



COMUNE DI USSASSAI

PROVINCIA DELL'OGLIASTRA

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – C.A.P. 08040 – Ussassai

E-Mail protocollo@pec.comune.ussassai.og.it Sito web: <http://www.comune.ussassai.og.it>

☎0782/55710 ☎ 0782/55890

C.F. e P.IVA 00160240917

Registro Settore N° 34 del 25/02/2013

AREA TECNICA MANUTENTIVA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

N.R.G	DATA	OGGETTO:
103	25/02/2013	AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO TRIENNALE DI: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI – IDRICI E FOGNARI ALLA DITTA PUDDU MARIO ANTONIO DI JERZU(OG)–CIG: ZED08D3AEF - IMPEGNO DI SPESA – APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO

Il Responsabile del Servizio

DATO ATTO che il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2013 e documenti allegati è stato differito al 30.06.2013 come riportato nel comunicato del Ministero dell'Interno - Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del 03.01.2013;

VISTO l'art. 163 del D. Lgs. n. 267/2000 il quale stabilisce:

.....omissis.....

3. Ove la scadenza del termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione sia stata fissata da norme statali in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario di riferimento, l'esercizio provvisorio si intende automaticamente autorizzato sino a tale termine e si applicano le modalità di gestione di cui al comma 1, intendendosi come riferimento l'ultimo bilancio definitivamente approvato;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 03 in data 31/05/2005 di nomina del responsabile dei servizi;

VISTA la deliberazione del C.C. n. 04 del 5 marzo 2012 di approvazione del Bilancio di previsione 2012, del Bilancio pluriennale 2012/2014 e della relazione revisionale e programmatica 2012/2014, dichiarata immediatamente esecutiva;

VISTA la deliberazione della G.C. n. 17 in data 12 marzo 2012 di assegnazione delle risorse ed interventi;

ACCERTATA la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui parte dispositiva;

VISTO il contratto n. 8 di rep. in data 18 febbraio 2010 registrato fiscalmente a Lanusei in data 23 febbraio 2010 al n. 50 – serie 1 con la quale veniva affidato alla ditta Puddu Mario Antonio, con sede in Jerzu in via Fermi n. 36 il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici delle scuole materna/elementare e media e del Municipio e dei relativi impianti idrici di tutti gli stabili comunali per il periodo 01/01/2010 – 31/12/2012;

ATTESO che il suddetto contratto è in scadenza alla fine del corrente mese e necessita provvedere sollecitamente all'indizione di una nuova gara di appalto per non interrompere l'essenziale servizio pubblico;

ATTESO che dal competente sito del Ministero del Tesoro è stato acquisito in data odierna il relativo CUP – codice unico di progetto di investimento pubblico – D51I12000070004;

ATTESO che dal competente sito dell'AVCP è stato acquisito il relativo CIG: ZB307F037D
DATO ATTO che:

- ✓ il contratto relativo all'appalto triennale del servizio di cui all'oggetto avrà un importo pari a € 9.600,00 + IVA 21%, da assoggettare a ribasso;
- ✓ per l'individuazione dell'appaltatore si procederà mediante gara ad evidenza pubblica con ricorso alla procedura aperta;
- ✓ le offerte presentate a gara saranno valutate con il metodo del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 73, lett. a) e del successivo art. 76 nonché dell'art. 64 del D.P.R. n. 827/1924;

VALUTATO, altresì, che attraverso l'appalto pubblico dei lavori di cui sopra l'Ente appaltante persegue il seguente fine : Assicurare il regolare ed efficiente funzionamento di tutti gli impianti termici, idrici e fognari di tutti gli edifici pubblici di proprietà comunale;

DATO ATTO, altresì, che oltre alle modalità di selezione del contraente, del fine e dell'oggetto del contratto risulta necessario definire, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, la forma del contratto e le relative clausole essenziali;

RITENUTO, ai fini di cui al precedente capoverso di stipulare il contratto in oggetto in forma pubblica amministrativa e quanto alle clausole essenziali di rinviare alle disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici, approvato con decreto del Ministero dei LL. PP. n. 145/2000 e del capitolato speciale d'appalto che, anche se non materialmente allegati alla presente, ne fanno parte integrante e sostanziale;

ACCERTATO che la spesa triennale per l'appalto in oggetto, come sopra quantificata, ammontante a complessivi € 11.616,00 trova copertura nei fondidei bilanci di previsione 2013/2014 e 2015, in conto competenza per ciascuno degli anni, ricadenti al cap. 1056, intervento 01/01/02/03 e che a tal fine occorre prenotare apposito impegno di spesa necessario per dare esecuzione al procedimento di aggiudicazione dei lavori;

VISTI gli artt. 107-183-192 e 193 del D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il bando di gara ed il disciplinare per l'appalto del Servizio di : "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici delle scuole materna/elementare e media e del Municipio e dei relativi impianti idrici e fognari di tutti gli stabili comunali per il periodo 01/01/2013 – 31/12/2015", redatti dal Tecnico Comunale, Responsabile dell'Area Tecnica Manutentiva, lo schema di contratto da stipulare con la ditta aggiudicataria; ed il capitolato Speciale d'appalto;

VISTA la propria determinazione n. 271 del 21 dicembre 2012 di indizione di una procedura aperta per l'appalto del Servizio di : "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici delle scuole materna/elementare e media e del Municipio e dei relativi impianti idrici e fognari di tutti gli stabili comunali per il periodo 01/01/2013 – 31/12/2015" e di approvazione del bando e norme di gara;

VISTO l'avviso di gara pubblicato all'Albo Pretorio on line in data 02 gennaio 2013 - prot. n. 13, e sul sito della Regione Sardegna – Servizio/enti/bandi degli Enti Locali in pari data;

ATTESO che alla data fissata per la consegna dei plichi al protocollo generale del Comune, 21 gennaio 2013, ore 12,00 è pervenuto un solo plico;

VISTO il verbale di gara nella seduta unica in data 22 gennaio 2013, dal quale risulta che non si è proceduto nell'aggiudicazione della procedura aperta in quanto, esaminata la documentazione inserita nella busta "A", si è rilevato che all'interno di essa non è presente la prescritta cauzione provvisoria del 2% a garanzia dell'appalto, come richiesto al punto 8) – pag. 7 delle norme di gara, da presentarsi sotto forma di cauzione o fideiussione, ai sensi dell'art. 75, comma 1, del D. Lgs. n. 163/2006;

RITENUTO, pertanto, di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto del Servizio di : "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici delle scuole materna/elementare e media e del Municipio e dei relativi impianti idrici e fognari di tutti gli stabili comunali per il periodo 01/01/2013 – 31/12/2015";

VISTA la propria determinazione n. 09 del 23 gennaio 2013 di non aggiudicazione della procedura aperta;

RITENUTO che per non interrompere il regolare servizio di funzionamento degli impianti termici, idrici e fognari degli stabili comunali necessita provvedere urgentemente ad un nuovo affidamento del servizio;

VISTO l'art. 57, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 163/2006 che consente l'affidamento senza previa pubblicazione di un bando di gara nel caso che a seguito di una procedura aperta non sia stato affidato il lavoro, la fornitura o il servizio;

SENTITA in merito la ditta Puddu Mario Antonio, con sede in Jerzu, in via Fermi n. 36 che si è dichiarata disponibile all'esecuzione del contratto per ulteriori tre anni agli stessi patti e condizioni del precedente;

ATTESO che è stato acquisito on line il documento di regolarità contributiva dell'impresa risultato regolare, prot. 22836072 del 29.01.2013, emesso dall'INPS di Nuoro in data 20/02/2013;

RITENUTO di affidare il servizio "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici delle scuole materna/elementare e media e del Municipio e dei relativi impianti idrici e fognari di tutti gli stabili comunali per il periodo 01/03/2013 – 01/03/2015", per un importo triennale di € 9.600,00+IVA di legge;

ATTESO che dal competente sito dell' Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture è stato acquisito on line il relativo codice identificativo di gara necessario per la tracciabilità dei pagamenti al fornitore : CIG - ZED08D3AEF;

VISTO il D. Lgs. 163/2006;

VISTO il D. Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. n. 165/2001;

VISTO il Regolamento di Contabilità del Comune;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO l'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. n° 78/2009 convertito con modificazioni nella Legge n°102 del 03/08/2009, che introduce l'obbligo a carico dei funzionari che adottano provvedimenti che comportano impegni di spesa di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DETERMINA

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 57, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 163/2006, agli stessi patti e condizioni del contratto precedente, il servizio di : "Manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti termici delle scuole materna/elementare e media e del Municipio e dei relativi impianti idrici e fognari di tutti gli stabili comunali per il periodo 01/03/2013 – 01/03/2015", per un importo triennale di € 9.600,00+IVA di legge, sottoscrivendo il contratto in forma pubblica amministrativa;

DI IMPEGNARE per l'esecuzione triennale del contratto la somma complessiva di € 9.600,00 + IVA al 21%, per complessivi € 11.616;

DI APPROVARE l'allegato schema di contratto da sottoscrivere con l'impresa;

DI IMPUTARE la spesa annua di € 3.872,00 e triennale di € 11.616,00 ai rispettivi bilanci di previsione, al titolo 1 – funzione 1 – servizio 2 – intervento 3, dove trova collocazione il cap. 1156 del predisponendo bilancio di previsione 2013, in conto competenza, che presenta uno stanziamento pari ad € 8.000,00 ed una pari disponibilità:

DI DARE ATTO ai sensi dell' art. 9 - comma 1, lett. a), punto 2 - del D.L. n° 78/2009, convertito con modificazioni nella Legge n° 102 del 03/08/2009, che:

- il presente provvedimento comporta impegno di spesa a carico della parte corrente del bilancio di previsione annuale;

- a seguito verifica preventiva effettuata con il Responsabile della Ragioneria, il programma dei conseguenti pagamenti risulta compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line e sul sito Internet istituzionale del Comune.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA MANUTENTIVA
Geom. Salvatore Lobina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile del Servizio Finanziario attesta, ai sensi dell'art.151, comma 4, del D.gs.n.267/2000, la regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa, nei limiti e nelle forme dalla stessa indicate, dando atto che il presente provvedimento è esecutivo dalla data di apposizione del visto.

**Parere di regolarità contabile e di copertura finanziaria
(Art. 151 comma 4, del D.Lgs n. 267/2000)
Visto, si esprime parere favorevole**

Ussassai, 25/02/2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Cinzia Oraziotti

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio *on-line* del Comune per 15 giorni consecutivi a decorrere dal 25/02/2013

Ussassai, 25/02/2013

L'addetto alle Pubblicazioni

Rag. Roberta Guaraldo