnico dell'Ing. Maura Stochino – con sede legale in via Bligny n. 9 – Cagliari, relativi all'affidamento dell'incarico per la Predisposizione degli strumenti urbanistici ex art. 41 della L.R. 4589 per la redazione del Piano particolareggiato del centro di prima matrice in adeguamento al PPR;

VISTA la fattura elettronica n. 01/15 del 29/04/2015, relativa agli onorari per la redazione della progettazione relativa alla Predisposizione degli strumenti urbanistici ex art. 41 della L.R. 4589 per la redazione del Piano particolareggiato del centro di prima matrice in adeguamento al PPR, presentata dallo studio tecnico dell' Ing. Maura Stochino – con sede legale in via Bligny n. 9 – Cagliari, dell'importo imponibile di € 5.200,00, per onorari e spese, € 200,00 di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. al 4% ed € 1.144,00 di IVA al 22%, per un totale lordo di onorari e spese, IVA di legge 22% e contributi previdenziali ammontanti ad € 6.344,00;

VISTA la certificazione di regolarità contributiva acquisita on line dall'Ente appaltante, rilasciata in data 23.06.2015 dall' INARCASSA di Roma, prot. Inarcassa.0516529.23-06-2015, risultante adempiente nel versamento contributivo;

VISTA la certificazione rilasciata dal professionista relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della legge 136/2010 emessi dalla pubblica amministrazione;

CONSIDERATO che dal 1° gennaio 2015 e' entrato in vigore il particolare meccanismo c.d. "**split payment**", il quale prevede per le cessione di beni e prestazioni di servizi effettuate nei confronti della Pubblica Amministrazione che l'imposta sia versata in ogni caso dagli enti stessi secondo modalita' e termini fissati con un successivo decreto del Ministro dell'Economia. E' quanto previsto dalla lettera b) del co. 629 della Legge di Stabilita' 2015 (L. 190/2014, pubblicata sulla G.U. n. 300 del 29 dicembre 2014, S.O. n. 99) che ha introdotto nel corpo del D.P.R. 633/1972 il nuovo art. 17 - ter nel D.P.R. 633/1972, rubricato "*Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici*";

CONSIDERATO che il comunicato stampa n. 7 del 9 gennaio u.s., il MEF dispone che il nuovo meccanismo si applica alle operazioni fatturate dal 1° gennaio 2015, pertanto le fatture emesse nel 2014 continuano a soggiacere al regime naturale dell'esigibilita' differita di cui all'art. 6, comma 5, D.P.R. n. 633/1972;

Visto il Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 23/01/2015, pubblicato sulla G.U. n. 27 del 3/2/2015 di attuazione delle disposizioni in materia di scissione dei pagamenti (split payment) previste dalla Legge di Stabilità per il 2015;

ACCERTATO che il nuovo articolo 17 ter della norma sull'IVA nel prevedere la particolare disciplina dello split payment stabilisce espressamente che questa non si applica ai compensi per prestazioni di servizi assoggettati a ritenute alla fonte a titolo di imposta sul reddito;

CONSIDERATO che nel corso di Telefisco 2015, con un risposta ad un quesito specifico l'Agenzia delle Entrate concorda con l'interpretazione che conferma l'esclusione dal meccanismo della scissione dei pagamenti a tutte le prestazioni di servizio soggette a ritenuta, sia a titolo di acconto che di imposta alla fonte;

VALUTATO che i compensi per prestazioni di servizi soggetti a ritenuta, quali ad esempio le fatture emesse dai professionisti, non sono soggetti pertanto al meccanismo dello split payment;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.E.E.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO di provvedere in merito;

## DETERMINA

DI PRECISARE che la fattura oggetto della presente liquidazione è stata emessa nel 2015 ed è soggetta, pertanto, alla procedura denominata split payment, in base alla quale al fornitore verrà pagato il solo imponibile mentre l'IVA sarà trattenuta per essere versata all'erario entro i termini di legge;

DI LIQUIDARE, per le motivazioni citate in premessa, la fattura elettronica in acconto n. 1/2015 del 29/04/2015 rilasciata dall'Ing. Maura Stochino – con sede legale in via Bligny n. 9 – Cagliari, acquisita al protocollo generale al n. 1343/2015 del 30/04/2015, dell'importo di € 5.000,00 di imponibile, di € 200,00 di contributo C.N.P.A.I.A.al 4% e di € 1.144,00 per IVA al 22%, per un importo totale lordo di € 6.344,00, in assolvimento dell'incarico per la redazione del Piano particolareggiato del centro di prima matrice in adeguamento al PPR;

DI IMPUTARE la spesa complessiva lorda di € 6.344,00 (comprendente onorari e spese, contributi previdenziali e assistenziali, IVA di legge ed oneri vari) come segue:

- ✓ per € 5.709,60, quota contributo regionale del 90% al titolo 2 – funzione 9 – servizio 1 - intervento 6, dove trova collocazione il cap. 3066, del predisponendo bilancio di previsione 2015, in conto competenza, che presenta uno stanziamento di € 23.809,03 ed una sufficiente disponibilità;
- ✓ per € 634,40, quota del 10% a carico del bilancio comunale, al titolo 2 – funzione 9 – servizio 1 - intervento 6, dove trova collocazione il cap. 3066/1, del predisponendo bilancio di previsione 2015, in conto competenza, che presenta uno stanziamento di € 2.645,45 ed una sufficiente disponibilità

DI ACCREDITARE all'Ing. Maura Stochino – con sede legale in via Bligny n. 9 – Cagliari, la somma complessiva netta di € 5.200,00 mediante l'utilizzo degli estremi bancari rinvenibili nel modulo tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. n.136/2010 allegato alla presente, di cui si dispone la non pubblicazione per la tutela dei dati personali ivi contenuti;

DI ACCANTONARE la somma di € 1.144,00 per il pagamento allo Stato dell'importo dell'IVA impegnando la stessa, a norma dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000, al capitolo di bilancio parte spesa 5008 denominato "Spese anticipate per servizi conto terzi", ed accertare la stessa al capitolo di bilancio in entrata 6008 denominato "Rimborso spese anticipate per conto terzi";

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art.17 ter del D.P.R. 633/72 l'importo dell'I.V.A. pari a € 1.144,00 verrà trattenuto e riversato direttamente dall'Ente all'erario secondo le modalità e i termini previsti dalla norma;

DI ATTESTARE di aver pubblicato nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito istituzionale dell'Ente le informazioni necessarie in ottemperanza alle direttive del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - MANUTENTIVA**  
**Geom. Salvatore Lobina**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 24/06/2015

Ussassai, 24/06/2015

**L'Addetto alle Pubblicazioni**  
Sig. Mauro Serrau