



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail protocollo@pec.comune.ussassai.org.it Sito web: <http://www.comune.ussassai.org.it>

☎ 0782/55710 📠 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 212 del 04/12/2015

AREA TECNICA - MANUTENTIVA

ORIGINALE

DETERMINAZIONE

DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
476	04/12/2015	AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DIREZIONE LAVORI - COORDINAMENTO SICUREZZA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE SCUOLE DI VIA EUROPA ALLO STUDIO TECNICO DELL' ING. PINNA VINCENZO DI ARZANA – CIG: Z3D173EA27

Il Responsabile del Servizio

VISTA la deliberazione del C.C. n. 24 del 25 settembre 2015 di approvazione del Bilancio di previsione 2015, del Bilancio pluriennale 2015/2017 e della relazione revisionale e programmatica 2015/2017, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 43 del 25/09/2015 di approvazione del P.E.G. 2015, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

ATTESO che il primo gennaio 2015 è entrata in vigore la riforma della contabilità comunale secondo i nuovi principi contabili di cui all'allegato 1 del D.Lgs 118/2011, corretto e integrato dal D.Lgs. 126/2014 e pertanto il bilancio di previsione 2015 dovrà essere approvato secondo le nuove regole contabili uniformi, anche se il piano dei conti e la nuova modulistica vivranno ancora un anno di affiancamento a livello conoscitivo;

RILEVATO che l'esercizio 2015 costituisce fase transitoria nell'attuazione dell'armonizzazione contabile;

VISTO il decreto del Sindaco n. 3 in data 31/05/2005 di nomina dei responsabili dei servizi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

VISTA:

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 10/15 del 28.03.2014 con cui è stato approvato il disegno di legge concernente “Disposizioni urgenti in materia di Edilizia Scolastica e semplificazione amministrativa per la destinazione delle risorse ex art. 5, comma 1, della L.R. n. 7/2012”, con la quale si è dato dunque avvio ad un programma di interventi di riqualificazione degli edifici scolastici successivamente denominato Iscol@;

- la deliberazione n. 31/21 del 5.8.2014 con cui la Giunta Regionale, ha stabilito di avviare l'Asse “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”, nella quale

venivano stabiliti i criteri di definizione degli importi massimi per ogni edificio secondo la metodologia dei costi standard, pari ad un massimo di euro 30.000 per classe occupata;

- la deliberazione della Giunta Regionale. n. 48/24 del 2.12.2014 avente ad oggetto “Piano di Dimensionamento delle istituzioni scolastiche e di ridefinizione della rete scolastica e dell’offerta formativa per l’anno scolastico 2015/2016. Linee Guida”;

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014, approvata definitivamente dalla deliberazione di G.R. n. 6/6 del 10.2.2015, avente ad oggetto “Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Atto di indirizzo per l’avvio dell’Asse I “Scuole del nuovo millennio”, prosieguo delle attività relative all’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici”;

PRESO ATTO che:

- i destinatari di tali risorse sono gli enti locali proprietari degli immobili e che il progetto Iscol@ ammette finanziamenti per gli edifici scolastici tramite l’Asse I “Scuole del nuovo millennio” e l’Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici e arredi”.

CONSIDERATO che:

- l’obiettivo generale del progetto Iscol@ è quello di rendere le scuole luoghi sicuri, accoglienti e piacevoli per i ragazzi e di migliorare la qualità degli spazi e la loro funzionalità, l’offerta formativa, ridurre la dispersione scolastica, aumentando così anche il numero dei laureati e creando nuove opportunità di lavoro e reddito per la filiera dell’edilizia nell’isola;

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 52/39 del 23.12.2014 ha fornito disposizioni in merito al proseguo delle attività relative al piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, riconducendo ad un’unica cornice programmatica tutte le risorse che intervengono sulla edilizia scolastica;

- la strategia di questa amministrazione comunale in materia di edilizia scolastica è coerente con quella definita nelle suddette delibere regionali,

DATO ATTO CHE

- il Progetto Iscol@, è articolato su due Assi di azione, i cui interventi sono individuati sulla base della progettualità espressa dagli Enti Locali. L’Asse I, “Scuole per il nuovo millennio” prevede l’avvio di un percorso di riqualificazione degli edifici esistenti e di realizzazione di nuove scuole caratterizzate da una forte correlazione tra progetto architettonico e progetto didattico, che siano aperte, flessibili ed adattabili ad una nuova organizzazione della didattica che metta al centro lo studente. L’Asse II prevede la realizzazione di un programma di “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” finalizzato a rendere le scuole luoghi più confortevoli e sicuri;

- al fine di raggiungere i suddetti obiettivi, nell’ambito della strategia Iscol@ di cui alla deliberazione di G. R. n. 52/39 del 23.12.2014, l’Amministrazione ha concordato con i competenti uffici regionali e la Struttura di Missione Iscol@ durante l’incontro del 31 marzo 2015 di impegnarsi, per la definizione di un programma complessivo strategico di interventi sul patrimonio di edilizia scolastica;

- nel programma gli interventi, che questa amministrazione comunale intende proporre, in accordo con la governance del Progetto Iscol@ basata su procedure di tipo negoziale, dovranno essere ricondotti alle fattispecie previste per gli interventi di cui all’Asse I ovvero all’asse II;

- in linea con quanto disposto per l’Asse I, dovrà essere predisposto un documento preliminare alla progettazione in cui vengano descritti gli obiettivi del progetto e ricondotti gli interventi a valere sul FSC in tale strategia;

- il patrimonio scolastico di questa amministrazione è articolato nei seguenti edifici, per cui si ritengono attuali i fabbisogni come esplicitati nella ricognizione predisposta dagli uffici tecnici allegata alla presente:

- Infanzia: “Istituto Globale “Filiberto Farci” – plesso di Ussassai“, che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n. 1 , Strategia Iscol@ Asse II.

- Primaria: “Istituto Globale “Filiberto Farci” – plesso di Ussassai“, che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n. 1 Strategia Iscol@ Asse II.
- Secondaria di primo grado: “Istituto Globale “Filiberto Farci” – plesso di Ussassai“, che come da ultimo dimensionamento risulta di classi n. 1 Strategia Iscol@ Asse II.

-coerentemente con la visione unitaria dell’edilizia scolastica su esposta, anche gli interventi approvati con Decreto dell’Assessore della Pubblica Istruzione, Beni Culturali, Informazione, Spettacolo e Sport n. 1, prot. n. 1468, del 05.02.2014, successivamente rettificato con Decreto n. 2, prot. n. 3911, del 03.03.2014, debbano essere ricondotti, così come disposto dalla Delibera G.R. del 23 dicembre 2014, ai medesimi criteri utilizzati per il progetto Iscol@ alle modalità attuative e procedurali sopra definite per l’Asse II, secondo la seguente articolazione:

- Infanzia: “Istituto Globale “Filiberto Farci” – plesso di Ussassai”, titolo intervento Manutenzione straordinaria - costo totale € 30.000,00 - Strategia Iscol@ Asse II.
- Primaria: “Istituto Globale “Filiberto Farci” – plesso di Ussassai”, titolo intervento Manutenzione straordinaria - costo totale € 30.000,00 - Strategia Iscol@ Asse II.
- Secondaria di primo grado: “Istituto Globale “Filiberto Farci” – plesso di Ussassai”, titolo intervento Manutenzione straordinaria - costo totale € 30.000,00 - Strategia Iscol@ Asse II.

RITENUTO, pertanto opportuno, stante l’unità di intenti fra l’amministrazione comunale e quella regionale, di confermare la propria volontà di aderire al Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@, accedendo alle risorse dedicate : Asse II che prevede la realizzazione di un programma di “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici” finalizzato a rendere le scuole luoghi più confortevoli e sicuri;

VISTA la deliberazione della G.M. n. 17 dell’08 aprile 2015 avente ad oggetto: Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@ : adesione al programma Asse II “Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata degli edifici scolastici, dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi di legge;

VISTA la nota prot. n. 1165 del 14 aprile 2015 con la quale viene trasmessa al competente Assessorato Regionale della Pubblica Istruzione la suddetta delibera di giunta comunale e la scheda degli interventi previsti;

VISTA la delibera della G.R. n. 46/2015 avente ad oggetto: Piano straordinario di edilizia scolastica Iscol@. Trasferimento delle risorse agli enti locali. Rettifica alla deliberazione G.R. n. 20/07 del 29 aprile 2015 e suoi allegati;

VISTA l’allegata tabella di ripartizione delle risorse finanziarie degli : Asse 2 – 2014 e Asse 2 – 2015 con la quale si conferma la concessione di un contributo di € 90.000,00 a valere sull’Asse II 2015;

ATTESO che l’Asse II non finanzia la progettazione e la direzione lavori ma solamente la realizzazione delle opere;

RILEVATO che l’aggiudicazione provvisoria dei lavori deve avvenire improrogabilmente entro il 31.1.2.2015 e non sono ammesse proroghe;

RITENUTO, pertanto, di dover sollecitamente provvedere all’affidamento esterno dell’incarico per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;

ATTESO che da una proiezione di parcella proforma relativa all’incarico professionale di cui in oggetto l’importo stimato per l’intero incarico risulta inferiore a 100.000,00 € e trova, pertanto, applicazione l’art. 91, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i., in virtù del quale per incarichi di importo inferiori ai 100.000,00 € possono essere affidati dalle stazioni appaltanti ai soggetti di cui all’art. 90, comma 1) lett. d) : (professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815 e successive modificazioni) e) : (società di professionisti) - f) : (società di Ingegneria) – fbis : (da prestatori di servizi di ingegneria ed architettura di cui alla [categoria 12 dell'allegato II A](#) stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi) - g) : raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle precedenti

lettere d), e) ed f) del citato D. Lgs. 163/2006 e s. m. i. nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza e secondo la procedura prevista dall'art. 57, comma 6 del succitato D. Lgs. 163/2006 e ss. mm. ii, invitando almeno cinque soggetti, se sussistono in tale numero aspiranti idonei;

RILEVATO che per l'importo dell'affidamento del servizio di cui in oggetto è necessario attivare la procedura di aggiudicazione così come previsto dalla vigente normativa;

DATO ATTO che :

- ❑ il contratto relativo all' affidamento del servizio di ingegneria di cui all'oggetto avrà un importo pari ad € 17.598,88, al netto della riduzione di legge del 20% ai sensi dell'art. 4 della legge n. 155/1989, da assoggettare a ribasso, oltre all'IVA di legge del 22%, ed oneri previdenziali e contributivi;
- ❑ per l'individuazione del professionista si procederà mediante gara a cottimo fiduciario con ricorso alla procedura negoziata invitando almeno cinque soggetti;
- ❑ le offerte presentate a gara saranno valutate con il metodo del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 73, lett. c) e del successivo art. 76 nonché dell'art. 64 del D.P.R. n. 827/1924;

VALUTATO, altresì, che attraverso l'appalto pubblico dell' affidamento del servizio di cui sopra l'Ente appaltante persegue il seguente fine : manutenzione straordinaria e messa a norma di un edificio scolastico in località "Sa tanca";

DATO ATTO, altresì, che oltre alle modalità di selezione del contraente, del fine e dell'oggetto del contratto risulta necessario definire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la forma del contratto e le relative clausole essenziali;

RITENUTO, ai fini di cui al precedente capoverso di stipulare il contratto in oggetto in forma contrattuale di scrittura privata, mediante la sottoscrizione di apposita convenzione di incarico professionale;

ACCERTATO che la spesa per l'affidamento in oggetto, come sopra quantificata, trova copertura nei normali mezzi di bilancio e che a tal fine occorre prenotare apposito impegno di spesa necessario per dare esecuzione al procedimento di aggiudicazione del servizio di Ingegneria;

DATO ATTO che la validità del contratto di affidamento del servizio di ingegneria avrà decorrenza dalla data di aggiudicazione del medesimo sino alla conclusione dei lavori;

RITENUTO per quanto sopra di procedere all'affidamento del servizio di ingegneria, dell'importo complessivo di € 22.329,45, IVA 22% e contributi previdenziali ed assicurativi compresi, attivando il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 57, comma 6, e art. 91, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 con l'applicazione del prezzo più basso di cui all'art. 82 del surrichiamato D. Lgs. ed art. 18, comma 1, lett. b) della L. R. 7 agosto 2007 n. 5 ;

VISTA la lettera di invito a presentare offerta, da inviare ad almeno cinque professionisti inclusi nell'elenco approvato annualmente da questo Ente ed approvato con propria determinazione n. 52/91 del 24 febbraio 2015;

RAVVISTATA la necessità e l'urgenza di provvedere in merito;

ATTESO che dal competente sito dell' Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG Z3D173EA27;

VISTA la propria determinazione n. 195/434 del 24 novembre 2015 di determinazione a contrattare per l'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, di approvazione della lettera di invito e di attivazione della procedura negoziata;

VISTA la lettera di invito prot. 3454 del 27 novembre 2015 con la quale venivano invitate alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara per l'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva dei lavori di : Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata di un edificio scolastico, Bando Iscol@ le seguenti ditte:

- Ing. Pisanu Giancarlo – C.so Repubblica n. 279 - Orgosolo;

- Ing. Meloni Giancarlo – C.so E. D'Arborea n. 31 – Sedilo;
- Ing. Pinna Vincenzo – viale Europa n. 26 – Arzana;
- Ing. Pisu Fulvio Maurizio – via Roma n. 5 – Lanusei;
- Ing. Mura Bonaria – via Praga n. 45 – Tortolì;
- Ing. Stochino Maura – via Bligny n. 9 – Cagliari;

ATTESO che alla data fissata per la scadenza di presentazione delle offerte, entro le ore 12 del giorno 30 novembre 2015,, sono pervenuti al protocollo generale n. 2 plichi sigillati da parte delle seguenti ditte:

- Ing. Pinna Vincenzo – viale Europa n. 26 – Arzana – prot. 3488/2015 del 30.11.2015;
- Ing. Meloni Giancarlo – C.so E. D'Arborea n. 31 – Sedilo – prot. 3496 del 30.11.2015.

VISTO il verbale di gara nella seduta unica in data 30.11.2015, constatato che la migliore offerta valida e più vantaggiosa è stata prodotta dallo studio Studio Tecnico dell' Ing. Pinna Vincenzo, con sede in viale Europa n. 26 a Ussassai, che ha offerto il prezzo complessivo, al netto del ribasso d'asta del 10,00%, di € 15.838,99, oltre al contributo C.N.P.A.I.A. del 4% ed I.N.P.S. al 4% ed all'IVA al 22% di legge, per complessivi € 31.153,96, nella quale si dichiara lo stesso aggiudicatario provvisoriamente del servizio di Ingegneria oggetto del presente verbale con il prezzo complessivo netto di € 20.900,37, C.N.P.A.I.A. ed I.N.P.S. al 4% ed IVA di legge al 22% compresa.

DATO ATTO che prima di procedere all'aggiudicazione definitiva del servizio di Ingegneria si deve provvedere alla verifica dei requisiti relativi alla validità della certificazione del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti e della regolarità contributiva del professionista;

RITENUTO di dover provvedere in attesa della verifica della documentazione di cui sopra all'aggiudicazione provvisoria dell'affidamento del servizio di Ingegneria allo Studio Tecnico dell'Ing. Pinna Vincenzo – con sede legale in viale Europa n. 26 ad Arzana;

VISTA la propria determinazione n. 205 del 1° dicembre 2015 di aggiudicazione provvisoria dell'incarico professionale all'Ing. Pinna Vincenzo – con sede legale in viale Europa n. 26 ad Arzana;

ATTESO che si è proceduto all'acquisizione ed alla verifica con esito positivo della certificazione della regolarità contributiva e della certificazione del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti del soggetto affidatario del servizio;

RITENUTO di dover procedere all'aggiudicazione definitiva dell'incarico di Ingegneria per la progettazione e la direzione dei lavori in oggetto;

VERIFICATI gli adempimenti e le modalità di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n.136, in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

VISTA la L. n. 190 del 06.11.2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

DATO ATTO che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

VISTO l'art.18 del D.L. 22 giugno 2012, n.83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n.134;

VISTO il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs n° 267 del 18/08/2000;

VISTO il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei

conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

RITENUTO di provvedere in merito;

DETERMINA

DI AGGIUDICARE, definitivamente, l'affidamento del servizio di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza dell'opera denominata : Interventi di messa in sicurezza e manutenzione programmata di un edificio scolastico in via Europa - Bando Iscol@, allo Studio Tecnico dell'Ing. Pinna Vincenzo – con sede legale in Arzana, in viale Europa n. 26, che ha offerto un ribasso del 10,00% ed un prezzo netto di € 15.838,99, oltre al contributo C.N.P.A.I.A. del 4% ed I.N.P.S. al 4% ed all'IVA al 22% di legge, per complessivi € 20.900,37 e dichiara lo stesso aggiudicatario provvisoriamente del servizio di Ingegneria oggetto del presente verbale con il prezzo complessivo netto di € 20.900,37, C.N.P.A.I.A. ed I.N.P.S. al 4% ed IVA di legge al 22% compresa;

DI IMPUTARE la spesa complessiva presunta lorda di € 20.900,37 (comprendente contributi previdenziali e assistenziali, IVA di legge al 22%, imputandola al titolo 2 – funzione 9 – servizio 6 - intervento 3, dove trova collocazione il cap. 3997, del bilancio di previsione 2015, in conto competenza, che presenta una sufficiente disponibilità;

DI ATTESTARE di aver pubblicato nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito istituzionale dell'Ente le informazioni necessarie in ottemperanza alle direttive del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA - MANUTENTIVA
Geom. Salvatore Lobina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE		
La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio <i>on-line</i> del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 04/12/2015 Ussassai, 04/12/2015 <table border="1"><tr><td>L'Addetto alle Pubblicazioni</td></tr><tr><td>Rag. Roberta Guaraldo</td></tr></table>	L'Addetto alle Pubblicazioni	Rag. Roberta Guaraldo
L'Addetto alle Pubblicazioni		
Rag. Roberta Guaraldo		