

	<h1 style="text-align: center;">COMUNE DI USSASSAI</h1> <p style="text-align: center;"><b>PROVINCIA DELL'OGLIASTRA</b>          Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai          E-Mail <a href="mailto:protocollo@pec.comune.ussassai.org.it">protocollo@pec.comune.ussassai.org.it</a> Sito web: <a href="http://www.comune.ussassai.org.it">http://www.comune.ussassai.org.it</a>          ☎ 0782/55710 📠 0782/55890          C.F. e P.IVA 00160240917</p>
---	---

**Registro Settore N° 175 del 06/11/2014**

## AREA TECNICA MANUTENTIVA

**ORIGINALE**

### DETERMINAZIONE

#### DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
432	06/11/2014	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELL' IMPIANTO IDRICO ED IGIENICO DELIO STABILE DELLE SCUOLE MATERNA - ELEMENTARE – MEDIA - AFFIDAMENTO ALLA DITTA PUDDU MARIO ANTONIO DI JERZU – IMPEGNO DI SPESA – CIG:ZC71198FDA – P.I. 00526840913

#### Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione del C.C. n. 12 del 02 luglio 2014 di approvazione del Bilancio di previsione 2014, del Bilancio pluriennale 2014/2016 e della relazione revisionale e programmatica 2014/2016, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 43 del 02/07/2014 di approvazione del P.E.G. 2014;

VISTO il Decreto del sindaco n. 3 in data 31/05/2006 di nomina dei responsabili dei servizi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTA la propria determinazione n. 03 del 4 gennaio 2007, con la quale si indiceva un'asta pubblica per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti idrici e di riscaldamento del Palazzo Comunale e degli stabili scolastici;

VISTO il bando di gara e le relative norme per all'affidamento del servizio triennale di manutenzione degli impianti idrici e di riscaldamento degli stabili comunali, pubblicato all'Albo Pretorio in data 8 gennaio 2007, prot. n. 01;

VISTO il verbale di aggiudicazione in data 26 gennaio 2007 dalla quale si evince che alla data e ora fissate per la presentazione delle offerte è pervenuto un solo plico e specificatamente della ditta Puddu Mario Antonio di Jerzu, che ha offerto un ribasso del 15,10% sull'importo a base d'asta triennale di € 13.050,00 e pertanto un importo di contratto pari ad € 11.079,45 + IVA;

VISTA la propria determinazione n. 29 del 29 gennaio 2007, con la quale è stato aggiudicato l'appalto triennale per il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici alla ditta Puddu Mario Antonio di Jerzu, per l'importo complessivo di € 11.079,45 + IVA;

VISTO il relativo contratto d'appalto, stipulato in data 14 febbraio 2007 - n. 02 di repertorio, regolarmente registrato a Lanusei, in data 15 febbraio 2007, al n. 69 – serie 1;

ATTESO che l'Amministrazione comunale di comune accordo con l'Istituto Onnicomprensivo di Seui ha deciso l'accorpamento di tutte le scuole di ogni ordine e grado di Ussassai nel plesso

scolastico delle scuole medie in via Europa e che, pertanto si rende necessario provvedere alla messa a norma degli impianti termici ed idrici e ad all'adeguamento dei servizi igienici;

VISTA la propria determinazione n. 12 del 27 gennaio 2010 con la quale è stato prorogato il contratto triennale 2010/2012 con la ditta Puddu Mario Antonio di Jerzu per il servizio di Gestione e manutenzione degli impianti termici ed idrici degli stabili comunali agli stessi patti e condizioni del precedente;

VISTO il relativo contratto d'appalto, stipulato in data 18 febbraio 2010 - n. 08 di repertorio, regolarmente registrato a Lanusei, in data 23 febbraio 2010, al n. 50 – serie 1;

VISTA la propria determinazione n. 9 in data 23 gennaio 2013 di mancata aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento del servizio triennale della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, idrici e fognari degli stabili comunali per la non ammissione alla gara dell'unica offerta pervenuta;

VISTA la propria determinazione n. 34 in data 25 febbraio 2013 di affidamento diretto del servizio triennale della manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici, idrici e fognari degli stabili comunali per l'importo triennale di € 11.616,00, IVA compresa, per il periodo 2013/2016;

VISTO il relativo contratto d'appalto, stipulato in data 22 aprile 2013 - n. 44 di repertorio, registrato fiscalmente a Lanusei in data 30.04.2013 al n. 91, serie 1;

RILEVATO che necessita provvedere ad urgenti lavori di manutenzione straordinaria e ripristino dell'impianto idrico e dei servizi igienici della scuola media materna, elementare in quanto si sono verificate copiose perdite d'acqua sottopavimento, mediante la fornitura e posa in opera dei seguenti componenti e relativi accessori dell'impianto idrico nonché di opere edili di demolizione e rifacimento di pavimenti e placature dei bagni ed in particolare:

- ❑ Rimozione di pavimenti, placature, zoccolino battiscopa e sottofondo di n. 2 bagni;
- ❑ Rimozione di apparecchi igienico sanitari;
- ❑ Scanalature verticali per inserimento tubature a muro;
- ❑ Rifacimento di pavimenti, placature, zoccolino battiscopa demoliti per la ricerca della perdita;
- ❑ Rifacimento del punto di scarico del servizio igienico e messa in opera di un nuovo lavabo;
- ❑ Lavaggio con acido delle tubature idriche intasate dal calcare;

RITENUTO di dover provvedere urgentemente e senza indugio all'incarico per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per ottimizzare il funzionamento dell'impianto idrico ed igienico;

SENTITO in merito l'affidatario del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici del Comune, Puddu Mario Antonio, con sede in Jerzu, che si è dichiarato disponibile all'esecuzione immediata dei lavori ed alla fornitura del materiale ed attrezzature occorrenti;

VISTO il preventivo offerta del 10 novembre 2014 pervenuto al protocollo generale il 06.11.2014 ammontante complessivamente ad € 4.550,00, oltre IVA al 22%;

ATTESO che dal competente sito dell'AVCP è stato acquisito on line il necessario codice identificativo di gara CIG:ZC71198FDA;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;  
VISTO lo Statuto Comunale;  
VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;  
VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;  
RITENUTO di provvedere in merito;

#### DETERMINA

DI AFFIDARE alla ditta Puddu Mario Antonio, con sede in Jerzu, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto idrico ed igienico dello stabile comunale come sopra descritto e la fornitura degli accessori occorrenti, per un importo complessivo pari ad € 5.551,00;  
DI IMPEGNARE per i lavori di che trattasi la somma complessiva di € 5.551,00;  
DI IMPUTARE la spesa complessiva di € 5.551,00 come segue:  
per € 3.316,80 al titolo 2 – funzione 1 – servizio 8 – intervento 1, del bilancio di previsione 2014, in conto competenza, dove trova collocazione il cap. 3074, che presenta uno stanziamento assestato di € 3.316,80 interamente disponibile;  
per € 2.234,20 al titolo 2 – funzione 1 – servizio 1 – intervento 1, del bilancio di previsione 2014, in conto competenza, dove trova collocazione il cap. 3026, che presenta uno stanziamento di € 3.000,00 ed una disponibilità di € 2.243,60;  
DI ATTESTARE di aver pubblicato nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito istituzionale dell'Ente le informazioni necessarie in ottemperanza alle direttive del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";  
DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA  
Geom. Salvatore Lobina

**VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria**

**(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)**

**Visto, si esprime parere favorevole**

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009, la possibilità di pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

**Parere di copertura monetaria**

**(Art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)**

**Visto, si esprime parere Favorevole**

Ussassai,06/11/2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Rag. Cinzia Oraziotti

**VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA**

Il Responsabile del Servizio attesta che il programma dei pagamenti previsti nell'atto di cui al presente visto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 comma 1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009).

Il Responsabile del Servizio attesta, in riferimento a quanto previsto dall'art.9 del D.L.78/2009, che il programma dei pagamenti di cui sopra è coerente con il budget assegnato a questo servizio con deliberazione della Giunta Municipale n. 43 del 02/07/2014 .

**Parere di compatibilità monetaria**

**(Art.9 comma 1 lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009)**

**Visto, si esprime parere favorevole**

Ussassai,06/11/2014

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Salvatore Lobina

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 06/11/2014

Ussassai,06/11/2014

L'addetto alle Pubblicazioni  
Rag. Roberta Guaraldo