



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

0782/55710 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 224 del 11/12/2015

## AREA TECNICA - MANUTENTIVA

ORIGINALE

### DETERMINAZIONE

### DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
504	11/12/2015	<b>FORNITURA DI UNA POMPA DI CALORE INTEGRATIVA E INSTALLAZIONE NELL'UFFICIO ANAGRAFE-STATO CIVILE DELLA CASA COMUNALE - AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA JAPAN COMFORT DI DECIMOMANNU - P.I. 03128950924 - IMPEGNO DI SPESA - CIG: ZAE178B1D7</b>

Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione del C.C. n. 24 del 25 settembre 2015 di approvazione del Bilancio di previsione 2015, del Bilancio pluriennale 2015/2017 e della relazione revisionale e programmatica 2015/2017, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 43 del 25/09/2015 di approvazione del P.E.G. 2015, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

ATTESO che il primo gennaio 2015 è entrata in vigore la riforma della contabilità comunale secondo i nuovi principi contabili di cui all'allegato 1 del D.Lgs 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. 126/2014 e pertanto il bilancio di previsione 2015 dovrà essere approvato secondo le nuove regole contabili uniformi, anche se il piano dei conti e la nuova modulistica vivranno ancora un anno di affiancamento a livello conoscitivo;

RILEVATO che l'esercizio 2015 costituisce fase transitoria nell'attuazione dell'armonizzazione contabile;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTA la propria determinazione n. 28 del 16/02/2001 di prenotazione di impegno di spesa per la fornitura di n. 7 pompe di calore da installare presso la Casa Comunale, per un importo complessivo di IVA di £. 22.244.040;

VISTA la propria determinazione n. 32 del 22 febbraio 2001 di approvazione dell'avviso di gara, delle norme tecniche e del Capitolato d'oneri e di indizione di un'asta pubblica per la fornitura di n. 7 pompe di calore da installare presso la Casa Comunale;

VISTA la propria determinazione n. 39 del 13 marzo 2001 di aggiudicazione di n. 8 pompe di calore per la Casa Comunale alla ditta Japan Comfort di Decimomannu, per un importo complessivo pari a £. 18.744.000;

ACCERTATO che la fornitura delle pompe comprendeva anche il servizio di manutenzione programmata gratuito per un solo anno;

ATTESO che si provvede in caso di necessità all' affidamento del servizio di manutenzione periodica per le attuali 10 pompe di calore installate presso la Casa Comunale ed di n. 1 pompa presso il Centro di aggregazione Sociale di "Cobingiu" consigliato dalla ditta produttrice per eseguire una serie di verifiche che attestino il regolare funzionamento delle macchine e ne assicurino una maggiore durata ed efficienza funzionale;

PRESO ATTO che la manutenzione delle macchine condizionatrici prevede le seguenti operazioni che dovranno essere eseguite, dopo il periodo di rodaggio, almeno periodicamente da apposito personale idoneamente abilitato in queste lavorazioni:

- Pulizia con prodotti antibatterici delle batterie di scambio delle due unità (interna ed esterna );
- Pulizia con prodotto specifici antibatterici dei filtri delle unità interne;
- Verifica carica gas refrigerante ed eventuale ripristino se necessario;
- Verifica scarichi condense;
- Verifica buon funzionamento impianto elettrico di alimentazione;
- Verifica buon funzionamento termostati;
- Verifica buon funzionamento gruppi elettroventilanti;
- Messa in funzione e prova dell'impianto;

RITENUTO conveniente ed opportuno incaricare per le operazioni di manutenzione periodica e di fornitura di macchine nuove o attrezzature alla stessa ditta specializzata fornitrice ed installatrice delle macchine;

VISTA la nota prot. 3078 del 10 ottobre 2013 con la quale si richiedeva alla ditta Japan Comfort di Decimomannu un preventivo di spesa per la manutenzione di n. 11 pompe di calore;

VISTO il preventivo offerto pervenuto dalla ditta Japan Comfort di Decimomannu in data 30 ottobre 2013 che prevede un costo unitario per macchina pari ad € 80,00+IVA al 22% e un costo complessivo di € 880,00 + IVA al 22%, per complessivi € 1.073,60, con l'esclusione di eventuali pezzi di ricambio da sostituire in fase di manutenzione;

VISTA la propria determinazione n. 193 del 4 novembre 2013 di affidamento della manutenzione programmata periodica delle pompe di calore dislocate in Municipio e nel Centro di Aggregazione sociale alla ditta Japan Comfort di Decimomannu;

DATO ATTO che il personale addetto al servizio anagrafe e dello stato civile ha segnalato con nota scritta lo stato di disagio nell'ambiente di lavoro in cui opera per la insufficienza, specie nel periodo invernale, dell'impianto di riscaldamento e nella stagione estiva delle alte temperature interne, per cui si rende indispensabile dotare gli ambienti di una idonea pompa integrativa di calore/freddo che tenga la temperatura e l'umidità costanti e controllate;

ATTESO che la ditta Japan Comfort di Decimomannu aveva provveduto a seguito di apposita gara alla fornitura di tutte le pompe di calore installate negli stabili comunali ed alla loro manutenzione programmata per la durata di anni 10 e che, pertanto, nella continuità ed omogeneità del servizio si reputa conveniente ed opportuno affidare la fornitura alla medesima impresa;

ATTESO che in data 10 c.m. si richiedeva per le vie brevi alla suddetta ditta un apposito preventivo di spesa per la fornitura ed installazione di una pompa integrativa nell'Ufficio Anagrafe/stato civile; VISTO il preventivo/offerta fornito dalla ditta Japan Comfort di Decimomannu, pervenuto via mail al protocollo generale in data 11.12.2015, AL N. 3665, dell'importo complessivo di € 1.500,00, IVA di legge inclusa, che prevede la fornitura e installazione di una pompa di calore mod. Jujitsu Inverter ASY 12 LM ed il riposizionamento di quella esistente nello stesso Ufficio;

RITENUTO, di dover sollecitamente provvedere all'affidamento della fornitura ed all'assunzione di apposito impegno di spesa di € 1.500,00;

ATTESO che dal competente sito dell' Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG ZAE178B1D7;

VISTO il documento unico di regolarità contributiva acquisito on line dal sito dell'INPS in data odierna attestante il regolare versamento dei contributi previdenziali, dei premi ed accessori assicurativi nei confronti dell'I.N.P.S, senza obbligo di iscrizione all' I.N.A.I.L. in quanto impresa singola, con scadenza validità al 09/04/2016, risultante regolare;

RITENUTO, pertanto, di impegnare complessivamente la somma di € 1.500,00 nel contempo affidandone la fornitura e l'installazione alla ditta Japan Comfort di Decimomannu;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

## **DETERMINA**

DI AFFIDARE alla ditta Japan Comfort di Decimomannu la fornitura di n. 1 pompa di calore mod. Fujitsu Inverter ASY 12 LM da installare presso l'Ufficio Anagrafe/Stato civile al piano primo della casa comunale, per l' importo complessivo pari ad € 1.500,00 - IVA 22% compresa;

DI IMPEGNARE per la fornitura ed installazione della macchina sopra descritta la somma complessiva pari ad € 1.500,00;

DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 1.500,00 al titolo 2 – funzione 1 – servizio 5 – intervento 5, dove trova collocazione il cap. 3050, del bilancio di previsione 2015, in conto competenza, che presenta uno stanziamento di € 1.500,00 ed una pari disponibilità;

DI ATTESTARE di aver pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente le informazioni necessarie in ottemperanza alle direttive del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - MANUTENTIVA**  
Geom. Salvatore Lobina

### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonche' la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

#### **Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria**

**(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)**

**Visto, si esprime parere favorevole**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009, la possibilità di pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

#### **Parere di copertura monetaria**

**(Art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)**

**Visto, si esprime parere Favorevole**

Ussassai,11/12/2015

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Cinzia Orazietti

### **VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA**

Il Responsabile del Servizio attesta che il programma dei pagamenti previsti nell'atto di cui al presente visto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio attesta, in riferimento a quanto previsto dall'art.9 del D.L.78/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il bugdet assegnato a questo servizio con deliberazione della Giunta Municipale n. 43 del 25/09/2015.

#### **Parere di compatibilità monetaria**

**(Art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)**

**Visto, si esprime parere favorevole**

Ussassai,11/12/2015

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Salvatore Lobina

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 11/12/2015

Ussassai,11/12/2015

L'addetto alle Pubblicazioni  
Rag. Roberta Guaraldo