



# COMUNE DI USSASSAI

## PROVINCIA DI NUORO

Indirizzo: Via Nazionale, 120 – 08040 Ussassai (NU)  
 protocollo@pec.comune.ussassai.org.it | www.comune.ussassai.org.it  
 Tel: 0782/55710 | C.F. e P.IVA 00160240917

### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Atto n. <b>43</b> del <b>31/07/2020</b>	<b>Oggetto:</b> LAVORI DI VIABILITÀ INTERNA: RECUPERO E RISTRUTTURAZIONE DELLE VIE UMBERTO 1, VIA FONTANA E VIA GARIBALDI - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO CONTABILE - CUP N. D11B19000420004 – CIG. LAVORI N. 8140663F9C.
--	---

L'anno **duemilaventi** il giorno **trentuno** del mese di **luglio** alle ore **11:15** in videoconferenza, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale in sessione Ordinaria e in seduta Segreta.

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DEPLANO GIAN BASILIO	Si	
Assessore	PUDDU EVALDO PASQUALE	Si	
Assessore	LOBINA RINA		Si

Presenti: **2**  
Assenti: **1**

Risulta che gli intervenuti sono in numero legale.

Assume la Presidenza **Deplano Gian Basilio** nella sua qualità di Sindaco, che dichiara aperta la riunione ed invita gli intervenuti a deliberare sull'oggetto sopraindicato, premettendo che sulla proposta è stato acquisito il parere di cui all'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000.

Assiste con funzioni di verbalizzante, consultive e referenti il Segretario Comunale **Dott. Giacomo Mameli**.

## LA GIUNTA MUNICIPALE

**Visto** l'art. 50, comma 10, del D. Lgs. 18.08.2000, n.267 (Nuovo ordinamento degli Enti Locali);

**Visti** gli art.107, 109 e 177 del citato decreto legislativo 267/2000, relativi alle funzioni attribuite e alle responsabilità dei funzionari responsabili degli uffici e dei servizi;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 17-Febbraio-2020, n. 03 avente per oggetto Approvazione Documento Unico di Programmazione 2020-2022 (DUP), esecutiva;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale del 17-Febbraio-2020, n. 04 avente per oggetto Approvazione del Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022, esecutiva;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n.12 del 02/03/2020 di approvazione del P.E.G. per l'esercizio 2020;

**Preso atto** della Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 24-Aprile-2020 con la quale è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi ai fini della formazione del rendiconto di gestione per l'esercizio finanziario 2019. Variazione agli stanziamenti del Fondo Pluriennale vincolato ai sensi del D.Lgs n. 118/2011;

**Attesa** la competenza del sottoscritto ad assumere atti a contenuto gestorio nel procedimento in esame, in esecuzione del D.S. n. 04 del 13-05-2019 di attribuzione della responsabilità di servizio;

**Accertata** la disponibilità effettiva esistente nella propria dotazione in conto del capitolo di spesa di cui in parte dispositiva;

**Acquisito** il Codice Unico Progetto, identificativo del progetto “Lavori di viabilità interna: Recupero e ristrutturazione delle Vie Umberto I°, Via Fontana e Via Garibaldi”, CUP n. D11B19000420004;

**Acquisito**, ai sensi della Determinazione n. 08/2010 dell'Autorità per la vigilanza sui contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, per i Servizi di ingegneria ed architettura Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e realizzazione, contabilità, direzione dei lavori e certificato di regolare esecuzione dei lavori di “Lavori di viabilità interna: Recupero e ristrutturazione delle Vie Umberto I°, Via Fontana e Via Garibaldi” il Lotto CIG n. 8140663F9C;

### **Richiamate:**

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 23-09-2019 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica “Lavori di viabilità interna: Recupero e ristrutturazione delle Vie Umberto I°, Via Fontana e Via Garibaldi”, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal responsabile dell'Ufficio tecnico;
- la Determinazione n. 362 del 21-10-2019 con la quale sono stati aggiudicati in via definitiva i Servizi di Ingegneria ed Architettura Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e realizzazione, contabilità, direzione dei lavori e certificato di regolare esecuzione dei lavori in oggetto al professionista Ing. Vincenzo Pinna con sede in Tortoli in Via Vienna n. 06, P.Iva 011940000913;

**Preso atto** che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 18-11-2019 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo “**Lavori di viabilità interna: Recupero e ristrutturazione delle Vie Umberto I°, Via Fontana e Via Garibaldi**”, redatto secondo le disposizioni di cui all'art. 23 commi 5 e 6 del D. Lgs 50/2016 dal professionista incaricato Ing. Vincenzo Pinna, professionista incaricato, assunto agli atti con Prot. 3214 del 13-11-2019, avente il seguente quadro economico:

A.01	Lavori a base d'asta		€ 110.018,58
A.02	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 2.000,00
		<b>Sommano A</b>	<b>€ 112.018,58</b>
B.01	Spese tecniche (Oneri previdenziali e Iva comprese)		€ 24.107,20
B.02	Incentivo art. 113 D. Lgs 50/2016		€ 2.240,37
B.03	Imprevisti		€ 431,99
B.04	Iva sui lavori e sicurezza (10 % di A)		€ 11.201,86
		<b>Sommano B</b>	<b>€ 37.981,42</b>
		<b>Totale (A+B)</b>	<b>€ 150.000,00</b>

**Richiamate:**

- la Determina a contrarre n. 455 del 13-12-2019 con la quale è stata avviata una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 per i lavori di cui all'oggetto mediante RdO sul portale SardegnaCat;
- la Determinazione U.T. n. 476 del 20-12-2019 con la quale, verificati i requisiti e la correttezza della documentazione pervenuta è stata aggiudicata definitivamente la gara dei “Lavori di viabilità interna: Recupero e ristrutturazione delle Vie Umberto I°, Via Fontana e Via Garibaldi” alla Ditta Co.Stral con sede in Nurri (Su) in Via Sant' Ambrogio sn, P.IVA 01942900927 che ha presentato un ribasso del 4,17 % pari a € 4.590,40, determinando perciò l'importo di aggiudicazione in € 105.4891,18 oltre ad € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per totali € 107.491,18 e l'Iva dovuta per legge del 10 % di € 10.749,11 per complessivi € 118.240,29;

**Preso atto che**

- il contratto d'appalto è stato stipulato in data 20-01-2020 in forma di scrittura privata Rep. N. 02/2020 serie LP/002;
- in data 03-02-2020 si è proceduto alla formale consegna dei lavori nei confronti della Ditta Co.Stral con sede in Nurri (Su) in Via Sant' Ambrogio sn;
- con Determinazione n. 143 del 27-04-2020 è stata approvata la documentazione riguardante il SAL n. 01 redatta dal professionista incaricato, Ing. Vincenzo Pinna, presentata agli atti con Prot. 651 del 05-03-2020, costituita dai seguenti documenti: Stato di avanzamento dei lavori n. 01 a tutto il

04-03-2020, Certificato di pagamento dei lavori n. 01, Libretto delle misure e Registro di contabilità e contestualmente liquidata la fattura all'impresa;

- con Determinazione n. 165 del 08-05-2020 è stato liquidata la fattura al professionista incaricato.

**Vista** la Perizia di Variante e di assestamento contabile presentata in data 15-06-2020 con Prot. 3341 dell'opera **“Viabilità interna: Recupero e ristrutturazione delle Vie Umberto I° e Vico I° Fontana”**, costituita da: Libretto delle misure e Quadro Comparativo di raffronto della spesa che risulta il seguente:

<b>QUADRO COMPARATIVO DI SPESA</b>					
		<b>Progetto</b>	<b>Contratto</b>	<b>Perizia</b>	<b>Differenze</b>
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 110.018,58	€ 105.481,18	€ 103.808,98	- € 1.682,22
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 5.500,00	+ € 3.500,00
<b>A</b>	<b>Totale lavori e sicurezza</b>	<b>€ 112.018,58</b>	<b>€ 107.491,20</b>	<b>€ 109.308,98</b>	<b>+ € 1.817,78</b>
B.1	Iva su lavori e sicurezza 10%	€ 11.201,86	€ 10.749,11	€ 10.930,90	+ € 181,79
B.2	Spese T. inclusa Cassa 4% e Iva al 22%	€ 24.107,20	€ 24.107,20	€ 26.547,20	+ € 2.440,00
B.3	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 2%	€ 2.240,37	€ 2.240,37	€ 2.240,37	-
B.4	Imprevisti	€ 431,99	€ 431,99	€ 401,99	-
B.5	Spese ANAC	€ 0,00	€ 0,00	€ 30,00	+ € 30,00
B.6	Somme a disposizione (ribasso 4,17 % , Iva)	€ 0,00	€ 4.980,13	€ 540,56	- € 4.439,57
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 37.981,42</b>	<b>€ 42.508,80</b>	<b>€ 40.691,02</b>	<b>- € 1.817,78</b>
	<b>FINANZIAMENTO TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>-</b>

**Preso atto che** ai sensi e per gli effetti dei commi 7 e 8 dell'art. 23 del D. Lgs 50/2016 per la tipologia di lavori che intendono eseguirsi e per le soluzioni ingegneristiche ipotizzate, l'intervento in oggetto riguarda il superamento di rischi geologici e non comporta rischi di tipo geognostico ed idraulico, ne interessa aree archeologiche;

**Visto** il D. Lgs. 18-08-2000 n. 267, “Testo Unico dell'ordinamento degli EE.LL.”;

**Visto** lo Statuto Comunale.

**Dato atto che** sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

**Dato atto altresì che** sulla presente proposta di deliberazione si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis comma 1, del D. Lgs. 267/2000 parere favorevole di regolarità contabile.

Con voti unanimi espressi nei modi di legge

### **DELIBERA**

**Preso atto** del Decreto del Sindaco n.02 del 01-04-2020 nel quale si stabilisce che le sedute della Giunta e del Consiglio Comunale siano svolte in audio conferenza, videoconferenza, teleconferenza o altra modalità

telematica collegandosi da luoghi diversi della sede istituzionale del Comune, con possibilità del Sindaco, degli Assessori, dei Consiglieri Comunali, dei dipendenti, del segretario Comunale di partecipare a distanza alle sedute della Giunta e del Consiglio Comunale, nel rispetto del metodo collegiale degli organi;

**Di fare propria** ed accettare la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale, nonché motivazione del dispositivo del presente atto;

**Di approvare** in linea tecnica – amministrativa la Perizia di Variante e di assestamento contabile presentata in data 15-06-2020 con Prot. 3341 dell'opera “**Viabilità interna: Recupero e ristrutturazione delle Vie Umberto I° e Vico I° Fontana**”, costituita da: Libretto delle misure e Quadro Comparativo di raffronto della spesa che risulta il seguente:

<b>QUADRO COMPARATIVO DI SPESA</b>					
		<b>Progetto</b>	<b>Contratto</b>	<b>Perizia</b>	<b>Differenze</b>
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 110.018,58	€ 105.481,18	€ 103.808,98	- € 1.682,22
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 5.500,00	+ € 3.500,00
<b>A</b>	<b>Totale lavori e sicurezza</b>	<b>€ 112.018,58</b>	<b>€ 107.491,20</b>	<b>€ 109.308,98</b>	<b>+ € 1.817,78</b>
B.1	Iva su lavori e sicurezza 10%	€ 11.201,86	€ 10.749,11	€ 10.930,90	+ € 181,79
B.2	Spese T. inclusa Cassa 4% e Iva al 22%	€ 24.107,20	€ 24.107,20	€ 26.547,20	+ € 2.440,00
B.3	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 2%	€ 2.240,37	€ 2.240,37	€ 2.240,37	-
B.4	Imprevisti	€ 431,99	€ 431,99	€ 401,99	-
B.5	Spese ANAC	€ 0,00	€ 0,00	€ 30,00	+ € 30,00
B.6	Somme a disposizione (ribasso 4,17 % , Iva)	€ 0,00	€ 4.980,13	€ 540,56	- € 4.439,57
<b>B</b>	<b>Totale Somme a disposizione</b>	<b>€ 37.981,42</b>	<b>€ 42.508,80</b>	<b>€ 40.691,02</b>	<b>- € 1.817,78</b>
	<b>FINANZIAMENTO TOTALE (A+B)</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>€ 150.000,00</b>	<b>-</b>

**Di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico gli adempimenti successivi e conseguenti al presente deliberato;

**Di dare atto** che la spesa complessiva lorda di € 150.000,00 trova copertura sul Cap. 3072 del corrente Bilancio in Conto Competenza del Bilancio di previsione 2020-2022;

**Di dare atto** che i pareri richiamati in narrativa, in ordine alla regolarità tecnica e contabile, formano parte integrante della presente deliberazione;

**Di attestare** di aver pubblicato nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito istituzionale dell'Ente le informazioni necessarie in ottemperanza alle direttive del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

**Di provvedere** alla pubblicazione del presente atto all'albo pretorio on-line del sito internet istituzionale del Comune.

**Di dichiarare** la presente immediatamente esecutiva ai sensi di legge.

**Il presente verbale, letto ed approvato, viene così sottoscritto.**

<b>Sindaco</b> Deplano Gian Basilio	<b>Segretario Comunale</b> Dott. Giacomo Mameli
--	--

\*\*\*

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Ussassai, 30/07/2020

**Il Responsabile del Servizio**  
LODDO LUCIANO

**PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE (art. 49 T.U.E.L. n. 267/2000)**

VISTA la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, si esprime parere **Favorevole**

Ussassai, 30/07/2020

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
ORAZIETTI CINZIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**CERTIFICA**

che la presente deliberazione diventa esecutiva in data **31/07/2020** perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, T.U.E.L. n. 267/2000).

**Ussassai**, 31/07/2020

**Segretario Comunale**  
Dott. Giacomo Mameli

Il sottoscritto Segretario Comunale

**ATTESTA**

che copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal **31/07/2020** (art. 124 T.U.E.L. n. 267/2000)

**Ussassai**, 31/07/2020

**Il Responsabile della Pubblicazione**  
MURA LISA

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

**Ussassai**, 31/07/2020

**Il Segretario Comunale**  
Dott. Giacomo Mameli