



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail protocollo@pec.comune.ussassai.org.it Sito web: <http://www.comune.ussassai.org.it>

☎ 0782/55710 ☎ 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 226 del 02/12/2011

AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

| N.R.G | DATA | OGGETTO: |
|-------|------------|---|
| 598 | 02/12/2011 | APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI : COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO DELL' IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEL CENTRO ABITATO – VIA NAZIONALE – APPROVAZIONE SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI |

Il Responsabile del Servizio

VISTO il Decreto del Sindaco n. 03 in data 31/05/2005 di nomina del responsabile dei servizi;
VISTA la deliberazione del C.C. n. 01 del 14 marzo 2011 di approvazione del Bilancio di previsione 2011, del Bilancio pluriennale 2011/2013 e della relazione revisionale e programmatica 2011/2013, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 16 in data 21 marzo 2011 di assegnazione delle risorse ed interventi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui parte dispositiva;

PREMESSO CHE:

- La Regione Autonoma della Sardegna - Assessorato della Difesa Ambiente ha pubblicato il Bando per il cofinanziamento di iniziative nel campo del risparmio energetico dell'illuminazione pubblica e del contenimento dell'inquinamento luminoso – POR FESR 2007/2013 – Asse III – Energia -Linea di attività 3.1.2.a : “Sostegno all'adozione dei principi di bioedilizia, bioarchitettura ed efficienza energetica degli edifici e utenze energetiche pubbliche non residenziali;

ATTESO che il Comune di Ussassai ha deciso di partecipare al bando al fine di ottenere il risparmio, la riduzione dell'intensità e l'efficienza energetica attraverso interventi di recupero nelle utenze energetiche pubbliche;

VISTO il bando che prevede 3 distinte linee di intervento realizzabili:

1. adeguamento di impianti di illuminazione pubblica stradali di proprietà del Comune ;
2. adeguamento di impianti di illuminazione pubblica stradali di proprietà dei Comuni, interamente ricadenti all'interno dei centri matrice dotati di piano particolareggiato conforme al Piano paesistico comunale;
3. adeguamento di impianti di illuminazione pubblica stradali di proprietà delle Province;

ATTESO che è interesse del Comune di Ussassai accedere ai finanziamenti di cui al bando sopracitato per i lavori di : Adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione della via Nazionale ;

3000226.DDR

VISTO il progetto preliminare dei lavori : Completamento adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione dell'abitato, redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 241.398,20 che presenta il seguente quadro economico:

| | |
|--|------------|
| - importo dei lavori a base d'asta € | 177.389,85 |
| - oneri per la sicurezza € | 3.000,00 |
| - importo complessivo dei lavori € | 180.389,85 |
| - IVA 10% sui lavori € | 24.950,55 |
| - spese tecniche generali € | 29.450,00 |
| - accantonamenti art. 133 D. Lgs. 163/2006 € | 3.607,80 |
| - imprevisti € | 3.000,00 |

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 241.398,20

VISTA la deliberazione della G.M. n. 35 del 9 luglio 2010 di approvazione del suddetto progetto preliminare;

ATTESO che l'Assessorato Regionale della Difesa Ambiente con propria determinazione n. 16409/DET/740 del 13/07/2010 ha rimodulato gli importi di finanziamento di ciascun Comune per cui si è reso necessario provvedere ad apportare una variante al progetto preliminare di cui sopra riducendo l'importo complessivo di progetto ad € 200.238,78, di cui € 111.000,00 a carico dell'Ente ed 89.238,78 a carico della R.A.S.;

VISTO il progetto preliminare di variante al quadro economico dei lavori : Completamento e adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione dell'abitato, redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 200.238,78 che presenta il seguente quadro economico:

| | |
|---|------------|
| - importo dei lavori a base d'asta € | 147.161,37 |
| - oneri per la sicurezza € | 3.000,00 |
| - importo complessivo dei lavori € | 150.161,37 |
| - IVA 10% sui lavori ed imprevisti € | 15.296,14 |
| - spese tecniche generali € | 22.897,03 |
| - oneri responsabile del procedimento € | 2.502,69 |
| - spese per pubblicità € | 1.251,34 |
| - - imprevisti € | 2.800,00 |
| - IVA 20% su somme a disposizione € | 5.330,21 |

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 200.238,78

VISTA la propria deliberazione n. 34 del 23.09.2010 di approvazione del progetto preliminare di variante al quadro economico dei lavori : Completamento e adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione dell'abitato, redatto dall' Ufficio Tecnico Comunale, dell'importo complessivo di € 200.238,78 ;

VISTA la propria determinazione n. 185 del 15 ottobre 2010 di affidamento dell'incarico di progettazione e direzione dei lavori all' Ing. Demurtas Giovanni, con studio in Jerzu, in via Cagliari n. 31;

VISTO il progetto definitivo dei lavori di Completamento e adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione in via Nazionale, redatto dall'Ing. Demurtas Giovanni di Jerzu, dell'importo complessivo di € 200.238,78 che presenta il seguente quadro economico:

| | |
|---|------------|
| - importo dei lavori a base d'asta € | 148.066,16 |
| - oneri per la sicurezza € | 3.000,00 |
| - importo complessivo dei lavori € | 151.066,16 |
| - IVA 10% sui lavori ed imprevisti € | 15.106,62 |
| - spese tecniche generali € | 27.476,43 |
| - oneri responsabile del procedimento € | 3.021,32 |
| - spese per pubblicità € | 1.510,66 |
| - imprevisti IVA compresa € | 2.057,59 |

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 200.238,78

VISTA la propria determinazione n. 190 del 4 novembre 2010 di approvazione, ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni, del progetto definitivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dal tecnico incaricato Ing. Demurtas Giovanni di Jerzu, dell'importo complessivo di € 200.238,78;

VISTO il progetto esecutivo dei lavori di Completamento e adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione di via Nazionale, redatto dall'Ing. Demurtas Giovanni di Jerzu, dell'importo complessivo di € 200.238,78 che presenta il seguente quadro economico:

| | |
|--|------------|
| - importo dei lavori a base d'asta € | 150.548,85 |
| - oneri per la sicurezza € | 3.000,00 |
| - importo complessivo dei lavori € | 153.548,85 |
| - IVA 10% sui lavori € | 15.354,88 |
| - spese tecniche generali € | 27.476,43 |
| - oneri responsabile del procedimento € | 3.071,00 |
| - spese per pubblicità, N.O. contr. Autorità € | 750,00 |
| - imprevisti IVA compresa € | 37,62 |

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 200.238,78

RITENUTO, ai sensi dell'art. 93 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici) e successive modificazioni, di approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto, redatto dal tecnico incaricato Ing. Demurtas Giovanni di Jerzu, dell'importo complessivo di € 200.238,78;

VISTA la propria determinazione n. 23 del 03 marzo 2011 di approvazione del progetto esecutivo di che trattasi, redatto dall'Ing. Demurtas Giovanni di Jerzu;

VISTO il bando di gara ed il disciplinare per l'appalto dei lavori di : "Completamento e adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione dell'abitato", redatti dal Tecnico Comunale, Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva e lo schema di contratto da stipulare con la ditta aggiudicataria;

VISTA la propria determinazione n. 71 del 14 aprile di autorizzazione a contrattare per l'affidamento dei lavori di Completamento e adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione dell'abitato e di approvazione del bando di gara e dello schema di contratto;

VISTO l'avviso di gara pubblicato all'Albo Pretorio on line in data 15 aprile 2011 - prot. n. 1062;

VISTO il verbale di gara nella seduta unica in data 11 maggio 2011, dal quale risulta che la migliore offerta è stata presentata dall' Impresa A. TEC. s.a.s. , con sede legale in Cagliari, in via Campeda n. 23, che ha offerto un ribasso del 19,080% e, pertanto, un prezzo complessivo netto di € 121.824,13, oltre all'IVA di legge al 10% di € 12.182,41, per complessivi € 134.006,54 e dichiara la medesima aggiudicataria provvisoriamente dell'appalto oggetto del presente verbale con il prezzo complessivo netto di € 121.824,13 + IVA al 10%, per un totale di € 134.006,54 (dicono euro centotrentamila zero zero sei/54), oltre ad € 3.000,00 + IVA 10% per oneri sulla sicurezza, per complessivi € 3.300,00;

ATTESO che necessita acquisire per il 1° e 2° classificato la documentazione relativa alla dimostrazione dei requisiti di carattere economico – finanziario e tecnico – organizzativo ai sensi dell' art. 48 dal (Codice dei contratti pubblici) D. Lgs. 12 aprile 2006 – n. 163 per poter procedere all'aggiudicazione definitiva;

DATO ATTO che le imprese 1^ e 2 ^ classificate risultano quelle di : A. TEC s.a.s., con sede in Cagliari, in via Campeda n. 23, e Barbella Giovanni, con sede in Angri (SA), in via Casalanario n. 63;

RILEVATO che le imprese 1^ e 2^ classificate sopracitate sono entrambe in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per cui si deve procedere alla verifica dei soli requisiti relativi alla validità della certificazione SOA, del Casellario Giudiziale e dei carichi pendenti e dell'iscrizione alla Camera di Commercio;

VISTA la propria determinazione n. 90 del 12 maggio 2011 di aggiudicazione provvisoria dei lavori all'impresa A. TEC s.a.s., con sede in Cagliari, in via Campeda n. 23;

ATTESO che si è proceduto alla richiesta delle certificazioni del Casellario Giudiziale, dei carichi pendenti, dell'Iscrizione alla Camera di Commercio ed alla verifica della validità delle iscrizioni SOA di entrambe le imprese 1^ classificata, ausiliaria dell'impresa A. TEC s.a.s., con sede in Cagliari, in via Campeda n. 23 e 2^ classificata, con esito positivo per tutte le verifiche effettuate; ATTESO che è stato acquisito il relativo DURC dell'impresa A. Tec. Di Cagliari, pervenuto al protocollo generale in data 08.06.2011, risultato regolare;

VISTA la propria determinazione n. 105 del 13 giugno 2011 di aggiudicazione definitiva dei lavori all'impresa A. TEC s.a.s., con sede in Cagliari, in via Campeda n. 23;

VISTO il contratto d'appalto n. 19 di rep. in data 25 luglio 2011 registrato fiscalmente a Lanusei il 26 luglio 2011 al n. 223 serie 1;

VISTO il 1° stato di avanzamento dei lavori redatto dal direttore dei lavori Ing. Demurtas Giovanni di Jerzu, dell'importo complessivo di € 65.489,85, al netto del ribasso d'asta del 19,08% oltre alla quota percentuale degli oneri di sicurezza, pari ad € 1.612,73, per un totale di € 67.102,58 ed il relativo certificato di pagamento n. 1, del valore di € 66.767,07, oltre all'IVA al 10%, per un totale di € 73.443,78;

VISTA la fattura n. 43/2011 del 13 ottobre 2011, rilasciata dalla ditta A. Tec. s.a.s. di Cagliari, dell'importo complessivo di € 73.443,78;

ATTESO che dal competente sito dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG 1982035B03 – numero di gara : 2051555;

VISTA la certificazione acquisita on line in data 27/04/2011 dal sito del Ministero dell'Economia e delle Finanze www.equitaliaservizi.it, dal quale risulta che il titolare dell'impresa appaltatrice risulta soggetto non inadempiente, ai sensi degli articoli 2-3-4 del decreto 18 gennaio 2008, n. 40 del suddetto Dicastero;

VISTA la documentazione di regolarità contributiva dalla quale risulta che la stessa è in regola con il pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali;

RITENUTO, pertanto, di dover provvedere alla liquidazione del 1° certificato di pagamento alla ditta A.TEC. s.a.s. di Cagliari, dell'importo complessivo di € 66.767,07, oltre all'IVA al 10%, per un totale di € 73.443,78;

VISTA la propria determinazione n. 203 del 20 ottobre 2011 di approvazione del 1° sal dei lavori;

ATTESO che durante l'esecuzione dei lavori si sono avuti dei contenuti scostamenti delle quantità di alcune opere e si è ravvisata la necessità e l'opportunità di prevedere ad alcune nuove lavorazioni ed i particolare:

- messa in opera di una canaletta portacavi in acciaio;
- spostamento di una condotta di scarico acque bianche interferente con il nuovo cavidotto;
- spostamento di alcune griglie di raccolta acque bianche interferenti con il nuovo cavidotto;
- messa in opera di alcuni pozzetti di derivazione per illuminazione pubblica;

RITENUTO pertanto necessario procedere alla redazione di una perizia di variante che contempli il nuovo quadro economico e n. 6 nuovi prezzi non previsti in contratto;

VISTA la perizia di variante n. 1, dell'importo complessivo di € 153.710,82 che presenta il seguente quadro economico :

| Somme A | | |
|-------------------------------------|--------------|---------------------|
| Importo lordo dei lavori | € 157.543,54 | |
| A dedurre ribasso d'asta del 19,08% | € 30.059,31 | |
| Importo netto dei lavori | € 127.484,23 | |
| Oneri della sicurezza | € 3.000,00 | |
| Totale lavori | | € 130.484,23 |
| Somme B | | |
| Somme progetto di completamento | € 25.408,70 | |
| Spese tecniche | € 27.476,43 | |

| | | |
|---|-------------|---------------------|
| IVA 10% su lavori e sicurezza | € 13.048,42 | |
| Spese per pubblicità | € 750,00 | |
| Incentivi RUP | € 3.071,00 | |
| Totale somme a disposizione dell'Amministrazione | | € 69.754,55 |
| Importo complessivo della perizia di variante | | € 200.238,78 |

VISTO lo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi da sottoscrivere con l'impresa aggiudicataria dalla quale risulta una maggiore spesa all'interno del quadro economico di progetto di € 5.660,00 netti, oneri di sicurezza inclusi, oltre all'IVA al 10%, da sottoscrivere in forma di scrittura privata;

RITENUTO di dover provvedere all' approvazione della perizia di variante senza aumento di spesa e all'interno del 5% e dello schema di atto di sottomissione;

VISTO il D. Lgs. 163/2006;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità del Comune;

VISTO lo Statuto Comunale;

DETERMINA

DI APPROVARE, come approva, la perizia di variante senza aumento di spesa, entro il limite del 5%, redatta dal direttore dei lavori Ing. Demurtas Giovanni di Jerzu, dell'importo complessivo di € 200.238,78 che presenta il seguente quadro economico:

| | | |
|---|--------------|---------------------|
| Somme A | | |
| Importo lordo dei lavori | € 157.543,54 | |
| A dedurre ribasso d'asta del 19,08% | € 30.059,31 | |
| Importo netto dei lavori | € 127.484,23 | |
| Oneri della sicurezza | € 3.000,00 | |
| Totale lavori | | € 130.484,23 |
| Somme B | | |
| Somme progetto di completamento | € 25.408,70 | |
| Spese tecniche | € 27.476,43 | |
| IVA 10% su lavori e sicurezza | € 13.048,42 | |
| Spese per pubblicità | € 750,00 | |
| Incentivi RUP | € 3.071,00 | |
| Totale somme a disposizione dell'Amministrazione | | € 69.754,55 |
| Importo complessivo della perizia di variante | | € 200.238,78 |

DI APPROVARE il relativo schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi che comporta un maggiore onere fiscale pari ad € 5.660,00 netti oltre all'IVA al 10%, per complessivi € 6.226,00;

DI IMPUTARE la maggiore spesa ammontante ad € 6.226,00 al titolo 2 – funzione 8 – servizio 2 – intervento 1, dove trova collocazione il capitolo 3013/3, del bilancio di previsione 2011, in conto RR.PP.2010, che presenta uno stanziamento di € 111000,00 ed una sufficiente disponibilità;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA

3000226.DDR

Geom. Salvatore Lobina

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 02/12/2011

Ussassai, 02/12/2011

L'Addetto alle Pubblicazioni
Rag. Roberta Guaraldo