



# COMUNE DI USSASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)  
 protocollo@pec.comune.ussassai.org.it | www.comune.ussassai.org.it  
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. <b>50</b> del <b>10/09/2020</b>	<b>Oggetto:</b> CONTRIBUTI DESTINATI ALLA REALIZZAZIONE AD OPERE PUBBLICHE IN MATERIA DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E SVILUPPO TERRITORIALE – ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA EX SCUOLA ELEMENTARE. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO. CUP D15C20000030001
--	--

L'anno **duemilaventi** il giorno **dieci** del mese di **settembre** alle ore **12:00** in modalità mista, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in sessione Ordinaria e in seduta Segreta.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DEPLANO GIAN BASILIO	Si	
Assessore	PUDDU EVALDO PASQUALE		Si
Assessore	LOBINA RINA	Si	

Presenti: **2**  
Assenti: **1**

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la Presidenza **Deplano Gian Basilio** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che sulla proposta è stato acquisito il parere di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **Dott. Giacomo Mameli**.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Visto** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

**Visti** gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 17-Febbraio-2020, n. 03 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2020-2022 (DUP), esecutiva;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 17-Febbraio-2020, n. 04 avente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022, esecutiva;

**Vista** la Delibera della G. C. n. 12 del 02/03/2020 di approvazione del P.E.G. per l'esercizio 2020;

**Attesa** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame, in esecuzione del D.S. n. 04 del 13-05-2019 di attribuzione della responsabilità di servizio;

**Accertata** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

**Richiamato** il Decreto del Capo di Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'interno del 14 Gennaio 2020, concernente l'assegnazione ai Comuni di contributi per l'anno 2020, ai sensi dell'art.1, commi 29-37 della Legge 27 Dicembre 2019 n. 160, Legge di Bilancio 2020, per un importo complessivo di € 497.220.000,00, pubblicato nella G.U. n.13 del 17 Gennaio 2020;

**Precisato che** l'assegnazione dei contributi è valida anche per le annualità 2021, 2022, 2023 e 2024 e che la stessa è finalizzata alla realizzazione di investimenti destinati ad Opere Pubbliche, in materia di:

- Efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;
- Sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

**Richiamata** la nota del Ministero dell'Interno Prot. n. 0021264 del 31-01-2020 pervenuta agli atti del Comune con Prot. 280 del 31-01-2020 con la quale al Comune di Ussassai sono stati assegnati € 50.000,00 per l'opera **“Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare”**;

**Richiamate:**

- la Determinazione U.T. n. 126 del 15-04-2020 di accertamento delle somme in entrata;
- la Determinazione U.T. n. 138 del 23-04-2020 con la quale è stato nominato come Rup l'Ing. Luciano Loddo;

**Preso atto** che l'Amministrazione Comunale, nelle more delle disposizioni della convenzione, ha deciso di intervenire con il finanziamento della prima annualità nell'edificio pubblico ex Scuola Elementare per

eseguire degli interventi di adeguamento alle norme igienico sanitarie di messa in sicurezza per poterlo poi adibire ad archivio Comunale. L'intervento proposto “Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare.” essenzialmente consiste nella messa in sicurezza di un edificio con la demolizione di una parte pericolante e la realizzazione di tutte quelle opere necessarie per adeguare la struttura dal punto di vista igienico sanitario, energetico e che rispetti tutte le norme per l'abbattimento delle barriere architettoniche in quanto è intenzione dell'Amministrazione Comunale di trasferirvi il prima possibile l'archivio comunale attualmente ubicato nell'edificio municipale.

**Richiamata** la Delibera di Giunta Comunale n. 21 del 04-05-2020 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica “Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare.” redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal responsabile dell'Ufficio tecnico, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav.01) Elaborati grafici; Tav.02) Piante, sezioni e particolari costruttivi; All.A) Relazione tecnica illustrativa; All.B) Computo metrico estimativo; All.C) Elenco prezzi elementari e All.D) Quadro economico di spesa, avente il seguente quadro economico:

A.01	Lavori a base d'asta		€ 35.150,00
A.02	Oneri per la sicurezza		€ 1.000,00
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 36.150,00</b>
B.01	Incentivi U.T. (2 % di A) D.Lgs 50/2016		€ 723,00
B.02	Imprevisti		€ 589,00
B.03	Spese tecniche comprensive di cassa e Iva 22%		€ 8.923,00
B.04	Iva sui lavori (10 % di A)		€ 3.615,00
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 13.850,00</b>
		<b>Totale Intervento (A+B)</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Richiamate:**

- la Determinazione U.T. n. 163 del 08-05-2020 con la quale è stata avviata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016, approvato il Bando-disciplinare e tutti gli allegati di gara;
- la Determinazione U.T. n. 173 del 19-05-2020 con la quale sono stati assegnati in maniera definitiva i “Servizi di Ingegneria ed architettura relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, Direzione dei Lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione degli interventi relativi ai lavori di “Contributi destinati alla realizzazione ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in sicurezza ex scuola elementare” alla professionista Ing. Simona Scattu con sede in Cardedu (Nu) in Via Pintor sn, P.IVA

n. 01500210917 per € 7.530,42 comprensivi di oneri previdenziali e Inps ed esente da Iva in quanto in regime forfettario;

**Visto** il progetto definitivo-esecutivo riguardante l'opera "Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare", redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato e presentato in data 07-09-2020 con Prot. 2827, costituito dai seguenti elaborati: Tav. 01) Inquadramento territoriale; All.A) Relazione tecnica illustrativa; All.B1) Computo metrico estimativo; All.B2) Elenco Prezzi Unitari; All.B3) Quadro economico di spesa; All.B4) Analisi dei prezzi; All.B5) Stima incidenza della manodopera; All.C) Piano di Manutenzione dell'Opera; All. D2) Oneri della sicurezza; All.F) Schema contratto d'appalto All.G) Capitolato speciale d'appalto, avente il seguente quadro economico:

A.01	Lavori a base d'asta		€ 37.517,55
A.02	Oneri per la sicurezza		€ 1.000,00
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 38.517,55</b>
B.01	Imprevisti		€ 70,27
B.02	Spese tecniche (cassa e Inps esente Iva)		€ 7.530,42
B.03	Iva sui lavori (10 % di A)		€ 3.851,76
B.04	Contributo ANAC		€ 30,00
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 11.482,45</b>
		<b>Totale Intervento (A+B)</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Preso atto** che ai sensi e per gli effetti dei commi 7 e 8 dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento in oggetto riguarda il superamento di rischi geologici e non comporta rischi di tipo geognostico ed idraulico, ne interessa aree archeologiche;

**Vista** in merito, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico dalla quale si evince che:

- 1) il progetto definitivo-esecutivo è stato redatto secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia;
- 2) non si rende necessario acquisire pareri o nulla osta di Enti sovra-comunali;
- 3) non sono previste espropriazioni e lo stesso è conforme al Piano Urbanistico Comunale;

**Visto** il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, "Testo Unico dell'ordinamento degli EE.LL.";

**Visto** lo Statuto Comunale;

**Dato atto che** sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**Dato atto altresì che** sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

Con voti unanimi espressi nei modi di legge.

### DELIBERA

**Di fare propria** ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

**Di approvare** in linea tecnica-amministrativa il progetto definitivo-esecutivo riguardante l'opera "Contributi destinati alla realizzazione di opere pubbliche in materia di Efficientamento energetico e sviluppo territoriale – Adeguamento e messa in Sicurezza dell'ex Scuola elementare", redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato e presentato in data 07-09-2020 con Prot. 2827, costituito dai seguenti elaborati: Tav. 01) Inquadramento territoriale; All.A) Relazione tecnica illustrativa; All.B1) Computo metrico estimativo; All.B2) Elenco Prezzi Unitari; All.B3) Quadro economico di spesa; All.B4) Analisi dei prezzi; All.B5) Stima incidenza della manodopera; All.C) Piano di Manutenzione dell'Opera; All. D2) Oneri della sicurezza; All.F) Schema contratto d'appalto All.G) Capitolato speciale d'appalto, avente il seguente quadro economico:

A.01	Lavori a base d'asta		€ 37.517,55
A.02	Oneri per la sicurezza		€ 1.000,00
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 38.517,55</b>
B.01	Imprevisti		€ 70,27
B.02	Spese tecniche (cassa e Inpas esente Iva)		€ 7.530,42
B.03	Iva sui lavori (10 % di A)		€ 3.851,76
B.04	Contributo ANAC		€ 30,00
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 11.482,45</b>
		<b>Totale Intervento (A+B)</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

**Di dare atto** che il progetto di fattibilità tecnico-economico è finanziato per € 50.000,00 sul Cap. 3022 in Conto Competenza del corrente Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;

**Di dare atto** che i pareri richiamati in narrativa, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, formano parte integrante della presente deliberazione;

**Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Deplano Gian Basilio	<b>Segretario Comunale</b> Dott. Giacomo Mameli
--	--

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Ussassai**, 09/09/2020

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Ussassai**, 09/09/2020

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
ORAZIETTI CINZIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **10/09/2020** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ussassai**, 11/09/2020

**Segretario Comunale**  
Dott. Giacomo Mameli

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **11/09/2020** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

**Ussassai**, 11/09/2020

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
MURA LISA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ussassai**, 11/09/2020

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Giacomo Mameli