



**COMUNE DI USSASSAI**  
**PROVINCIA DELL'OGLIASTRA**

**DELIBERAZIONE DI GIUNTA MUNICIPALE**

<b>N. 48</b> Del 12/09/2011	<b>OGGETTO:</b> Approvazione progetto preliminare : Rete "Suprarghentù"- Riqualificazione urbana del centro storico.
--------------------------------	---

L'anno duemilaundici il giorno dodici del mese di settembre alle ore 17,30, nella sala delle adunanze del Comune convocata regolarmente la Giunta Municipale con la presenza dei signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
DEPLANO GIAN BASILIO	SINDACO	SI
PUDDU EVALDO PASQUALE	ASSESSORE	SI
DEPLANO ADALBERTO	ASSESSORE	SI

Totale Presenti **3**  
Totale Assenti

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (Art. 97, comma 4, lettera a) del D. Lgs.vo n. 267/2000): **SEGRETARIO Dott. Giacomo Mameli**.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita la Giunta Municipale a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTO il programma P.O. FESR 2007-2013 Competitività regionale e occupazione Asse V – Sviluppo Urbano Obiettivo specifico 5.2 *“Promuovere lo sviluppo delle aree minori svantaggiate contrastando i fenomeni di declino e potenziandone il patrimonio storico/paesistico e produttivo”* Obiettivo Operativo 5.2.2 *“Recupero e sostegno al know how locale e promozione dei sistemi produttivi dei centri minori”* Linea d’attività 5.2.2.b *“Iniziative volte alla valorizzazione delle specificità territoriali, anche sostenute da interventi infrastrutturali, legate alle identità culturali e produttive locali in una logica di sviluppo durevole”*. **BANDO PUBBLICO PER LA PROMOZIONE DI INTERVENTI DI VALORIZZAZIONE A FINI TURISTICI DELL’ATTRATTIVITÀ DEI SISTEMI PRODUTTIVI IDENTITARI E TRADIZIONALI DEI CENTRI MINORI;**

DATO ATTO che è interesse del comune di Ussassai accedere ai finanziamenti di cui al bando P.O. FESR 2007-2013 Competitività regionale e occupazione Asse V – Sviluppo Urbano Obiettivo specifico 5.2 - Obiettivo Operativo 5.2.2 - Linea d’attività 5.2.2.b ;

VISTO che il bando prevede che possano accedere ai finanziamenti , attraverso la predisposizione, presentazione e la realizzazione di progetti integrati territoriali le reti di cooperazione dei centri minori costituite da minimo 5 Comuni indipendentemente dalla popolazione, o in alternativa, da minimo 3 Comuni con una popolazione complessiva non inferiore a 10.000 abitanti;

VISTO che il comune di USSASSAI ha aderito con atto deliberativo del Consiglio Comunale n. 11, in data 12/09/2011, alla Rete di cooperazione insieme ai Comuni di Arzana, Baunei, Elini, Gairo, Girasole, Lotzorai, Talana, Triei, Urzulei, Ussassai, Villagrande Strisaili e Tortolì individuando come Capofila il Comune di Girasole;

DATO ATTO che la Rete di cooperazione sarà costituita con atto formale;

VISTO che la rete di cooperazione, attraverso la strategia delineata e la forma associativa individuata, intende:

- promuovere “interventi di valorizzazione a fini turistici dell’attrattività dei sistemi produttivi identitari e tradizionali;
- valorizzare l’attrattività dei sistemi produttivi dei centri minori anche attraverso il rilancio e la rivitalizzazione delle botteghe artigiane e degli antichi mestieri e l’attivazione di filiere legate all’identità culturale ed alle specificità territoriali;
- favorire l’integrazione e l’ottimizzazione di iniziative strategiche e funzionalmente inserite in Piani Integrati Territoriali che siano in grado di perseguire e dimostrare il raggiungimento di rilevanti risultati socio-economici.

VISTO che il Comune di USSASSAI con deliberazione del Consiglio Comunale n 11 del 12/09/2011 ha altresì approvato il documento strategico della rete di cooperazione tra i Comuni di sopra indicati che conterrà la definizione della strategia da perseguire in forma associata;

VISTO che il Comune di USSASSAI ha individuato – in coerenza con la strategia territoriale individuata - il seguente intervento infrastrutturale “Riqualficazione urbana del centro storico;

DATO ATTO che il costo complessivo degli interventi infrastrutturali **per il comune di USSASSAI** ammonta a € 316 999;

CONSIDERATO che il Comune di USSASSAI intende apportare ulteriori risorse proprie - specificatamente attivate per la realizzazione del Progetto - pari a € 54 629,90- da destinare al cofinanziamento degli interventi;

DATO ATTO che gli interventi infrastrutturali individuati sono conformi agli strumenti urbanistici e di programmazione del Comune vigenti;

VISTA la propria deliberazione n. 44 del 12/09/2011 con la quale viene approvata l’iniziativa denominata “Suprarchentu” – Luoghi e vetrine di promozione d’Ogliastra – Riqualficazione del centro storico;

VISTA la determinazione del R.U.T. n. 26 del 12 febbraio 2001 di affidamento dell'incarico per la predisposizione di uno studio di fattibilità e progettazione preliminare per la Valorizzazione del centro storico ussassese all'Ing. Chessa Francesco e Arch. Ivana Todde, con studio in Nuoro ;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 06 del 28 marzo 2002 di approvazione del Programma Integrato per il recupero del centro storico ussassese, redatto in assolvimento dell'incarico di cui sopra, dall'Ing. Chessa Francesco e Arch. Ivana Todde, con studio in Nuoro, in via S. Nicolò n. 9, dell'importo complessivo di € 2.430.269,06 ;

VISTO il progetto preliminare denominato P.O. FESR 2007/2013 : Competitività regionale e occupazione – Asse 5 Sviluppo urbano obiettivo specifico 5.2 – Rete “Suprarghentù” – Riqualficazione urbana del centro storico, redatto in assolvimento dell'incarico di cui sopra dall'Ing. Chessa Francesco, dell'importo complessivo di € 316.999,00, di cui :

A. Importo dei lavori a base d'asta	€	238099,42
B. Oneri per la sicurezza	€	6.941,73
C. Importo dei lavori	€	245.041,15
D. Spese tecniche progett. + D.LL.	€	31.699,90
E. IVA 10% sui lavori	€	23.809,94
F. Accantonamento art. 133.D.Lgs 163/06	€	4.761,99
G. Incentivo RUP	€	4.761,99
H. Spese consulenza t.co amm.va Idea	€	6.339,98
I. Imprevisti	€	584,05
Importo complessivo del progetto	€	316.999,00

RITENUTO il progetto preliminare meritevole di approvazione;

DATO ATTO che l'approvazione del presente progetto è finalizzata alla richiesta di contributo e che eventuali somme di cofinanziamento saranno stanziare nel bilancio di competenza dell'avvenuto finanziamento;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica e quello di regolarità contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs 267/2000, che si riporta in calce al presente atto;  
con voti unanimi espressi nei modi di legge;

### **UNANIME DELIBERA**

DI APPROVARE ai sensi ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 ( Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni il progetto preliminare dei lavori di Riqualficazione urbana del centro storico, dell'importo complessivo di € 316.999, redatto dall'Ing. Chessa Francesco di Nuoro, che presenta il seguente quadro economico:

A. Importo dei lavori a base d'asta	€	238099,42
B. Oneri per la sicurezza	€	6.941,73
C. Importo dei lavori	€	245.041,15
D. Spese tecniche progett. + D.LL.	€	31.699,90
E. IVA 10% sui lavori	€	23.809,94
F. Accantonamento art. 133.D.Lgs 163/06	€	4.761,99
G. Incentivo RUP	€	4.761,99
H. Spese consulenza t.co amm.va Idea	€	6.339,98
I. Imprevisti	€	584,05
Importo complessivo del progetto	€	316.999,00

DI DARE ATTO che l'approvazione del presente progetto è finalizzata alla richiesta di contributo e che eventuali somme di cofinanziamento saranno stanziare nel bilancio di competenza dell'avvenuto finanziamento;

VISTA l'urgenza con separata votazione, unanime, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi del 4° comma dell'art.134 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs.n.267 del 18.08.2000.



**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

IL PRESIDENTE  
Dott. Gian Basilio Deplano

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Giacomo Mameli

[illegible]**PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL T.U.E.L. N. 267/2000**

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

**VISTA** la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere: **favorevole**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Geom. Salvatore Lobina**

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE

**VISTA** la proposta di deliberazione di cui all’oggetto, si esprime parere:**favorevole**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Rag. Cinzia Oraziotti**

~~~~~

Il sottoscritto Segretario comunale ATTESTA che la presente deliberazione:

|   |                                                                                                                   |                   |                                  |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------------|
| > | è stata affissa all'albo pretorio <i>on-line</i> del Comune per rimanervi per 15 giorni consecutivi a partire dal | <b>21/09/2011</b> | (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000); |
| - | è stata trasmessa ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 T.U.E.L. n. 267/2000);                                      |                   |                                  |

Ussassai 12/09/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Giacomo Mameli

[illegible]

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, CERTIFICA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il **12/09/2011**

|   |                                                                                                                                                                                                                 |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| – | decorsi 10 giorni dalla data di pubblicazione non essendo soggetta a controllo in quanto priva di contenuto dispositivo o meramente esecutiva di altra deliberazione (art. 134, comma 3, T.U.E.L. n. 267/2000); |
| > | perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000);                                                                                                                          |

Ussassai 12/09/2011

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Giacomo Mameli

~~~~~