



# COMUNE DI USSASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)  
 protocollo@pec.comune.ussassai.og.it | www.comune.ussassai.og.it  
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. <b>26</b> del <b>10/05/2022</b>	<b>Oggetto:</b> “MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE, ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SISTEMAZIONE PIAZZA SAN LORENZO – PROGETTO DI COMPLETAMENTO”. APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO. CUP N. D19I22000430001.
--	--

L'anno **duemilaventidue** il giorno **dieci** del mese di **maggio** alle ore **14:30** in modalità mista, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in sessione Ordinaria e in seduta Segreta.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	USAI FRANCESCO	Si	
Vicesindaco	LAI GIAN PAOLO		Si
Assessore	PUDDU MICHELA	Si	
Assessore	DEPLANO SANDRO SALVATORE	Si	

Presenti: **3**  
 Assenti: **1**

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la Presidenza **Usai Francesco** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che sulla proposta è stato acquisito il parere di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000.

Partecipa con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Teresa Vella**.

## LA GIUNTA COMUNALE

La seduta si è svolta in modalità mista, in conformità a quanto previsto nel regolamento per lo svolgimento in modalità telematica delle sedute del consiglio e della giunta comunale, approvato con deliberazione del C.C. n.° 6 del 28/04/2022.

Il Sindaco Francesco Usai e l'Assessore Michela Puddu presenti nella sede Comunale, presso l'Ufficio del Sindaco.

L'Assessore Sandro Salvatore Deplano e il Segretario Comunale sono collegati da remoto, in videoconferenza.

I partecipanti sono stati individuati con certezza e possono seguire la presentazione della proposta e la discussione, intervenire alla trattazione degli argomenti all'ordine del giorno e alle operazioni di voto.

====

**Visto** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

**Visti** gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Visto** il decreto del Sindaco in data 04/01/2022 n.1 con il quale è stato conferito l'incarico di Responsabile del Servizio Tecnico - titolare di Posizione Organizzativa, con decorrenza dal 03/01/2022 al 31/12/2022, alla dipendente Ing. Flavia Marci, profilo professionale di Istruttore Direttivo Tecnico – Area Tecnico/Manutentiva, Cat. D, posizione economica D1, così come previsto dall'art.13 comma 3 C.C.N.L. funzioni locali 2016/2018;

**Visto** l'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 168 milioni di euro per l'anno 2022 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile;

**Considerato** che sul capitolo 7262 dello stato di previsione del Ministero dell'interno, per l'annualità 2022 e per le predette finalità, sono stati stanziati 168 milioni di euro e che sulla base della citata disponibilità finanziaria, l'importo del contributo da assegnare a ciascuno dei 1.996 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti è pari ad euro 84.168,33;

**Rilevato** altresì che i comuni beneficiari del contributo sono tenuti ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio 2022 e che il citato comma 14-bis dell'art. 30 del decreto-legge n.34 del 2019 disciplina le modalità di

recupero del contributo assegnato, nei casi di mancato rispetto dello stesso termine o di parziale utilizzo, prevedendone la revoca, in tutto o in parte, entro il 15 giugno 2022;

**Considerato** che i contributi assegnati con il presente decreto sono erogati ai comuni beneficiari secondo le modalità e i termini previsti dal comma 110 dell'articolo 1 della legge n. 145 del 2018, nella misura del 50 per cento previa verifica dell'avvenuto inizio dell'esecuzione dei lavori, attraverso il sistema di monitoraggio di cui al comma 112 dello stesso art. 1, e per il restante 50 per cento previa trasmissione, al Ministero dell'interno, del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal direttore dei lavori, ai sensi dell'articolo 102 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

**Visto** il decreto del 18 gennaio 2021 con il quale sono stati assegnati a n. 1996 comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti, per l'annualità 2022 un contributo pari ad € 84.168,33;

**Premesso** che l'Amministrazione Comunale intende completare l'opera riguardante il recupero della Piazza San Lorenzo, finanziato con un intervento nella annualità scorsa di € 81.300,81 per mettere in sicurezza la Piazza San Lorenzo ed è stato dato incarico alla sottoscritta Responsabile del Servizio Tecnico di redigere il progetto definitivo-esecutivo dell'opera pubblica chiamata "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo -Progetto di completamento";

**Acquisito** il Codice Unico Progetto identificativo del progetto "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo – Progetto di completamento", CUP n. D19I22000430001;

#### **Richiamata**

- la Determinazione NRG 135e la NRS 69 del 09-05-2022 con la quale sono state accertate in entrata le somme relative all'opera "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo – Progetto di completamento";
- la Determinazione NRG 136 e la NRS 70 del 09-05-2022 con la quale è stato individuato e nominato RUP dell'opera "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo – Progetto di completamento" l'Ing. Flavia Marci;

**Visto** il Progetto definitivo-esecutivo riguardante i lavori di "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo" redatto dall'ufficio Tecnico Comunale secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016,

allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav.01) Corografia – Aerofotogrammetria - Planimetrie varie; Tav. 02) Stato attuale; Tav. 03) Stato di Progetto; All.A) Relazione tecnica; All.B) Quadro economico; All.C) Computo metrico estimativo; All.D) Elenco Prezzi; All.E) Stima della sicurezza; All.F) Analisi dei prezzi; All.G) Quadro incidenza della Manodopera; All.H) Cronoprogramma dei Lavori; All.I) Piano di sicurezza e coordinamento; All.L) Piano di Manutenzione dell'Opera; All.M) Capitolato speciale d'appalto; All.N) Schema contratto d'appalto, avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A.01	Lavori a base d'asta		€ 65.632,50
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.800,00
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 67.432,50</b>
B.01	Iva sui lavori e sicurezza 22 % di A		€ 14.835,15
B.02	Incentivo Art.113 del D.Lgs 50/2016		€ 1.348,65
B.03	Contributo ANAC		€ 30,00
B.04	Imprevisti		€ 522,03
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 16.735,83</b>
		<b>Totale intervento (A+B)</b>	<b>€ 84.168,33</b>

**Preso atto** che ai sensi e per gli effetti dei commi 7 e 8 dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento in oggetto non interessa aree archeologiche né riguarda il superamento di rischi geologici e geognostici pertanto non sono necessari pareri di Enti terzi;

**Vista** in merito, la relazione del Responsabile del Servizio Tecnico (di cui all'allegato A) dalla quale si evince che: a) il Progetto definitivo-esecutivo in oggetto è stato redatto secondo quanto previsto dalle norme vigenti in materia; b) non si rende necessario acquisire pareri e/o nulla osta di Enti sovra-comunali; c) non sono previste espropriazioni; d) lo stesso è conforme al Piano Urbanistico Comunale;

**Richiamati** il Verbale di Validazione del progetto "Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo – Progetto di completamento", il Verbale di verifica, la certificazione art. 31, comma 4, lettera a del d.Lgs. 50/2016 ed il rapporto conclusivo delle attività di verifica, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**Attestata** la regolarità e la correttezza amministrativa del presente provvedimento, ai sensi dell'art.147-bis del D. Lgs. 18/08/2000 - n. 267.

**Visto** il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, "Testo Unico dell'ordinamento degli EE.LL.";

**Visto** lo Statuto Comunale.

**Vista** la proposta formulata dal Responsabile dell'Area Tecnico - Manutentiva formulata nel testo risultante dalla presente deliberazione;

**Acquisiti**, ai sensi dell'art.49, comma 1 e 147 bis del D. Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi dai rispettivi Responsabili, ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis del D. Lgs 267/2000, attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, riportati in calce;

Con voti unanimi favorevoli, espressi in forma palese, per appello nominale

## DELIBERA

**Di fare propria** ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

**Di approvare** in linea tecnica – amministrativa il Progetto definitivo-esecutivo riguardante i lavori di “Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo” redatto dall’ufficio Tecnico Comunale secondo le disposizioni di cui all’art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016, allegato alla presente per farne parte integrale e sostanziale, costituito da: Tav.01) Corografia – Aerofotogrametria - Planimetrie varie; Tav. 02) Stato attuale; Tav. 03) Stato di Progetto; All.A) Relazione tecnica; All.B) Quadro economico; All.C) Computo metrico estimativo; All.D) Elenco Prezzi; All.E) Stima della sicurezza; All.F) Analisi dei prezzi; All.G) Calcolo Manodopera; All.H) Cronoprogramma dei Lavori; All.I) Piano di sicurezza e coordinamento; All.L) Piano di Manutenzione dell'Opera; All.M) Capitolato speciale d'appalto; All.N) Schema contratto d'appalto, aente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A.01	Lavori a base d'asta		€ 65.632,50
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 1.800,00
			<b>Sommano A</b> € 67.432,50
B.01	Iva sui lavori e sicurezza 22 % di A		€ 14.835,15
B.02	Incentivo Art.113 del D.Lgs 50/2016		€ 1.348,65
B.03	Contributo ANAC		€ 30,00
B.04	Imprevisti		€ 522,03
			<b>Sommano B</b> € 16.735,83
			<b>Totale intervento (A+B)</b> € 84.168,33

**Di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

**Di definire** in particolare la tempistica delle varie fasi del procedimento, in modo che sia chiaro quali termini

debbono essere rispettati per non incorre nella revoca del finanziamento:

Anno di riferimento	Somme	2022	2023	2024	2025
Finanziamento	€ 84.168,33				
Avanzamento Finanziario		€ 84.168,33			
Avanzamento procedurale					
Approvazione Studio Fattibilità		-			
Affidamento incarico		-			
Convenzione		-			
Approvazione definitivo-esecutivo		10-05-2022			
Aggiudicazione lavori		13-05-2022			
Stipula del contratto		14-05-2022			
Inizio dei lavori		15-05-2022			
Ultimazione dei lavori		15-07-2022			
Certificato Regolare esecuzione		01-08-2022			
Rendicontazione RAS		15-08-2022			

**Di dare atto** che il lavoro pubblico “Messa in sicurezza del Patrimonio Comunale, abbattimento delle barriere architettoniche ed efficientamento energetico. Sistemazione Piazza San Lorenzo – Progetto di completamento” è finanziato per tutti gli € 84.168,33 da Fondi Ministeriali imputati sul Cap. 3032 in Conto Competenza del corrente Bilancio del Bilancio di Previsione 2022-2024;

**Di dichiarare**, con votazione separata e unanime, espressa in forma palese, per appello nominale, la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell’articolo 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000, stante l’urgenza di provvedere.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Usai Francesco	<b>Segretario Comunale</b> Dott.ssa Maria Teresa Vella
----------------------------------	---

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

**Ussassai**, 09/05/2022

**Il Responsabile del Servizio**  
MARCI FLAVIA

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole** con la seguente motivazione: .

**Ussassai**, 10/05/2022

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
ORAZIETTI CINZIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **10/05/2022** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ussassai, 13/05/2022**

**Segretario Comunale**  
Dott.ssa Maria Teresa Vella

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **13/05/2022** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

**Ussassai, 13/05/2022**

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
GUARALDO ROBERTA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ussassai, 13/05/2022**

**Il Segretario Comunale**  
Dott.ssa Maria Teresa Vella