



COMUNE DI USSASSAI PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE

N. **13**
Del **24/03/2017**

OGGETTO: RIPARTIZIONE ONERI DI URBANIZZAZIONE PER L'ANNO 2017.

L'anno duemiladiciassette il giorno ventiquattro del mese di marzo alle ore 12,30, nella sala delle adunanze consiliari convocata regolarmente la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DEPLANO GIAN BASILIO	SINDACO	SI
PUDDU EVALDO PASQUALE	ASSESSORE	SI
LOBINA RINA	ASSESSORE	NO

Totale Presenti **2**
Totale Assenti **1**

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): **SEGRETARIO Dott. Giacomo Mameli**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta Municipale a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che:

- L'articolo 16 del Dpr 6.06.2001, n. 380 stabilisce per il rilascio del permesso di costruire la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione;
- l'art. 2, c. 8, L. 24.12.2007, n. 244 (Finanziaria 2008) dispone quanto segue: "Per gli anni 2008, 2009 e 2010, i proventi delle concessioni edilizie e delle sanzioni previste dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, possono essere utilizzati per una quota non superiore al 50 per cento per il finanziamento di spese correnti e per una quota non superiore ad un ulteriore 25 per cento esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale."
- l'art. 2 , comma 41, del D.L n. 225 del 2010, il quale ha prorogato fino al 31.12.2012 la possibilità prevista dall'art. 2, comma 8, della legge n. 244 del 2007, di utilizzare gli oneri di urbanizzazione nella misura del 50% per il finanziamento di spese correnti e una ulteriore quota non superiore al 25% esclusivamente per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale.
- l'art. 10, comma 4 – ter, del D.L. n. 35/2013 (convertito in Legge. n. 64/2013), il quale dà agli enti locali la possibilità, sino a tutto il 2014, di destinare gli oneri di urbanizzazione per il 50% a spese correnti e per un ulteriore 25% a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio, del verde pubblico e delle strade;
- l'art. 1, comma 536, della Legge n. 190/2014 (Legge di stabilità 2015), il quale dà agli enti locali la possibilità, anche per il 2015, di destinare gli oneri di urbanizzazione per il 50% a spese correnti e per un ulteriore 25% a spese di manutenzione ordinaria del patrimonio, del verde pubblico e delle strade;
- l'art. 1, comma 737, della Legge dicembre 2015, n. 208 (Legge di stabilità 2016), il quale dà agli enti locali la possibilità, anche per il 2016, di destinare gli oneri di urbanizzazione per il 100% per le spese di manutenzione ordinaria del patrimonio, del verde pubblico e delle strade;
- per l'esercizio 2017 l'utilizzo dei proventi da permessi di costruire è disciplinato dall'articolo 1, comma 737, della legge 208/2015. La norma ammette per il 2016 e il 2017 che i proventi delle concessioni edilizie e delle relative sanzioni possano essere utilizzati fino al 100% del loro ammontare per spese di manutenzione ordinaria del verde, delle strade e del patrimonio comunale, nonché la progettazione delle opere pubbliche.

DATO atto che, conformemente a quanto previsto dal susseguirsi delle norme di cui sopra, per il bilancio di previsione 2017 e il bilancio pluriennale 2017/2019 gli introiti relativi ai proventi derivanti dalle concessioni edilizie e dalle sanzioni in materia urbanistica vengono programmati nel triennio 2017/2019 esclusivamente per finanziare spese di investimento;

VISTO l'art. 162 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267

TUTTO CIO' PREMESSO

RITENUTO necessario determinare la destinazione delle somme che saranno introitate a titolo di proventi delle concessioni edilizie e di sanzioni in materia urbanistica con riferimento agli specifici interventi programmati;

DATO ATTO che per l'anno 2017 si procede con una previsione di entrata per oneri concessori ordinari, pari a €. 500.00;

DELIBERA

- DI DESTINARE, con riferimento all'esercizio 2017, i proventi derivanti dalle concessioni edilizie, ai sensi dell'art. 16 D.P.R. 6.06.2001, n. 380, la cui entrata è stimata in €. 500,00, con le modalità di cui al prospetto che segue:

PROVENTI DERIVANTI DALLE CONCESSIONI EDILIZIE - ENTRATE A DESTINAZIONE VINCOLATA - ART. 16 DEL D.P.R. 6 GIUGNO 2001 N. 380

VINCOLO 05 ONERI BUCALOSSI			PREVISIONE ENTRATA				PREVISIONE INIZIALE	ANNO 2016
CODICE BIL.	CAP.	ENTRATA		CODICE BIL.		SPESA		
4.05.01.01	4035	PROVENTI DERIVANTI DAL RILASCIO DELLE CONCESSIONI EDILIZIE.	€ 500,00	2.03.04.01.01-05.02	3027/1	DESTINAZIONE 10% ONERI BUCALOSSI A OPERE DI CULTO	50,00	50,00
				2.02.01.09.12-10.05	3043	SP. MANUT. STRAORDINARIA VIABILITA' FINANZ. CON ONERI C. ED.	450,00	450,00
			500,00					
COME DI SEGUITO RIPARTITO:								
OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E II		TITOLO 2°		90% II				450,00
OPERE DI CULTO		TITOLO 2°		10% II				50,00
SPESI CORRENTI		TITOLO I°		0% I				-
MANUTENZIONE ORDINARIA DEL PATRIMONIO		TITOLO I°		0% I				500,00

- DI PROVVEDERE all'iscrizione dei relativi stanziamenti di entrata e di spesa nel bilancio di previsione dell'esercizio 2017/2019;
- DI DARE ATTO CHE, con riferimento all'esercizio 2017, la quota dei proventi derivanti dalle concessioni edilizie, sia interamente destinata al finanziamento di spese d'investimento, nel rispetto dei limiti imposti dalla normativa vigente;
- Di destinare la restante parte del 10% ad opere di culto, come previsto dal D.Lgs. 380/2001;
- Di dare atto che le quote di proventi per concessioni edilizie inserite nell'annualità 2017-2019 sono pari ad € 500,00 per il 2017, € 500,00 per il 2018 ed € 500,00 per il 2019.

Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dott. Gian Basilio Deplano

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giacomo Mameli

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U.E.L. N. 267/2000

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere: **favorevole**
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Cinzia Orazietti

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere:**favorevole**
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Rag. Cinzia Orazielli

Il sottoscritto Segretario comunale ATTESTA che copia della presente deliberazione:

X	è stata affissa all'albo pretorio <i>on-line</i> del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal	29/03/2017	(art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000);
-	è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari	(art. 125 T.U.E.L. n. 267/2000);	

Ussassai 29/03/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giacomo Mameli

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, CERTIFICA che la presente deliberazione diventa esecutiva il **24/03/2017**

—	decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000);
X	perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000);

Ussassai 29/03/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Giacomo Mameli