



## COMUNE DI USSASSAI

### PROVINCIA DI NUORO

Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU) | +39 0782 55710  
 protocollo@pec.comune.ussassai.org.it | comune.ussassai.org.it  
 C.F. e P.IVA 00160240917

### Area Tecnico Manutentiva

#### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

<b>Reg. generale n. 416 del 28/10/2024</b>	<b>Reg. settore n. 148 del 25/10/2024</b>	<b>Oggetto:</b> Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, “Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento”. Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti_ Liquidazione prima rata N.L. e T.S. _ Annualità 2022-2023
--	---	---

#### La Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva

**Visti** gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la deliberazione del C.C. n.32 del 27/12/2023 di approvazione del bilancio di Previsione 2024/2026 immediatamente esecutiva;

**Vista** la deliberazione della G.M. n. 1 del 12/01/2024 con la quale è stato approvato il P.E.G. per l'esercizio finanziario 2024-2026, nonché assegnate le risorse ed interventi ai responsabili d'area;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 20/12/2023, n. 29 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2024-2026 (DUP), immediatamente esecutiva;

**Considerato** che ai sensi del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, spettano ai dirigenti tutti i compiti, compresa l'adozione di atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, che la legge e lo statuto espressamente non riservino agli organi di Governo dell'Ente;

**Tenuto conto** che nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale le funzioni di cui al comma 3 sono svolte dai responsabili degli uffici e dei servizi;

**Visto** il decreto del Sindaco in data 29.02.2024 n.1, con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico – Manutentivo al sottoscritto, con decorrenza 01.03.2024;

#### **RICHIAMATI:**

-la L R 9 Marzo 2022, n 31;

-la Determinazione del Servizio Edilizia Residenziale n, 1544 del 29/08/2022, con la quale viene

impegnata in favore del Comune di Ussassai la complessiva somma di €. 193.947,75 per il triennio 2022/2024 (€. 64.649,25 annui);

**VISTO** l'art. 13 della legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";

**CONSIDERATO** che la Deliberazione della Giunta Regionale n. 20/59 del 30.06.2022 ha disposto di dare mandato all'Assessorato dei Lavori Pubblici per la determinazione dell'ammontare delle risorse finanziarie spettanti a ciascun comune, sulla base dei criteri menzionati nella medesima deliberazione;

**EVIDENZIATO** che secondo quanto riportato nella "tabella 1" il Comune di Ussassai risulta beneficiario dell'importo totale pari ad € 193.947,75, suddiviso in tre annualità;

**VISTA** la determinazione n. 451 e NRS 118 in data 28/11/2022, con la quale si provvedeva all'accertamento, ai sensi dell'art. 179 comma 3 del D.Lgs. 267/2000, della somma di €. 193.947,75 quale importo di finanziamento a valere sulle risorse della L R 9 Marzo 2022, n 3, art 13, inerente le << Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento >> concessione di contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case di abitazione nei comuni con popolazione inferiore ai 3'000 abitanti, come di seguito riportato:

-Euro 64.649,25 capitolo di entrata 4109, codice mec. 4.02.01.02.001, esercizio 2022;

-Euro 64.649,25 capitolo di entrata 4109, codice mec. 4.02.01.02.001 esercizio 2023;

-Euro 64.649,25 capitolo di entrata 4109, codice mec. 4.02.01.02.001, esercizio 2024;

**VISTO** l'avviso di manifestazione di interesse del 28/11/2022 con il quale veniva approvato il bando per la presentazione delle istanze per la richiesta del contributo in oggetto e venivano definiti i criteri premiali per la definizione della graduatoria dei beneficiari, di cui alla determinazione N.R.G. 452 del 28/11/2022;

**CONSIDERATO** che a seguito delle verifiche delle istanze presentate sono finanziabili le spese riportate nella seguente graduatoria, approvata con Determinazione n. n. 269 del 04/09/2023:

pos	Cognome Nome	prot	Residenza	note	Imp. ammesso (€)
1	C. T.	8/2023	ASSEMINI;	50%	€. 12'500,00
2	P. M.	4417/2022	USSASSAI;	50%	€. 15'000,00
3	L. N	4632/2022	USSASSAI;	50%	€. 15'000,00
4	L. F.	4541/2022	USSASSAI;	50%	€. 15'000,00
5	S. T.	4634/2022	USSASSAI;	parzialmente fino a	€. 7'149,25

Per l'annualità 2023 per le risorse fino a €64.649,25 sono ammessi e finanziabili:

pos	Cognome Nome	prot	Residenza	note	Importo ammesso (€)
-----	-----------------	------	-----------	------	---------------------------

6	S. T.	4634/2022	USSASSAI;	parzialmente fino a	€. 7.850,75
7	S.A.	4541/2022	USSASSAI;	50%	€. 5.547,60

**ACCERTATO** che è stata firmata la convenzione tra il responsabile dell'Area Tecnica e il Sig. Nilvo Lobina, registrata al prot. 3412 del 06.09.2023;

**ACCERTATO** che è stata firmata la convenzione tra il responsabile dell'Area Tecnica e la Sig.ra Tiziana Serrau, del 22.09.2023;

**DATO ATTO** che all'art. 3 della suddetta convenzione, si stabilisce il riconoscimento di una prima rata del 50%, pari a € 7.500,00, a seguito della presentazione dello stato di avanzamento del 50% dei lavori;

**VISTO** il SAL 1 dei lavori prat n. LBNNLV76S16E441B-10092024-1226.793385N.5410087/2024, a firma del geom Nicola Puddu, eseguiti nell'immobile sito in via Nazionale, 73, distinto al catasto al F25 mapp. 2223 nel Comune di Ussassai, di proprietà del Sig. Nilvo Lobina, per una spesa complessiva di **€ 15.000,00**;

**VISTA** la Fattura n. 28/01 del 04/10/2024, emessa dalla ditta Pilia Salvatore per una spesa complessiva di € 15.000,00;

**ACCERTATA** la regolarità contributiva con certificato INPS\_43221960;

**ACCERTATA** la regolarità fiscale Identificativo Univoco Richiesta: 202400004336648;

**VISTO** il SAL 1 dei lavori prat n. SRRNLR57P45L514P-12062024-1839.764062, a firma dell'Ing. Antonella Loi, eseguiti nell'immobile sito in via Flumineddu, distinto al N.C.E.U. al foglio 25 mappale n°1702, sub 4 di proprietà della signora Serrau Tiziana CF SRRTZN66P70L514C, per una spesa complessiva di **€ 12.890,00**;

**VISTA** la Fattura n°21/01 del 30/07/2024 (Ditta Pilia Salvatore), per una spesa complessiva di € 3.300,00;

**VISTA** la Fattura n°6/01 del 01/08/2024 (Ditta Murgia Sergio), per una spesa complessiva di € 2.440,00;

**VISTA** la Fattura n°520/01 del 13/09/2024 (Ditta Ideal Sistem), per una spesa complessiva di € 7.150,00;

**ACCERTATA** la regolarità fiscale Identificativo Univoco Richiesta: 202400004337472;

**VISTA** la L.n.190 del 06/11/2012 che reca Disposizioni in tema di Contrasto alla Corruzione ed alla illegalità nella Pubblica Amministrazione;

**DATO ATTO** che, ai sensi della Legge citata al punto precedente, non sussistono situazioni di conflitto di interesse con i Soggetti interessati al procedimento di cui all'oggetto e per i quali è fatto obbligo espresso di astenersi ai Dirigenti, ai Capo Settore, ai Titolari di Posizioni Organizzative, ai Funzionari, agli Istruttori Direttivi, ai Responsabili di Procedimento dall'adottare pareri, valutazioni tecniche, atti endoprocedimentali, nonché il provvedimento finale, segnalando, con propria dichiarazione, ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

**ACCERTATA** infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa-contabile dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma1, del D. Lgs. n. 267/2000, i cui pareri

favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte dei competenti Responsabili;

**VISTO** l'art. 18 del D.L. 22 giugno 2012, n. 83 convertito in Legge 7 agosto 2012, n. 134; Visto il vigente T.U.EE.LL. approvato con D. Lgs. 267 del 18/08/2000;

**VISTO** il D. Lgs 118/2011, modificato e integrato dal Dlgs 126/2014;

**VISTO** il vigente Regolamento di contabilità dell'Ente;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**RITENUTO** di provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

**DI DARE ATTO** che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto.

**DI LIQUIDARE** in favore di **Nilvo Lobina** la somma di **€ 7.500,00**, quale prima rata dell'intervento prat n. LBNNLV76S16E441B-10092024-1226.793385N.5410087/2024 eseguito nell'immobile sito in via Nazionale, 73, distinto al catasto al F25 mapp. 2223 nel Comune di Ussassai, corrispondente al 50% della spesa sostenuta, ex art. 13 della legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";

**DI LIQUIDARE** in favore di **Serrau Tiziana** la somma di **€ 6.445,00**, quale prima rata dell'intervento prat n. SRRNLR57P45L514P-12062024-1839.764062 eseguito nell'immobile sito in via Flumineddu, distinto al N.C.E.U. al foglio 25 mappale n°1702, sub 4 nel Comune di Ussassai, corrispondente al 50% della spesa sostenuta, ex art. 13 della legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento";

**DI IMPUTARE** la somma di **€ 13.945,00** per le motivazioni esposte in premessa, l'onere derivante dalla presente determinazione al Cap. 3109 DEL Bilancio di Previsione 2024-2026, recante "Spese contributo R.A.S. per contrasto allo spopolamento \_ Prime case comuni inf. 3000 ab. art. 13 L.R. 3/2022", in comp. **Imp. 250.2024**;

**DI TRASMETTERE** il presente atto:

- al Responsabile del Servizio Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000, attestante la copertura finanziaria;

**DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 33/2013.

**Il Responsabile del Procedimento**  
Arch. Cristiana Campetella

**La Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva**

*Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

### Parere in ordine alla regolarità tecnica

(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000)

**Visto, si esprime parere: Favorevole**

Ussassai, 28/10/2024

**Il Responsabile del Servizio**  
Arch. Cristiana Campetella

*Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

## VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

### Visto attestante la copertura finanziaria

Sulla presente determinazione si appone il visto in ordine alla regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del T.U.E.L., dando atto che la stessa è esecutiva dalla data di apposizione del visto.

### Visto in ordine alla regolarità contabile

(ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000)

**Visto, si esprime parere: Favorevole**

Ussassai, 28/10/2024

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Rag. Cinzia Oraziotti

*Il presente documento informatico è firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 del Codice dell'Amministrazione Digitale (D.Lgs. 82/2005) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

## PROSPETTO SINTETICO IMPEGNI

**Descrizione:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2023: Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti\_ Approvazione graduatoria definitiva \_ Annualità 2022-2023

Titolo	Missione	Capitolo	Esercizio	Tipologia
2.03.02.01.001	8.2	3109	2024	Impegno collegato
Impegno Provvisorio	Impegno Definitivo	Importo Impegno	Sub-impegno	Importo sub-impegno
0	250	48.064,04	0	0,00

## PROSPETTO SINTETICO LIQUIDAZIONI

**Descrizione:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2023: Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti\_ Approvazione graduatoria definitiva \_ Annualità 2022-2023

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>
2.03.02.01.001	8.2	3109	2024	250
<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>	<b>Liquidazione</b>	<b>Importo Liquidazione</b>
48.064,04	0	0,00	957	7.500,00

**Descrizione:** Impegno re-imputato dall'esercizio 2023: Legge regionale 9 marzo 2022, n. 3, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento". Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti\_ Approvazione graduatoria definitiva \_ Annualità 2022-2023

<b>Titolo</b>	<b>Missione</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Esercizio</b>	<b>Impegno Definitivo</b>
2.03.02.01.001	8.2	3109	2024	250
<b>Importo Impegno</b>	<b>Sub-impegno</b>	<b>Importo sub-impegno</b>	<b>Liquidazione</b>	<b>Importo Liquidazione</b>
48.064,04	0	0,00	958	6.445,00

