



# COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail [protocollo@pec.comune.ussassai.og.it](mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.og.it) Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

0782/55710 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 239 del 03/12/2013

## AREA TECNICA MANUTENTIVA

**ORIGINALE**

### DETERMINAZIONE

### DEL RESPONSABILE DEL

N.R.G	DATA	OGGETTO:
644	03/12/2013	<b>P.S.R. 2007-2013-MISURA322-AZIONE 1 – RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO DEI BENI DI NATURA PUBBLICA. CASA MUSEALE- AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PROGETTAZIONE PRELIMINARE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ESECUZIONE - ART. 125 DEL CODICE DEGLI APPALTI - ALLO STUDIO TECNICO DELL' ING. PINNA VINCENZO DI USSASSAI – IMPEGNO DI SPESA CIG Z7C0CAB074</b>

Il Responsabile del Servizio

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 13 dell' 11 settembre 2013 di approvazione del Bilancio di previsione 2013, del Bilancio pluriennale 2013/2015 e della relazione revisionale e programmatica 2013/2015, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 37 del 16 settembre 2013 di assegnazione delle risorse e interventi ed approvazione del P.E.G. 2013;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

Premesso che:

- Il GAL Ogliastra ha pubblicato un bando relativo al PIANO DI SVILUPPO RURALE 2007-2013 REG. (CE) N. 1698/2005 - MISURA 322 – “Sviluppo e rinnovamento dei villaggi “ AZIONE 1 – “ Interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento dei beni di natura pubblica” , con l’obiettivo prioritario della riqualificazione dei villaggi quale parte integrante del patrimonio rurale, con particolare riferimento ai valori architettonici storico - culturali del mondo rurale che rivestono finalità collettive e di servizio, concorrendo a migliorare l’attrattività dei territori rurali sia per le imprese che per la popolazione, ed in particolare l’Azione 1 è finalizzata agli interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento di beni di natura pubblica, quali arredo urbano, realizzato nell’ambito di un disegno sistematico integrato di arredo urbano che contribuisca alla valorizzazione e rigenerazione del centro storico o strettamente legato alla valorizzazione di edifici di proprietà pubblica inseriti nei centri storici e edifici di proprietà pubblica inseriti nei centri storici finalizzati alla creazione di strutture idonee alla valorizzazione dei prodotti e dei processi

produttivi tipici locali, anche nell'ottica di promuovere forme organizzate di commercializzazione.

- Questa amministrazione intende intervenire nell'edificio di sua proprietà ubicato in vico II° Roma e distinto in catasto nel F. 25 particelle 1514-1515, al fine di poter utilizzare la struttura, una volta eseguiti i lavori di ristrutturazione, come centro permanente per fini culturali e di promozione turistica mediante la valorizzazione e dei prodotti e dei processi produttivi locali e mediante il potenziamento degli strumenti informatici e tecnologici.

RITENUTO urgente procedere, come da bando, alla predisposizione della progettazione e successivamente a tutte le prestazioni professionali tecniche necessarie all'attuazione del progetto;

SENTITO il Responsabile del Servizio Tecnico il quale ha evidenziato che a causa della carenza di personale e della mole di lavoro da espletare, l'impossibilità di procedere internamente alla predisposizione del Progetto di cui sopra;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 57 del 02 dicembre 2013, dichiarata immediatamente esecutiva con la quale:

- Si approva l'iniziativa promossa dal Gal Ogliastra: PIANO DI SVILUPPO RURALE 2007-2013 REG. (CE) N. 1698/2005 - MISURA 322 – Sviluppo e rinnovamento dei villaggi AZIONE 1- “ Interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento dei beni di natura pubblica”
- Si autorizza il rappresentante Legale dell'Ente alla presentazione della domanda di aiuto e di pagamento di cui al bando predisposto dal Gal Ogliastra: PIANO DI SVILUPPO RURALE 2007-2013 REG. (CE) N. 1698/2005 - MISURA 322 – Sviluppo e rinnovamento dei villaggi AZIONE 1- –“ Interventi di ristrutturazione, recupero architettonico, risanamento conservativo, riqualificazione, adeguamento dei beni di natura pubblica;
- si assume a proprio carico ogni eventuale maggiore onere imprevisto o imprevedibile senza procedere ad alcuna riduzione quali e quantitativa dell'intervento;
- si impegna a garantire la manutenzione delle opere realizzate per un periodo di almeno 8 anni dalla data del collaudo finale;
- si impegna a fornire ogni ulteriore documentazione richiesta dal GAL in ordine alla proposta progettuale presentata;
- si impegna a rispettare il cronogramma previsto per la realizzazione del progetto;
- vengono dati gli indirizzi al Responsabile del Servizio Tecnico affinché proceda comunque con urgenza anche affidando esternamente l'incarico di progettazione dei lavori suddetti;

VISTI:

- il D.Lgs. 163/2006 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive”:

- 2004/17/CE e 2004/18/CE” e ss.mm.ii;
- D.P.R. n. 207/2010 Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- l'art. 48 del D.lgs. n. 267/2000 T.U.E.E.LL;

PREMESSO che:

- L'Amministrazione comunale intende procedere con la massima celerità all'esecuzione dei lavori relativi a : “Intervento di ristrutturazione e recupero architettonico e funzionale della Casa Mussale sita in vico II° Roma n. 4;
- Atteso che l'organico in servizio presso il Settore di appartenenza presenta carenze, determinate dalla situazione contingente di particolare sovraccarico di lavoro, tali da giustificare l'affidamento all'esterno dei compiti in oggetto ad un Ingegnere;

VISTO il Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e in particolare:

- L'art. 90 comma 6 che prevede la possibilità per l'Amministrazione di affidare all'esterno l'incarico;

- L'art. 90 comma 1 che prevede la competenza esclusiva, per i compiti in oggetto, in capo ai soggetti di cui al medesimo articolo indicati alle lettere a), b), c), d), e), f), g), g) e h);
- L'art. 90 comma 8 che prevede e disciplina le situazioni di incompatibilità;
- L'art. 125 comma 11 che prevede che “per servizi o forniture inferiori a ventimila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”.

CONSIDERATO che nel caso di specie l'importo contrattuale stimato dall'Ufficio Tecnico per il conferimento dell'incarico per la predisposizione della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva ad un Ingegnere sia pari a € 4.538,40, al netto della riduzione del 20% ai sensi di legge e comprensivo della Cassa di previdenza, INPS ed IVA di legge;

VISTO il curriculum generale e specifico del Dr. Ing. Pinna Vincenzo, con studio in Ussassai, dal quale si evince il possesso di requisiti specifici per l'espletamento delle prestazioni in oggetto;

VISTO lo schema di convenzione e lo schema di parcella disciplinanti il rapporto tra l'Amministrazione comunale e l'operatore economico affidatario dell'incarico Dr. Ing. Pinna Vincenzo, con studio in Ussassai;

ATTESO che dal competente sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG Z7C0CAB074;

VISTO il decreto legislativo n. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità del Comune;

VISTO lo Statuto Comunale;

## DETERMINA

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art.125 comma 11 del D. L.vo 163/2006, al Dr. Ing. Pinna Vincenzo, con studio in via Nazionale n. 252 a Ussassai l'incarico per la predisposizione della progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dell' “Intervento di ristrutturazione e recupero architettonico e funzionale della Casa Museale, sita in vico II° Roma n. 4 “, dell'importo complessivo onnicomprensivo di € 4.538,40;

DI APPROVARE lo schema di convenzione e lo schema di parcella da cui risulta un importo contrattuale pari a € 4.538,40 comprensivo degli oneri previdenziali 4%, INPS 4% ed IVA 22%;

DI IMPUTARE la spesa complessiva lorda per onorari e spese di € 4.538,40 al titolo 2 – funzione 9 – servizio 1 – intervento 1, dove trova collocazione il cap. 3997 del bilancio di previsione 2013, in conto competenza che presenta uno stanziamento di € 30.159,34 ed una sufficiente disponibilità;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA  
Geom. Salvatore Lobina

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonche' la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

#### **Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria**

**(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)**

**Visto, si esprime parere favorevole**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009, la possibilità di pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

#### **Parere di copertura monetaria**

**(Art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)**

**Visto, si esprime parere Favorevole**

Ussassai,03/12/2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Cinzia Orazietti

### VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Il Responsabile del Servizio attesta che il programma dei pagamenti previsti nell'atto di cui al presente visto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio attesta, in riferimento a quanto previsto dall'art.9 del D.L.78/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il bugdet assegnato a questo servizio con deliberazione della Giunta Municipale n 37 del 16/09/2013 .

#### **Parere di compatibilità monetaria**

**(Art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)**

**Visto, si esprime parere favorevole**

Ussassai,03/12/2013

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Salvatore Lobina

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 03/12/2013

Ussassai,03/12/2013

L'addetto alle Pubblicazioni  
Dott.ssa Lisa Mura

