



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DI NUORO

Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU) | +39 0782 55710
 protocollo@pec.comune.ussassai.org.it | comune.ussassai.org.it
 C.F. e P.IVA 00160240917

Area Tecnico Manutentiva

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Reg. generale n. 294 del 27/09/2023	Reg. settore n. 117 del 27/09/2023	Oggetto: AFFIDAMENTO TRIENNALE SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI, CON PROCEDURA SOTTO SOGLIA, COME DISCIPLINATA DALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, MEDIANTE ODA DEL MERCATO ELETTRONICO. CIG: Z283C9E1FB CIG: Z283C9E1FB
---	--	--

Il Responsabile del Servizio

VISTO il Decreto del Sindaco n. 3 del 10.01.2022 con il quale è stato nominato Responsabile del Servizio tecnico manutentivo il sottoscritto Francesco Usai;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale del 20/03/2023 n.3 avente per oggetto approvazione Documento Unico di Programmazione 2023-2025 (DUP), immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione del C.C. n.4 del 20/03/2023 di approvazione del bilancio di Previsione 2023/2025 immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 12 del 28/03/2023 con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2023-2025, nonché assegnate le risorse ed interventi ai responsabili d'area;

PREMESSO che:

- l'Ente non dispone di personale interno in grado di svolgere il servizio di pulizia degli immobili comunali e sussiste, pertanto, la necessità di esternalizzare il servizio e procedere ad un affidamento triennale con decorrenza dal 01/10/2023;

CONSIDERATO che è necessario garantire, presso la sede degli uffici comunali e degli altri stabili di proprietà comunale, il servizio in questione al fine di assicurare l'igiene e la salubrità degli ambienti utilizzati dai dipendenti e dagli utenti che vi si recano per il disbrigo delle varie pratiche, mediante affidamento del servizio a ditta esterna operante nel settore;

DATO ATTO che risulta necessario provvedere all'approvvigionamento del seguente servizio di pulizia degli stabili comunali e che è necessario attivare la relativa procedura d'acquisto.

CONSTATATO che, da attività istruttoria preventiva, è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, co. 2 del D.Lgs. 36/2023;

VISTO l'art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999, il quale espressamente dispone: *“Le amministrazioni pubbliche possono ricorrere alle convenzioni stipulate ai sensi del comma 1, ovvero ne utilizzano i parametri di prezzo-qualità, come limiti massimi, per l'acquisto di beni e servizi comparabili oggetto delle stesse, anche utilizzando procedure telematiche per l'acquisizione di beni e servizi... La stipulazione di un contratto in violazione del presente comma è causa di responsabilità amministrativa; ai fini della determinazione del danno erariale si tiene anche conto della differenza tra il prezzo previsto nelle convenzioni e quello indicato nel contratto”*;

CONSTATATO che non sono disponibili convenzioni Consip raffrontabili con quanto è oggetto di acquisto tramite la presente procedura;

DATO ATTO che l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 dispone che per appalti di valore inferiore a 140.000 euro si possa procedere mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

DATO ATTO altresì che l'art. 50, comma 4 del codice prevede, per le procedure sotto soglia, la facoltà di utilizzo del criterio del minor prezzo;

CONSIDERATO che l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006, come modificato dall'art. 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di bilancio per il 2019), ha imposto alle amministrazioni l'obbligo di utilizzo del mercato elettronico per acquisti di importo pari a 5.000 euro, sino al sotto soglia;

DATO ATTO che è stata svolta un'indagine mediante richiesta di tre preventivi di spesa a tre operatori economici con prot. 2889 del 26.07.2023 a cui hanno riscontrato solo due degli operatori interpellati con prot. 2917 del 28.07.2023 e prot. n. 2975 del 01.08.2023

DATO ATTO che *La Nuova Vedetta- Cleaning Service* di Tortolì ha presentato la migliore offerta;

CONSTATATO che, in conformità agli accertamenti condotti, il citato operatore economico risulta in possesso dei requisiti di carattere generale prescritti dal D.Lgs. n. 36/2023 e di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle in oggetto;

CONSTATATO che il prezzo complessivo praticato è di € 20.412,00 IVA al 22% esclusa, comprensivo di materiali ed attrezzature;

RITENUTO di procedere all'affidamento del servizio in oggetto mediante procedura ai sensi dell'art. dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023, comma 1, lett. b) tramite ODA su MEPA al citato operatore poiché il prezzo proposto è risultato congruo e conveniente in rapporto alla qualità della prestazione, come risulta dalla documentazione allegata. Inoltre, il bene/servizio proposto risulta rispondente alle esigenze dell'amministrazione;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ha stabilito che per gli appalti di cui all'art. 50, comma 1, lett. b), del codice la stazione appaltante abbia la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento;

DATO ATTO che, in conformità a quanto disposto dall'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- l'esecuzione del contratto ha l'obiettivo di: assicurare l'igiene e la salubrità degli ambienti utilizzati;
- l'oggetto del contratto riguarda il servizio di pulizia degli uffici comunali;
- la forma contrattuale si identifica con l'invio dell'O.D.A. sul MEPA;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nel catalogo del mercato elettronico;
- il contraente viene selezionato mediante criterio del minor prezzo di cui all'art. 50, comma 4 del D.Lgs. n. 36/2023;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

ATTESTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D.lgs.18/08/2000 n. 267 e ss.mm.

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla Illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando con propria dichiarazione ogni situazione di conflitto, anche potenziale, ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento;

VISTI

- l'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, disciplinante le procedure sotto soglia di valore inferiore a euro 140.000;
- l'art. 1, comma 450 della legge n. 296/2006 che ha fissato il vincolo all'utilizzo del Mercato elettronico;
- gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. n. 267/2000, i quali hanno fissato le competenze dei dirigenti e gli elementi informativi che devono essere inseriti nella determina a contrarre;
- l'art. 26, comma 6 del D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3/2008 riguardanti la disciplina del DUVRI e della materia concernente il rischio da interferenza nell'esecuzione degli appalti;

- l'art. 26 della legge n. 488/1999 che prevede l'utilizzo del *benchmark* delle convenzioni CONSIP, in caso di procedure svolte autonomamente;
- gli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3 del D.Lgs. 36/2023, in materia di "Amministrazione trasparente";

VISTO lo Statuto comunale;

VISTA la L. n.241/1990;

DETERMINA

DI DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intende integralmente richiamata, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 ss.mm.ii.;

DI DARE ATTO che: il CIG acquisto al sistema SIMOG in data 27/09/2023 n. **Z283C9E1FB**;

DI ATTESTARE la regolarità contributiva dell'operatore economico attraverso il DURC Numero Protocollo INAIL_39122898 Data richiesta 16/06/2023 Scadenza validità 14/10/2023, allegato alla presente determina;

DI INDIRE procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, mediante offerta diretta di acquisto, tramite il MEPA di Consip spa, per l'affidamento del servizio di pulizia degli stabili comunali per il triennio 2023/2026 eventualmente prorogabile, con la ditta *La Nuova Vedetta- Cleaning Service* con sede in Tortoli;

DI AFFIDARE per un triennio a partire dal 01/10/2023 e sino al 30/09/2026 il servizio di pulizia degli stabili comunali, per le ragioni espresse in premessa, per l'importo complessivo di **euro 20.412,00, oltre IVA di legge**, a favore della ditta "*La Nuova Vedetta- Cleaning Service*" con sede in Tortoli -NU- procedura di acquisto n. 38051 del 27/09/2023 denominata pulizia uffici comunali del mercato elettronico, per il periodo dal *01/10/2023 al 30/09/2026*, decorrente dall'invio dell'O.D.A. del mercato elettronico;

DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 24.902,64 IVA compresa, sul cap. 1162 del bilancio pluriennale di previsione 2023/25: suddividendola così come di seguito indicato:

- € 2.075,22 esercizio finanziario 2023;
- € 8.300,88 esercizio finanziario 2024;
- € 8.300,88 esercizio finanziario 2025;

DI DARE ATTO che la restante somma pari ad € 6.225,66 di competenza per l'esercizio finanziario 2026 troverà imputazione in seguito all'approvazione del bilancio pluriennale 2024/2026 sul capitolo 1162;

DI TRASMETTERE copia del presente atto, comprensivo degli allegati, al Servizio Finanziario per gli atti di competenza;

DI PROCEDERE alla pubblicazione del presente atto e dei relativi allegati all'albo pretorio online dell'Ente e nella sottosezione Bandi di gara della sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale;

Il Responsabile del Procedimento
USAI FRANCESCO

Il Responsabile del Servizio
USAI FRANCESCO

Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Parere in ordine alla regolarità tecnica
(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)
Visto, si esprime parere: Favorevole

Ussassai, 27/09/2023

Il Responsabile del Servizio
USAI FRANCESCO

Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto attestante la copertura finanziaria

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

Visto in ordine alla regolarità contabile
(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000)
Visto, si esprime parere: Favorevole

Ussassai, 27/09/2023

Il Responsabile del Servizio Finanziario
ORAZIETTI CINZIA

Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

Descrizione: AFFIDAMENTO TRIENNALE SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI, CON PROCEDURA SOTTO SOGLIA, COME DISCIPLINATA DALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, MEDIANTE ODA DEL MERCATO ELETTRONICO. CIG: Z283C9E1FB

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
1.03.02.13.002	01.05	1162	2023	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
156	647	2.075,22	0	0,00

Descrizione: AFFIDAMENTO TRIENNALE SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI, CON PROCEDURA SOTTO SOGLIA, COME DISCIPLINATA DALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, MEDIANTE ODA DEL MERCATO ELETTRONICO. CIG: Z283C9E1FB

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
1.03.02.13.002	01.05	1162	2024	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-

				impegno
156	20	8.300,88	0	0,00

Descrizione: AFFIDAMENTO TRIENNALE SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI, CON PROCEDURA SOTTO SOGLIA, COME DISCIPLINATA DALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, MEDIANTE ODA DEL MERCATO ELETTRONICO. CIG: Z283C9E1FB

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
1.03.02.13.002	01.05	1162	2025	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
156	3	8.300,88	0	0,00

Descrizione: AFFIDAMENTO TRIENNALE SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI UFFICI COMUNALI, CON PROCEDURA SOTTO SOGLIA, COME DISCIPLINATA DALL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023, MEDIANTE ODA DEL MERCATO ELETTRONICO. CIG: Z283C9E1FB

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
1.03.02.13.002	01.05	1162	2026	Impegno
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
156	3	6.225,66	0	0,00

