



COMUNE DI PERDASDEFOGU

PROVINCIA NUORO

08046 Perdasdefogu - Piazza Europa n. 1
C.F. 82000750917-P.I.00199440918

Tel. 0782/94614-94315 Telefax 0782.94190
E-mail vigili@comunediperdasdefogu.com

BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DECENNALE DI N.27 POSTEGGI PER L'ESERCIZIO DEL COMMERCIO PRESSO IL MERCATO SETTIMANALE DEL SABATO UBICATO NELLE VIE G. DELEDDA E G.M. ANGIOY

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- Vista la L.R. 18/05/2006, n. 5 relativa alla disciplina generale delle attività commerciali e ss. mm. e ii;
- Vista la deliberazione della Regione Autonoma della Sardegna n. 15/15 del 19/04/2007 recante "Direttive e criteri di attuazione Capo II Commercio su aree pubbliche" e ss. mm. E ii";
- Visto il D. Lgs. 31/03/1998, n. 114, per le parti non contrastanti;
- Visto il Decreto legislativo 26/03/2010, n. 59 "Attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi del mercato interno";
- il vigente Regolamento Comunale per la Disciplina del Commercio su Aree Pubbliche approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 07.03.2023;

CONSIDERATO che:

- le condizioni richieste dall'art. 13 dei criteri di attuazione del Commercio su Aree Pubbliche, approvati con deliberazione G.R. n. 15/15 del 19.04.2007 si ritengono osservate con la procedura di approvazione del Regolamento per la Disciplina del Commercio su Aree Pubbliche, approvato con deliberazione del C.C. n. 3 del 07.03.2023, che ha previsto l'istituzione del mercato con n. 27 posteggi;
- si rende opportuno procedere all'assegnazione dei posteggi secondo le modalità previste dalla L.R. n° 5/2006 e dalle Delibere della G.R. che dettano i criteri per il Commercio sulle Aree Pubbliche, oltre che dal Regolamento Comunale;

In esecuzione della propria Determinazione n. 468 del 20/07/2023:

RENDE NOTO

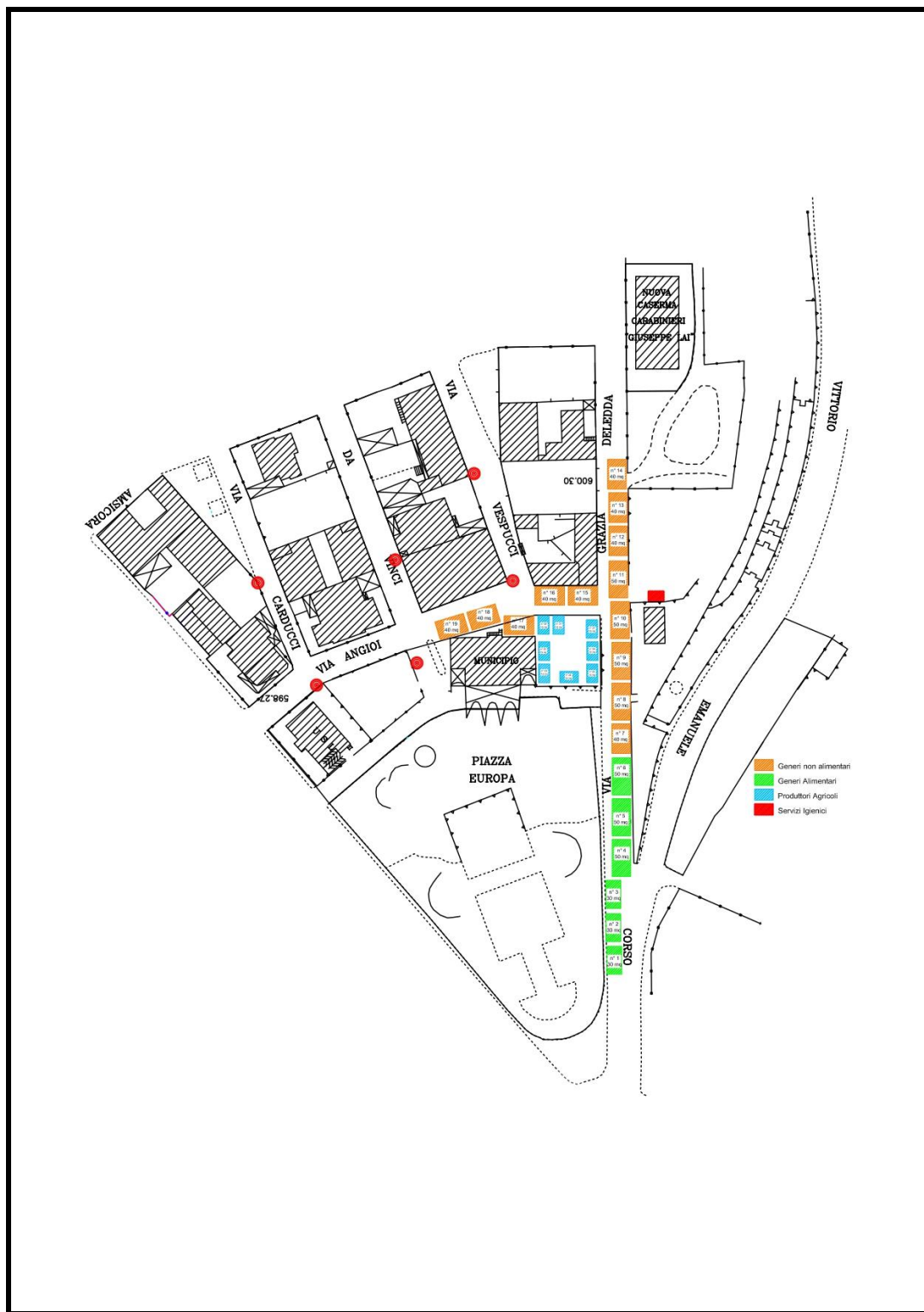
È indetto un bando pubblico per l'assegnazione dei sotto indicati posteggi nel MERCATO SETTIMANALE sito in Perdasdefogu in Via Deledda e in Via Angioy (svolgimento il sabato dalle ore 8.00 alle ore 14.00):

- n. 6 posteggi per il commercio del settore generi alimentari: i posteggi 1, 2 e 3 posti nella parte esterna al mercato hanno dimensioni di mq 30 (7,50m x 4,00m lineari) assegnati prioritariamente a rivendite di generi alimentari con mezzi refrigeranti e provvisti di bombole GPL; i posteggi 4, 5 e 6 hanno dimensioni di mq 50 (10,00m x 4,00m lineari);
- n. 13 posteggi per il commercio del settore generi non alimentari (abbigliamento e calzature, casalinghi), i posteggi 8, 9, 10 e 11 hanno dimensioni di mq 50 (10,00 x 4,00 m lineari) i restanti posteggi hanno dimensione di mq 40 (8,00 x 5,00m lineari).
- n. 8 posteggi per gli imprenditori agricoli e per il "posteggio libero" aventi dimensioni pari a mq 20 (5,00m x 4m lineari).

La concessione dei posteggi ha validità decennale.

L'esatta collocazione di ogni posteggio, con l'indicazione del settore merceologico, è rilevabile dalla planimetria sotto riportata:

Planimetria Mercato Comunale di Perdasdefogu



- Generi alimentari: posteggi dal n° 1 al n° 6
- Generi non alimentari: posteggi dal n° 7 al n° 19
- Produttori agricoli: posteggi dal n° 20 al n° 27

❖ Descrizione del mercato

Tipologia: settore alimentare ed extra alimentare.

Ubicazione: Via G. Deledda e Via G.M. Angioy

Cadenza: settimanale.

Giorno di svolgimento: sabato con orario 08:00-14:00

Totale posteggi individuati nell'area mercatale: n. 27

❖ Definizione dei posteggi disponibili

A seguito di ricognizione dell'area mercatale effettuata ai sensi della vigente normativa di settore, i posteggi disponibili, oggetto del presente bando per l'assegnazione, sono i seguenti:

N. posteggio	Settore Merceologico	Dimensioni	Superficie in mq.
N° 1 – 2 – 3	Alimentare	7,5 x 4 mt	30
N° 4 – 5 – 6	Alimentare	10 x 4 mt	50
N° 8 – 9 – 10 - 11	Non Alimentare	10 x 4 mt	50
N° 7 e dal N° 12 al N° 19	Non Alimentare	8 x 5 mt	40
dal N° 20 al N° 27	Produttore agricolo	5 x 4 mt	20

Art. 1 - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare al presente bando le persone fisiche e/o le società di persone in possesso di autorizzazione alla vendita su area pubblica (a posto fisso ovvero itinerante) iscritte al Registro delle Imprese ovvero all'Albo degli Artigiani, nonché in possesso dei requisiti morali e professionali (ove richiesto dalla legge) di cui all'art. 2 della L.R. 5/2006.

Ad eccezione di quelli previsti alla lettera B) del presente articolo, devono essere posseduti alla data di presentazione e sottoscrizione della domanda di partecipazione. Gli stessi possono essere autocertificati con le modalità indicate nel D.P.R. 445/2000; tuttavia il rilascio della concessione resta subordinato all'accertamento del reale possesso degli stessi. L'accertamento della mancanza dei requisiti prescritti comporta, in qualunque tempo, l'esclusione dai benefici derivanti dalla partecipazione al bando e la decadenza della concessione eventualmente acquisita

Sono esclusi dal presente bando i settori commerciali che comportano vendita di qualsiasi tipo di animali vivi.

Gli interessati che intendono partecipare al bando devono essere in possesso dei requisiti di seguito indicati:

A) REQUISITI MORALI (Art. 71, comma 1 del D. Lgs. 26/03/2010, n. 59 - Per il commercio alimentare e non alimentare):

Sono ammessi a partecipare al presente bando persone fisiche, società di persone, società di capitali regolarmente costituite o cooperative, secondo le forme giuridiche previste dalle vigenti disposizioni che disciplinano l'esercizio dell'attività commerciale su aree pubbliche in possesso dei requisiti di cui all'art. 2 della L.R. 18 maggio 2006, n.5 e ss.mm.ii. in combinato disposto con l'articolo 71, comma 1, del D. Lgs 26.03.2010 n. 59.

B) REQUISITI PROFESSIONALI (Per il solo settore alimentare- Art. 71, comma 6 del D. Lgs. 26/03/2010, n. 59):

In caso di ditte individuali, il requisito professionale può coincidere con il titolare; in caso di società, associazioni o organismi collettivi il requisito professionale deve essere posseduto dal legale rappresentante o da altro soggetto specificamente preposto. È ammessa la possibilità, anche in capo alle ditte individuali, a seguito delle modifiche apportate al D. Lgs n.59/2010 di nominare un preposto in possesso dei requisiti professionali per l'esercizio dell'attività.

Si precisa che nel caso di partecipazione al bando da parte di soggetti che al momento della presentazione della domanda non possiedono uno dei requisiti professionali di cui alla precedente lettera B), nella domanda di partecipazione gli stessi dovranno rendere apposita dichiarazione di responsabilità in cui si

impegnano, in via preliminare al rilascio della concessione di posteggio, ad individuare un preposto in possesso del requisito professionale, che dovrà essere dichiarato all'atto di presentazione del titolo abilitativo per l'esercizio dell'attività.

Art. 2 - CONTENUTO DELLA DOMANDA

Nella domanda dovrà essere indicato:

- il nome, cognome, luogo e data di nascita, residenza via e n. civico, codice fiscale e n. di telefono del richiedente.
- in caso di società, la ragione sociale con l'indicazione dei soci;
- la dichiarazione del possesso dei requisiti prescritti dall'art. 2 della Legge regionale n° 5/2006, oppure che il requisito professionale è posseduto dal altro soggetto, preposto all'attività commerciale;
- l'indicazione del settore o dei settori merceologici richiesti;

Il richiedente dovrà dichiarare mediante autocertificazione di essere in possesso di autorizzazione amministrativa al commercio su aree pubbliche e/o di essere produttore agricolo.

In caso di possesso di requisiti di priorità, gli stessi dovranno essere indicati nella domanda di partecipazione.

La presentazione della domanda comporta l'accettazione delle clausole contenute nel presente bando, delle norme e dei regolamenti vigenti.

Alla domanda dovrà essere allegata fotocopia di un documento di identità personale. Le domande prive del documento saranno dichiarate inammissibili per mancanza di un requisito essenziale.

Il modulo di domanda, allegato al presente bando, sarà reso disponibile presso il Comune di Perdasdefogu Piazza Europa 1 08046 (NU)), o scaricabile dal sito istituzionale del Comune: <http://www.comune.perdasdefogu.nu.it/>

Art. 3 - TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

Per partecipare al presente Bando gli interessati dovranno far pervenire la domanda redatta in carta semplice (fino al 31.12.2023 l'applicazione della marca da bollo è esente) utilizzando esclusivamente lo schema allegato. In caso di consegna a mano o mediante spedizione, sulla busta contenente la domanda di partecipazione al presente bando dovranno essere indicati il nome ed indirizzo del mittente a la seguente dicitura: ***“Contiene domanda di partecipazione al Bando pubblico per l'assegnazione in concessione decennale di n. 27 posteggi per l'esercizio del commercio presso il mercato settimanale del sabato ubicato nelle vie G. Deledda e G.M. Angioy”***. La medesima dicitura dovrà essere inserita nell'oggetto della PEC nel caso ci si avvalga dell'invio della domanda mediante posta elettronica certificata.

Le domande dovranno essere presentate, a pena di esclusione, **entro le ore 13:00 del giorno lunedì 21 agosto 2023**, al Comune di Perdasdefogu Piazza Europa 1 08046 (NU) con una delle seguenti modalità:

- mediante consegna a mano all'Ufficio Protocollo;
- mediante invio con posta elettronica certificata all'indirizzo protocollo@pec.comunediperdasdefogu.com
- a mezzo raccomandata A/R. In tal caso saranno prese in considerazione le domande pervenute entro il termine di scadenza. Resta inteso che il recapito della domanda rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, la stessa non giunga a destinazione in tempo utile.
- Consegna tramite corriere.

Ogni richiedente potrà presentare istanza per massimo due posteggi.

L'amministrazione comunale non assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito da parte del concorrente, da mancata o tardiva comunicazione del cambiamento dell'indirizzo indicato nella domanda né da disguidi postali o telegrafici o comunque imputabili a fatto di terzi, a forza maggiore o a caso fortuito

Le richieste pervenute prima dell'affissione del presente bando od oltre il termine ultimo fissato nello stesso saranno considerate inammissibili e archiviate senza ulteriori comunicazioni.

Art. 4 - FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA E ASSEGNAZIONE DEI POSTEGGI

A seguito dell'esame delle domande, verrà formata la graduatoria per genere merceologico. L'ordine della

graduatoria è determinato secondo quanto prescritto dall'art. 6 della deliberazione della G.R. n. 15/15 del 19/04/2007 e dal vigente Regolamento Comunale per la Disciplina del Commercio su aree pubbliche.

L'ufficio di Polizia Locale procederà alla verifica della ammissibilità delle istanze, e alla predisposizione di due distinte graduatorie, per il settore alimentare e per il settore non alimentare, sulla base dei seguenti criteri di priorità:

- a) maggior numero di presenze effettive cumulate dall'operatore nel mercato negli ultimi 3 anni, così come risulta dalla documentazione agli atti del Comune;
- b) richiesta di posteggio da parte di nuovi operatori;
- c) richiesta di posteggio aggiuntivo da parte di soggetti già titolari di una autorizzazione all'esercizio al commercio su aree pubbliche;

A parità di punteggio saranno valutati i seguenti criteri in ulteriore subordine progressivo:

- presenza nel nucleo familiari di portatori d'handicap;
- numero familiari a carico;
- anzianità del richiedente;
- anzianità di rilascio della autorizzazione amministrativa;
- anzianità della iscrizione al registro delle imprese;

A parità di tutti i predetti requisiti si procederà all'assegnazione mediante sorteggio da tenersi nella forma pubblica.

Qualora il responsabile, in sede di valutazione delle domande presentate, rilevi la carenza di elementi sanabili, non previsti a pena di esclusione, potrà richiedere ai concorrenti eventuali integrazioni volte alla regolarizzazione della domanda, assegnando un termine perentorio, comunque non superiore a dieci giorni, entro il quale adempiere a quanto richiesto. Decorso infruttuosamente il termine assegnato senza che il richiedente abbia regolarizzato la propria posizione, lo stesso, a seconda dei casi, verrà escluso o valutato attraverso gli elementi in possesso dell'ufficio.

Entro 60 giorni lavorativi decorrenti dal termine ultimo per la presentazione delle domande, il responsabile del settore, pubblica le graduatorie sulla base dei sopra elencati criteri, per sette giorni all'albo pretorio online e sul sito internet istituzionale del Comune di Perdasdefogu, al fine della presentazione di eventuali osservazioni.

Le eventuali osservazioni formulate dai concorrenti dovranno essere presentate, perentoriamente entro il termine di sette giorni dalla pubblicazione della graduatoria provvisoria, in forma scritta e mediante consegna tramite una delle seguenti modalità:

- Raccomandata A/R,
- PEC: protocollo@pec.comunediperdasdefogu.com
- direttamente all'ufficio protocollo dell'Ente.

Non saranno prese in considerazione le osservazioni relative ad eventuali integrazioni documentali richieste, a pena di esclusione, dal presente bando.

Entro il termine di 45 giorni lavorativi dal termine di pubblicazione delle graduatorie provvisorie, il Responsabile del servizio provvederà a pubblicare le graduatorie definitive tenendo conto, se ammissibili, delle eventuali osservazioni formulate dai concorrenti.

Le graduatorie avranno validità di tre anni dalla data di pubblicazione all'Albo pretorio online dell'Ente e verranno utilizzate, per tutto il periodo di validità, per l'assegnazione di posteggi che nel corso di tale periodo si renderanno liberi per rinuncia, revoca o decadenza.

Dopo l'approvazione delle graduatorie definitive si procederà all'assegnazione dei posteggi, lasciando ove possibile agli operatori utilmente collocati la facoltà di scegliere il proprio posteggio fra quelli disponibili, tenendo conto delle posizioni precedentemente assegnate. In caso di impossibilità di assegnazione dei posteggi attraverso la facoltà di scelta degli operatori, si provvederà ad assegnare i posteggi d'ufficio, secondo la posizione in graduatoria degli operatori stessi.

La rinuncia all'assegnazione del posteggio da parte dell'operatore avente diritto comporterà la decadenza dalla graduatoria e, in tal caso, si procederà allo scorrimento della graduatoria stessa.

La data fissata per l'assegnazione dei posteggi sarà comunicata agli interessati mediante avviso scritto

recapitato all'indirizzo indicato nella domanda e mediante pubblicazione di apposito avviso sul sito istituzionale dell'Ente.

L'Amministrazione potrà, tuttavia, modificare in diminuzione la superficie assegnata per esigenze connesse alla viabilità, anche pedonale e interna al mercato, igienico sanitarie e di sicurezza.

Art. 5 - CAUSE DI ESCLUSIONE

Costituiscono cause di esclusione delle domande:

- la mancata indicazione dei dati anagrafici;
- la presentazione o spedizione della domanda prima o dopo le date sopra indicate;
- la mancanza della sottoscrizione della domanda;
- la mancata indicazione del settore merceologico/categoria merceologica;
- la mancanza dei requisiti morali e professionali (ove previsti) di cui alla L.R. 5/2006;
- la presentazione della domanda su modulo diverso da quello allegato al presente bando.

Le domande escluse per le cause sopra indicate non potranno essere regolarizzate.

Le altre irregolarità potranno essere regolarizzate su richiesta dell'Ufficio Competente entro il termine da tale ufficio assegnato, come previsto al precedente art. 4.

Art. 6 – AUTOTUTELA

L'Amministrazione si riserva la facoltà di esercitare l'autotutela in relazione a sopravvenuti motivi di pubblico interesse ovvero nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, nonché in relazione a cause di nullità ed annullabilità. In tali ipotesi non sarà dovuto ai partecipanti alla procedura di concorso alcun risarcimento, rimborso od altro.

Art. 7 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi della Legge sul procedimento amministrativo (L. n. 241/1990 del 18 agosto 1990), il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Daniela Floris, Agente di Polizia Locale.

Art. 8 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali verranno trattati nel pieno rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza nonché secondo le modalità di cui all'informativa ex art. 13 GDPR pubblicata, di cui il concorrente deve dichiarare la presa visione in fase di presentazione dell'istanza.

Art. 9 - PUBBLICAZIONE

Del presente provvedimento è data notizia pubblica mediante affissione all'Albo pretorio e mediante pubblicazione sul sito istituzionale del Comune, all'indirizzo www.comune.perdasdefogu.nu.it/

Art. 10 - RINVIO

Per tutto quanto non espressamente previsto dal presente bando, si rinvia al vigente Regolamento Comunale per la Disciplina del Commercio su Aree Pubbliche, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 6 del 07.03.2023, e alle vigenti norme di legge e ulteriori disposizioni regolamentari in materia di commercio su aree pubbliche.

Il Responsabile del Servizio

Dott. Paolo Sirigu ¹

¹ Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.